

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 02-11-2015

Mødedato Mandag d. 02. november 2015 kl. 09:00

Mødested Borgmesterens mødelokale

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til tildeling af midler fra lokalrådspuljen og landdistriktspuljen.....	5
Evaluerings af budgetlægningen 2016-19.....	9
Esbjerg Kommunes Byfond - Ændring af vedtægt.....	11
Forslag til masterplan Lysningen - nyt byområde ved Vognsbølparken.....	13
Salg af Tangevej 2 i Ribe.....	16
Informationer, forespørgsler og meddelelser åben.....	19
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	21

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Godkendt.

Punkt 2: Forslag til tildeling af midler fra lokalrådspuljen og landdistriktspuljen

15/8966

Bilag

Lokalrådspuljen - retningslinjer for tildeling

Landdistriktspuljen-retningslinjer for tildeling.

Ansøgning Øster Vedsted forsamlingshus - 2. runde, okt. 2015

Ansøgning Bramming Banegårds støtteforening (eventmager), 2. runde, okt. 2015

Ansøgning Bramming Banegårds støtteforening (lydanlæg), 2. runde, okt. 2015

Ansøgning Bryndum forsamlingshus, 2. runde, okt. 2015

Ansøgning fra Ålbæk forsamlingshus

Ansøgning Vester Vedsted legeplads - 2. runde, okt. 2015

Oversigtsbilag revideret indstilling puljemidler 1 oktober 2015. PDF.pdf

Forslag til tildeling af midler fra lokalrådspuljen og landdistriktspuljen

Indledning

Økonomiudvalget behandlede sagen den 19. oktober 2015. Sagen blev udsat, da udvalget ønskede sagen yderligere belyst.

Byrådet har afsat midler i 2 puljer – en lokalrådspulje og en landdistriktspulje. 2. ansøgningsrunde udløb 1. oktober, og der er indkommet i alt 6 ansøgninger om midler fra de 2 puljer.

Der er 2 ansøgningsrunder årligt. Næste frist er 1. april 2016.

For begge puljer gælder, at det er muligt at søge op til 50 % af budgetterede udgifter, dog maksimalt 100.000 kr.

Sagsfremstilling

Formålet med landdistriktspuljen er at tilskynde landdistriktsaktører til at igangsætte initiativer til udvikling af Esbjerg Kommunes landdistrikter. Der kan f.eks. være tale om udviklingsprojekter, etablerings- eller renoveringsprojekter, inventar, rekvisitter eller større enkeltstående arrangementer/events.

De initiativer, der falder inden for rammerne af Esbjerg Kommunes landdistriktspolitikens prioriteringer, vil have fortrinsret:

- Fællesskab, medborgerskab og "det gode og sunde liv"
- Udvikling og dynamik
- Identitet samt naturen og kulturen tæt på

De initiativer, der vil blive prioriteret højest ved tildeling af midler fra lokalrådspuljen, er initiativer, der er almennyttige, og som sigter mod en bred kreds af borgere i området.

Desuden vil det fremme muligheden for at få tildelt midler fra lokalrådspuljen, hvis initiativet samtidig støtter op om Esbjerg Kommunes øvrige politikker som eksempelvis Sundhedspolitikken, Integrationspolitikken og Vision 2020.

Der er i relation til puljerne udfærdiget et sæt retningslinjer, hvoraf det bl.a. fremgår at:

1. Hvem der kan søge
2. Hvad der kan ydes støtte til
3. Hvad der skal medsendes sammen med ansøgningerne
4. Hvor meget der kan søges
5. Kravene til medfinansiering
6. Regler for udbetaling
7. Slutevaluering og slutregnskab

I indstillingen skelnes der mellem medfinansiering og egenfinansiering. Medfinansiering kan være tilsagn fra fonde, virksomheder og egenfinansiering. Egenfinansiering er egne midler som opsparing, overskud, indtægter og eller værdien af eget arbejde som anvendes for at realisere et projekt. Egen finansiering er altså midler som lokalsamfundet selv bidrager med.

I denne indstilling er størrelsen og muligheden for egenfinansiering vægtet i forhold til indstillingerne. Det betyder, at jo større egenfinansiering jo større støtteprocent er der indstillet.

De 6 projekter, der har ansøgt om midler er:

1. Øster Vedsted forsamlingshus søger om 100.000 til renovering af forsamlingshuset.

Bemærkning: Projektet er støtteberettiget. Projektets samlede budget er på 483.000, hvoraf der p.t. er tildelt 200.000 fra 2 fonde, ligesom lokale virksomheder har bidraget. Endvidere er der en egenfinansiering fra forsamlingshuset på 50.000. I alt 312.865.

De manglende penge vil blive fremskaffet i forbindelse med et sponsorcykelløb, overskud fra byfest og fra lokale virksomheder. Det indstilles, at der tildeles 85.000 kr.

2. Bramming Banegårds støtteforening søger om 100.000 til aflønning af eventmager. For at understøtte de virksomheder, der har etableret sig ønsker støtteforeningen at skabe en række events, der kan tiltrække et publikum, der også kan bidrage til omsætning i virksomhederne.

Bemærkning: Projektet kan være støtteberettiget, men det lever ikke op til kravet om medfinansiering, hvorfor der ikke tildeles midler til projektet.

3. Bramming Banegårds støtteforening søger om 40.000 kr. til lydanlæg. Der er i banegårdsbygningernes stueetage et lokale på ca. 75 m², hvor det er støtteforeningens idé, at der skal være plads til arrangementer af kulturel karakter. Der er derfor et behov for at "forsyne" rummet med lyd.

Bemærkning: Det vurderes, at lydanlægget er støtteberettiget i henhold til de kriterier, der er gældende for tildeling af midler fra lokalrådspuljen.

Der er i kriterierne for tildeling af puljemidler et krav om medfinansiering på minimum 50%. Medfinansiering kan ifølge vejledningen være i form af lokale sponsorater, fonds- og puljemidler, egenfinansiering og/eller eget frivilligt arbejde. Støtteforeningen har fået en donation på 15.000 til projektet, men har ikke på nuværende tidspunkt mulighed for yderligere medfinansiering. På den baggrund foreslås det, at der reserveres 40.000 kr. til næste ansøgningsrunde, hvor der er mulighed for en afklaring af medfinansieringen.

4. Bryndum forsamlingshus søger om 87.494 kr. til brug for energirenovering af forsamlingshus.

Bemærkning: Projektet er støtteberettiget. Projektets samlede omkostninger beløber sig til 332.494 kr. Det er lykket at skaffe 190.000 kr. fra 2 fonde. Desuden afventer man svar fra yderligere 2 fonde om et samlet tilsagn på 55.000. Det skønnes, at der er mulighed for yderligere medfinansiering. Det indstilles, at der tildeles 50.000 kr. til projektet.

5. Ålbæk forsamlingshus søger om 100.000 til et energirenoveringsprojekt, hvis totale budget er på 516.000 kr.

Bemærkning: Projektet er støtteberettiget. Der er fremskaffet 378.124 kr. fra 4 fonde. Desuden er egenfinansieringen på 50.000. Det indstilles, at der tildeles 85.000 kr. til projektet, hvilket vil betyde, at projektet er fuldt finansieret.

6. Vester Vedsted Landsbyforening søger 20.000 kr. til etablering af legeplads.

Bemærkning: Projektet er støtteberettiget. Der er fremskaffet 60.000 kr. fra 2 fonde, ligesom der er en medfinansiering på 11.400. Ved tildeling af de ansøgte 20.000 vil projektet være fuldt finansieret. Det indstilles, at der tildeles 20.000 kr.

Projektansøgningen var ved en forglemmelse ikke kommet med i forbindelse med 1. ansøgningsrunde i 2015. Der blev på Økonomiudvalgs møde den 11. maj 2015 orienteret om behovet for en ekstra ordinær forhåndstilkendegivelse af midler til projektet.

7. Uden for puljerne er fremsendt en ansøgning fra Sædding Fovrfeld lokalråd om støtte til et forundersøgelsesprojekt vedrørende en historisk sti. Der søges 15.000 kr. Forundersøgelsesprojektet blev fremlagt på forårets møde mellem ØU og lokalrådet. Det foreslås, at de ansøgte 15.000 bevilges og finansieres inden for området.

Lovgrundlag, planer mv.

Landdistriktspolitikken, handleplanen og retningslinjer for Lokalrådspuljen og Landdistriktpuljen.

ØKONOMI

Der resterer 235.715 kr. i de 2 puljer. Nærværende indstilles, at der i alt udloddes 240.000 kr. fra puljerne.

Kompetencer

Økonomiudvalget

Vurdering herunder alternativer

I forhold til de midler der er til rådighed i de 2 puljer er det kun i begrænset omfang muligt at imødekomme de ønsker, der er. Til gengæld vil en række gode projekter med de foreslåede tildelinger kunne hjælpes godt på vej til realisering.

Alternativt kan de tre ansøgninger fra forsamlingshuse, som er modtagne og er vurderet støtteberettiget, tilgodeses uden hensyn til egenfinansiering og muligheder for yderligere medfinansiering. Det vil betyde en fordeling ud fra en beregnet støtteprocent. Der er ansøgninger fra forsamlingshuse på 287.494 kr. og der er 220.000 kr. til fordeling det giver mulighed for en støtteprocent på 76,5 %.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, til Økonomiudvalget, at

1. Øster Vedsted Forsamlingshus tildeles 85.000 kr.
2. Bryndum Forsamlingshus tildeles 50.000 kr.
3. Ålbæk Forsamlingshus tildeles 85.000 kr.
4. Vester Vedsted landsbyforening tildeles 20.000 kr.

De ovennævnte projekter finansieres af lokal/landdistriktpuljerne.

5. Sædding Fovrfeld Lokalråd tildeles 15.000 kr. som finansieres inden for området.
6. Der reserveres 40.000 kr. fra lokalrådspuljen til lydanlæg til Bramming Banegård Støtteforening i 2016.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Indstillingen blev godkendt med de tilføjelser, at medfinansieringen er alt hvad ansøger selv har fremskaffet af midler, og at Økonomiudvalget ser puljerne under et.

Punkt 3: Evaluering af budgetlægningen 2016-19

15/684

Bilag

Evaluering af budgetprocessen, Budget 2016-19

Evaluering af budgetlægningen 2016-19

Indledning

Budgetlægningen for 2016-19 er gennemført, og budgetprocessen evalueres.

Sagsfremstilling

Med evalueringen ønskes Økonomiudvalgets input omkring, hvad der fungerede godt, og hvad der fungerede mindre godt.

Evalueringen finder sted som en drøftelse på Økonomiudvalgets møde, og økonomichefen samler kommentarer og holdninger sammen til en efterfølgende rapportering.

Til brug for evalueringen anvendes et spørgeskema, der tjener til inspiration for drøftelsen.

Kompetencer

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Evalueringen af budgetprocessen drøftes

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Drøftet.

Punkt 4: Esbjerg Kommunes Byfond - Ændring af vedtægt

15/18612

Bilag

Vedtægter

Fundats

Esbjerg Kommunes Byfond - Ændring af vedtægt

Indledning

Bestyrelsen i Esbjerg Kommunes Byfond har et ønske om, at få tilføjet 2 punkter i vedtægterne, som Byfonden fremadrettet også kan give tilskud til.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen i Esbjerg Kommunes Byfond er fremkommet med et ønske om, at Byfonden fremadrettet også kan give tilskud til følgende:

- Udarbejdelse af informativt materiale i form af pjecer, stilblade, vejledninger og lign. til rådgivning af ejere af bevaringsværdige bygninger om hensynsfuld istandsættelse, tilpasning af nyt byggeri m.v. og
- Formidling af Byfondens virke og vejledning omkring bevaring.

Herudover er Byfondens navn, hjemsted og formål også tilføjet i vedtægterne.

Som bilag 1 vedlægges "vedtægter". Forslag til ændringer er markeret med rød skrift heri.

Som bilag 2 er vedlagt Byfondens "fundats".

Teknik & Miljø anbefaler, at de foreslåede vedtægtsændringer godkendes.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Sagen har været sendt i intern høring til Personale & Udvikling, Økonomi og Jura.

Der er ikke fremkommet bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- De foreslåede vedtægtsændringer godkendes.

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på Økonomiudvalgsmødet og Byrådsmødet den 2. november 2015 og indstillingen fra Økonomiudvalgsmødet sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter Økonomiudvalgsmødet.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Godkendt.

Punkt 5: Forslag til masterplan Lysningen - nyt byområde ved Vognsbølparken

14/30999

Bilag

67cc1de6668a4e6ea8de5386375b5307

Forslag til Masterplan Lysningen - nyt byområde ved Vognsbølparken

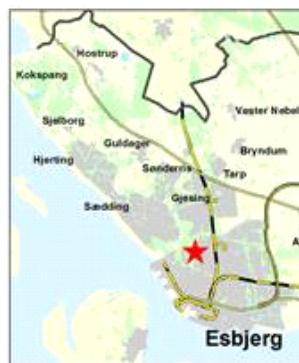
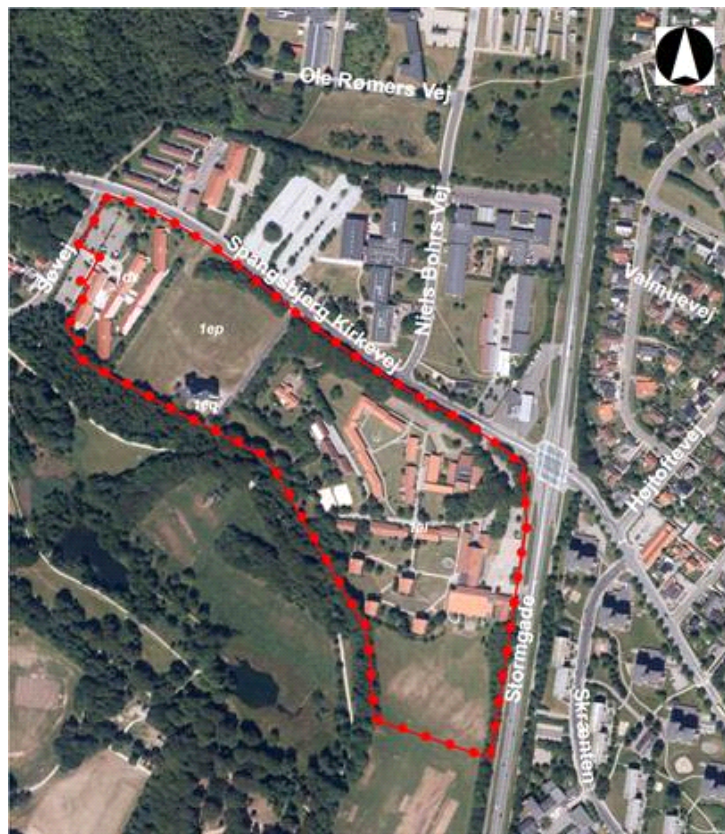
Forslag til masterplan Lysningen - nyt byområde ved Vognsbølparken

Indledning

Behandling af forslag til masterplan Lysningen – nyt byområde ved Vognsbølparken.

Sagsfremstilling

Der er igangsat "Masterplan Lysningen – nyt byområde ved Vognsbølparken i Esbjerg".



Område

— Afgrænsning af masterplan

Masterplanen er en strategisk plan, der ligger i tråd med kommunens vækststrategi, da den blandt andet lægger op til fortætning i et bynært område. Planen beskriver kommunens ønsker til udvikling og fremtidig anvendelse i området, samt den overordnede udformning af bebyggelse, natur og landskab, pladsdannelse, vejanlæg, parkering m.v. Den angiver rammer for at fremtidssikre de særlige landskabelige og bygningsmæssige kvaliteter, der i dag findes i området.

Masterplanen er en videreudvikling af ideer og planer, der hidtil har været for området, og den indeholder både en samlet langsigtet vision for hele området, samt konkrete muligheder for at udvikle enkelte dele af området.

Den præciserer områdets landskabelige kvaliteter og giver på samme tid plads til udbygninger med fx boliger, der bidrager positivt til sammenspil mellem de nuværende aktiviteter i området og til parken, samt skaber yderligere aktivitet og liv i området.

Udviklingen af området forventes at ske i flere etaper, der kan igangsættes samtidig eller ej, hvilket bl.a. afhænger af efterspørgsel efter ejendomme i området. Masterplanen tager højde for dette ved at udlægge området i en række bebyggelsesgrupper, der kan fungere uafhængigt af hinanden.

De enkelte bebyggelsesgrupper sammenbindes af en offentlig sti, der skaber et midtpunkt for ophold, leg, uformelle møder og aktiv fritid. Strukturen giver mulighed for, at området bevarer sin unikke karakter med bebyggelse i tæt relation til Vognsbølparken. Desuden giver den mulighed for at området udbygges etapevis, når de rette muligheder opstår.

Masterplanen er udarbejdet i et samarbejde mellem arkitektfirmaet MOVE og Teknik & Miljø. Udviklingsarbejdet er

baseret på bl.a. input fra Rybners, Esbjerg Conference Hotel og Ungdomsbo.

Lovgrundlag, planer mv.

Masterplanen er en strategisk udviklingsplan, som er en plan-type, der ikke er indeholdt i Planloven.

ØKONOMI

Der er ikke egentlige økonomiske konsekvenser af selve masterplanudarbejdelsen. Først når masterplanen realiseres ved hjælp af plandokumenter efter Planloven, får planlægningen økonomiske konsekvenser for Esbjerg Kommune. Projektet medfører blandt andet ændring af veje/tilkørselsforhold ved området.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Masterplanen kan først realiseres, når der er tilvejebragt plandokumenter efter Planloven. Da masterplanen ikke er i tråd med den gældende lokalplan for området, nr. 426 Uddannelsessletten, skal der udarbejdes lokalplaner inden realisering.

Det forventes, at planen kan realiseres etapevis.

Høring

Planen sendes i 8 ugers offentlig høring.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- forslag til masterplan "Lysningen" udsendes i 8 ugers offentlig høring.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 20-10-2015

Godkendt.

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på Økonomiudvalgsmødet og Byrådsmødet den 2. november 2015 og indstillingen fra Økonomiudvalgsmødet sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter Økonomiudvalgsmødet.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Godkendt.

Punkt 6: Salg af Tangevej 2 i Ribe

15/17090

Salg af Tangevej 2 i Ribe

Indledning

I forbindelse med budgetlægningen for 2014 blev det besluttet, at Udviklingscenter Ribes tilbud på Tangevej 2 skulle rømmes med virkning fra 2015, og at bygningen skulle sættes til salg. Der bor pt. 2 borgere på Tangevej 2, som der arbejdes på at finde et alternative botilbud til. Der søges om en godkendelse af, at Tangevej 2 sættes til salg, da det forventes, at borgerne er flyttet inden ejendommen er klar til salg.

Sagsfremstilling

Udviklingscenter Ribe har med udgangspunkt i Masterplanens intentioner om at flytte borgere i egne boliger med voksenstøtte nedlagt 5 pladser. Det var planlagt, at de 6 udviklingshæmmede borgere på Tangevej 2 skulle være flyttet i løbet af 2014. Der er imidlertid 2 borgere tilbage, som der ikke er fundet et andet længerevarende botilbud til. Udviklingscenter Ribe arbejder på sagen.

Tangevej 2 er et utidssvarende botilbud indrettet med værelser og fælles toilet og bade faciliteter. Bygningerne kan ikke anvendes til andre formål af Social & Arbejdsmarked.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan for Ribelundområdet, er der givet mulighed for, at kommunen kan sælge nogle af de yderst beliggende ejendomme, herunder Tangevej 2.

Tangevej 2 er en ejendom opført i 1912 som inspektørbolig, og senere indrettet til botilbud. Ejendommen er ombygget i 1984. Ejendommen er opført i 1½ etage med et bebygget areal på 157 m² og et boligareal på 255 m².

ØKONOMI

Ifølge gældende ejendomsvurdering 2014 har kommunens ejendomme på Ribelundområdet en ejendomsvurdering på i alt 49,5 mio. kr. Tangevej 2's andel heraf udgør 912.991 kr.

Der er ikke vurderet ved ejendomsmægler, hvad bygningen kan sælges til.

Salgssummen tilgår Esbjerg Kommune.

Personaleforhold

Afhændelse af Tangevej 2 i Ribe får ikke yderligere personalekonsekvenser.

Kompetencer

Direktionen > Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Økonomiudvalget

Planmæssige konsekvenser

Tangevej 2 indgår i Lokalplan nr. 40-020-0004 som et delområde udlagt til boligformål (helårsbolig) – som enkelthuse og dobbelthuse. Der er mulighed for, at beboeren i ejendommen kan drive virksomhed, som almindeligvis kan udføres i et beboelsesområde. Det er en forudsætning, at virksomheden ikke medfører behov for yderligere parkering.

Konsekvenser for andre udvalg

Salg af bygningen vil overgå til Teknik & Miljø, Køb & Salg.

Høring

Det er afdækket via Lokalegruppen, at der ikke er ønske om at anvende bygningerne til andre formål.

Sagen har været sendt i intern høring. Høringssvar er indarbejdet i sagsfremstillingen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Økonomiudvalget, at Tangevej 2 i Ribe sættes til salg.

BESLUTNING SOCIAL & ARBEJDSMARKEDSUDVALG DEN 15-09-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Udsat.

Punkt 7: Informationer, forespørgsler og meddelelser åben

15/232

Bilag

Opkrævning og Skats suspension af inddrivelse

Informationer, forespørgsler og meddelelser åben

Indledning

Opkrævning og Skats suspension af inddrivelse til orientering.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-11-2015

Orientering givet.

Punkt 8: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

15/231