

REFERAT Plan & Miljøudvalg 2012-2021 d. 05-06-2018

Mødedato Tirsdag d. 05. juni 2018 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 2 – Esbjerg Rådhus

Mødedeltagere Karen Sandrini, Hans Erik Møller, Kurt Bjerrum, Karsten
Degnbol, Henrik Andersen, Jørn Boesen Andersen, Hans K. Sønderby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Information/forespørgsler.....	4
Digitaliseringspolitik 2018-21.....	5
Plan & Miljøudvalget - Orientering om det tekniske budgetforslag.....	7
Ansøgning om byfornyelsestilskud - 1. ansøgningsrunde.....	8
Masterplan Bramming.....	12
Lokalplan nr. 01-030-0001 Kolonihaveområde, Mågeparken, Esbjerg.....	14
Dispensation fra lokalplan nr. 02.15, Tønnesens Vej 29, 6760 Ribe.....	16
Skiltning i Esbjerg Kommune.....	18
Trafikforsøg i Østerbyen.....	19
Opførelse af 3 punkthuse ved Ribe Katedralskole, Puggardsgade 22, Ribe-indsigelse.....	21
Screening af dekontamineringsanlæg på Vesterhavsgade 56, 6700 Esbjerg.....	25
Godkendelse af Forskrift for udendørs kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø Kommuner.....	27
Orientering.....	31
Lukket: Køb af areal til forsinkelsesbassin - Bramming Syd.....	32

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Punkt 2: Information/forespørgsler

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

- Tjæreborg, Grunde
- Virksomheders udvidelsesmuligheder drøftes på kommende temamøde
- Karen Sandrini har deltaget i Ministerkonference om det trilaterale samarbejde om Vadehavet
- Markvanding
- Kongeåen, processen

Punkt 3: Digitaliseringspolitik 2018-21

18/12157

Indledning

Der er udarbejdet forslag til en ny digitaliseringspolitik for perioden 2018-2021. Den erstatter kommunens hidtidige digitaliseringspolitik, der var gældende for perioden 2014-2017.

Økonomiudvalget drøftede sagen d. 23. april 2018, og sagen genfremsendes nu med de foreslåede ændringer, som er indarbejdet i teksten med rød skrift i vedhæftede version.

Digitaliserings og IT chef samt Personale og udviklingschefen deltager i behandling af punktet.

Sagsfremstilling

Digitaliseringspolitikken understøtter den overordnede politiske vision om Esbjerg Kommune som Danmarks nye vækstcenter gennem digitalisering og smarte teknologier.

Politikkens vision er at ”Sammenhængende digitalisering gør os til en smart og effektiv kommune, hvor det er attraktivt at leve og drive virksomhed”. Visionen understøttes af tværgående strategiske temaer og pejlemærker.

Digitaliseringspolitikken sætter den strategiske ramme for kommunens digitale udvikling i bredest mulig forstand, og den dækker alle kommunale opgaveområder.

Arbejdet med de fællesoffentlige digitaliseringsstrategier og indsatser fylder meget i kommunerne, og

Digitaliseringspolitikken er udarbejdet med henblik på, at kommunen kan implementere disse strategier og indsatser, ligesom der er plads til vores egne initiativer.

Implementeringen af politikken via handleplaner mv. skal gennemføres i de enkelte direktørområder. Digitalisering & It vil i den forbindelse varetage koordineringen af tværgående indsatser, overordnet opfølgning og rapportering.

Digitalisering & It følger implementeringen af politikken og udarbejder en årlig status til Økonomiudvalget som fremsendes første gang i 2019.

De fem temaer i politikken sætter fokus på tendenser vi ser inden for digitalisering.

Enkelte af temaerne udfoldes i selvstændige strategier, men det er ikke besluttet, at alle temaer skal have en selvstændig underliggende strategi. Hensigten er, at de kan udarbejdes hvis der opstår et behov. Tema 5: Kompetencer til fremtiden har en underliggende strategi: Strategi for digitale kompetencer, der løber til 2020. Herudover pågår et arbejde omkring en fælles strategi under Digitaliseringspolitikken og Kommunikationspolitikken, der omhandler indholdet i tema 2: Sammenhængende service.

Det er op til det enkelte direktørområde at vurdere, om der er behov for selvstændige strategier, der omsætter Digitaliseringspolitikken til praksis.

Vedlagt er et revideret udkast af Digitaliseringspolitikken, hvor ændringer på baggrund af mødet i Økonomiudvalget mandag d. 23. april 2018 er indarbejdet med rød skrift, som efter godkendelse tilrettes grafisk.

Godkendes nuværende ordlyd sendes politikken efterfølgende til høring i kommunens fagudvalg.

Lovgrundlag, planer mv.

De fællesoffentlige digitaliseringsstrategier og initiativer

Økonomi

Afhænger af de indsatser der sættes i gang. Der er ingen selvstændig økonomi forbundet med Digitaliseringspolitikken.

Kompetencer

Økonomiudvalget.

Høring

Politikken har været til høring i It-strategigruppen. Kommentarer herfra er indarbejdet.

Politikken har været til yderligere høring i direktørområderne. Kommentarer herfra er indarbejdet.

Efterfølgende høring i Økonomiudvalget. Kommentarer herfra er indarbejdet.

Sendes til høring i fagudvalgene efter godkendelse i Økonomiudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at udkast til Digitaliseringspolitik 2018-21 sendes til høring i fagudvalgene.

Beslutning Økonomiudvalget den 07-05-2018

Godkendt.

Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 22-05-2018

Social & Arbejdsmarkedsudvalget tager politikken til efterretning.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-06-2018

Taget til efterretning.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Taget til efterretning.

Bilag

Digitaliseringspolitikken - Digitaliseringspolitik_2018-21_12sider_08-05-2018.pdf

Punkt 4: Plan & Miljøudvalget - Orientering om det tekniske budgetforslag

18/7471

Indledning

Jævnfør Esbjerg Kommunes Budgetcirkulære til budgetlægningen 2019-2022 skal fagudvalgene orienteres om det tekniske budgetforslag i perioden 5. - 18. juni 2018.

Sagsfremstilling

Som led i budgetprocessen er det tekniske budgetforslag til Byrådets 1. behandling udarbejdet.

På mødet præsenteres udvalget for budgetforslaget. Materialet er vedlagt som bilag.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Plan & Miljøudvalget orienteres om udvalgets tekniske budgetforslag til Byrådets 1. behandling af budget 2019-2022.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Orientering givet.

Bilag

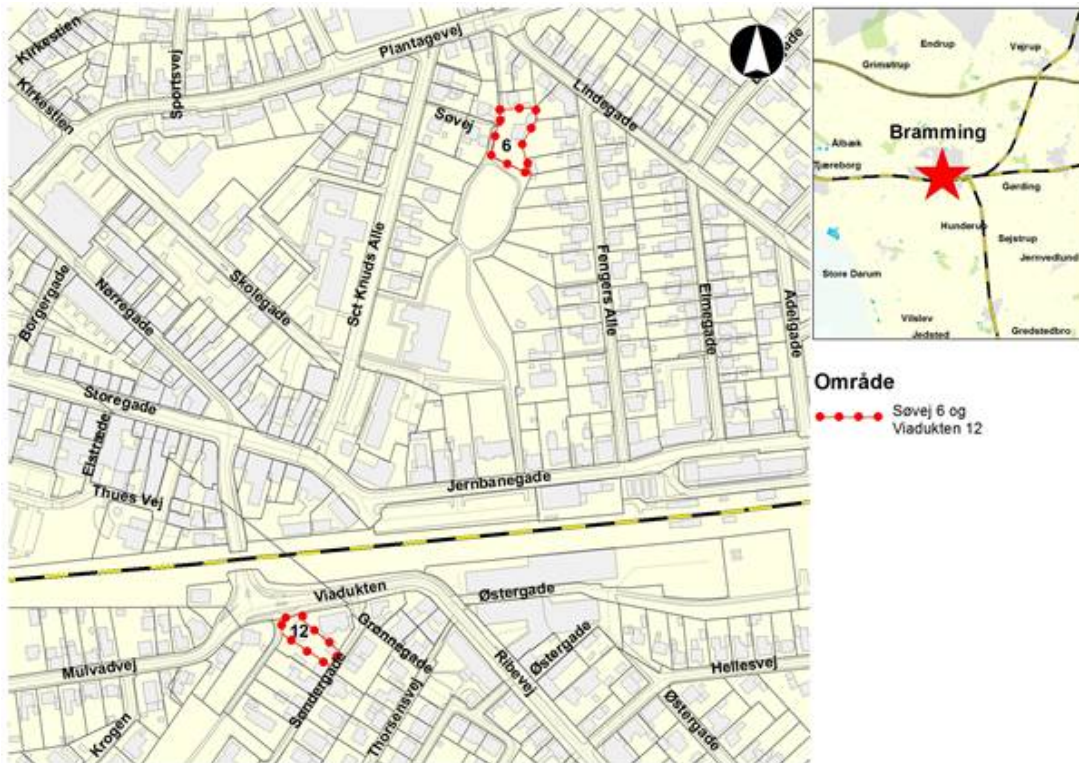
Plan & Miljøudvalget - Budgetforslag

Punkt 5: Ansøgning om byfornyelsestilskud - 1. ansøgningsrunde

17/26242

Indledning

Ejerne af Viadukten 12 i Bramming samt købere/kommende ejere af Søvej 6 i Bramming søger om at komme i betragtning til bygningsfornyelsestilskud til udvendig bygningsrenovering.



Sagsfremstilling

Begge ejendomme er private ejerboliger, hvor Byrådet, jf. Byfornyelsesloven, kan beslutte at yde støtte bl.a. til istandsættelse af bygningens klimaskærm.

Med henblik på at sikre, at bygningernes bevaringsværdi opretholdes eller øges i forbindelse med istandsættelsen, vil der med hjemmel i Byfornyelsesloven blive stillet relevante arkitektoniske og udførelsesmæssige krav, herunder krav til materialevalg og udformning/detaljering.

Der vil blive tinglyst en deklaration på ejendommen om tilbagebetaling af støtten, hvis ejeren ved salg eller statusændring af ejendommen inden 5 år fra arbejdernes afslutning opnår en fortjeneste, som direkte henfører til støtten. Det indstilles, at det ved samme lejlighed tinglyses, at der efter den støttede istandsættelse ikke må ske nedrivning eller ændring af ejendommens ydre fremtræden uden Byrådets godkendelse.

Viadukten 12

Der søges om tilskud til følgende arbejder på ejendommen:

- Udskiftning af vinduer
- Renovering af facade og hovedtrappe
- Renovering/genskabelse af gelændere på trappe, altan og karnap



Viadukten 12, Bramming

Bygningen er ikke registreret som bevaringsværdig, men der er på baggrund af den aktuelle sag foretaget en SAVE-vurdering, hvor bygningen vurderes til at have en SAVE-værdi på 4. Det er forvaltningens vurdering, at de ansøgte istandsættelsesarbejder på Viadukten 12 vil være med til at sikre bygningens bevaringsværdi.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at den støttede bygningsistandsættelse vil understøtte det fysiske løft af Bramming bymidte, som er igangsat med områdefornyelsen.

Søvej 6

Der søges om tilskud til følgende arbejder på ejendommen:

- Udskiftning af tag
- Renovering af facader og trappe
- Renovering af vinduer og døre, herunder udskiftning af 4 vinduer



Søvej 6, Bramming

Søvej 6 er udpeget som bevaringsværdig i Kommuneplan 2018-30 med en høj SAVE-værdi på 3. Det er forvaltningens vurdering, at de ansøgte istandsættelsesarbejder på Søvej 6 vil sikre bygningens bevaringsværdi.

Det er endvidere forvaltningens vurdering, at den støttede bygningsistandsættelse vil understøtte det fysiske løft af Bramming bymidte, som er igangsat med områdefornyelsen.

Lovgrundlag, planer mv.

Byfornyelsestilskud til private ejerboliger kan ydes efter Lov om byfornyelse og udvikling af byer, kapitel 4.

Økonomi

Byfornylsesstøtte til ejerboliger, der ydes som kontant tilskud til istandsættelsesarbejderne, kan udgøre op til halvdelen af de støtteberettigede udgifter, for bevaringsværdige bygninger dog tre fjerdedele af de støtteberettigede udgifter. Der indstilles et tilskud på en tredjedel af de støtteberettigede udgifter.

De samlede støtteberettigede udgifter til de arbejder, der søges om byfornyelsestilskud til, skønnes at udgøre:

- For Viadukten 12 ca. 306.175 kr. inkl. moms. Et tilskud på en tredjedel af de støtteberettigede udgifter udgør 102.058 kr.
- For Søvej 6 ca. 1.009.973,75 kr. inkl. moms. Et tilskud på en tredjedel af de støtteberettigede udgifter udgør 336.657,92 kr.

Staten yder refusion på 50 % af tilskuddet ekskl. moms. Refusionen trækkes fra den ramme, der er afsat til bygningsfornyelse relateret til områdefornyelsen i Bramming. Der er afsat midler på kommunens byfornyelsesbudget svarende til den egenfinansiering, der skal matche de afsatte statslige rammemidler. Disse midler er frigivet. Kommunens andel af udgiften kan lånefinansieres.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. For Viadukten 12, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på 102.058kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de forventede støtteberettigede udgifter.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.
- Det tinglyses, at der ikke efterfølgende må ske nedrivning eller ændring af ejendommens ydre fremtræden uden Byrådets forudgående godkendelse.

2. For Søvej 6, 6740 Bramming:

- Der træffes byfornyelsesbeslutning på de nævnte betingelser.
- Ejer meddeles tilsagn om byfornyelsestilskud på 336.657,92 kr. inkl. moms, svarende til en tredjedel af de forventede støtteberettigede udgifter.
- Den nævnte tilbagebetalingsdeklaration tinglyses.
- Det tinglyses, at der ikke efterfølgende må ske nedrivning eller ændring af ejendommens ydre fremtræden uden Byrådets forudgående godkendelse.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Punkt 6: Masterplan Bramming

18/12749

Indledning

Byrådet besluttede med vedtagelse af Budget 2018, og på baggrund af lokale ønsker i Bramming, at der skal udarbejdes en strategisk udviklingsplan for Bramming by.

Projektet har til formål at give Brammings borgere og erhvervsliv mulighed for at drøfte byens fremtidsmuligheder med Byrådet og selv medvirke til at påvirke byens udvikling positivt.

Den strategiske udviklingsplan udarbejdes i overensstemmelse med Esbjerg Planmodel 2018.



Sagsfremstilling

Projektet for en strategisk udviklingsplan for Bramming skal, igennem by-analyse og dialog med borgere og virksomheder i Bramming, skabe en samlet oversigt over udviklingspotentialer, målsætninger og projekter, der kan danne ramme for den fremtidige byudvikling i Bramming.

En arbejdsgruppe i Bramming bestående af medlemmer fra HHI Bramming, Esbjerg Erhvervsudvikling, Bramming Byforum og Bramming Lokalråd har indledningsvis peget på følgende væsentlige emner som planen skal forholde sig til:

- Planlægning for nye boligområder, herunder muligheden for opførelse af lejeboliger
- Fremtidssikring af arealer til erhverv og industri
- Detailhandelen i Bramming
- Den fremtidige energiforsyning særligt i forhold til industrivirksomhedernes behov
- Udvikling af Brammings natur og rekreative arealer
- Udvikling af Brammings idrætsområder, herunder Bramming Kultur og Fritidscenter

Arbejdsgruppen har herudover peget på betydningen af fastholdelse og fremtidssikring for virksomheder og industrier i Bramming som en væsentlig faktor for at sikre fortsat bosætning.

Arbejdsgruppen vil i projektet fortsat deltage som del af projektets styregruppe.

Det er et mål med planen, at den efterfølgende udmøntes i konkrete arealudpegninger i kommuneplanen. Det er derfor afgørende, at planen afspejler ideer og ønsker som byens aktører kan identificere sig med. Involveringen af lokale aktører er derfor afgørende for, om planen får reel betydning for byens videre udvikling.

Det foreslås på den baggrund, at borgere og erhvervsliv i Bramming inddrages igennem en indledende workshop.

Det foreslås herudover, at planforslaget, når dette foreligger, sendes i offentlig høring i 8 uger samt at der i høringsperioden afholdes et borgermøde, selvom der ikke er tale om en juridisk bindende plan.

Byrådet har med budget 2018 afsat 250.000 kr. ekskl. moms til ekstern konsulent for projektet.

Der er igangsat områdefornyelse i Bramming Bymidte. Herudover er der igangsat revision af den gældende lokalplan for Bramming Bymidte. Der vil løbende i processen ske sikring af sammenhæng mellem områdefornyelsen, revisionen af lokalplanen og udarbejdelsen af masterplanen.

Økonomi

Der er med budget 2018 afsat 250.000 kr. ekskl. moms til ekstern konsulent.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller:

- Kommissorium for Strategisk udviklingsplan for Bramming godkendes.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Bilag

Udviklingsplan - Kommissorium-Strategisk Udviklingsplan Bramming

Til orientering: Planmodellen - Notat om Planmodel 2018

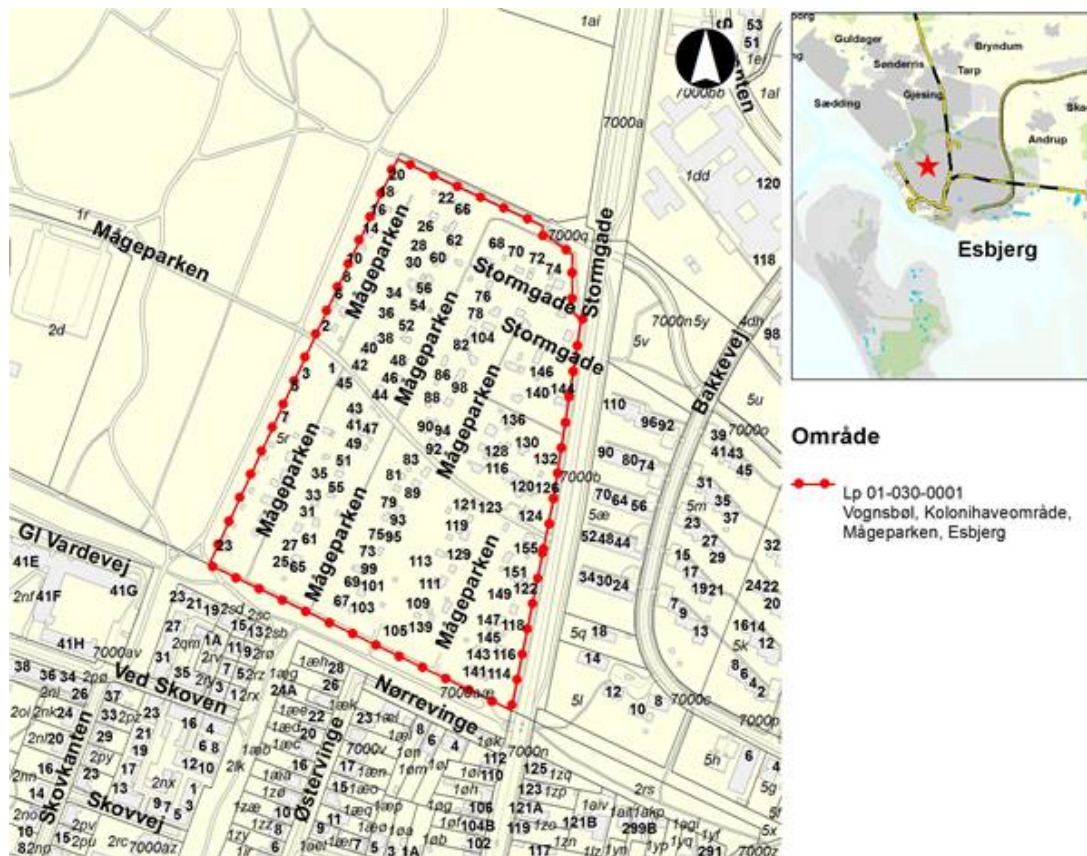
Punkt 7: Lokalplan nr. 01-030-0001 Kolonihaveområde, Mågeparken, Esbjerg

15/8073

Indledning

Forslag til kommuneplanændring, der gælder for en række kolonihaveområder i Esbjerg Kommune, samt forslag til lokalplan, der gælder for kolonihaveområde Mågeparken i Esbjerg.

Planforslagene fremlægges med henblik på offentlig høring.



Sagsfremstilling

Baggrunden for kommuneplanændring 2017.03 og lokalplanforslag 01-030-0001, Kolonihaveområde, Mågeparken, er ønsket om et opdateret administrationsgrundlag. Gennemførelse af lokalplanen vil lette administrationen i forbindelse med fremtidige ombygninger og nybyggeri i området.

Kommuneplanændringen gælder for områder der er kloakeret. Den sikrer, at omfanget af bebyggelse i området reguleres for de enkelte havelodder i stedet for den samlede ejendom under ét. Dette sikrer et område med spredning i bebyggelse, hvilket svarer til ønsket for karakteren i kolonihaveområder.

Lokalplanen indeholder bestemmelser, der regulerer bebyggelsens omfang og placering og bygningsudformning. Samlet set sikrer planforslaget, at der sker en videreførelse af områdets karakter som kolonihaveområde, herunder mulighed for stor variation i bebyggelsen.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget.

Høring

Planforslaget skal følge proceduren for offentlig høring.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

· Forslag til kommuneplanændring 2017.03 og forslag til lokalplan 01-030-0001 godkendes med henblik på offentlig høring.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Bilag

Kommuneplanændring 2017.03 Forslag

Lokalplan 01-030-0001 Forslag

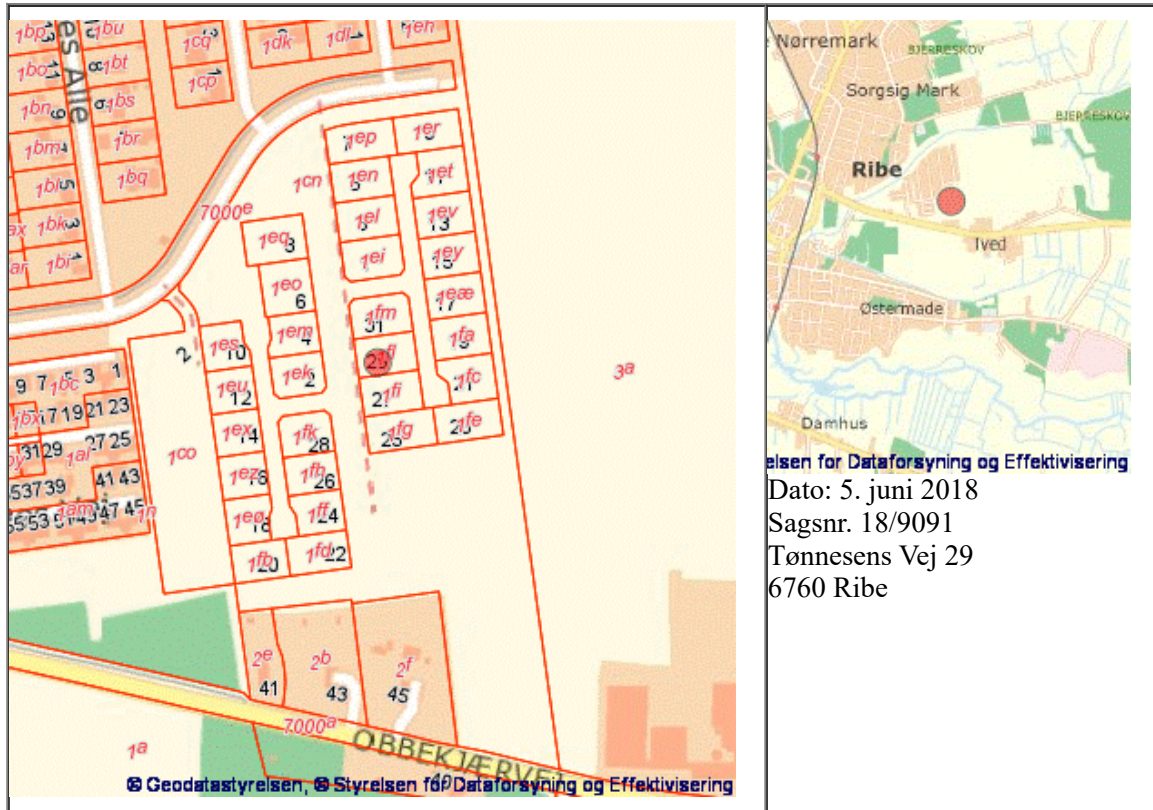
Punkt 8: Dispensation fra lokalplan nr. 02.15, Tønnesens Vej 29, 6760 Ribe

18/9091

Indledning

Ejer af ejendommen Tønnesens Vej 29, 6760 Ribe, Jesper Johansen, søger i forbindelse med opførelsen af et nyt enfamiliehus, dispensation fra lokalplan nr. 02.15, Ribe By Nordøst Klostermarken 2. etape.

Udvalget skal tage stilling til, om ejer må opføre huset med fladt tag i stedet for sadeltag, som fastsat i lokalplanen for området.



Sagsfremstilling

På vegne af ejer af ejendommen, Tønnesens Vej 29, 6760 Ribe, søger Huscompagniet Sønderjylland A/S om byggetilladelse til opførelse af et nyt enfamiliehus.

Enfamiliehuset har et samlet bruttoetageareal på 207 m², og er beliggende i område B3, jf. lokalplankort Bilag B. Boligen ønskes opført med fladt tag, med en tagbelægning af tagpap.

Projektet kræver en dispensation fra lokalplan nr. 02.15 punkt 8.8, hvorefter tagene i område B2 og B3 skal udføres som sadeltag og dækkes med rød tegltagsten.

Sagen har været i høring, jf. planlovens § 20 i hele delområde B3, hvorefter Teknik & Miljø har modtaget følgende bemærkning fra ejerne af Tønnesens Vej 23, Isabella og Lars Mikkelsen.

”Vi synes ikke det vil passe ind i området, når alle andre skal have sadeltag. Plus at det står i lokalplanen, at det skal være sadeltag, som bygherre har været bekendt med inden køb af grunden”.

Af lokalplanens bestemmelser fremgår det af punkt 7.5 og 7.6, at der indenfor delområderne B1-B3 og L må bygges med tagformer som sadeltag, fladt tag og tag med ensidig skrå taghældning. I punkt 8.8 er det bestemt, at tage indenfor delområde B2 og B3, skal udføres som sadeltag og dækkes med røde tegltagsten.

Som et resultat af høringen er der modtaget flere bemærkninger fra andre borgere, som har købt grunde i område B2. Det drejer sig om adresserne Tønnesens Vej 8, 10, 12, og 22, som alle ønsker bebyggelse med fladt tag og tagpap. Der er ikke modtaget nogle egentlige ansøgninger endnu, men projekterne er fremsendt hertil, som orientering for, hvad køberne af ovenstående grunde ønsker at bygge.

Lovgrundlag, planer mv.

Lokalplan nr. 02.15, Ribe By Nordøst, Klostermarken 2. etape.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget

Vurdering herunder alternativer

En dispensation vil skabe et mindre homogent område rent arkitektonisk og give et helt andet indtryk af området syd for Klostermarken, end hvad der tilstræbes i lokalplanen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- der meddeles et afslag til projektet som ansøgt, med et fladt tag beklædt med tagpap.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Bilag

Tegninger - Tønnesens vej 29, 6760 Ribe

Oversigtsfoto af Klostermarken 29.05.18

Punkt 9: Skiltning i Esbjerg Kommune

18/14042

Indledning

Temadrøftelse om skiltning i Esbjerg Kommune.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Sagen drøftes.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Drøftet.

Punkt 10: Trafikforsøg i Østerbyen

15/3955

Indledning

Der har i perioden i oktober-november 2017 været gennemført trafikforsøg i dele af Østerbyen.

Resultatet foreligger i en teknisk rapport af maj 2018

Sagsfremstilling

Som et led i programmet for områdefornyelse med punktvisse forbedringer i Østerbyen, vedtaget af Byrådet i marts 2015 og senere ministeriet, er der gennemført et trafikforsøg med henblik på at skabe større trafiktryghed for fodgængere og cyklister i Østerbyen.

Trafikforsøget med midlertidige foranstaltninger forløb i perioden den 2. oktober til 10. november 2017.

Der er oprettet en ad hoc følgegruppe af borgere, inkl. repræsentanter for Lokalråd Esbjerg Øst, som har været inddraget i processen med forberedelse af trafikforsøget. På den baggrund endte trafikforsøget med at blive gennemført på en moderat måde med bl.a. et begrænset antal bump og hævede flader. Endvidere var gennemkørsel igennem Baggesens Alle fortsat muligt.

Trafikforsøget indeholdt således hastighedsdæmpning, cykelbaner samt standsningsforbud m.v. fordelt på de centrale gader i Østerbyen. De gader, som var omfattet af forsøg, var Baggesens Alle, Ringen, Blichers Alle og Ribegade.

Omfang af forsøget med midlertidige foranstaltninger er beskrevet i en rapport ”Trafikforsøg i Østerbyen” maj 2018, udarbejdet af Teknik & Miljø i samarbejde med Cowi.

I rapporten om trafikforsøget er der følgende hovedkonklusion om det gennemførte trafikforsøg:
”Resultaterne af trafikforsøget i Østerbyen fra 2.oktober til 10. november 2017 viser, at de midlertidige foranstaltninger har haft en positiv virkning på fodgængere og cyklister, samt at bilhastigheden er nedsat. ”

Evalueringen af trafikforsøget bygger på undersøgelser m.v. foretaget i forsøgsperioden. Der er foretaget følgende til grund for evalueringen:

- Trafikmåling af biler under og efter forsøget.
- Statistisk undersøgelse blandt Østerbyens beboere.
- Statistisk undersøgelse blandt eleverne på Rørkjær Skole Urban.
- Synspunkter og bemærkninger fra Borger-følgegruppen og lokalråd Esbjerg Øst.
- Supplerende kvalitativ brugerundersøgelse.
- Bemærkninger fra bustrafikken.

Disse undersøgelser mv. er nærmere beskrevet og vist i forsøgsrapporten.

Forsøgsrapport er tænkt som grundlag for gennemførelse af permanente trafikale foranstaltninger til forbedring for forholdene for fodgængere og cyklister i Østerbyen.

En væsentlig permanent foranstaltning vil være etablering af et supercykelstiprosjekt i Baggesens Alle, der bl.a. indeholder de samme trafikale elementer som indgik i forsøget.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov om byfornyelse og byudvikling.

Økonomi

Trafikforsøget er gennemført efter budgettet i programmet for områdefornyelse i Østerbyen.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- rapporten om det gennemførte trafikforsøg i Østerbyen tages til efterretning. Resultaterne af forsøget anvendes som grundlag for arbejdet med permanente trafikale forbedringer i Østerbyen.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-06-2018

Godkendt.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Hans K. Sønderby (O) deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Trafikforsøg i Østerbyen - rapport maj 2018

Punkt 11: Opførelse af 3 punkthuse ved Ribe Katedralskole, Puggardsgade 22, Ribe-indsigelser

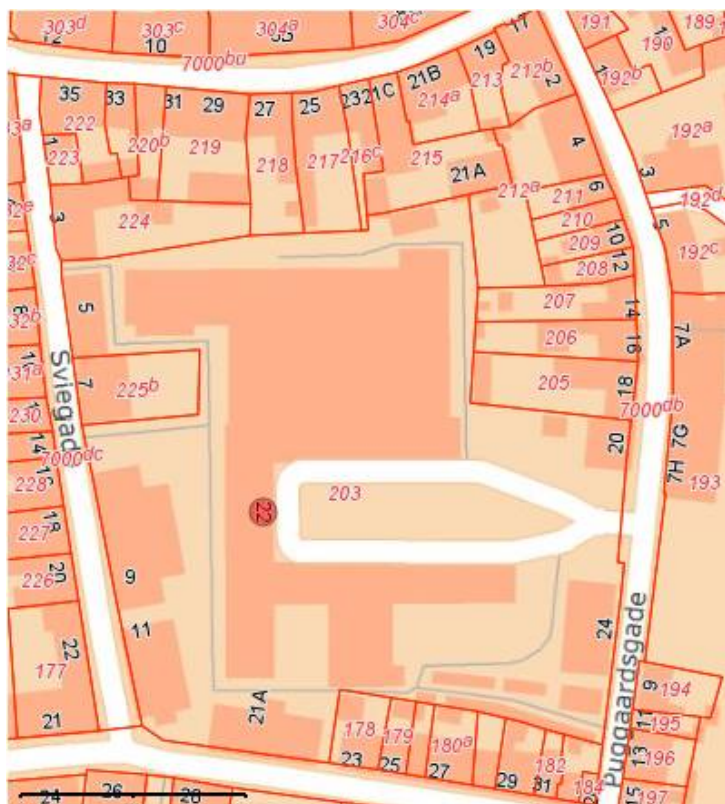
18/9834

Indledning

Weile Arkitekter mma har på vegne af Ribe Katedralskole søgt tilladelse til opførelse af 3 nye bygninger til Ribe Katedralskole og Handelsgymnasiet Ribe, på Puggaardsgade 22.

Puggaardsgade 22, Ribe

Ribe Katedralskole



Sagsfremstilling

Baggrunden for skolens byggeønsker er fusionen mellem Ribe Katedralskole og Handelsgymnasiet Ribe, som træder i kraft d. 1. januar 2019. Herved tilføres skolen en større del nye elever, hvilket kræver en kapacitetsudvidelse – herunder tilvejebringelse af 6 nye klasseværelser.

De tre nye bygninger ønskes opført som vist på tegninger til ansøgningen. Bygningerne er benævnt som KA, KB og KC og er placeret langs Puggaardsgade, Syd for Asylet og de to andre inde i Karreen. Husene opføres i en arkitektur tilsvarende det sidst opførte hus i Sviegade 9, med dimensioner, geometri og materialevalg tilpasset den omgivende gamle bygningsmasse, som for en stor dels vedkommende er bevaringsværdige.

Bygningerne opføres som trempelhuse. Trempelhuse er udviklet, så spildpladsen er minimal. Trempelhuse har f.eks. ingen skunke og udnytter derfor pladsen på førstesalen optimalt. De 3 bygninger opføres som trempelhuse for at minimere højden mod naboerne og for at glide ind i omgivelserne. For imødegåelse af indbliksgener fra overetagerne til naboerne udføres der ikke vinduer mod skel på 1. sal af KB og KC.

Da byggeriet ikke overholder bebyggelsesprocenten og de tre bygninger placeres på en lidt anden måde end det er angivet i lokalplan 01.01, har der været foretaget en partshøring. I den forbindelse er der kommet bemærkninger fra 3 naboer og en samlet henvendelse fra 6 naboer:

Bemærkninger fra Puggaardsgade 14.

Bemærkninger fra Puggaardsgade 18.

Bemærkninger fra Gravsgade 25.

Bemærkninger fra Puggaardsgade 6, 13, 26, Gravsgade 27, 29, og 31.

Bemærkningerne går på følgende:

1. Bygning KC opføres med en 9 m høj gavl 2,5 m fra skel mod Puggaardsgade 14, hvilket er meget dominerende og massivt.
2. Trappesten og rampe ud mod Rebslagergangen vanskeliggør adgangen til Puggaardsgade 14, 16 og 18.
3. Meget bekymret over, at forvaltningen og politikere gentagne gange dispenserer fra en demokratisk vedtaget lokalplan.
4. Bygning KB giver stor skyggevirksomhed på Puggaardsgade 18, hvilket medfører en væsentlig brugs- og værdiforringelse af Puggaardsgade 18.
5. Bygning KB flugter ikke med facaden på de eksisterende skolebygninger.
6. Loven ikke lige for alle, da Puggaardsgade 18 i flere omgang har fået afslag på at opføre et lille træskur i haven.
7. Bygning KA presses ind mellem Asylet og Puggaardsgade 26. Dette sætter de historiske rækkehuse Gravsgade 27+29+31 og Puggaardsgade 26 under pres, og de får ødelagt deres herlighedsværdi. Puggaardsgade 26 er en fredet bygning og Gravsgade 27, 29 og 31 er bevaringsværdige med en klasse 5, 4 og 4.
8. Udsynet mod Domkirken mistes delvist.
9. Placeringen af de 3 bygninger tæt på skel sker ikke på en hensynsfuld måde overfor de omkringliggende historiske rækkehuse, som angivet at de skal i lokalplan 01.01.
10. Der kommer kviste i Bygning KA ud imod Puggaardsgade 26, Gravsgade 29+31, med deraf følgende indbliksgener.
11. Der er vinduer i bygning KA ud imod Puggaardsgade 9+11+13.
12. P-plads nedlægges i Puggaardsgade.
13. Bebyggelsesprocenten bliver 83% mod det tilladte 80% i lokalplanen.
14. Udvidelsen med de 3 bygninger vil medføre en betydelig øget trafik, parkeringsproblemer i tilstødende gader, samt støj fra elever på skolen.

I det følgende er ansøgers kommentarer til en del af bemærkningerne angivet:

1. Ansøger vil gerne "begrønne" gavlen med et espalier og beplante friarealet med høje vækster efter nærmere aftale.
2. Ansøger oplyser, at den viste rampe i Rebslagergangen er ikke en egentlig rampe, men en signatur på kortet for at brostensbelægningen hæves 10 cm og med et jævnt fald til siderne foran indgangen til bygning B for sikring af niveaufri adgang til huset. Det lette vrid i belægningen vil næppe kunne opfattes og vil ikke være til hindring for kørsel.
3. -
4. Ansøger oplyser, at Bygning KB er rykket yderligere en 1 m fra skel mod Puggaardsgade 18 for at begrænse skyggegener mest mulig. Skyggegenerne fra bygning KB vil i sommerhalvåret være yderst minimale. I april vil slagskyggen kl. 12 og 16 nå 2-3 m ind på grunden. I august taler vi om 1,5-2 m ind på grunden. I september vil skyggen nå ca. halvt ind på grunden. Se vedlagte skyggediagrammer.
5. Ansøger oplyser at Bygning KB ikke kan flugte med de eksisterende bygninger, da man skal overholde afstandskravet på 2,5 m til Puggaardsgade 18. Desuden er bygning KB rykket yderligere 1 m fra Puggaardsgade 18.
6. -

7. Ansøger oplyser, at bygning KA følger i store træk lokalplanens illustrationsplan og er med til at forstærke gaderummet i stedet for de lave og fremmedartede cykelskure, som ligger helt op i naboernes bagskel og ud til gadeflugten. Bygning B's placering vil kun forstærke oplevelsen af gårdrummet og bedre definere dets "vægge" med en mere passende højde end den lave facade på Rundgangen. Bygning KC er placeret på den tomme grund bag Puggaardsgade 6,10 og 12 - men hørende til nr 4. Det har været nærliggende at bruge denne placering med reference til de tilstødende baghuse nord for grunden og for at skabe en sammenhæng mellem Puggaardsgade 4 og skolens øvrige bygninger.
8. -
9. -
10. Ansøger oplyser, at kvistene i bygning KA ikke giver indbliksgener til genboerne, da underkanten af kvistvinduerne sidder 170 cm over gulvet i klasseværelset og vinduerne alene tjener som lysindfald.
11. -
12. Ansøger oplyser, at der ikke nedlægges en p-plads i Puggaardsgade.
13. -
14. Med hensyn til støj fra elever oplyser ansøger, at det indendørs fællesareal udvides for at gøre plads til de nye elever. Desuden oplyser ansøger, at efter kl. 15 er skolen helt tom.

Teknik & Miljøs kommentarer til bemærkningerne:

Pkt 3

Esbjerg kommune kan lovligt dispensere fra en lokalplan

Pkt 6

I Teknik & Miljøs byggesagsarkiv fremgår det, at der for Puggaardsgade 18 i 2007 er søgt om en lovliggørelse af et udhus på 24 m², men der ikke givet en tilladelse. Sagen har været sendt i høring, og der kom bemærkninger. Skuret kan lovliggøres, hvis bemærkningerne er imødekommet. Teknik & miljø vil nu følge op på sagen.

Pkt 7

Teknik & Miljø er enig med ansøgers vurderinger.

Pkt 8

Som ejer af en ejendom har man ikke et retskrav på at bevare en bestemt udsigt.

Pkt 9

Teknik og Miljø vurderer, at de 3 nye bygninger er indpasset mest muligt i forhold til bykernen og til de omkringliggende bygninger. Bygning B er rykket yderligere 1 m fra Puggaardsgade 18 for at begrænse skyggegener mest mulig med den valgte placering.

Pkt 11

Bygning KA har en gavlfacade med vinduer ud imod Puggaardsgade. Puggaardsgade 9+11+13 er beliggende på den anden side af Puggaardsgade, og der er ca. 6,3 m fra bygning KA og Puggaardsgade 9+11+13. Derfor vurderer Esbjerg Kommune, at der ikke er væsentlige indbliksgener fra Bygning KA.

Pkt 13

I lokalplanens bestemmelser om bebyggelsesprocent fremgår det, at bebyggelsesprocenten gælder for området under et og udelukker derfor ikke, at de 80% kan overskrides på den enkelte ejendom.

Pkt 14

Teknik og Miljø har vurderet, at de 3 nye bygninger ikke vil give en væsentlig øget trafikmængde i tidsrummet morgen og eftermiddag.

Der vil i byggetilladelsen blive stillet krav om, at der købes 4 p-pladser i parkeringsfonden.

Overordnet vurderer Teknik og Miljø, at de 3 bygninger er indpasset på en hensynsfuld måde i forhold til den historiske bykerne og med hensyntagen til de omkringliggende boliger.

Lovgrundlag, planer mv.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 01.01.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget

Høring

Projektet har været sendt i en partshøring. Se under sagsfremstilling.

Vurdering herunder alternativer

For vurdering af projektet henvises til sagsfremstilling.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Ansøgningen imødekommes

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Hans K. Sønderby (O) deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Tegninger til partshøring.pdf

Ribe Katedralskole-indsigelse fra Puggaardsgade 14.pdf

Ribe Katedralskole-Indsigelse fra Puggaardsgade 18.pdf

Ribe Katedralskole-indsigelse fra Gravsgade 25.pdf

Ribe Katedralskole-indsigelse fra Puggaardsgade 6, 13 ,26, Gravsgade 27, 29 og 31.pdf

Skyggediagrammer Puggaardsgade 22 __2018-05-24.pdf

Punkt 12: Screening af dekontamineringsanlæg på Vesterhavsgade 56, 6700 Esbjerg

18/14705

Indledning

Ocean Team Scandinavia AS har den 10. oktober 2017 fremsendt anmeldelse til Esbjerg Kommune med henblik på en screeningsafgørelse efter miljøvurderingslovens til etablering af et NORM dekontamineringsanlæg på Vesterhavsgade 56.



Esbjerg Kommune skal på baggrund af en screening træffe afgørelse om projektet vil påvirke miljøet væsentligt, så det bliver omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse (VVM).

Det er Sundhedsstyrelsen, Strålebeskyttelse, der skal meddele tilladelse til projektet.

Sagsfremstilling

Formålet med etablering af dekontamineringsanlæg til NORM-materiale er at sikre korrekt håndtering/rensning af NORM-kontaminerede emner. Ved etablering af godkendte faciliteter til afrensning af emner med NORM, kan virksomheder med NORM-kontaminerede emner benytte et anlæg, der er godkendt hertil. Ved afrensning af kontaminerede emner reduceres mængden af materiale, der falder ind under bestemmelserne for NORM-materialer. Det bliver opdelt i rensede rør og NORM-affald.

Esbjerg Havn er den naturlige placering af NORM-dekontamineringsanlæg, da mange NORM-emner fra olie- og gasudvindingen i Nordsøen landes i Esbjerg. Virksomheden oplyser, at langt hovedparten af deres aktiviteter fortsat vil være håndtering og afrensning af emner uden NORM-materiale.

NORM-materiale indeholder naturligt forekommende radioaktivt materiale fra undergrunden. NORM-materiale fremkommer bl.a. i forbindelse med olie- og gasproduktion i Nordsøen. Radioaktiviteten fra NORM-materiale er meget lav. En røntgenundersøgelse hos tandlægen giver en ca. 10 gange større stråledosis.

Selve NORM-rensefaciliteterne etableres i en lukket container, der er indrettet og konstrueret til formålet. Der etableres en sluse før indgangen til rensecontaineren. I henhold til krav fra Sundhedsstyrelsens, Strålebeskyttelse (SIS) skal NORM-affald og emner til rensning opbevares i lukkede containere på indhegnet område, sikret mod tyveri, hærværk, brand, oversvømmelse og lignende miljømæssige påvirkninger. NORM-affaldet opbevares indtil det afhentes af kunden. Der forventes opstillet 2-3 containere, men det kan variere efter det aktuelle aktivitetsniveau.

I henhold til krav fra SIS må virksomheden maksimalt opbevare 200 kg pr. kunde, og affaldet må maksimalt opbevares på virksomheden i 6 måneder. NORM-affaldet skal emballeres, så det kan opbevares uden risiko for spredning af radioaktive stoffer til omgivelserne.

I en screeningsvurdering skal projektets påvirkning af omgivelserne vurderes. På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger om de med projektet forbundne miljøpåvirkninger, vurderes det, at projektet, hverken i sig selv, eller i kumulation med den eksisterende virksomhed og andre planer og projekter, vil afstedkomme en væsentlig påvirkning af Natura 2000 området.

Området er ikke sårbart overfor den forventede miljøpåvirkning og der er ikke andre kumulative forhold i området. Forventede miljøpåvirkninger vil ikke række ud over kommunen eller berøre nabolande.

Med baggrund i projektets karakteristika og placering vurderes det, at de med projektet forbundne miljøpåvirkninger alene vil have betydning i et område, der er afgrænset til virksomhedens område og at anlægget vil kunne drives uden at afstedkomme risiko for dels menneskers sundhed, dels forurening og gener, der er uforenelig med omgivelsernes sårbarhed.

Teknik & Miljø vurderer, at etablering af et NORM dekontamineringsanlæg på Vesterhavsgade 56, 6700 Esbjerg ikke vil påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse (VVM).

Lovgrundlag, planer mv.

Sundhedsstyrelsen, Strålebeskyttelse (SIS) varetager myndighedsopgaver vedrørende brug af strålekilder og stråleudsættelse og vurderer som led heri de strålebeskyttelsesmæssige forhold, jf. strålebeskyttelsesloven. SIS varetager reguleringen af håndteringen af stof klassificeret som NORM, og SIS godkender som kompetent myndighed for strålebeskyttelse anlæggets placering, indretning og drift.

Dekontamineringsanlægget er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 11 b) "Anlæg til bortskaffelse af affald", samt evt. pkt. 3 h) "Anlæg til oparbejdning og deponering af radioaktiv affald".

Miljøstyrelsen vurderer, at NORM-affald ikke er omfattet af bestemmelserne i henholdsvis affaldsdirektivet, miljøbeskyttelsesloven og affaldsbekendtgørelsen.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget

Høring

Esbjerg Kommune har sendt et udkast til afgørelse til Sundhedsstyrelsen, Strålebeskyttelse, SIS, som berørt myndighed. SIS har fremsendt generelle bemærkninger samt redaktionelle bemærkninger og præciseringer. SIS' bemærkninger er i det væsentligste indarbejdet i afgørelsen.

Et udkast til afgørelse har endvidere været forelagt Ocean Team Scandinavia AS og Esbjerg Havn til kommentering, som ikke har haft bemærkninger.

Indstilling

Det indstilles, at

- Esbjerg Kommune på baggrund af en screening af projektet afgør, at etablering af et NORM dekontamineringsanlæg på Vesterhavsgade 56, 6700 Esbjerg ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse (VVM).

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Udsat for præcisering af placering.

Hans K. Sønderby (O) og Kurt Bjerrum (V) deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Sundhedsstyrelsens bemærkninger til Esbjerg Kommunes udkast til VVM screeningsafgørelse af OTS.

Svar fra Miljøstyrelsen på Esbjerg Kommunes høringssvar

Brev vedrørende ansøgning om NORM-dekontamineringstilladelse

Punkt 13: Godkendelse af Forskrift for udendørs kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø Kommuner

15/14305

Indledning

Teknik & Miljø ønsker med forskriften at fastsætte generelle og ensartede retningslinjer for afholdelse af forskellige støjende kultur/sports- og musikarrangementer, og særlige retningslinjer for udvalgte arrangementsområder i modsætning til tidligere forskrifter, som primært omfattede koncerter i henholdsvis Ribe, Esbjerg og Fanø kommuner.

Det er hensigten med forskriften, at der skabes muligheder for afvikling af forskellige arrangementer i tråd med en storbys ønsker om kvaliteter og udfoldelse af mere byliv for at understøtte Vision 2020.

Sagsfremstilling

Forskriften skal erstatte tidligere ”Forskrifter for udendørs koncerter m.v. i Esbjerg Kommune af 25. juni 2002”, ”Forskrift om udendørs musikarrangementer i Ribe Kommune af 1. januar 2003” og ”Forskrift for afholdelse af udendørs koncerter og lignende musikarrangementer på kommunale arealer, vedtaget af Fanø Byråd den 15. april 2013”.

Forskriften gælder for udendørs arrangementer, der medfører væsentlig støjbelastning for omgivelserne, ved støjende kultur-, sports- og musikarrangementer, byfester samt lignende arrangementer, herunder tivoli og cirkus på alle offentlige arealer. Forskriften gælder ligeledes for arrangementer på private arealer med offentlig adgang. Forskriften gælder ikke for støj på offentlige arealer fra publikumstrafik til og fra et arrangement.

Forskriften regulerer endvidere ikke andre forhold som benyttelse af offentligt ejede områder, affaldshåndtering, skiltning, toiletfaciliteter, parkeringsforhold, vejledning af publikum, sikkerhedsmæssige forhold m.v.

Forskriften regulerer støjen i omgivelserne ved fastsættelse af et bestemt tidspunkt, hvor arrangementet skal være afsluttet. Desuden er der fastsat, hvilken kategori musikanlæg der må benyttes ved arrangementet. Arrangementer, som er kendte gengangere, og som umiddelbart vurderes til at kunne medføre væsentlige støjgener i omgivelserne, er nævnt på bilag 1 med særlige retningslinjer. Der skal som udgangspunkt anvendes bystrøm og ikke generatorer for at begrænse støjudbredelse fra generatorer. Der kan ekstraordinært tillades, at musikken slutter op til 1 time senere end programsat, hvis der umiddelbart før et planlagt arrangement er indtruffet væsentlige uforudsete hændelser.

Der bør tages særligt hensyn til støjfølsomme naboer som hospitaler, ældreboliger, pleje-hjem, religiøse samlingssteder m.v. ved forberedelse og afvikling af et arrangement. Der er endvidere krav i forskriften om naboorientering om planlagte arrangementer.

Der er i forskriften, som udgangspunkt, ikke fastsat et maksimalt antal navngivne arrangementer, men alene en tidsmæssig varighed for afvikling af bestemte kategorier af arrangementer. Der kan dog være lokaliteter, hvor der er yderligere tidsmæssige begrænsninger samt undtagelsesvis fastsat et maksimalt antal arrangementer, som kan være begrundet i lokale støjmæssige vurderinger og hensyn.

Teknik & Miljø vurderer, at forskriften kan være et godt arbejdsredskab, der gør sagsbehandlingen ensartet, nemmere og hurtigere, da arrangementer omfattet af forskriften ikke skal have en særskilt tilladelse.

Det vurderes, at langt hovedparten af de arrangementer, som ønskes afviklet i Esbjerg og Fanø kommuner, vil være omfattet af forskriftens retningslinjer, som derfor kan holdes uden sagsbehandling.

Der vil i særlige tilfælde kunne meddeles dispensation fra retningslinjer i forskriften efter forudgående ansøgning med begrundelser for dispensationen.

Lovgrundlag, planer mv.

§ 20 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 467 af 23. maj 2016 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Et oprindeligt udkast til denne forskrift har været i høring hos Fanø Kommune og Syd- og Sønderjyllands Polit, Esbjerg. Der er modtaget høringssvar fra de nævnte parter, og bemærkningerne er indarbejdet i forskriften.

Det oprindelige udkast til forskriften blev behandlet på Erhvervs, Natur- og Teknikudvalget i Fanø Kommune på et møde den 29. februar 2016.

Udvalget har godkendt, at forvaltningen indstiller, at Esbjerg Kommunes forslag til forskrift anbefales med de af forvaltningen foreslåede ændringer vedr. Fanø Kommune.

Et revideret udkast til forskriften har været i ny høring hos Fanø Kommune for eventuelle rettelser til øens arrangementer og andre små rettelser i forhold til første udkast.

Udkast til forskriften blev behandlet på Erhvervs, Natur- og Teknikudvalget i Fanø Kommune på et møde den 21. november 2016.

Fanø Kommune indstiller, at Esbjerg Kommunes forslag til forskrift anbefales med de indarbejdede rettelser og med tilføjelse, at "Forskrift for afholdelse af udendørs koncerter og lignende musikarrangementer på kommunale arealer" vedtaget i Fanø Byråd den 15. april 2013, udgår.

Industrimiljø har efterfølgende modtaget en ansøgning fra Fanø Kommune, om dispensation fra en musikfestival på Fanø, med tilladelse til at kunne spille musik til kl. 01.00 mod 00.30 som vedtaget af Fanø Kommunes Erhvervs, Natur- og Teknikudvalg. Ændringen foretages efter drøftelse med Fanø Kommune den 28. februar 2017, og Fanø Kommune retter efterfølgende internt.

Bevillingsnævnet i Esbjerg Kommune drøftede på sit møde den 2. marts 2017 den fremsendte høringssag vedrørende udkast til forskriften. Bevillingsnævnets bemærkninger er taget til efterretning, og indarbejdet i udkastet til forskriften.

Udkastet er i overensstemmelse med Restaurationsplan for Esbjerg Kommune.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Forskrift for udendørs støjende kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø kommuner, vedtages.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 07-06-2016

Udsat.

Ny oplysning til sagen

Sagen blev udsat for nærmere at undersøge, om Esbjerg Rockfestival kunne gennemføre det ønskede musikprogram i henhold til forskriften.

På den baggrund er forskriften ændret, således muligheden for at kunne afholde Esbjerg Rock Festival som ønsket med musik til kl. 02.00 medfører den ændring i forskriften, at festivalen kan vare frem til kl. 02.00 i stedet for at skulle være afsluttet kl. 24.00.

Endvidere omfatter bilaget til forskriften også stramninger i forhold til de generelle regler i forskriften. Stramningerne er ikke et udtryk for ny praksis.

Ny indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at Forskrift for udendørs støjende kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø kommuner vedtages.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 21-03-2017

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 27-03-2017

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 03-04-2017

Liste V stillede forslag om at sende sagen retur til udvalget med henblik på sikring af ensartede retningslinjer.

For forslaget stemte 15 (V og I)

Imod forslaget stemte 13 (Liberal Folkeparti, Ø og A)

Undlod at stemme 2 (F)

Forslaget om at sende sagen retur til udvalget med henblik på sikring af ensartede retningslinjer blev godkendt.

Lars Boel (V) deltog som stedfortræder for Jørn Schultz.

Mogens Eriksen (V) deltog som stedfortræder for Kurt Jakobsen.

Yderligere oplysninger til sagen

På baggrund af Byrådets beslutning er forskriften blevet gennemgået, så der er ensartede muligheder for afholdelse af arrangementer på offentlige arealer i både Ribe, Bramming, Esbjerg og Fanø.

Denne tilrettede udgave af forskriften har været i høring hos relevante foreninger og myndigheder for at sikre størst muligt indflydelse og ensretning.

Følgende foreninger ud over kommunale afdelinger er blevet hørt:

- Bramming Handels-, Håndværks- og Industriforening, att.: Torben Edens
- Ribe Handelsstandsforening, att.: Peter Lauritzen
- Esbjerg City, att.: Brigitta Christensen og
- Esbjerg Festuge, att.: Annette Posselt.

Esbjerg Festuges ønsker er efterkommet på nær et ønske om at spille musik i festugen i alle gårdmiljøer i indre by i kategori 2+3 til kl. 24.00 om torsdagen. Her er sluttidspunkt fastlagt, som de selv har foreslået som alternativ løsning i deres høringssvar, til kl. 22.00.

Fanø Kommunes Erhvervs, Natur- og Teknikudvalg har haft forskriften forelagt på deres møde den 30. april 2018. Ønsker for arrangementer på Fanø er efterkommet.

Forskriftens opbygning med generelle regler, generelle dispensationer og mulighed for særskilte dispensationer er endvidere tydeliggjort.

Ny indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Forskrift for udendørs støjende kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø kommuner vedtages.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 15-05-2018

Udsat.

Hans Erik Møller (A) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Yderligere oplysninger i sagen

På baggrund af udvalgets seneste behandling af sagen har vi sendt forskriften til de berørte arrangører i Ribe og Bramming. Vi har på telefon fået oplyst, at der på Hovedengen i Ribe spilles musik til kl. 02.00.

Forskriftens bilag 1 ændres for både Hovedengen i Ribe og Sportspladsen i Bramming, således at der kan spilles musik til kl. 02.00.

Der skal søges om dispensationer til årlige byfester i mindre byer/landsbyer til at spille musik til kl. 02.00 fredag og lørdag. Kan dispensationen imødekommes, bliver de indstillet til at blive optaget på forskriftens bilag 1, så de fremover ikke skal søge. Det forudsætter, at arrangementet foregår på samme placering, som dispensationsansøgningen.

Forskriftens bilag 1 vil blive forelagt politisk behandling efter et år, såfremt Teknik & Miljø har meddelt dispensation til årlige byfester i mindre byer/landsbyer.

Ny indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Forskrift for udendørs støjende kultur- og musikaktiviteter i Esbjerg og Fanø kommuner vedtages.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Godkendt.

Byfester i mindre landsbyer/byer håndteres som anført.

Hans K. Sønderby (O) og Kurt Bjerrum (V) deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Ny Forskrift gældende 24.05.18

Punkt 14: Orientering

18/389

Generel orientering

Esbjerg Kommune som klimakommune.

Notat samt oversigt over energibesparelser i 2008-2016 vedlægges.

Endelig deklarationstekst for det trilaterale samarbejde om Vadehavet som Verdensarv mellem Danmark, Tyskland og Holland fra 2018-2022 (bilag ”MCD final draft” vedlægges)

Det kan fremhæves i relation til de danske forhandlingsmandater, at:

- Fonden udgik af teksten, fordi både Danmark og Tyskland synes ikke forarbejdet havde været godt nok, og dermed var det ikke muligt at sige ja til en fond på det foreliggende grundlag
- Hubben/det nye netværk bliver indgået i første omgang med de 3 sektorer (forskning, turisme og NGO), og herefter bliver det evalueret i 2019, og først herefter bliver det besluttet, hvordan hubben udvikler sig
- Den lokale forankring og vigtigheden af denne er gentaget flere gange i teksten.

Der går en proces i gang, hvor bestyrelsen skal prioritere de forskellige indsatser. Den proces kommer til at løbe hen over efteråret. Der vil blive udarbejdet en sagsfremstilling til de 4 kommuner med henblik på at få et kommunalt mandat til denne prioritering.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Plan & Miljøudvalget orienteres.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-06-2018

Orientering givet.

Hans K. Sønderby (O) og Kurt Bjerrum (V) deltog ikke i behandling af punktet.

Bilag

Notat om Klimakommune

Lille skema Klimakommune Oversigt 2008-2016

MCD final draft

Punkt 15: Lukket: Køb af areal til forsinkelsesbassin - Bramming Syd

17/12726