

REFERAT Byrådet d. 05-03-2018

Mødedato Mandag d. 05. marts 2018 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Jesper Frost Rasmussen, Jakob Lose, Henning Ravn, Kurt Bjerrum, Anders Rohr Jørgensen, Hans Erik Andersen, Britta Bendix Ovesen, Preben Rudiengaard, Henrik Andersen, Karsten Degnbol, Alex Sørensen, May-Britt Andrea Andersen, Olfert Krog, Susanne Dyreborg, Hans Kristian Sønderby, Henrik Vallø (Afbud), Maria Høj Pedersen, John Snedker, Søren Heide Lambertsen, Connie Geissler, Mussa Utto, Ulla Koman-Mejer, Karen Ann-Mari Bastner Sandrini, Jørgen Ahlquist, Rasmus Peter Sejerup Rasmussen, Michael Harbøll, Hans Erik Møller, Nini Oken (Afbud), Tine Kjær Dideriksen, Diana Mose Olsen, Jørn Boesen Andersen, Anne Marie Geisler Andersen, Sarah Nørris

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Justering af pulje til imødegåelse af deponering.....	4
Vedtagelse af Kommuneplanændring 2017.73 Farup Kirkeby, Boligområde, Farup Kirkevej 33.....	6
Darum Kirkesti - anlægsbevilling.....	8
Oprensning af Skøjtesøerne Bramming - anlægsbevilling.....	10

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 05-03-2018

Godkendt.

Tine Dideriksen (A) deltag som stedfortræder for Nini Oken.

Maria Høj Pedersen (E) deltag som stedfortræder for Henrik Vallø.

Punkt 2: Justering af pulje til imødegåelse af deponering

18/716

Indledning

Kommunen har gennem en årrække haft afsat en pulje til deponering, der anvendes i forbindelse med indgåelse af lejemål, garantistillelse eller anden andre forhold der kræver deponering.

Direktionen anbefaler, at puljen til deponering justeres.

Sagsfremstilling

Puljen til deponering anvendes i forbindelse med indgåelse af eksterne lejemål og garantistillelse. Deponerede midler er bundne i en periode på 25 år, hvorefter de gradvis frigives. Den maksimale deponeringsperiode er 25 år svarende til den maksimale lånetid for annuitets- og serielån, som en kommune kan optage. Likvide midler, der er deponeret, kan ikke længere betragtes som "ultra-likvide" aktiver.

Kommunen har siden 2008 reserveret en pulje på 100 mio. kr. af kommunens likvide aktiver til "imødegåelse af deponeringer". Puljen blevet ved budget 2016-2019 midlertidig forhøjet til 120 mio. kr. grundet et stigende behov for indgåelse af eksterne lejemål, herunder eksempelvis i implementeringen af Paradigme 2.0 på familieområdet.

Med budgetaftalen 2018-2021 besluttede Byrådet at anvende en ikke-udnyttet låneadgang fra Esbjerg Havn til frigivelse af kommunens deponerede midler. Det betyder, at der samlet set blev frigivet deponerede midler for ca. 117 mio. kr. i forbindelse med Byrådets 2. behandling af budgettet.

Frigivelsen indebærer, at kommunen med budgetaftalen 2018-2021 ikke har bundet likvider til deponering i forbindelse med indgåelse af nye eksterne lejemål, garantistillelse eller indgåelse af andre forhold, der kræver deponering.

Byrådet forventes i det kommende år at vedtage en ny vision 2020-2025 samt foretage en revision af en ny langsigtet økonomisk politik. Størrelsen på puljen til deponering hænger således naturligt sammen med Byrådets ambitionsniveau for nye anlægsinvesteringer og mål for den langsigtede økonomiske styring.

På den baggrund anbefales det at fastsætte en ny justeret pulje til deponering på et niveau på 50 mio. kr. gældende i 2018, og derpå lade størrelsen på deponeringspuljen indgå i Byrådets drøftelser om en ny langsigtet økonomisk politik i foråret 2019.

Alle ønsker om indgåelse af eksterne lejemål og garantistillelse (med deponeringsbehov) vil fortsat kræve godkendelse i Økonomiudvalg og Byråd.

Lovgrundlag, planer mv.

Den kommunale lånebekendtgørelse nr. 1580 af 17. december 2013

Social- og Indenrigsministeriets vejledning nr. 11256 af 7. december 2015.

Økonomi

Deponerede midler medregnes som en del af de likvide midler, og en eventuel justering af deponeringspuljen vil således ikke medføre budgetmæssige forringelser eller ændrer

likviditeten, men alene medføre at beløbet er bundet som deponering.

Derimod indgår beløbet ikke i de likvide midler opgjort efter kassekreditreglen, og det vil dermed ikke indgå i det beløb, der kvartalsvis skal indberettes til Økonomi- og Indenrigsministeriet og Byrådet.

Kompetencer

Økonomiudvalg > Byråd

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Økonomiudvalget, at

1. Puljen til imødegåelse af deponering fastsættes til 50 mio. kr. Puljen kan anvendes ved indgåelse af nye eksterne lejemål, garantistillelser eller indgåelse af andre forhold, der kræver deponering.

2. Størrelsen på puljen til deponering genvurderes i forbindelse med Byrådets kommende drøftelser af en ny langsigtet økonomisk politik for kommunen i foråret 2019.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-02-2018

Godkendt

Beslutning Byrådet den 05-03-2018

Godkendt.

Tine Dideriksen (A) deltag som stedfortræder for Nini Oken.

Maria Høj Pedersen (E) deltag som stedfortræder for Henrik Vallø.

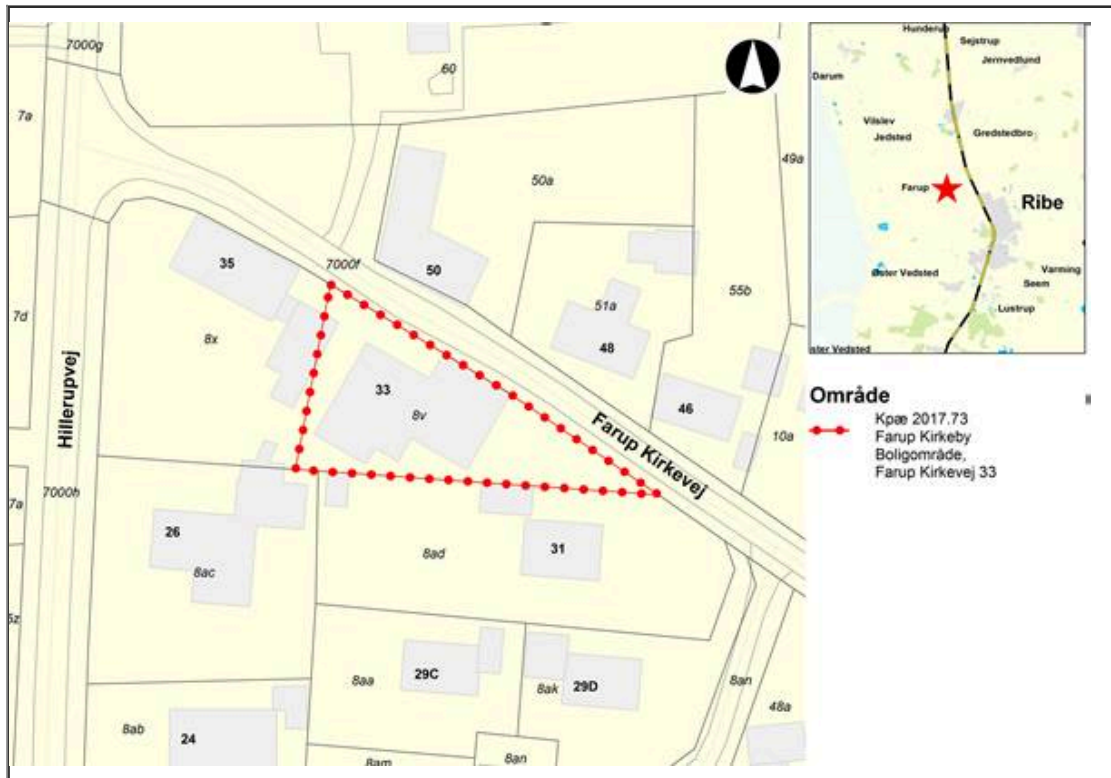
Punkt 3: Vedtagelse af Kommuneplanændring 2017.73 Farup Kirkeby, Boligområde, Farup Kirkevej 33

17/13740

Indledning

Forsamlingshusfunktionen i Farup er flyttet og efterlader en funktionstømt forsamlingshusbygning. Ejerne (foreningen Farup Forsamlingshus) ønsker at åbne op for en anden anvendelse af området.

Forslaget til ændringen har været i høring fra den 14. november 2017 til den 13. december 2017.



Sagsfremstilling

Åbningen af multihuset i Farup har medført, at forsamlingshusfunktionen i Farup Kirkeby er flyttet. For at undgå, at forsamlingshusbygningen står og forfalder, ønsker foreningen Farup Forsamlingshus, der ejer bygningen og grunden, at området bringes i anvendelse til andet formål som boliger eller måske som grønt område for det omkringliggende boligområde.

Forsamlingshusbygningen ligger i offentligt område, hvor der ikke må etableres boliger. Derfor foreslås områdets anvendelse ændret fra offentligt område til boligområde med en kommuneplanændring.

Forsamlingshuset er placeret lige overfor kirken, hvilket medfører, at Ribe Stift har anført et ønske om at blive inddraget ved større ændringer af den eksisterende bygning.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven og Esbjerg Kommunes Kommuneplan 2018-30.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Da der alene er tale om mindre ændringer i kommuneplanens rammedel og uvæsentlige ændringer i kommuneplanens hovedstruktur blev kommuneplanændringen sendt i en forkortet offentlig høring på fire uger fra den 14. november 2017 til den 13. december 2017.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Kommuneplanændring 2017.73 vedtages

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 20-02-2018

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 26-02-2018

Godkendt

Beslutning Byrådet den 05-03-2018

Godkendt.

Tine Dideriksen (A) deltag som stedfortræder for Nini Oken.

Maria Høj Pedersen (E) deltag som stedfortræder for Henrik Vallø.

Bilag

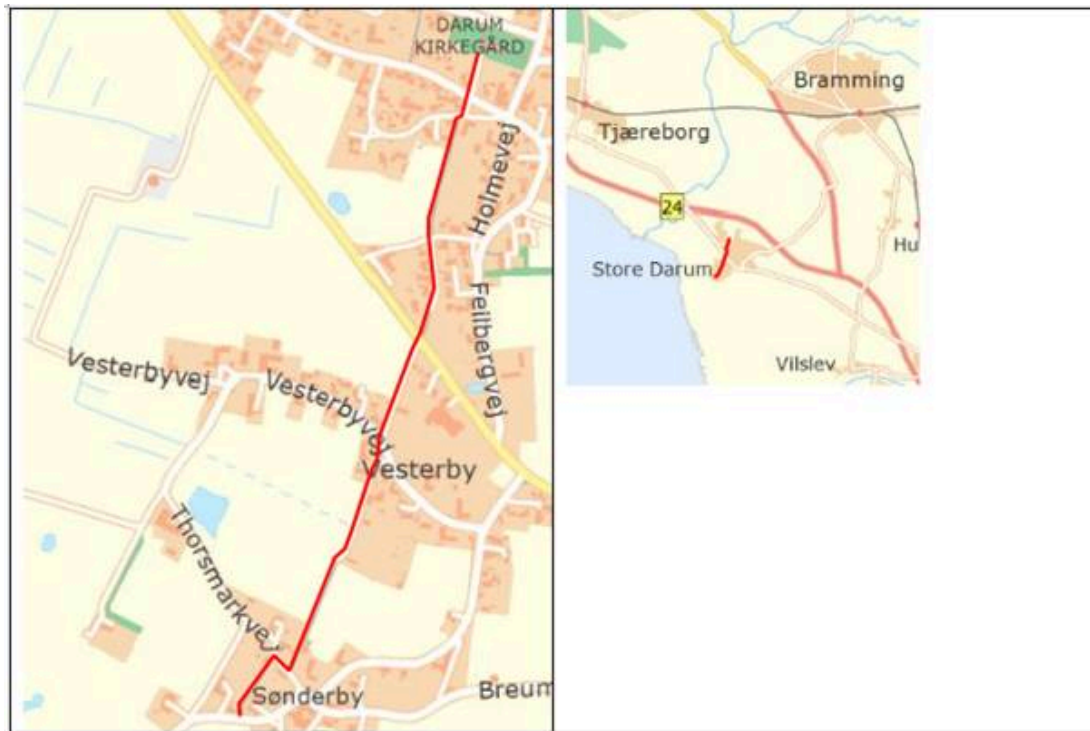
Vedtagelse Kommuneplanændring 2017.73 Farup Kirkeby

Punkt 4: Darum Kirkesti - anlægsbevilling

17/30444

Indledning

Efter udviklingsforslag fra Lokalrådet i Darum er der afsat 170.000 kr. til forskønnelse af Darum kirkesti og formidling af Darums historie langs stien.



Sagsfremstilling

Darum Kirkesti er en flere hundrede år gammel sti, der går fra kirken i lige linje ud til den yderste gård i Darum, kun 1000 m. fra diget og Vadehavet.

Stien er en af de ældste og længste kirkestier i Danmark, og har samtidig sit oprindelige forløb. Den går mellem tætte hække, over åbne marker med græssende heste og får, langs husmure for endelig at ende i det åbne marskland.

Lokalrådet har indsendt et udviklingsforslag til Byrådet i juni 2017, hvor lokalrådet beskriver deres ønsker til en forbedring af kirkestien. 370 m. af stien skal have skrabet 10 cm. af i ca. 1,2 meters bredde og have pålagt stenmel eller grus.

Efter Teknik & Miljø møde med Darum lokalråd 9. oktober 2017 er der aftalt renovering og formidling indenfor en samlet beløbsramme på 225.000 kr., hvoraf 55.000 kr. finansieres af Friluftsrådet, og 170.000 kr. finansieres af Esbjerg Kommune.

Tilskuddet fra Friluftsrådet er direkte til lokalrådet, der anvender de 55.000 kr. til indkøb og opsætning af infotavler, standere og stimarkeringspæle.

Stirenovering beløber sig til 170.000 kr.

Økonomi

Der søges om frigivelse af anlægsbevilling i 2018 på 170.000 kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. det foreslåede anlægsprojekt gennemføres.

2. der meddeles en anlægsbevilling i 2018 på 170.000 kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 02-02-2018

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-02-2018

Godkendt

Beslutning Byrådet den 05-03-2018

Godkendt.

Tine Dideriksen (A) deltag som stedfortræder for Nini Oken.

Maria Høj Pedersen (E) deltag som stedfortræder for Henrik Vallø.

Punkt 5: Oprensning af Skøjtesøerne Bramming - anlægsbevilling

17/30324

Indledning

I budgettet for 2018 blev der afsat 1.182.000 kr. til renovering af området og oprensning af søerne.



Sagsfremstilling

Skøjtesøerne i Bramming er et afholdt offentligt område, hvor der går tur, og hvor der traditionelt afholdes Sct. Hans fest.

Lokalrådet i Bramming har et stort ønske om, at søerne oprenses, og områdets plejeniveau hæves til et mere parklignende niveau.

Rådighedsbeløbet anvendes til:

- Oprensning af begge søer.
- Udtynding af randbeplantningen om Ishockeysøen - og især mellem søerne.
- Stierne omkring Ishockeysøen renoveres, så de fremstår med samme kvalitet som ved Skøjtesøen.

Søerne vedligeholdes med løbende oprensning omkring hvert 5. år.

Området omkring søerne vedligeholdes på parkniveau.

Oprensningen af søerne kræver en dispensation fra §3 i Naturbeskyttelsesloven, og oprensningen må ikke udføres i dyrenes ynglesæson. Derfor forventes oprensningen først at blive udført efter den 1 september 2018.

Udtyndingen af beplantningen igangsættes hurtigst muligt her i sæsonen vinter/forår 2018 efter ønske fra lokalrådet i Bramming. Hele renoveringen sker i tæt dialog med lokalrådet og arbejdsgruppen for grønne områder i områdefornyelsen i Bramming.

Det er derfor kun et mindre beløb, som bliver brugt nu, mens hoveddelen af beløbet først bruges, når dispensationen, som forventet, er modtaget.

Lovgrundlag, planer mv.

Søerne er omfattet af §3 i Naturbeskyttelsesloven og kræver derfor en dispensation fra denne, før oprensningen kan begyndes.

Økonomi

I budget 2018 er der afsat et rådighedsbeløb på 1.182.000 kr. til renovering af området og oprensning af søerne.

Renovering af området og oprensning af søerne vil foregå over 2 år. Derfor søges der en anlægsbevilling på 1.082.000 kr., fordelt med 800.000 kr. i 2018 og 382.000 kr. i 2019.

382.000 kr. af det i 2018 afsatte rådighedsbeløb søges derfor overført til og frigivet i 2019.

Der er desuden i budgettet afsat 59.000kr til afledt drift og 200.000kr årligt, så søerne kan oprenses hvert 5. år.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. 382.000 kr. af det i 2018 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2019.
2. der meddeles en anlægsbevilling på 1.182.000 kr. fordelt med 800.000 kr. i 2018 og 382.000 kr. i 2019 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 02-02-2018

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 19-02-2018

Godkendt

Beslutning Byrådet den 05-03-2018

Godkendt.

Tine Dideriksen (A) deltag som stedfortræder for Nini Oken.

Maria Høj Pedersen (E) deltag som stedfortræder for Henrik Vallø.