

REFERAT Byrådet d. 05-11-2012

Mødedato Mandag d. 05. november 2012 kl. 17:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Reduktion i antal afstemningssteder.....	6
Revision af "Retningslinjer for finansiell styring".....	13
Kurssikring af lån i CHF (Schweizerfranc).....	18
Forlængelse af kultur-udvekslingsaftale med Suzhou for 2013-16.....	24
Boligforeningen Fremad ansøgning om skema A til helhedsplan i afdeling 4, Hedelundsparken.....	29
Fortsat behandling af forslag om etablering af et 10. klassecenter med selvstændig leder og 4 afdelinger.....	35
Revidering af regler for tilskud til folkeoplysende voksenundervisning i Esbjerg Kommune.....	42
Ribelundplanen 2012 - oplæg til lokalplan.....	49
Frivillighedspolitikken. Ændringer i rammen for ansøgning om § 18 midler.....	55
Ombygning lokaler Gammelby Ringvej.....	62
Lukket: Godkendelse af salgspris - Ribegade 158, 6700 Esbjerg.....	67
Lukket: Godkendelse af salgspriser og salg af Ribe gl. Bibliotek samt den tidligere Rektorbolig og .	68
Lukket: Køb af jord i Andrup Nordvest til boliger.....	69
Lukket: Salg af ca. 30.880 m ² erhvervsjord til EUC Vest beliggende i Kjersing Vest.....	70
Lukket: Forlængelse af køberet med yderligere 1 år - Carefood - Erhvervsjord i Ribe.....	71

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.

1 Godkendelse af dagsorden

Bilag

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 1

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 2: Reduktion i antal afstemningssteder

Bilag

Kort over eksisterende afstemningssteder

Kort over forslag 1 til reduktion af afstemningssteder

Forslag 2 til nedlæggelse af afstemningssteder

Afstande ved nedlæggelse af afstemningssteder 120604

Antal stemmeberettigede ved nedlæggelse af afstemningssteder 120604

Sagsnr. 2012-13220

2 Reduktion i antal afstemningssteder

Indledning

Der fremsættes forslag til reduktion af afstemningssteder på grund af dels udviklingen og anvendelsen af digitale valg, dels vanskeligheder med at bemande afstemningssteder.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune har i lighed med en lang række andre kommuner taget hul på digitalisering af afholdelse af valg. Ved sidste valg var 12 ud af de 43 afstemningssteder delvis digitale (elektroniske valglister). Grunden til at det kun var 12 ud af 43 afstemningssteder, der anvendte elektroniske valglister var, at indkøb af materiel til det enkelte afstemningssted, var omkostningstungt.

Indenfor et begrænset antal år må det forventes, at hele valghandlingen digitaliseres. Dette betinger, at der dels indkøbes supplerende materiel til elektronisk listeføring og dels indkøbes digitale valgbokse. Antallet af afstemningssteder vil derfor få en afgørende indflydelse på størrelsen af denne udgift.

For at imødekomme den digitale udvikling og minimere bemandingsproblemerne, er der udarbejdet 2 forslag til reduktion af antallet af afstemningssteder.

Forslag 1:

Afstemningssteder med mindre end 1.000 stemmeberettigede nedlægges.

Dog gøres der følgende undtagelser:

- Afstemningsstedet på Mandø beholdes på grund af de naturgivne begrænsninger i adgangsforholdene til afstemningsstedet.
- For borgerne i Spandet-Roager-Høm området og Grimstrup-Vejrup-Endrup området vil afstanden til de alternative afstemningssteder blive lang, hvorfor der opretholdes 1 afstemningssted i området mod de nuværende 3. Da Grimstrup Lokalråd har tilkendegivet, at de ønsker at få afstemningssted i Bramming, hvis der ikke er et afstemningssted i Grimstrup, anbefales det, at Grimstrup og Endrup flyttes til Bramming og Vejrup flyttes til Gørding.

Det betyder, at der i forslag 1 foreslås nedlagt 18 af de nuværende 43 afstemningssteder.

De 18 afstemningssteder er:

- Idræts- og Kulturhuset Roager
- Forum Fritidscenter
- Vester Nebel Skole
- Ølufvad Kro
- Kokspang Fritidscenter

- Opsneum Fritidscenter
- Darum Kultur- og Fritidscenter
- Farup Forsamlingshus
- Samlingsstedet Endrup
- Hjortlund Gl. Skole
- Kalvslund Sognegård
- Obbekær Forsamlingshus
- Grimstrup Forsamlingshus
- Spandet Gl. Skole
- Vilslev Forsamlingshus
- Øster Vedsted Forsamlingshus
- Sejstrup Forsamlingshus
- Vejrup-Endrup Fritidscenter

Forslag 1 er identisk med det forslag, Økonomiudvalget har drøftet med Lokalrådene på møderne i 2012, på nær anbefalingen af, at Grimstrup og Endrup flyttes til Bramming og Vejrup flyttes til Gørding. I det oprindelige forslag var der opretholdt 1 afstemningssted i Grimstrup-Endrup-Vejrup området. Dette er ændret som følge af Grimstrup Lokalråds ønske om at blive tilknyttet Bramming. Desuden har Kalvslund Borgerforening udtrykt ønske om, at blive tilknyttet Ribe frem for Gredstedbro som oprindeligt foreslået. I nærværende forslag følges Kalvslund Borgerforenings ønske.

Forslag 2:

Forslag 2 er en mere vidtgående udgave af forslag 1.

Ud over de afstemningssteder, der foreslås nedlagt i forslag 1, indeholder forslag 2 følgende nedlæggelser.

- Tjæreborg flyttes til Skads.
- Guldager flyttes til Sønderris Hallen.
- Sædding Skole flyttes til Ådalskolen.
- Skovbocentret flyttes til Boldesager Skole.
- Områdecenter Strandby flyttes til Esbjerg Rådhus.
- Østerbycentret flyttes til Rørkjær Skole.
- Klub Askelunden flyttes til Bakkeskolen.
- Bryndum Skole flyttes til Sønderris Hallen
- Blåbjerggårdskolen flyttes til Vestervangskolen

I forhold til forslag 1 betyder forslag 2, at der nedlægges yderligere 9 afstemningssteder, hvorefter der er 16 afstemningssteder tilbage.

Forslag 1 og 2 kan endvidere kombineres, således at forslag 1 suppleres med 1 eller flere af de ovennævnte punkter i forslag 2.

Der skal under alle omstændigheder findes et alternativ til afstemningsstedet på Områdecenter Strandby på grund af pladsproblemer.

Problemstillinger ved nedlæggelse af afstemningssteder.

Tilbagemeldinger fra Økonomiudvalgets møder i 2012 med Lokalrådene.

På Økonomiudvalgets møder med lokalrådene blev forslag 1 til nedlæggelses af afstemningssteder drøftet med de lokalråd, der bliver påvirket af dette forslag.

Generelt ønsker ingen, at afstemningsstedet i deres lokalområder bliver nedlagt. Omvendt var der udbredt forståelse hos lokalrådene for, at det er svært at rekruttere mandskab til afvikling af valg, ligesom der er forståelse for, at udviklingen går i retning af digitale valg, og at dette nødvendiggør nedlæggelse af afstemningssteder.

Udvikling i stemmeprocenten.

Flere lokalråd har den betænkelighed ved nedlæggelse af afstemningssteder, at dette vil medføre en nedgang i stemmeprocenten. Sønderborg Kommune oplyser, at de har nedlagt 17 ud af 34 afstemningssteder, og at dette har medført en minimal nedgang i stemmeprocenten ved det senest afholdte Folketingsvalg på 0,1 procentpoint, hvilket de ikke vurderer at være et problem.

Afstande til de nye afstemningssteder.

Nedlæggelse af afstemningssteder medfører, at nogle vælgere får længere til afstemningsstedet. I forslag 1 er den gennemsnitlige afstand mellem de afstemningssteder, der bliver nedlagt og de nye afstemningssteder 5,8 km. I forslag 2 er den gennemsnitlige afstand 5,4 km. Det skal dog nævnes, at nedlæggelsen af afstemningssteder i kreds 4 er medvirkende til at trække dette gennemsnit ned. Forøgelse af afstandene i landområder ligger over 5,4 km. i forslag 2

Brevstemmeafgivning – herunder besøg på ældrecentrene.

Vælgere, der har svært ved at komme hen til afstemningsstederne på valgdagen, har mulighed for at afgive brevstemmer i tiden op til valget. I den forbindelse skal det nævnes, at alle ældrecentrene bliver besøgt af mobile brevstemmekontorer, hvorfor beboerne på og brugerne af ældrecentrene har mulighed for at afgive deres stemme på det ældrecenter, de er tilknyttet.

Elektronisk listeføring og elektronisk stemmeafgivelse.

Ved de 2 seneste valg har der været elektronisk listeføring på nogle af afstemningsstederne. Erfaringen herfra er entydigt, at det er en effektiv måde at føre valglister på. Det medfører mindre ventetid for vælgerne og kræver betydeligt færre mandskabsressourcer til afkrydsning af listerne og udlevering af stemmesedlerne. En listefører kan ved elektronisk listeføring håndtere ca. det dobbelte antal stemmeberettigede som ved manuel listeføring.

Hertil kommer, at den løbende statistikopgørelse under valget og opgørelse af valgbogen ved valgets afslutninger er meget hurtigere og lettere, når der anvendes elektroniske valglister.

Både forsøgene i Esbjerg Kommune og andre steder samt de tilladelser, der er givet til at afprøve elektronisk stemmeafgivning ved kommende valg, viser, at udviklingen går i retning af, at valgene fremover bliver digitale.

Elektronisk stemmeafgivning har nogle store fordele. Det vil især gøre stemmeoptællingen meget hurtigere og minimere de fejlkilder, der er ved stemmeoptællingen. Resultatet af valget vil kunne være opgjort ganske kort tid efter afslutningen af valghandlingen. Et bud er, at det samlede resultat for kommunen kan foreligge i løbet af en ½ time efter valgets afslutning. Det indebærer samtidigt, at der kan spares mange arbejdstimer til stemmetælling og fintælling.

Indførelse af elektronisk listeføring og elektronisk stemmeafgivning vil medføre en

etableringsudgift samtidigt med, at det kræver en betydelig logistisk indsats for hver afstemningssted ved hvert valg med opstilling, nedtagning og sikring af computere.

Fremtidssikring af antal afstemningssteder

En nedlæggelse af 18 afstemningssteder, som foreslået i forslag 1, vil dels løse de øjeblikkelige bemandingsproblemer og dels gøre det muligt at indføre digitale valglisten på alle afstemningssteder.

Derimod vurderes det, at det er nødvendigt at nedlægge flere afstemningssteder, når der på et tidspunkt skal indføres digital stemmeafgivning, da den samlede investering i materiale til elektroniske valglisten og digitale stemmeboks ellers vil blive meget stor. Desuden kræver opstilling og sikring af udstyret til elektroniske valglisten og senere digitale stemmeboks mange ressourcer på det enkelte afstemningssted.

På den baggrund er det sandsynligt, at hvis der alene nedlægges 18 afstemningssteder, vil det i løbet af nogle få år blive nødvendigt at gentage processen med at nedlægge yderligere afstemningssteder. Samtidigt vil valget af forslag 1 frem for forslag 2 fordyre indførelsen af elektroniske valglisten på alle afstemningssteder.

Endelig vil en reduktion af antallet af afstemningssteder til 16 betyde, at der vil være meget bedre muligheder for at få placeret afstemningsstederne på velegnede lokaliteter, både med hensyn til pladsforhold og trafikale forhold.

Lovgrundlag, planer m.v.

Lov om kommunale og regionale valg.

Lov om valg til Folketinget.

Lov om valg af medlemmer til Europaparlamentet.

Økonomi

På grund af en række usikkerhedsmomenter i den samlede økonomi ved nedlæggelse af afstemningssteder, er de økonomiske konsekvenser heraf ikke blevet beregnet. Usikkerhedsmomenterne vurderes at være så store, at en beregning kan blive misvisende. Generelt vil en nedlæggelse af afstemningssteder medføre en besparelse, hvis valget i øvrigt gennemføres på samme niveau af digitalisering.

Personaleforhold

Behovet for personaleressourcer afhænger af antallet af afstemningssteder, og hvorvidt der konsekvent indføres elektronisk listeføring og elektronisk stemmeafgivning.

Høring

De Lokalråd, der er berørt af forslag 1, er blevet hørt i forbindelse med Økonomiudvalgets møder med Lokalrådene i 2012.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- forslag 2 godkendes.

Økonomiudvalget, den 01.10.2012 punkt nr. 4**Beslutning**

Godkendt forslag 1 samt at afstemningssted Områdecener Strandby sammenlægges med Esbjerg Rådhus.

Bilag

[Afstande ved nedlæggelse af afstemningssteder 120604](#)

[Antal stemmeberettigede ved nedlæggelse af afstemningssteder 120604](#)

[Forslag 2 til nedlæggelse af afstemningssteder](#)

[Kort over eksisterende afstemningssteder](#)

[Kort over forslag 1 til reduktion af afstemningssteder](#)

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 2**Beslutning**

F fremsatte følgende ændringsforslag:

Der laves en ny beregning ud fra mindst 500 stemmeberettigede ved hvert afstemningssted, hvor der også indgår en økonomisk beregning. Forslaget sendes i høring i lokalrådene, således at lokalrådene får mulighed for at kommentere forslaget.

For stemte 4 F og Jørn Schultz (V)

Imod stemte 26 V-A-O-C og Knud Jager Andersen (løsgænger)

Ændringsforslaget er herefter faldet.

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev herefter sat til afstemning

For stemte 26 V-A-O-C og Knud Jager Andersen (løsgænger)

Imod stemte 4 F og Jørn Schultz (V)

Forslaget er herefter godkendt.

Fraværende uden afbud**Afbud**

Punkt 3: Revision af "Retningslinjer for finansiel styring"

Sagsnr. 2012-13311

3 Revision af "Retningslinjer for finansiel styring"

Indledning

Byrådet har senest tiltrådt retningslinjer for finansiel styring den 17. maj 2010.

Udviklingen i den finansielle sektor, herunder bl.a. realkreditinstitutternes muligheder for at udstede nye obligationstyper, har sammen med offentliggørelsen af en ny kommunal lånebekendtgørelse, gjort det relevant at indarbejde nogle justeringer i kommunens retningslinjer for finansiel styring.

Sagsfremstilling

Byrådet har senest tiltrådt retningslinjer for finansiel styring den 17. maj 2010, og efterfølgende er der i december 2010 foretaget en justering, således at kommunen ikke længere investerer i statsobligationer fra højrentelande.

Der er i retningslinjerne vedtaget etiske retningslinjer som skal sikre, at investeringerne ikke overtræder internationalt anerkendte normer indenfor

- Menneskerettigheder
- Våbenproduktion
- Arbejdstagerrettigheder
- Miljøbeskyttelse
- Anti-korruption

Kommunens investeringer i aktier og erhvervsobligationer foretages via kapitalforvaltere, og den enkelte kapitalforvalter sikrer via screeningsbureauer, at kommunens retningslinjer er efterlevet forinden investeringer foretages.

Statsobligationerne er ikke underlagt de screeninger, som sikrer at kommunens etiske regler bliver overholdt, og kommunen risikerede derfor at investere i for eksempel afrikanske stater, som overtræder menneskerettighederne, og derfor har kommunen ikke siden 2010 haft investeringer i statsobligationer fra højrentelande.

Realkreditinstitutternes muligheder for at udstede nye obligationstyper og en ny lånebekendtgørelse fra Økonomi- og Indenrigsministeriet, som bl.a. forskriver at kommunernes nye lån skal være sluteksponeret i danske kroner eller euro, og som begrænser brugen af finansielle instrumenter, har gjort det relevant at indarbejde nogle justeringer i kommunens retningslinjer for finansiel styring.

Der foretages derfor følgende justeringer til henholdsvis aktiverne og passiverne:

Aktiver

Skærpede kapitalkrav til realkreditinstitutterne har medført, at realkreditsektoren har lanceret nye modeller for realkreditlån. Fortolkningen af danske "realkreditobligationer" er dermed blevet udvidet. Nykredit har for eksempel valgt en model, hvor alene den første del af lånet kan bestå af afdragsfrie lån, mens de

resterede 20% (fra 60-80% for private) er traditionelle realkreditobligationer med afdrag. Set ud fra et investorsynspunkt medfører denne opdeling af belåningen i 2 obligationstyper umiddelbart en mindre risiko. Såfremt kommunes kapitalforvaltere udelukkende investerer i den type obligationer, som ligger i den yderste del af sikkerhedsstrukturen (fra 60%-80% af ejendomsvurderingen), er der imidlertid tale om en teoretisk højere risikoprofil end tidligere.

Tilsvarende har realkreditinstitutternes kamp for at fastholde deres AAA-rating hos ratingbureauerne, gennem fremskaffelse af mere egenkapital ført til realkreditinstitutternes udstedelser af Junior Covered Bonds (JCB). JCB er en type obligationer, der udstedes af realkreditinstitutter, for eksempel Realkredit Danmark og Nykredit og som sikkerhedsmæssigt står længere ude end traditionelle realkreditobligationer i inddækningsrækkefølgen.

I forhold til kommunens investeringsrammer henregnes 2. lags realkreditobligationer og JCB realkreditobligationer til fællesbetegnelsen "Realkreditobligationer", for at sikre, at kommunen ikke bliver meget eksponeret mod disse obligationstyper kan investering i disse obligationstyper tilsammen max. udgøre op til 15%.

Retningslinjerne justeres således, at kommunen ikke kan investere i statsobligationer fra højrentelande, ligesom op til 15% af investeringerne kan foretages i 2. lags realkreditobligationer og JCB realkreditobligationer. Rammerne vil herefter være:

Fordeling i pct.	Før	Efter
Danske realkredit- og statsobligationer, Kontanter og aftaleindskud	50-100	50-100
Danske 2. lags realkreditobligationer og JCB obligationer	0	0-15
Indeksobligationer fra stater og realkreditinstitutioner fra vestlige lande	0-20	0-20
Erhvervsobligationer	0-20	0-20
Aktier	0-15	0-15
Statsobligationer fra højrentelande	0-15	0

Passiver

Økonomi- og Indenrigsministeriet har primo 2012 offentliggjort ny kommunal lånebekendtgørelse med tilhørende ny lånevejledning. Essensen af den opdaterede lånebekendtgørelse er, at kommunerne fra 1. januar 2012 kun kan optage lån i danske kroner eller euro. Lån optaget før den 1. januar 2012 kan fortsat omlægges i anden valuta end danske kroner og euro. Endvidere er det i den nye lånebekendtgørelse slået fast, at der ved omlægning af låneporteføljen fremadrettet kun må anvendes simple rente- og/eller valutaswap-aftaler, og at der i forbindelse med kurs- og rentesikring kan anvendes terminsforretninger.

Kommunen har tidligere optaget lån i CHF, og i det omfang lånene omlægges til anden valuta, kan det, uagtet ovenstående adgang til at omlægge i anden valuta, alene gøres i danske kroner eller euro.

Konsekvenserne af de nye regler i lånebekendtgørelsen er indarbejdet i Retningslinjerne for den finansielle styring.

Lovgrundlag, planer m.v.

Bekendtgørelse nr. 1238 af 15/12 2011 - lånebekendtgørelsen
Bekendtgørelse nr. 1261 af 15/11 2010 - lov om realkreditlån og
realkreditobligationer m.v.

Økonomi

Ingen

Høring

Er indarbejdet i sagen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- de reviderede retningslinjer for den finansielle styring i kommunen tiltrædes.

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 3**Beslutning**

Godkendt, idet det præciseres i de etiske retningslinjer, at investeringerne ikke overtræder internationalt anerkendte normer indenfor børnearbejde.

Bilag

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 3**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud**

Punkt 4: Kurssikring af lån i CHF (Schweizerfranc)

Sagsnr. 2012-16665

4 Kurssikring af lån i CHF (Schweizerfranc)

Indledning

Den Schweiziske Nationalbank (SNB) har hen over sommeren intervenseret voldsomt i markedet for at holde fastkurspolitikken. Sammenholdt med at økonomien i Schweiz har det bedre end forventet, så er risikoen for at SNB fjerner eller hæver bunden over kursen blevet forøget, og direktionen fremsender derfor forslag til yderlig kurssikring af CHF eller alternativ en fuldstændig omlægning til DKK.

Sagsfremstilling

SNB besluttede den 6. september 2011, at holde CHF kursen i et fast nedre bund overfor euroen på kurs 120 i forhold til EUR/CHF. CHF har således holdt en fastkurspolitik, som har sikret, at kursen på CHF skal holde sig under kurs 621 i forhold til DKK.

Ud fra forventninger om, at SNB ville holde kursen fast igennem en længere periode, og at tiden ville arbejde for en yderligere svækkelse heraf, indgik kommunen i september 2011 en kurssikringsaftale på ca. 30 pct. af kommunens lån i CHF.

De seneste økonomiske nøgletal fra Schweiz, viser at den schweiziske økonomi har klaret sig bedre end forventet, og den meget stærke valutakurs har således ikke været så hård ved eksporten som forventet.

De finansielle markedsdeltagere vurderer, at fastkurspolitikken ikke bliver ændret eller fjernet i 2012, men usikkerheden er blevet væsentlig større end for et år siden, og det vil bl.a. afhænge af hvordan gældskrisen i eurozonen håndteres, og hvilke tiltag den europæiske centralbank (ECB) vælger.

Grundlæggende er det stadig opfattelsen, at CHF på længere sigt skal ned i forhold til den nuværende kurs, men i den aktuelle situation er risikoen for at den stiger forøget. Da der ikke længere opnås en rentegevinst ved at låne i CHF i forhold til DKK, så bliver kommunen ikke kompenseret for denne kursrisiko.

Kommunens samlede låneportefølje i CHF består af 2 variabelt forrentede lån, 2 lån med fast rente via renteswap og 3 valutaswaps. De variabelt forrentede lån kan umiddelbart omlægges fra CHF til DKK uden budgetmæssige konsekvenser, idet der er kalkuleret med en kurs på min. 620 i budgetforslaget 2013-2016. Omlægning af fastforrentede lån og valutaswappene til DKK medfører kurstab, og øgede omkostninger på sigt.

For at nedbringe kursrisikoen er de 2 variabelt forrentede lån på 83,0 mio. DKK allerede omlagt fra CHF til DKK, indenfor rammerne af den finansielle strategi. Omlægningen medfører et kurstab i 2012, som finansieres via øget lånoptagelse, og besparelser i forhold til den budgetterede valutakurs.

Restgælden i CHF udgør herefter 254,8 mio. DKK, og der er følgende muligheder for

yderligere kurssikringer:

1. Kommunen kan omlægge til andre valutaer
2. Kommunen kan kurssikre CHF gælden
3. Kommunen kan omlægge til DKK

Det er muligt at omlægge til andre valutaer, men da renten i Danmark er ekstrem lav, er der ingen besparelser ved at påtage sig kursrisikoen ved finansiering i fremmed valuta, og denne mulighed kan derfor ikke anbefales.

Ved indgåelse af kurssikringsaftaler er der ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser, men hvis yderligere CHF gæld omlægges til DKK, vil det medføre øgede udgifter, og de økonomiske konsekvenser ved de forskellige alternative muligheder fremgår af nedenstående.

Lovgrundlag, planer m.v.

Bekendtgørelse nr. 1268 af 15. december 2011 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi- og Indenrigsministeriets vejledning nr. 9097 af 19. februar 2012 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomi

Kommunen havde en samlet gæld i CHF på 337,8 mio. DKK inkl. værdien af finansielle forretninger. På grund af den øgede usikkerhed om udviklingen i CHF kursen, er 25 pct. af kursrisikoen fjernet ved at omlægge lån til DKK jævnfør ovenstående, og restgælden i CHF udgør herefter ca. 254,8 mio. DKK.

Via indgåede valutaswaps modtager kommunen betaling for kursrisikoen. Kommunen betaler for eksempel 2,27 pct. i rente og modtager 3,74 pct., og i forventningen om at SNB fastholder kursen, og at denne på sigt endog kan falde, kan det ikke anbefales, at kommunen går ud af disse lån.

Det skal i stedet anbefales, at der indgås kurssikringsaftaler på knap 143 mio. kr., og lade de resterende godt 112 mio. kr. ligge usikret hen i CHF. Ved ikke at kurssikre hele restgælden i CHF, imødegår kommunen risikoen for at skulle gå ud af lånene, hvis kursen i nogle få dage/uger har store udsving. Kommunens tidshorisont på lånene er næsten 25 år.

I nedenstående tabel fremgår de budgetmæssige konsekvenser ved forskellige scenarier:

+ = merudgift		2013	2014	2015	2016
100 pct. omlægning af 254,8 mio. kr. fra CHF til DKK på kurs 620	Rente r	1,8	1,6	1,5	1,5
	Afdra g	0,9	0,5	0,3	0,0
	I alt	2,7	2,1	1,8	1,5
Der kurssikres og 254,8 mio. kr. i CHF fastholdes, og kursen falder til 600	Rente r	-0,1	-0,2	-0,2	-0,2

	Afdrag	-0,4	-0,8	-1,2	-1,4
	I alt	-0,5	-1,0	-1,4	-1,6
Der kurssikres og 254,8 kr. i CHF fastholdes. Kursen stiger til 750. 143 mio. kr. omlægges på kurs 640	Rente	1,1	0,9	0,8	0,8
	Afdrag	2,0	1,6	1,5	1,4
	I alt	3,1	2,5	2,3	2,2

Hvis alle CHF lån omlægges til DKK, vil det medføre et kurstab på 32,9 mio. kr., som finansieres via øget lånoptagelse. Af kurstabet kan 4,0 mio. kr. henføres til tab på CHF kursen i forhold til den regnskabsmæssige restgæld, og 28,9 mio. kr. kan henføres til negative værdier i renteswaps, som følge af det faldende renteniveau. Omlægningen vil medføre øgede omkostninger på ca. 2,0 mio. årligt i budgetperioden, og i øvrigt øgede udgifter indtil år 2036.

Falder kursen, som markedet forventer, så vil finansieringsomkostningerne blive mindre, og falder kursen f.eks. til 600, så vil der være budgetmæssige besparelser på godt 1,0 mio. kr. årligt i budgetperioden.

Skulle CHF kursen i værste fald stige, og kurssikringsaftalerne først kan handles på kurs 640 og kursen stiger til 750, vil det medføre årlige merudgifter på 2-3 mio. kr., hvilket stort set svarer til niveauet ved en fuldstændig omlægning fra CHF til DKK nu og her. I dette scenarie har kommunen stadig en restgæld på 112 mio. kr. i CHF, som påvirkes af kursudviklingen.

Det er Økonomis opfattelse, at en så kraftig stigning alene vil komme, hvis økonomien i flere sydeuropæiske lande bryder sammen, og at Den Europæiske Centralbank herefter ikke er i stand til at holde sammen på EURO-samarbejdet.

Dette scenarie tillægges ikke stor sandsynlighed fra de førende økonomer herhjemme, og det skal derfor anbefales, at lånene i CHF fastholdes, og at der indgås kurssikringsaftaler på 143 mio. kr. på kurs 623, og foreløbig bibeholde de resterende 112 mio. kr. i CHF usikret.

Høring

Er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Vurdering herunder alternativer

Det er muligt at eliminere kursrisikoen fuldstændig ved at omlægge alt CHF finansiering til DKK. Omlægningen vil medføre merudgifter i budget 2013-2016, ligesom tidligere års kurstab ikke kan vindes tilbage.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- gennemført omlægning af 83 mio. kr. fra CHF til DKK berigtiges i form af
- tillægsbevilling til kurstab på 1.322.400 kr. i 2012

- tillægsbevilling til afdrag med 81.720.100 kr. i 2012
- negativ tillægsbevilling til lånoptagelse på 83.042.500 kr. i 2012
- der indgås kurssikringsaftaler på kurs 623 på knap 143 mio. kr. i CHF svarende til ca. 56 pct. af den samlede låneportefølje i CHF. Hvis aftalerne bliver effektueret indarbejdes de budgetmæssige konsekvenser i kommende budgetrevision og kommende budgetlægning
- de resterende 112 mio. kr. i CHF eller 44 pct. ligger foreløbig usikret hen.

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 4**Beslutning**

Godkendt

Bilag

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 4**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud**

Punkt 5: Forlængelse af kultur-udvekslingsaftale med Suzhou for 2013-16

Bilag

Memorandum 2013

Sagsnr. 2012-18427

5 Forlængelse af kultur-udvekslingsaftale med Suzhou for 2013-16

Indledning

Kommunen har siden 1995 haft den kinesiske by Suzhou som venskabsby. Byen ligger kun 80 km fra Shanghai, og blandt flere andre samarbejder, har Esbjerg sammen med ti andre sydjyske kommuner i en årrække drevet South Denmark Asia Office i Suzhou. Kontoret lukkede ved sidste årsskifte, og dets opgaver blev i reduceret omfang overført til et privat, danskejet konsulentbureau.

I 2009 indgik de to byer tillige et såkaldt "Memorandum of Understanding on Cultural Exchange", der gælder til og med 2012. Aftalen er en hensigtsaftale og har hidtil ikke indeholdt reelle og gensidige forpligtelser. Som det foreløbigt eneste resultat heraf fik rådhuset i januar 2011 besøg af en vandreudstilling med 58 malerier fra Suzhou Academy of Traditional Chinese Painting.

Sagsfremstilling

Mandag 3. september i år besøgte en delegation fra Suzhou under ledelse af hr. Yin Zhanqu, der havde titel af "Deputy Director of Suzhou Municipal Bureau of Culture, Radio, Television, Press and Publication". Titlen dækker blandt andet over, at han er leder af Suzhous samlede museumsvesen. Delegationen havde tilkendegivet, at besøget i Esbjerg havde til formål dels at forny den gældende kultur-udvekslingsaftale, dels at etablere samarbejder omkring arkæologi og museumsudstillinger.

Bortset fra modtagelse på rådhuset omfattede besøget således et besøg på Sydvestjyske Museers udgravning ved Ribe Domkirke, et besøg på Ribes Vikinger og et møde med museumsdirektør Flemming Just. De to parter udvekslede mange erfaringer og tilkendegav gensidigt interesse i fortsat samarbejde.

Forvaltningen ser positivt på en eventuel forlængelse 2013-2016 af den kulturelle udvekslingsaftale. Fra kommunens synspunkt bør forlængelsen dog, i højere grad end den nuværende, sætte fokus på operationelle elementer med henblik på at skabe reel udveksling. Forslaget til ny ordlyd nævner således nye konkrete projekter, inklusiv de nævnte vedrørende kulturarv, med henblik på at styrke det kulturelle samarbejde og blandt andet etablere en bredere basis også for det øvrige samarbejde mellem kommunen og Suzhou. Forvaltningens udkast til en revideret aftale indeholder således et forslag til konkret informationsudveksling vedrørende de to byers formelle og uformelle kulturliv.

Tidsplan:

Primo oktober: Eventuel godkendelse af aftalen i Suzhou Municipal Bureau of Culture, Television, Press, and Publications
Medio oktober: Eventuel godkendelse Kultur- & Fritidsudvalget under forudsætning af kinesisk godkendelse
November: Udveksling af underskrifter
Januar 2013: Ikrafttrædelse af kultur-udvekslingsaftale Esbjerg-Suzhou 2013-2016

Økonomi

Underskrevet udvekslingsaftale kan medføre en begrænset rejseaktivitet. Udgifterne hertil forventes at kunne ligge indenfor Kultur & Udviklings eget budget.

Høring

Intet

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes, at en eventuel forlængelse af aftalen uden samtidig revision af ambitionsniveau næppe vil kunne få betydning for reelt kultur-samarbejde. Dog vil det nævnte, direkte bilaterale museumssamarbejde kunne gennemføres selv med blot en redaktionel tilpasning af aftalens ordlyd.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- den reviderede og forlængede kultur-udvekslingsaftale med Suzhou for perioden 2013-2016 godkendes.

Økonomiudvalget, den 29.10.2012 punkt nr. 2

Beslutning

Godkendt

Afbud

John Snedker (A)

Bilag

[Memorandum 2013](#)

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 6: Boligforeningen Fremad ansøgning om skema A til helhedsplan i afdeling 4, Hedelundsparken

Sagsnr. 2012-19013

6 Boligforeningen Fremad ansøgning om skema A til helhedsplan i afdeling 4, Hedelundsparken

Indledning

Boligforeningen har fremsendt ansøgning om skema A i forbindelse med en helhedsplan i deres afdeling 4, Hedelundsparken beliggende Askelunden, Birkelunden, Cederlunden, Daddellunden samt Egelunden. Afdelingen består af 199 tæt/lav familieboliger.

Sagsfremstilling

Den fremsendte ansøgning omfatter en helhedsplan for afdelingen, hvortil der både er støttede såvel som ustøttede arbejder.

Den samlede anskaffelsessum er på kr. 175.170.000.

Arbejderne i afdelingen omfatter

- Opretning af ydermurer ved etablering af ny skalmur med øget isolering, udskiftning af døre og vinduer.
- Etablering af niveaufri adgang til 35 af afdelingens 199 boliger ved diverse terrænreguleringer.
- Om- og tilbygning af 24 boliger á 39 m² til 65 m².
- Forbedring og modernisering af 26 2-rums boliger á 50 m² til 84 m².
- Opførsel af nyt fælleshus på ca. 220 m²
- Samlet øges boligarealet i afdelingen fra oprindeligt 16.437 m² til et boligareal på 18.060 m² efter helhedsplanen, og antallet af boliger stiger med 1 familiebolig fra 199 til 200.
- Udskiftning af boligventilation med et Genvex anlæg.

Beboerne har godkendt ovenstående på afdelingsmøde afholdt den 13. december 2011.

Lovgrundlag, planer m.v.

Almenboliglovens §§ 29 og 91
Byrådsmøde d. 20. december 2010 – kapitaltilførsel
Kommunestyrelseslovens § 41

Økonomi

Den samlede anskaffelsessum udgør kr. 175.170.000.

Den samlede støttede anskaffelsessum udgør heraf kr. 118.871.000 og den resterende del til de ustøttede arbejder udgør kr. 56.299.000.

Finansieringen er som følger;

	Skema A i kr.
Støttet realkreditlån	118.871.000
Ustøttet realkreditlån	43.819.000
Henlæggelser til formålet	100.000
Landsdispositionsfonden	3.980.000
Boligorganisationens egen trækningsret	3.000.000
Tilskud fra boligorganisationens dispositionsfond	5.400.000
Total	175.170.000

Byrådet traf den 20. december 2010 beslutning om at indgå i en kapitaltilførsel til afdelingen på samlet 4,9 mio. kr. som medfinansiering af denne helhedsplan. Kommunens andel udgør 1/5 svarende til 980.000 kr. og indgår i budgettet for 2012.

Afdelingens nuværende gennemsnitlige leje er på 593 kr. pr. m² og forventes at være på 658 kr. pr. m² efter projektets gennemførsel. Gennemsnittet i region Syddanmark for boliger ibrugtaget i 1968-82 er 579 kr. pr. m². Nybyggeri i regionen andrager en gennemsnitlig husleje i 2011-priser på ca. 840 kr. pr. m².

- Der skal stilles 100 % kommunegaranti til de støttede arbejder på kr. 118.871.000, hvortil Landsbyggefonden yder regaranti for 50 % heraf overfor kommunen.
- Der skal stilles 100 % kommunegaranti til de ustøttede arbejder på kr. 43.819.000.
- Den resterende del på kr. 12.480.000 finansieres delvist af henlæggelser til formålet, boligorganisationens trækningsret i Landsbyggefonden samt diverse tilskud fra boligorganisationen til afdelingen.

Der indgår pr. 31. december 2011 kommunegarantier i afdelingen på ca. 3,4 mio. kr.

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Ingen bemærkninger.

Økonomi oplyser dog supplerende, at kommunens samlede garantistillelser til boligformål bliver øget med ca. 103 mio. kr. til godt 1,2 mia. kr., og dermed en forøgelse på næsten 10 %.

Vurdering herunder alternativer

Såfremt den fremsendte skema A ansøgning om gennemførelsen og finansieringen af helhedsplanen i afdelingen ikke godkendes, kan denne som sådan ikke gennemføres i sin nuværende form, da huslejen i afdelingen vil blive for høj. Omfanget af helhedsplanen gør, at både Landsbyggefonden såvel som kommunen skal deltage i projektet, for at dette kan realiseres.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- den fremsendte helhedsplan i form af skema A anbefales gennemført overfor Landsbyggefonden
- der stilles 100 % kommunegaranti på støttede arbejder lydende på kr. 118.871.000 betinget af Landsbyggefondens 50 % regaranti
- der stilles 100 % kommunegaranti på ustøttede arbejder lydende på kr. 43.819.000.

Økonomiudvalget, den 29.10.2012 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Afbud

John Snedker (A)

Bilag

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 6

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 7: Fortsat behandling af forslag om etablering af et 10. klassecenter med selvstændig leder og 4 afdelinger

Bilag

Høringssvar 10. klasse

Oversigt over driftsudgifter/etableringsudgifter Bispegade

Sagsnr. 2011-1989

7 Fortsat behandling af forslag om etablering af et 10. klassecenter med selvstændig leder og 4 afdelinger

Indledning

Byrådet vedtog den 7. maj 2012 et forslag om, at der med virkning fra 1. august 2013 skulle etableres et 10. klasse tilbud med fire 10. klasse centre. Centrene skulle etableres på henholdsvis Rørkjær skole, Ådalskolen, Bakkevejens skole og den tidligere Bispegade skole i Ribe.

Implementeringen af beslutningen om etablering af Bispegadecenteret blev drøftet på udvalgets møde den 21. juni 2013. Sagen blev udsat, idet udvalget ønskede at få mulighederne for ét 10. klasse center med selvstændig ledelse og 4 afdelinger belyst.

På møde den 16. august 2012 behandlede udvalget en beskrivelse af muligheder og udfordringer ved etablering af et 10. klasse center med selvstændig leder og 4 afdelinger.

Børn & Familieudvalget traf en påtænkt beslutning om at ville etablere et samlet 10. klasse center med 1 leder og 4 afdelinger med virkning fra 1. august 2013.

Forslaget har efterfølgende været udsendt til høring ved skolebestyrelser, lokalråd samt i MED-systemet i perioden 17. august – 17. september 2012.

Sagsfremstilling

Ved høringsperioden udløb var der indkommet kommentarer fra

- alle 27 skoler
- Esbjerg Lærerforening
- Esbjerg Skolelederforening og
- lokalrådet for Sædding/Fourfeldt.

Alle høringssvar ligger samlet på sagen.

2 skoler udtrykker sig positivt til høringsforslaget
2 skoler har ingen bemærkninger til høringsforslaget
3 skoler har indsendt svar, som det er vanskeligt at udlede noget entydigt af.

20 skoler, Esbjerg Lærerforening, Skolelederforeningen samt lokalrådet for Sædding/Fourfeldt har udtrykt sig kritisk til høringsforslaget.

Forvaltningens vurdering af høringssvarene er, at overvejende del af kommentarerne til høringsforslaget handler om 4 hovedpunkter:

1. Den foreslåede ledelsesstruktur
2. Økonomisk usikkerhed i forhold til den foreslåede model
3. Pædagogiske og samarbejdsmæssige forhold

4. Tidsrammen for gennemførelse af modellen.

Ad 1. Den foreslåede ledelsesstruktur

Her peger flere på, at ledelsesstrukturen og den fysiske placering af 10. klasse centrene bør hænge sammen.

Der peges desuden på, at skolelederen for et samlet 10. klasse center kommer på afstand af driftssituationen på de 4 forskellige fysiske afdelinger.

Ad 2. Økonomisk usikkerhed i forhold til den foreslåede model

En del høringssvar stiller spørgsmålstejn ved, om den økonomiske side af forslaget er tilstrækkeligt belyst.

Der peges på bekymring for, om etablering af et fælles center vil give pres på de øvrige skolars økonomi.

Flerer mener, at der er praktiske og økonomiske udfordringer forbundet med drift af en selvstændig 10. klasse afdeling på en skole, hvor der samtidig er en anden leder med driftsansvar for skolens øvrige indhold.

Ad 3. Pædagogiske og samarbejds-mæssige forhold

Flerer er bekymrede for, om der bliver spildtid ved transport mellem 4 afdelinger.

Der er bekymring for, om der skal skabes en fælles pædagogisk linje, og så er der tvivl om, hvorvidt det vil være muligt at skabe en fælles kultur blandt personalet på de 4 afdelinger.

Desuden nævnes bl.a. driftsmæssige forbehold overfor for eksempel afvikling af prøver, forældrekontakt til et center uden administrativ funktion, fordeling af timer i faglokaler osv.

Ad 4. Tidsrammen for gennemførelse af modellen

6 skoler, ELF og Skolelederforeningen stiller spørgsmålstejn ved om det vil være fysisk og driftsmæssigt muligt at etablere et fælles center for 10 klasse allerede 1. august 2013.

I øvrigt henvises til høringssvar.

Lovgrundlag, planer m.v.

Folkeskoleloven

Økonomi

Der er ikke afsat midler til etableringsomkostning og til drift af centeret i Bispegade.

Etableringsomkostninger anslås til ca. 325.000 kr. excl. moms til dækning af malerudgifter, etablering af IT, herunder interaktive tavler, møbler m.v. Såfremt Bispegadeafdelingen skal have en særlig IT-profil, må der påregnes en merudgift til ca. 200.000 kr. til yderligere IT-investeringer.

Driftsudgifter ud over undervisningsressourcer (lærerløn) er beregnet til ca. 350.000 kr. excl. moms til dækning af varme, vand, rengøring, renovation, indvendig vedligeholdelse mv.

Specifikation af udgifterne ligger på sagen.

Ovenstående udgifter foreslås afholdt af den frigjorte økonomi i forbindelse med skolelukninger.

Afhængig af den ledelsesmodel der vælges, skal der tages stilling til, om eventuelle ekstraudgifter til leder, afdelingsleder(e) og sekretær skal afholdes af frigjort økonomi i forbindelse med skolelukninger – eller om ekstraudgifter skal finansieres på anden måde.

De økonomiske konsekvenser, ved den ledelsesmæssige organisering som har været i høring, er tidligere vurderet til:

Fuldtidsleder af 10. klasse centeret	anslået	500.000 kr.
Fuldtidssekretær til administrationen	anslået	400.000 kr.

Afdelingslederfunktioner finansieres ved reduktion i ledelses- og administrationstid ved de skoler, der pt. rummer 10. klasse.

Personaleforhold

Stillingerne med 10. klasse centre vil blive besat efter internt opslag på alle skoler.

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Intet

Høring

Intet

Vurdering herunder alternativer

Der ses blandt andet følgende beslutningsmuligheder:

1.

Fastholde forslaget om at etablere et samlet 10. klasse center med 1 leder og 4 afdelinger på henholdsvis Ådalskolen, Rørkjær skole, Bakkevejens skole og tidligere Bispegade skole.

2.

Fastholde forslaget om at etablere et samlet 10. klasse center med 1 leder og 4 afdelinger, dog således at implementeringen udsættes til 1. august 2014, så flest muligt problemstillinger kan blive belyst og afklaret.

Udsættelse til 2014 vil betyde, at der skal tages særskilt stilling til 10. klasse tilbuddets placering i skoleåret 2013/14.

Det foreslås at fastholde 10. klasse i 2013/14 på de nuværende skoler (Rørkjær

skole, Fourfeldtskolen, Vestervangskolen og Bakkevejens skole). Bispegadecenteret etableres fra 1. august 2013 og erstatter tilbuddet på Valdemarskolen.

3.

Fastholde byrådets beslutning fra 7. maj 2012 om etablering af 4 centre på henholdsvis Rørkjær skole, Ådalskolen, Bakkevejens skole og tidligere Bispegade skole.

4.

Med det seneste budgetforlig er der åbnet en ny mulighed for at opfylde et ønske, som udvalget tidligere har fremført, om at samle 10. klasse i Esbjerg by på 1 center.

Denne mulighed vil kunne opstå på Blåbjerggårdskolen, som vil blive frigjort, såfremt der senere træffes endelig beslutning om at fusionere Vestervangskolen og Blåbjerggårdskolen – formentlig pr. 1. august 2014.

Hermed kan der etableres 1 center i Esbjerg og for eksempel, 1 center i Bramming med en satellit i Ribe (Bispegade).

Denne model kan tidligst implementeres fra 1. august 2014. Der vil derfor skulle tages stilling til 10. klasse tilbuddets placering i skoleåret 2013/14.

Det foreslås at fastholde 10. klasse i skoleåret 2013/14 på de nuværende skoler (Rørkjær Skole, Fourfeldtskolen, Vestervangskolen og Bakkevejens Skole).

Bispegadecenteret etableres fra 1. august 2013 og erstatter tilbuddet på Valdemarskolen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- Bispegadecenteret etableres pr. 1. august 2013 og de angivne etablerings- og driftsudgifter finansieres af den frigjorte økonomi i forbindelse med skolelukninger. Organisatorisk placeres Bispegadecenteret i skoleåret 2013/14 under Bakkevejens skole
- Mulighederne undersøges for at tilbyde 1 10. klasse center i Esbjerg by, f.eks. på Blåbjerggårdskolen, Linje 10 i Bramming og Bispegade skole i Ribe fra 1. august 2014
I beskrivelsen af mulighederne skal indgå forslag til ledelses- og organisatoriske forhold for det samlede 10. klasse tilbud i Esbjerg Kommune
- I skoleåret 2013/14 fortsætter de nuværende 10. klasse tilbud på Rørkjær skole, Vestervangskolen og Fourfeldtskolen
- byrådet anmodes om at effektueringen af beslutningen fra 7. maj 2012 sættes i bero.

Børn & Familieudvalget, den 04.10.2012 punkt nr. 2

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Bilag

[Høringssvar 10. klasse](#)

[Oversigt over driftsudgifter/etableringsudgifter Bispegade](#)

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 8: Revidering af regler for tilskud til folkeoplysende voksenundervisning i Esbjerg Kommune

Bilag

Forslag til regler for tilskud til den folkeoplysende voksenundervisning i Esbjerg Kommune fra 2013

Sagsnr. 2011-18389

**8 Revidering af regler for tilskud til folkeoplysende
voksenundervisning i Esbjerg Kommune**

Indledning

Ændringer i folkeoplysningsloven har gjort det nødvendigt at revidere Esbjerg Kommunes regler for tilskud til den folkeoplysende voksenundervisning. Derudover har Kultur & Fritidsudvalget på mødet den 13. december 2011, i forbindelse med fordeling af undervisningspuljen for 2012, ønsket, at reglerne tages op inden næste fordeling. På baggrund heraf har forvaltningen i dialog med Samrådet for Fritidsundervisning i Esbjerg, udarbejdet vedlagte forslag til nyt regelsæt med virkning fra 2013.

Sagsfremstilling

Punkterne henviser til punktet i regelsættet. Ændringerne i selve regelsættet står med kursiv. Det gør også de øvrige redaktionelle ændringer, tilføjelser eller præciseringer, som forvaltningen henviser til.

Lovændringerne, som er indarbejdet i regelsættet er:

Punkt 1.2 og 2.8

- kommunens pligt til at afsætte beløb til udviklingsarbejde med et folkeoplysende sigte.

I 2011 vedtog byrådet regler for tilskud fra udviklingspuljen. Disse regler er indarbejdet i regelsættet med den tilføjelse, at også selvorganiserede grupper kan søge tilskud fra puljen og dermed også om kommunale lokaler til afholdelse af aktiviteten.

Punkt 1.8

- muligheden for undervisning på lukkede hold.

Samme kursusdeltager kan deltage på ét lukket hold én gang og i højst ét år, hvilket er en begrænsning i forhold til tidligere.

Punkt 1.10

- muligheden for at fravige kravet om deltagerbetaling, hvor særlige forhold gør sig gældende. Samrådet for Fritidsundervisning i Esbjerg har ikke ønsket muligheden indarbejdet i regelsættet. Udgiften ville i givet fald skulle afholdes af foreningerne ligesom der skulle udarbejdes og vedtages klare regler. Under det nye punkt præciseres, at der ikke er mulighed for at søge om fravigelse fra kravet om deltagerbetaling.

Punkt 2.9

- muligheden for indgåelse af partnerskaber

De økonomiske midler til kommunens indgåelse af partnerskaber med foreninger med henblik på løsning af konkrete opgaver tages i givet fald forlods fra undervisningspuljen, med mindre der overføres midler fra andre afdelinger i kommunen.

Forvaltningen foreslår efter dialog med Samrådet for Fritidsundervisning i Esbjerg følgende øvrige ændringer, som er indarbejdet i regelsættet:

Punkt 1.1

Puljen til tolkebistand nedlægges og det hidtil afsatte beløb lægges til undervisningspuljen. Der har aldrig været udbetalt tilskud fra puljen, som der ikke er lovmæssig pligt til at afsætte. Ordet "Tolkebistand" er dermed slettet fra opremsningen i punkt 1.1.

Punkt 1.9

Regler om erklæring om indhentelse af børneattest er indarbejdet. På sigt vil erklæringen skulle afgives i form af afkrydsning i den elektroniske ansøgning og retningslinjerne bliver så tilpasset som en redaktionel ændring.

Punkt 2.1 og punkt 4

Præcisering af reglerne om fordeling af tilskud fra undervisningspuljen - punkt 2.1 og fordeling af puljen til nedsat deltagerbetaling til førtidspensionister, ældre på 60 år og derover samt unge mellem 18 og 24 år – punkt 4. Fordelingen sker herefter udelukkende på baggrund af regnskabstal og nystartede foreninger sikres en rimelig start ved faste tilskudsbeløb de første 3 år. For begge puljer gælder, at ønsker om øget aktivitet kun vil blive imødekommet, hvis der fortsat er midler i puljen. Rimelig start skal ses i forhold til at de midler, som en ny forening tildeles, går fra de eksisterende foreninger, hvis ikke der er tilstrækkelig med midler i puljen, hvilket der ikke har været på ansøgningstidspunktet de senere år.

Hvis reglerne vedtages foreslår forvaltningen, at fordelingen af de to puljer fremover sker administrativt af forvaltningen, idet fordelingen sker på baggrund af rent objektive kriterier. Det sker allerede på lokaletilskudsområdet.

Punkt 3

Om emneafgrænsning. Her præciseres, at der med folkedans menes traditionel dansk folkedans.

Punkt 6.1

Reglerne om kilometergodtgørelse i forbindelse med læreruddannelse foreslås harmoniseret med det øvrige foreningsområde det vil sige godtgørelse for de kilometer, der ligger ud over de første 24 kørte km.

Punkt 7.2

Mulighed for at overføre bevilget lokaletilskud fra ét lejemål til et andet. Det er præciseret, at lokaletilskud bevilges til det enkelte lejemål, og kun kan overføres til et nyt lejemål i tilfælde af en uforudsigelig opsigelse. Begrænsningen skyldes, at en eventuel overskridelse af lokaletilskudspuljen (lokaletilskud er lovbestemt) finansieres forlods af undervisningspuljen og dermed indirekte af de øvrige foreninger.

Punkt 7.7

Her præciseres, at der afregnes for hvert enkelt lejemål i forhold til den givne

bevilling.

Punkt 8.2

Der har hersket tvivl om, hvordan aftenskolen skal opgøre antallet af hold, når der skal betales gebyr for kommunens lønudbetaling. Det er nu præciseret.

Punkt 8.3

Aftenskolerne har hidtil sendt diverse bilag og deltagerlister ind sammen med regnskabet. Det er nu indarbejdet i reglerne, at aftenskolerne kun indsender bilag m.v., hvis kommunen anmoder herom. Ifølge punkt 8.7 indkaldes relevante bilag hvert år til stikprøvekontrol.

Punkt 8.8

Nyt punkt, hvor det præciseres, at kommunen kan indhente statistiske oplysninger.

På sigt vil ansøgning om tilskud og regnskabsaflæggelse for de forskellige undervisningspuljer blive digitaliseret. Forvaltningen vil i den forbindelse foretage de nødvendige redaktionelle ændringer i regelsættet.

Der er i regelsættet foretaget enkelte redaktionelle ændringer, som ikke har indflydelse på selve reglerne og derfor ikke fremhævet med kursiv.

Derudover er der foretaget en sammenskryvning af gældende regler, instrukser og vejledninger til ét samlet regelsæt for området.

Af hensyn til en smidigere sagsgang foreslår forvaltningen, at Kultur & Fritidsudvalget får bemyndigelsen til at godkende fremtidige ændringer af regelsættet indenfor den økonomiske ramme. Forvaltningen foreslår – også af hensyn til en smidigere sagsgang – at forvaltningen bemyndiges til fremover løbende at foretage rent redaktionelle ændringer af regelsættet, at forhåndsgodkende lukkede hold samt at foretage en administrativ fordeling af undervisningspuljen og puljen til nedsat deltagerbetaling fra og med 2013.

Lovgrundlag, planer m.v.

Folkeoplysningsloven, jf. lovbekendtgørelse nr. 854 af 11. juli 2011 og Bekendtgørelse nr. 1251 af 12. december 2011 om støtte til folkeoplysende voksenundervisning og frivilligt folkeoplysende foreningsarbejde.

Økonomi

Ændringerne i reglerne for tilskud til den folkeoplysende voksenundervisning i Esbjerg kommune påvirker ikke den samlede økonomiske ramme for området.

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Sagsfremstillingen og det ændrede regelsæt har været i høring hos Samrådet for Fritidsundervisning i Esbjerg Kommune og i Fællesforvaltningen. Høringssvarene er indarbejdet i sagen.

Vurdering herunder alternativer

Ingen

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- regelsættet godkendes med virkning fra 1. januar 2013
- Kultur & Fritidsudvalget får bemyndigelsen til at godkende fremtidige ændringer af regelsættet, når disse holdes indenfor den afsatte økonomiske ramme
- forvaltningen bemyndiges til løbende at foretage rent redaktionelle ændringer i regelsættet
- forvaltningen bemyndiges til at forhåndsgodkende lukkede hold
- forvaltningen bemyndiges til at fordele undervisningspuljen og puljen til nedsat deltagerbetaling efter det godkendte regelsæt.

Kultur & Fritidsudvalget, den 09.10.2012 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 6

Beslutning

Godkendt

Bilag

[Forslag til regler for tilskud til den folkeoplysende voksenundervisning i Esbjerg](#)

[Kommune fra 2013](#)

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 8

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 9: Ribelundplanen 2012 - oplæg til lokalplan

Bilag

Bilag 1: Ribelundplanen September 2012 reduceret fil

Sagsnr. 2011-25929

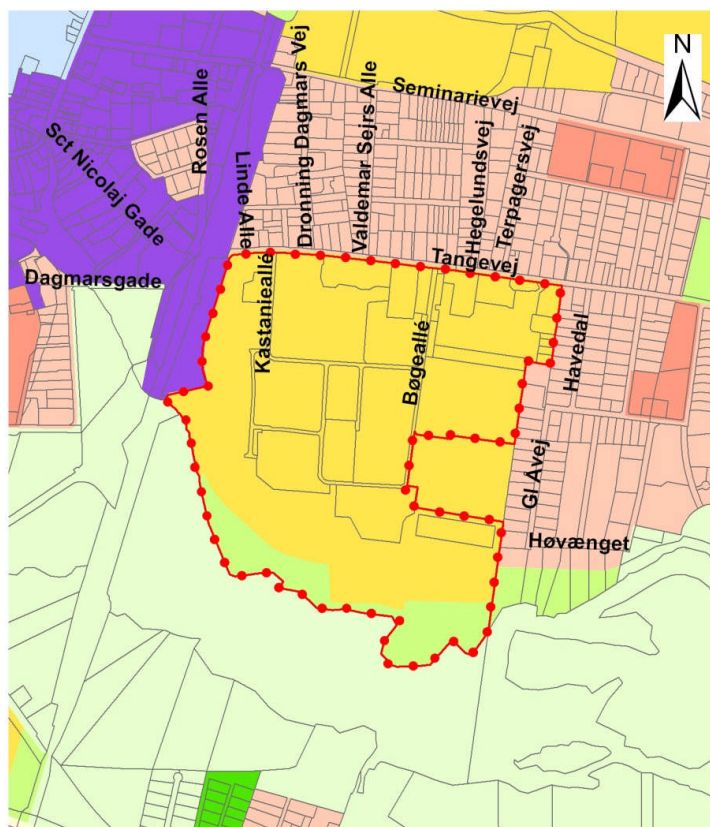
9 Ribelundplanen 2012 - oplæg til lokalplan

Indledning

Sagen oversendt fra Socialudvalgets møde den 18. september 2012.

Der har været igangsat et arbejde for at belyse ønskerne til den fremtidige anvendelse af Ribelund-området, under hensyntagen til bevarelse af Ribelunds helt specielle kulturhistoriske miljø. Formålet har været, at fremsætte forslag til en plan for anvendelse af Ribelund-området, som kan danne grundlag for udarbejdelse af en ny lokalplan for området.

Ribe Kommune har i 1974 godkendt byplanvedtægt nr. 09 for Tangekvarteret i Ribe. Byplanvedtægten omfatter 3 områder, hvor ét af områderne er forbeholdt sygehus og forsorgscenter. Byplanvedtægten regulerer bebyggelsen på området, og angiver at bebyggelse kun må opføres med en placering og i et omfang som angivet i et kortbilag til byplanvedtægten.



Område

● Ribelund

Sagsfremstilling

Ribelund blev oprettet af Statens Åndssvageforsorg i 1907. Dengang lå institutionen uden for selve Ribe By. Området var indhegnet af meterhøje mure, som skulle holde alumnerne inde og byens "rigtige" borgere ude. Fra at være et lukket, selvforsynende samfund i samfundet med eget centralkøkken, vaskeri, systue, frisør, kirkesal og kirkegård er Ribelund i dag et åbent tilbud.

De største forandringer skete, da amterne overtog særfor sorgen i 1980. Murene forsvandt, og de store sovesale blev erstattet af enkeltværelser. Ribelund-området rummer i dag en række tilbud udover Ribelunds botilbud, det være sig tilbud både i offentlig og privat regi, idet delområder er udmatrikuleret til for eksempel staten, private boliger og liberalt erhverv.

De nuværende interessenter på Ribelund-området har behov for at udvikle deres tilbud. Udviklingscenter Ribe, under Social & Tilbud, har således et behov for at renovere et større antal utidssvarende boliger ved om- eller nybygning, og Region Syddanmark har behov for at der findes en erstatning for regionens lejemål vedrørende Bøge Allé 16 og 14.

Da ønskerne til den fremtidige anvendelse af Ribelund-området er omfattende, er det vurderet at disse ikke kan rummes ved dispensationer, men at der skal en ny lokalplan til for området.

Som baggrund for lokalplanarbejdet blev nedsat en styregruppe og en arbejdsgruppe, som fik til opgave at udarbejde en Ribelundplan. Det centrale i opgaven har været på en bæredygtig måde, at finde balancen mellem at bevare det værdifulde kulturhistoriske miljø, og samtidig give mulighed for en udvikling. Det er nødvendigt herunder at tage stilling til, hvad der kan, og hvad der ikke kan lade sig gøre. Der har til udarbejdelsen af Ribelundplanen været inddraget ekstern konsulentbistand ved Landskabsarkitekt Helene Plet.

Ribelundplanen indeholder en analyse af:

- Veje, stier, belysning & byudstyr
- Grøn struktur
- Bygninger
- Funktioner

I analysen fremhæves Ribelund som et fint parkområde med store fine plæner. Bygningerne er bygget op om en akse med karakteristiske hvide og røde bygninger. Det peges i analysen på, at der er områder, der bør arbejdes med for at få en større helhed i udtrykket. Der er f.eks. forslag om, at beplantningen nogle steder ændres, og at der arbejdes med de visuelle indtryk som f.eks. farvevalg, indhegninger, skure og skiltning. Ribelund-området indeholder mange åbne grønne områder, som foreslås indrettet med lave bevoksninger omkring "haverum", og stisystemer så de grønne områder bliver mere sammenhængende og indbydende til ophold.

I Ribelundplanen er der formuleret en vision for "Ribelund – den grønne bydel i Ribe". Visionen er, at Ribelund også i fremtiden skal være et dejligt sted at bo, arbejde, bevæge og opholde sig i. Visionen understøttes af en række initiativer og anvisninger, som kan være med til at skabe større sammenhæng i området.

Ribelundplanen anviser, hvilke områder, der kan anbefales til nybyggeri, og hvilke

principper der bør bygges efter. Byggefelter på ca. 8.000 m² for nye bygninger er vist med brun signatur på planen, indenfor hvilke der på sigt påregnes at bygge 4-5.000 m² etageareal. Både for nye bygninger og for tilbygninger gælder, at de skal tilpasses eksisterende bygningsmasse.

Lovgrundlag, planer m.v.

Når Ribelundplanen er politisk godkendt, vil arbejdet med lokalplanen gå i gang. Det forventes, at der kan foreligge en lokalplan til godkendelse i foråret 2013. Ribelundplanen indgår i Esbjerg Kommunes Helhedsplan.

Styregruppen har anbefalet, at Ribelundplanen udvides til også at omfatte området omkring Ribe Sundhedscenter. Det vurderes, at der er behov for at få en plan med forslag til, hvorledes der kan skabes sammenhæng til Sundhedscentrets område og med forslag til initiativer, der kan udvikle dette til et mere attraktivt område. Dette arbejde er af tidsmæssige årsager igangsat og finansieres af beløb afsat til Ombygninger vedrørende handicappede. Personale & Udvikling er inddraget i dette arbejde.

Økonomi

Teknik & Miljø, Plan vil forestå udarbejdelse af Lokalplan for Ribelund-området. Der vil blive mindre udgifter til konsulentbistand, som kan afholdes af beløb afsat til Ombygninger vedrørende handicappede.

Der er ikke afsat beløb til gennemførelse af initiativer fremsat i Ribelundplanen. Ribelundplanens forslag vil blive søgt implementeret i forbindelse med gennemførelse af ny- og ombygningsforslag.

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Ribelundplanen er oplæg til Lokalplan for Ribelund-området.

Konsekvenser for andre udvalg

Ribelundplanen foreslås fremsendt til behandling i berørte udvalg og forelægges til orientering for øvrige udvalg.

Høring

Intet

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller at det indstilles til byrådet, at

- Ribelundplanen godkendes som grundlag for udarbejdelse af Lokalplan for Ribelund-området
- beslutningen om at supplere Ribelundplanen med en analyse af området omkring Ribe Sundhedscenter tages til efterretning.

Socialudvalget, den 18.09.2012, punkt nr. 2

Beslutning

Godkendt

Plan & Miljøudvalget, den 02.10.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Afbud

Jørn Håhr Schultz (V)

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Bilag

[Bilag 1: Ribelundplanen September 2012 reduceret fil](#)

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 9

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 10: Frivillighedspolitikken. Ændringer i rammen for ansøgning om § 18 midler

Bilag

Opsamling på høringssvar fra frivillige sociale foreninger vedr. prioritering af § 18 midler 2013 og frem

Frivillighedspolitikken. Notat til drøftelse af sagen.

Sagsnr. 2011-26242

10 Frivillighedspolitikken. Ændringer i rammen for ansøgning om § 18 midler

Indledning

Byrådet afsætter hvert år et beløb til støtte af frivilligt socialt arbejde i henhold til § 18 i Lov om Social Service. Socialudvalget behandler ansøgninger fra foreninger om støtte efter § 18.

I sagsfremstillingen præsenteres forslag til ændringer i rammen for ansøgning om støtte efter § 18. Ændringerne foreslås med henblik på en mere smidig administration af midlerne.

Sagen blev udsat på mødet den 18. september 2012 og har været sendt til drøftelse i de politiske grupper.

Sagsfremstilling

Det er intentionen med § 18, at byrådet skal fremme samarbejdet med og støtte det frivillige sociale arbejde bredt. Det er op til en lokal politisk afgørelse at prioritere, hvilke frivillige sociale aktiviteter, der skal have støtte samt hvilke rammer, der gør sig gældende for ansøgninger om kommunens § 18 midler.

Kriterierne for tildeling af § 18-midler i Esbjerg Kommune er defineret i kommunens frivillighedspolitik.

Uddrag fra frivillighedspolitikken

Hvem kan søge?

Foreninger og organisationer, som udfører frivilligt socialt arbejde til gavn for borgere, herunder pårørende, i Esbjerg Kommune.

- Hvad kan man søge til?

Der kan søges til aktiviteter, hvor der er en frivillig social indsats til gavn for nedenstående grupper i Esbjerg Kommune:

- *Børn og unge med særlige vanskeligheder eller ensomhedsproblemer*
- *Misbrugere - både nuværende og tidligere*
- *Kronisk syge, handicappede og sindslidende*
- *Aktiviteter med forebyggende og sundhedsfremmende sigte*
- *Ensomme, udstødte og marginaliserede grupper*
- *Flygtninge og indvandrere*
- *Mennesker i krise*
- *Ældre (Administreres af Sundhed & Omsorg. Der er vedtaget særlige tildelingskriterier for tilskud til ældre- og pensionistforeninger).*

Ud over aktiviteter kan der søges til drift, dvs. husleje, tlf., kørsel m.m. Støtten kan endvidere ydes til aflønning af personer, som koordinerer og organiserer det frivillige

arbejde...

... Der ydes støtte for ét år ad gangen...

- Puljen til ekstraordinære eller nye aktiviteter

Af § 18-midlerne afsættes hvert år en pulje beregnet på nye eller ekstraordinære aktiviteter.

- Hvornår kan man ansøge?

Der kan søges én gang årligt. Ansøgningsfristen er normalt i oktober forud for det år, man tildeles støtten. Puljen til nye eller ekstraordinære aktiviteter kan søges løbende...

Forvaltningen foreslår følgende ændringer i rammen for ansøgning om støtte efter § 18:

- 1) Puljen til nye eller ekstraordinære aktiviteter nedlægges og budgettet overføres til hovedpuljen.

Med en nedlæggelse af puljen til nye eller ekstraordinære aktiviteter vil der fremover kun skulle behandles ansøgninger en gang om året. For hovedparten af foreningerne vil det ikke gøre en forskel. De foreninger, der vil blive berørt er primært de foreninger, der oprettes i løbet af et år. Puljen har desuden været brugt til ekstra aktiviteter, som ikke har været tænkt med i foreningens ansøgning til hovedpuljen samt enkelte gange til at støtte foreninger, som af en eller anden årsag pludselig står i en vanskelig økonomisk situation.

- 2) Det gøres muligt at modtage en flerårig bevilling ved større tilskud.

I dag gives der kun støtte for et år ad gangen. Ved at tilbyde mulighed for at modtage en flerårig bevilling får foreningen en større økonomisk sikkerhed for sin indsats samtidig med, at kommunen kan forvente ikke at modtage en ansøgning fra foreningen i den periode, bevillingen løber.

- 3) Der indgås samarbejdsaftale med bidragsmodtagere, der tildeles mere end 100.000 kr. i støtte eller modtager en flerårig bevilling.

Med en samarbejdsaftale bliver det mere tydeligt for begge parter, hvilke resultater og effekter, der forventes af en indsats. Det er ikke hensigten, at en forening skal underlægges samme dokumentationskrav, som kræves af en kommunal indsats men derimod, at der sker en koordinering af den frivillige indsats i forhold til den kommunale indsats, så de i højere grad kan supplere hinanden.

Forvaltningen foreslår, at foreninger, der er interesseret i en flerårig bevilling eller søger om mere end 100.000 kr. i støtte skal tage kontakt til forvaltningen inden den årlige ansøgningsfrist den 1. oktober med henblik på en drøftelse af foreningens muligheder.

Forvaltningen foreslår, at ændringer i rammen træder i kraft umiddelbart i forlængelse af en vedtagelse.

Lovgrundlag, planer m.v.

Lov om Social Service § 18.

Økonomi

Tabel 1: Oversigt over budget på § 18 kontoen 2013-2015

	Budget 2013	Budget 2014	Budget 2015
Samlet budget § 18	4.924.800	4.867.900	4.753.600
Administration	50.000	50.000	50.000
Faste tilskud og huslejer	2.819.100	2.768.500	2.667.300
Puljer til ansøgninger	2.055.600	2.049.400	2.036.300

Note: Budgettet er baseret på en fremskrivning af budgettet for 2012 i de foreliggende 2013-priser. Faldet i det samlede budget i perioden skyldes pris- og lønansættelse på visse artspecifikationer. På grund af afrundinger i materialet stemmer total og udgifterne på de enkelte poster i budget 2013 ikke fuldstændigt.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ændringerne vil medføre, at frivillighedspolitikken skal rettes til. Sagen sendes derfor videre til behandling i byrådet.

Høring

Sagsfremstilling til Socialudvalget med forslag til ændringer i rammen for ansøgning om § 18 midler har været sendt til høring blandt medlemmer af Vindrosen – De Frivilliges Hus. Høringsfristen var sat til tre uger. Foreningerne blev bedt om at forholde sig til de tre konkrete forslag i sagsfremstillingen ud fra spørgsmålet: Hvilke konsekvenser vil forslagene have for jeres forening (positive/negative)?

Der er kommet høringssvar fra følgende foreninger:

- Vindrosen – De Frivilliges Hus
- Hjerteforeningen
- Scleroseforeningens lokalafdeling Esbjerg/Fanø
- Bedre Psykiatri
- Aflastningstjenesten
- Frivilligruppen i Ribe
- SIND-huset
- Café Paraplyen
- Børns Voksenvenner Esbjerg
- Esbjergs Døveforening
- Lokalforeningen Ligeverd Sydvestjylland

Høringssvarene kan ses i deres fulde længde på sagen. Høringssvarene har ikke givet anledning til konkrete ændringer i forslagene.

Vurdering herunder alternativer

Der er planer om i samarbejde med foreningerne at revidere den samlede frivillighedspolitik i 2013.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Socialudvalget godkender forslag til ændringer i rammen for ansøgning om støtte efter § 18 nævnt i punkt 1-3 ovenfor og videre sender sagen til byrådets godkendelse.

Socialudvalget, den 02.10.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Udvalget besluttede at sammenlægge de to puljer og at der fra 2013 kun er én årlig ansøgningsrunde.

Der afsættes kr. 50.000,- indenfor puljen som buffer til uforudsete udgifter/ansøgninger.

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 8

Beslutning

Godkendt

Bilag

[Frivillighedspolitikken. Notat til drøftelse af sagen.](#)

[Opsamling på høringssvar fra frivillige sociale foreninger vedr. prioritering af § 18 midler 2013 og frem](#)

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 10

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 11: Ombygning lokaler Gammelby Ringvej

Sagsnr. 2012-17390

11 Ombygning lokaler Gammelby Ringvej

Indledning

Ved budgetforliget for 2012-2015 blev det besluttet, at bygningerne Gammelby Ringvej 3, bibeholdes til foreningsformål, således at Klub Gasværket kan forblive i lokalerne. Det var dog en forudsætning, at der findes plads i bygningerne til musikforeningen Rytmehuset. Der blev afsat et rådighedsbeløb på kr. 200.000 kr. til en sådan ombygning/istandsættelse af lokalerne. Rytmehuset er i dag i lejede lokaler i privat regi. Foreningen får lokaletilskud efter gældende regler.

Sagsfremstilling



En arbejdsgruppe bestående af repræsentanter fra klub Gasværk, Rytmehuset, Sekretariatet for Børn & Kultur samt ejendomme har holdt møder for at få afklaret, hvilke lokaler Rytmehuset skal have stillet til rådighed, og hvilke arbejder, der skal udføres, for at lokalerne kan anvendes til formålet.

Rytmehuset får 5 lokaler – 2 i forhuset og 3 i baghuset. De 2 lokaler i baghuset slås sammen til 1 stort rum, som skal bruges til spillelokale og det sidste rum skal bruges til lydstudio. De 2 lokaler i forhuset indrettes til 2 spillelokaler.

Rytmehuset vil selv sørge for lyddæmpning af lokalerne. Forinden ibrugtagning vil Ejendomme og Børn & Kultur vurdere om effekten af lyddæmpningen er tilstrækkelig, ellers vil der blive foretaget yderligere.

Lovgrundlag, planer m.v.

Ingen

Økonomi

Økonomien forventer at fordele sig således:

Håndværkerudgifter	180.000,- kr.
<u>Omkostninger</u>	<u>20.000,- kr.</u>
I alt	200.000,- kr. excl moms

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Kultur & Fritidsudvalget godkendte den 11. september 2012, at det via sag fra Teknik & Forsyningsudvalget indstilles til byrådet, at der gives en anlægsbevilling på 200.000 kr. ekskl. moms finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb

Høring

Der er ingen bemærkninger til sagen.

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Skitseforslag til fremtidig indretning godkendes.

Direktionen indstiller endvidere, at det indstilles til byrådet, at

- der gives en anlægsbevilling på 200.000 kr. ekskl. moms finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 01.10.2012 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 22.10.2012 punkt nr. 9

Beslutning

Direktionens indstilling blev sat til afstemning.

For stemte: 4 (A og Knud Jager Andersen)

Imod stemte: 5 (V - O og C)

Indstillingen er hermed nedstemt. Knud Jager Andersen begærede sagen i byrådet.

Bilag

Byrådet, den 05.11.2012 punkt nr. 11

Beslutning

GODKENDT med den tilføjelse at når der foreligger et konkret projekt til udnyttelse af slagterigrunden, er kommunen indstillet på at afhænde sit grundstykke på Gammelby Ringvej 3, så der kan sikres en helhedsløsning for det samlede areal.

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 12: Lukket: Godkendelse af salgspris - Ribegade 158, 6700 Esbjerg

Punkt 13: Lukket: Godkendelse af salgspriser og salg af Ribe gl. Bibliotek samt den tidligere Rektorbolig og Pedelbolig til Ribe Seminarium

Punkt 14: Lukket: Køb af jord i Andrup Nordvest til boliger.

**Punkt 15: Lukket: Salg af ca. 30.880 m² erhvervsjord til EUC Vest
beliggende i Kjersing Vest**

Punkt 16: Lukket: Forlængelse af køberet med yderligere 1 år - Carefood - Erhvervsjord i Ribe