

REFERAT Byrådet d. 01-06-2015

Mødedato Mandag d. 01. juni 2015 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Restaurationsplan for Esbjerg Kommune.....	5
Fortsat behandling vedrørende placering af en specialklasserække pr. 1. august 2015.....	9
Fortsat behandling af forenkling af gebyr- og bookingregler for foreningers egne faste kommunale	13
Endelig vedtagelse af Kommuneplanændring 2013.01 og Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bran	17
Forslag til kommuneplanændring nr. 2014.18 og lokalplan nr. 01-010-0012 for område ved Smedeg	23
Miljøgodkendelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg.....	26

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Godkendt.

Punkt 2: Restaurationsplan for Esbjerg Kommune

14/30831

Bilag

Materiale fra dialogmøder med interessenter på restaurationsområdet.pdf

Restaurationsplan for Esbjerg Kommune

Restaurationsplan for Esbjerg Kommune

Indledning

Kredsrådet for Syd- og Sønderjyllandspolitikreds har opstartet arbejdet med en fælles restaurationsplan for hele politikredsen, som skal erstatte den fælles restaurationsplan fra 2011, som er gældende i Esbjerg Kommune.

Økonomiudvalget har behandlet sagen den 16. februar 2015, hvor sagen blev sendt retur til yderligere behandling. Bevillingsnævnet har arbejdet videre med planen, der nu på ny fremlægges.

Sagsfremstilling

I juni 2014 vedtog Kredsrådet for Syd- og Sønderjyllandspolitikreds en bevillingsstrategi, hvis primære formål var at skabe et trygt, sundt og ansvarligt restaurationsliv i politikredsen. Bevillingsstrategien var samtidig grundlaget for arbejdet med en ny restaurationsplan for politikredsen.

Kredsrådet behandlede første gang forslag til en ny restaurationsplan for politikredsen i december 2014.

Det fremgår af Kredsrådets forslaget til en ny restaurationsplan, at kommunerne kan udarbejde en lokal version.

Bevillingsnævnet har arbejdet med Kredsrådets bevillingsstrategi og Kredsrådets forslag til en ny fælles restaurationsplan for politikredsen.

I januar 2015 afholdt Bevillingsnævnet 3 dialogmøder med interessenter for området her i kommunen. På møderne arbejdede interessenterne med målsætningerne i bevillingsstrategien, herunder udmøntningen af dem i Kredsrådets forslag til en ny fælles restaurationsplan.

Målsætningerne var på møderne omsat til følgende temaer:

- Udvikling af restaurationsmiljøet – hvor, hvornår og hvordan skal det foregå?
- Unge i nattelivet – hvordan passer vi på dem?
- Sundhed og alkohol – hvordan balancerer vi hensynene?
- Fester i foreninger – hvad kan foreningerne gøre?

Det er under dette arbejde blevet klart, at Esbjerg Kommune har behov for sin egen restaurationsplan og en plan som kan fremme et attraktivt restaurationsmiljø og de visioner, som i øvrigt kendetegner kommunen.

Bevillingsnævnet fremlægger derfor forslag til en restaurationsplan gældende for Esbjerg Kommune.

Restaurationsplanen sætter rammerne for bevillingsnævnets arbejde, men er også formuleret således, at bevillingsnævnet kan udøve et konkret skøn.

Restaurationsplanen er også et værktøj for restauratører, som ønsker at drive virksomhed i Esbjerg Kommune, så de let kan orientere sig og samtidig afstemme deres forventninger til området.

Der er i restaurationsplanen opmærksomhed på hidtidig praksis, eksisterende bevillinger og placering af især såkaldte morgenværtshuse og diskoteker. Der er fokus på restauratørernes muligheder for indtjening overfor hensynene til ro og orden, at folk kan færdes uden ulempe på gaden og omkringliggende beboelse og virksomheder.

Dette fører til, at restaurationsplanen tager stilling til, hvor bestemte typer af restaurationsvirksomhed skal udøves og hvornår. Restaurationsplanen følger kommuneplanen og er dermed i overensstemmelse med de øvrige ønsker for

udviklingen af kommunen. Der er samtidig et hensyn at tage i forhold til det øvrige forretningsliv, beboelse og ro og orden. Dette fører til, at restauratører med udvidet åbningstid skal indstille udskænkningen kl. 06.00 og at gæsterne skal forlade restauranterne kl. 06.30.

Bevillingsnævnet skal ved behandlinger af ansøgninger om alkoholbevilling altid tage stilling til om en restauration primært handler om udskænkning af alkohol og hvis den gør det, så skal Bevillingsnævnet også tage stilling til tiltag, som kan beskytte de unge. Dette kan føre til, at unge under 16 år ikke må opholde sig på en restauration.

Beskyttelsen af de unge er også et væsentligt element på området for lejlighedstilladelser, som gives af politiet ved enkeltstående arrangementer. Det er vigtigt med liv og socialt samvær i lokalområderne og foreninger, men det skal samtidig også foregå under betryggende forhold.

For både lejlighedstilladelser og alkoholbevillinger bliver det helt centralt, at ansøgerne beskriver deres koncept godt og grundigt, så Bevillingsnævnet og Politiet kan vurdere, hvad der gives tilladelse til og så bevillingsområdet kan administreres i forhold til det, Byrådet ønsker.

Her er det vigtigt at fortsætte den dialog med restauratørerne m.fl., som nu er opstartet - særligt med henblik på at få gæsterne tidligere i byen, så udviklingen kan vendes til gavn for alle.

Etableringsmulighederne for restauratørerne skal understøttes. Derfor opfølges restaurationsplanen med en opdateret hjemmeside med links og informationer, som er relevante for restauratører. Det gælder fx brand, telte, støj og udendørs servering.

Restaurationsplanens målsætninger bliver implementeret i takt med nye ansøgninger, fornyelser og genbehandling af bevillinger.

Lovgrundlag, planer mv.

- Restaurationsloven
- Kommuneplan

ØKONOMI

Intet.

Personaleforhold

Intet.

Kompetencer

Bevillingsnævn > Direktion > Økonomiudvalg > Byråd

Planmæssige konsekvenser

Intet.

Konsekvenser for andre udvalg

Intet.

Høring

Restaurationsplanen skal i borgerhøring i 8 uger.

Restaurationsplanen skal i høring i alle forvaltninger.

Vurdering herunder alternativer

Intet.

INDSTILLING

Bevillingsnævnet indstiller, at det indstilles til Byrådet, at forslag til Restaurationsplan for Esbjerg Kommune vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING BEVILLINGSNÆVNET DEN 22-04-2015

Godkendt med de ændringer der er ført ind i det endelige dokument, med tekst på billeder.

Administrationen oplyser

På mødet den 22. april 2015, besluttede Bevillingsnævnet at godkende restaurationsplanen. I beslutningen lå også, at der var billeder, der skulle ændres, og at der var tekst, der skulle omskrives i henholdsvis afsnit 6.1.2.2. og 10.

Administrationen har ændret i henhold til Bevillingsnævnets bemærkninger på mødet den 22. april 2015, og Bevillingsnævnet har haft dokumentet til gennemlæsning på ny. Ændringerne har ikke givet anledning til yderligere kommentarer.

Billederne på side 9, 12, 18 og 23 er erstattet med andre billeder.

Teksten s. 12 afsnit 6.1.2.2: "Tilladelse til udvidet åbningstid betyder efter loven, at restaurationen må holde åbent indtil kl. 05.00" er ændret til "Tilladelse til udvidet åbningstid betyder, at restaurationen også må holde åbent mellem kl. 02.00 og 05.00."

Teksten s. 18, afsnit 10, 4. afsnit: "Så hvis fx unge under 16 år...". "Under 16 år" er slettet.

Den vedlagte restaurationsplan er gennemført med disse rettelser.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

Indstillingen blev sat til afstemning.

For indstillingen stemte 8 (C,V,A og F)

Imod stemte 1 (Ø)

Indstillingen blev godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Indstillingen blev sat til afstemning

For indstillingen stemte 29 – V, C, A, F og D

Imod indstillingen stemte 2 – Ø

Idet Liste Ø mener, at den gældende restaurationsplan burde sendes i høring.

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 3: Fortsat behandling vedrørende placering af en specialklasserække pr. 1. august 2015

14/26291

Bilag

Høringssvar - samlet - placering af specialklasse pr. 1-8-2015.pdf

Notat fra dialogmøde med forældre den 22. april 2015 ifm sammenlægning af specialklasser.pdf

Fortsat behandling vedrørende placering af en specialklasserække pr. 1. august 2015

Indledning

Børn & Familieudvalget besluttede på sit møde den 19. marts 2015 at sende forslaget om, at de to specialklasserækker på Spangsbjergskolen og Bakkeskolen placeres permanent på Bakkeskolen i høring ved skolebestyrelserne, Det Fælles Rådgivende Organ, lokalrådene, skolernes MED-udvalg på henholdsvis Bakkeskolen og Spangsbjergskolen, Handicaprådet og Udsatterådet.

Sagsfremstilling

Den offentlige høring om, at placere to specialklasserækker på Spangsbjergskolen og Bakkeskolen permanent på Bakkeskolen udløb den 17. april 2015.

Der er indkommet høringsvar/indsigelser fra skolebestyrelser, lokalråd, skolers MED-udvalg, Udsatterådet, Handicaprådet og Det Fælles Rådgivende Organ.

Høringssvarene peger bl.a. på:

- mange børn med specielle behov samlet på en skole, hvor det i forvejen er svært at samle elever til de almindelige klasser
- der skal være mulighed for deltagelse i den almindelige undervisning – rollemodeller
- overgangsperioden vil være udfordrende for specialklasseeleverne – kræver ekstra ressourcer, der skal medtænkes i løsningen
- ordningen bør samles på Spangsbjergskolen
- manglende inddragelse af de mest nærliggende parter – forældre/børn samt lærerstaben omkring børnene
- placering af specialklasserækker på en 3. skole – ny start for alle
- Bakkeskolen har plads, ekspertisen og erfaring
- Ved sammenlægning af specialklasserækkerne fratages forældre muligheden til at benytte sig af det frie skolevalg
- overgangsordning i forbindelse med flytningen – tage udgangspunkt i elevernes behov
- klassekoefficienten må ikke blive for høj ved sammenlægningen, behov for mindre og helt små grupper
- risiko for at nærhedsprincippet kan gå tabt
- placering på en større folkeskole med bedre mulighed for også at skabe et socialt samspil med skolens øvrige elever
- gennemføre en pædagogisk proces, der skal gøre eleverne trygge ved deres nye sted
- stor utilfredshed med processen og informationsniveauet om besparelse og placering
- specialklasseeleverne har behov for at spejle sig i andre børn – derfor bekymring over mangfoldigheden på Bakkeskolen
- udskyde sammenlægningen i et år – eller gradvis udfasning
- fremmer det inklusionen at samle elever i specialklasser på det samme sted?
- betænkelighed ved den store koncentration af specialklasseelever og ved at samle tilbuddet på en matrikel i Esbjerg
- den enkelte elev kommer længere væk fra sit eget nærområde, og derved muligheden for trinvis at inkludere elever i sit eget miljø.

- børn og forældre får reelt ingen mulighed for at vænne sig til det nye tilbud
- udskyd processen – afgørelsestidspunktet er uheldigt valgt

Samtlige høringssvar er vedlagt som bilag.

Forvaltningen anbefaler fortsat, at specialklasserækken placeres på Bakkeskolen med flg. begrundelser:

- Ved sammenlægningen af de nuværende to specialklasser på henholdsvis Bakkeskolen og Spangsbjergskolen, vil det i højere grad blive muligt at undervise årgangsoptelt og dermed vil eleverne få gavn af, at tilbuddet bliver bredere.
- Eleverne vil have større mulighed for socialt samspil og for at finde venner. Der vil være større mulighed for at deltage i en aktivitet den enkelte elev har lyst til i pausen, fordi der vil være flere forskellige aktiviteter i gang. Ligeledes vil de faglige aktiviteter kunne målrettes i endnu højere grad.
- Ved at samle specialklasserne på færre steder, vil man kunne samle ekspertisen hos lærerne og i fællesskab videreudvikle den, f.eks. ved et kontinuerligt fælles uddannelsesforløb. Dette vil give en gruppe af lærere, der hele tiden er opdateret på ny viden og dermed sikres størst mulig kvalitet i løsningen af opgaven.

Lovgrundlag, planer mv.

Folkeskoleloven

Vedtægt for styrelsen af Esbjerg Kommunes Skolevæsen med tilhørende bilag.

ØKONOMI

I forbindelse med byrådets vedtagelse af budget 2015-18 blev der indarbejdet en besparelse ved nedlæggelse af specialklasserække på én skole i Esbjerg på 3,5 mio.kr. årligt.

Personaleforhold

Sammenlægningen af specialklasserækkerne medfører en personalereduktion på 7-8 stillinger. Samtlige ansatte vil blive omplaceret til andre stillinger ved Esbjerg Skolevæsen, idet der vil være vakante stillinger pr. 1. august 2015.

Kompetencer

- Direktion – Børn & Familieudvalget – Økonomiudvalget – Byråd.

Planmæssige konsekvenser

Når den endelige beslutning er truffet om placering af én specialklasserække i Esbjerg, vil beslutningen blive indarbejdet i bilaget til "Vedtægt for styrelsen af Esbjerg Kommunes Skolevæsen".

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen.

Høring

Sagen har været sendt til høring i skolebestyrelser, lokalråd, skolers MED-udvalg, Udsatterrådet, Handicaprådet og Det Fælles Rådgivende Organ.

Vurdering herunder alternativer

Intet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. specialklasserækken i Esbjerg placeres på Bakkeskolen pr. 1. august 2015
2. beslutningen indarbejdes i bilag til Vedtægt for styrelsen af Esbjerg Kommunes Skolevæsen.

BESLUTNING BØRN & FAMILIEUDVALG DEN 07-05-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

Godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Godkendt.

Punkt 4: Fortsat behandling af forenkling af gebyr- og bookingregler for foreningers egne faste kommunale lokaler

14/14346

Bilag

Samlede høringssvar fra de 3 paraplyorganisationer

Beregninger gebyr faste egne lokaler - endelig udgave PDF

Fortsat behandling af forenkling af gebyr- og bookingregler for foreningers egne faste kommunale lokaler

Indledning

Kultur & Fritidsudvalget behandlede på sit møde den 10. juni 2014 forslag til nye gebyrregler for de foreninger, der har egne faste kommunale lokaler stillet til rådighed. På mødet blev det besluttet, at den videre behandling af sagen skulle afvente budgetdrøftelserne, og efterfølgende sendes i høring hos de tre paraplyorganisationer.

Sagen blev behandlet på ny i Kultur & Fritidsudvalget den 9. december 2014 og Økonomiudvalget den 12. januar 2015, hvor sagen blev udsat indtil Forvaltningen havde udfærdiget grundlaget.

Forvaltningen har nu kvalificeret grundlaget og dagsordenspunktet er konsekvensrettet og suppleret med yderligere oplysninger.

Sagsfremstilling

Som følge af de nye lokaletilskuds- og gebyrregler pr. 1. januar 2014 skal foreninger, der benytter kommunale lokaler – herunder også de foreninger, som har egne faste lokaler – betale gebyr pr. aktivitetstime.

Foreninger med egne faste lokaler er de foreninger, der råder over et eller flere lokaler, som alene benyttes af denne forening. I enkelte tilfælde kan der være tale om lokaler, der deles af flere foreninger i samarbejde, eksempelvis Teaterhuset i Borgergade og enkelte klubfaciliteter rundt omkring i kommunen.

Ved implementeringen af regelsættet har Forvaltningen fået en hel del henvendelser fra både foreninger og Esbjerg Idrætsråd (EIR) især omkring øget administration til booking af lokaler. Problematikken handler i høj grad om, at foreningerne nu skal booke samtlige timer lokalerne benyttes via Interbook, da gebyret beregnes pr. time uagtet, at der ikke er andre der benytter lokalerne.

Der er tale om foreninger, der for manges vedkommende har haft fuld rådighed over udvalgte kommunale lokaler i mange år uden at skulle betale herfor eller registrere antallet af aktivitetstimer.

Det nye regelsæt har ifølge foreningerne medført en del øget administration, og der er derfor et ønske om at finde en løsning, der kan afbureaukratisere foreningernes gebyrbetaling. Fra flere sider er der kommet forslag om, at opkræve gebyret som et fast beløb pr. m², og dermed slippe for registrering af antallet af aktivitetstimer samt booking i Foreningsportalen.

Forvaltningen har derfor gennemført beregninger på konsekvenserne for de berørte foreninger i faste kommunale lokaler, såfremt foreningerne med virkning fra 1. januar 2015 opkræves et årligt gebyr pr. m² i stedet for pr. aktivitetstime.

Det skal her nævnes, at gebyrprocenten følger de gældende grupperinger i Foreningsguiden. Heraf følger at den primære gruppe af foreninger i 2015 betaler 5,5% gebyr og den udvalgte gruppe af foreninger betaler 25%. Gebyret beregnes for begge gruppers vedkommende ud fra den samme årlige pris på 425 kr. pr. m² (2015-niveau).

Egne lokaler til fitness/spinning indgår ikke i beregningerne, da der er særskilte regler for denne type lokaler/foreninger.

Værksteds-, depotlokaler og lignende indgår i beregningerne, idet disse også stilles til rådighed for foreningerne og også i et vist omfang anvendes til foreningsaktiviteter.

Med det nuværende regelsæt forventes gruppen af foreninger med egne faste lokaler samlet set at have en gebyrbetaling på årligt 630.000 kr. (2015-niveau). Ved en omlægning som foreslået her, vil gebyrbetalingen fra foreningerne stadig være på samme niveau.

For den primære gruppe af foreninger er der tale om 86 forskellige foreninger og i den udvalgte gruppe drejer det sig om i alt 26 foreninger med egne kommunale lokaler. I alt 112 foreninger vil blive berørt af en eventuel ændring af regelsættet i såvel positiv som negativ retning. Vedlagt findes oversigt med konsekvensberegning pr. forening ud fra benyttelse i 2014 omregnet til 2015-niveau og dette holdt op i mod fast gebyrbetaling jf. denne sags anbefaling.

Det skal bemærkes, at såfremt der fastsættes et gebyr pr. m² frem for pr. aktivitetstime, vil intentionerne omkring at sikre en højere udnyttelsesgrad af kommunale lokaler ikke være optimal, idet Forvaltningen ikke vil have samme overblik over i hvilket omfang lokalerne benyttes.

Det skal slutteligt nævnes, at Forvaltningen siden behandlingen i Økonomiudvalget har været i dialog eller har forsøgt at få dialog med alle foreninger i faste lokaler. Der resterer enkelte foreninger, hvor det af den ene eller anden årsag ikke har været muligt at skabe kontakt. Det vurderes dog, at grundlaget for at vedtage en m² pris på 425 kr. (2015-niveau) er til stede. Der vil komme lidt flere indtægter til fra de allersidste foreninger, men der vil også falde indtægter bort fra de foreninger, som ikke fremadrettet ønsker at have nuværende m² stillet til rådighed.

Til almindelig orientering er gebyret for 2014 opkrævet efter de nugældende regler.

Lovgrundlag, planer mv.

Folkeoplysningsloven og Foreningsguiden.

ØKONOMI

Ingen konsekvenser, idet en eventuel ændring af de nuværende regler holdes indenfor den afsatte ramme, dvs. med et indtægtsvolumen på 630.000 kr. i 2015-niveau.

Følges anbefalingen vil m² prisen på 425 kr. årligt blive prisfremskrevet jf. budgetlægningsprincipperne.

Høring

Sagen har været sendt til høring i de 3 paraplyorganisationer, som generelt er positive overfor en gebyropkrævning på baggrund af m², idet forslaget vil medføre en administrativ lettelse for foreningerne.

EIR stiller dog spørgsmålstejn ved om nogle foreninger vil få et urimeligt højt gebyr, som ikke står mål med lokalernes anvendelse samt antal medlemmer.

Sagen er sendt til høring i Fællesforvaltningen, som ikke har nogen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at,

- der for foreninger med egne faste kommunale lokaler med virkning fra 1. januar 2015 opkræves gebyr beregnet på baggrund af en m² pris på 425 kr. (2015-niveau)

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på Økonomiudvalgsmødet og Byrådsmødet den 1. juni 2015 og indstillingen fra Økonomiudvalgsmødet sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter Økonomiudvalgsmødet.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-06-2015

Godkendt.

Liste Ø tog forbehold.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Indstillingen blev sat til afstemning

For stemte 29 – V, C, A, F og D

Imod stemte 0

2 undlod at stemme – Ø

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 5: Endelig vedtagelse af Kommuneplanændring 2013.01 og Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

11/9995

Bilag

Notat af 8. april 2015, Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

1554a3bd1b4f4c4180033c9ae025caba

Ekstra offentlighedsperiode 19.03.15 - 02.04.15 - Bemærkninger og indsigelser til forslag til Kommuneplanændring 2013.01 og lokalplan nr. 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

Skyggediagrammer Sct. Knuds Allé 9-11, Bramming

Notat af 27. februar 2015, Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

Bemærkninger og indsigelser til forslag til Kommuneplanændring 2013.01 og lokalplan nr. 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

Forslag til Lokalplan 21-010-0001 - Bramming Bymidte - ekstra høring

Forslag til Kommuneplanændring 2013.01

Foto 2010 - Sct. Knuds Allé 9-11 og Sct. Knuds Allé 13, Bramming

Notat af 4. maj 2015, Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

Revideret skitseforslag - Sct. Knuds Allé 9-11, 6740 Bramming

Lokalplan 21-010-0001 - Lokalplankort

Lokalplan 21-010-0001 - Bebyggelsesplan

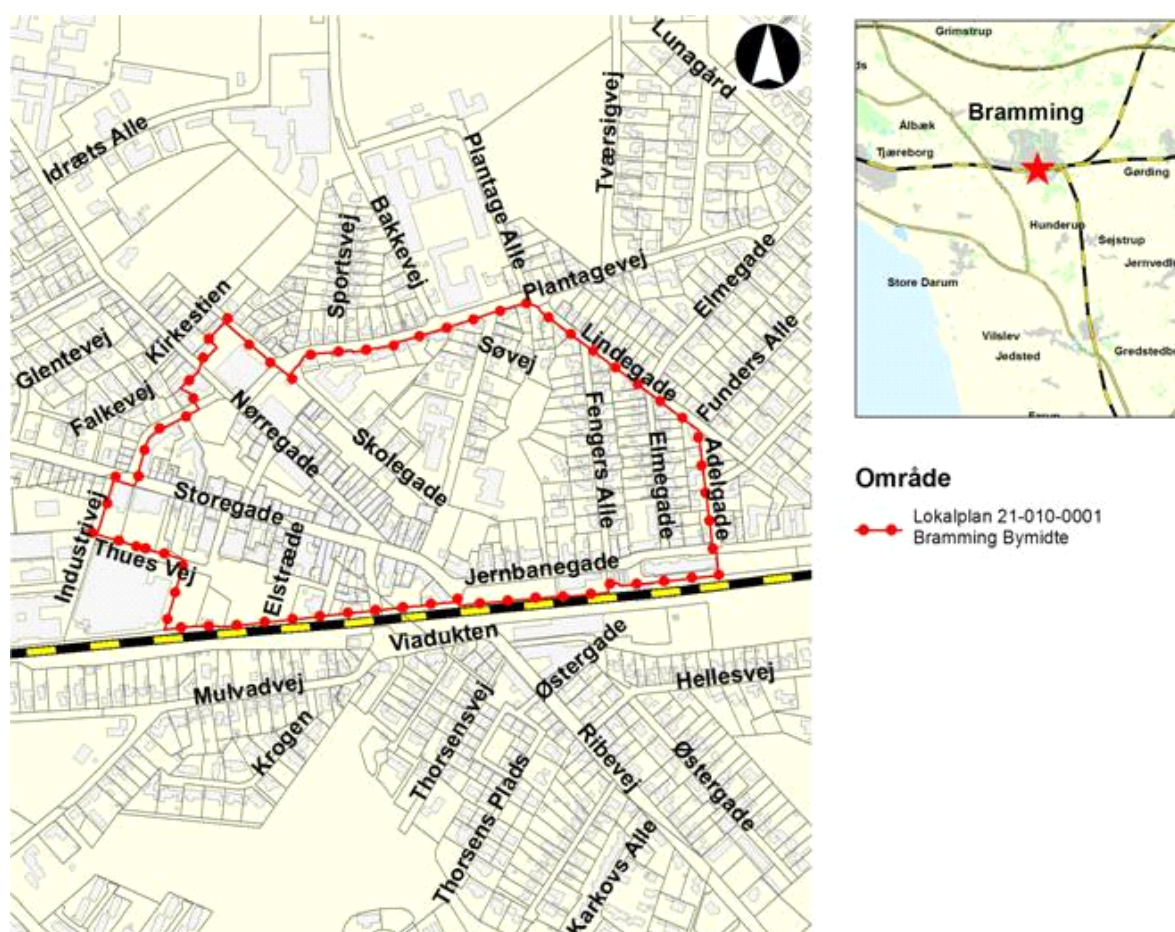
Endelig vedtagelse af Kommuneplanændring 2013.01 og Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby

Indledning

Endelig vedtagelse af Kommuneplanændring 2013.01 og Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby.

I Kommuneplanændringen er afgrænsningen af hovedcentret i Bramming bymidte ændret, så stationsbygningen og posthuset kommer til at indgå. Desuden omfatter lokalplanen den centrale og ældste del af Bramming by med mere tidssvarende bestemmelser end de nuværende.

I forbindelse med indkomne bemærkninger og indsigelser til lokalplanen i den første offentlige høringsperiode fra den 5. november 2014 til den 31. december 2014 ville nogle af bemærkningerne og indsigelserne medføre ændringer i lokalplanens redegørelses- og bestemmelsesdel samt i kortbilagene. Derfor besluttede Plan & Miljøudvalget den 17. marts 2015 at sende planforslagene ud i yderligere 14 dages offentlig høring i perioden fra den 19. marts 2015 til den 2. april 2015.



Sagsfremstilling

Bramming Byforum og HHI i Bramming har med udarbejdelsen af forslag til kommuneplanændring 2013.01 og lokalplan nr. 21-010-0001 ønsket at styrke og udvikle Bramming bymidtes karakter og kvaliteter som stationsby. Deres ønsker er, at det fastlægges, hvor der skal være butikker, og hvor der kan være butikker for at styrke handelslivet i bymidten; at inddrage Bramming Banegård i lokalplanområdet med mulighed for nye anvendelser; at styrke Brammings grønne profil – også i bymidten, og at kravene til facaderenovering i bymidten bliver strammet op. Endelig er der ønsker om hævede køreflader vigtige steder i bymidten til gavn for alle typer trafikanter.

Formålet med kommuneplanændringen er at udvide afgrænsningen af hovedcentret, så det også omfatter stationsbygningen og posthuset, som får flere anvendelsesmuligheder. Desuden er antal etager og bebyggelsesprocenten ændret i flere rammeområder, som giver mulighed for højere og mere byggeri.

Formålet med lokalplanen er at bevare Bramming Midtbys nuværende struktur med hovedcenter med erhverv og boliger, offentligt institutionsområde, grønt byområde og villaområder samtidig med, at lokalplanen viser udviklingsmuligheder for indpasning af ny bebyggelse og indeholder retningslinjer for sikring af bevaringsværdige bygninger.

I den offentlige høringsperiode fra den 5. november 2014 til den 31. december 2014 indkom der bemærkninger og indsigelser, som krævede fornyet offentlig høring.

De kom fra:

1. Robin Poulsen, Fa. Karl Poulsen ApS, Bramming.
2. Søren Villadsen, RealMæglerne Villa'sen ApS, Sct. Knuds Allé 14, Bramming og partner Jesper Hartvigsen i Ejendomsselskabet Sct. Knud ApS.
3. Ulf Kretzschmer, Tandlæge, Nørregade 21, Bramming.

På baggrund af indsigelserne og bemærkningerne har forvaltningen afholdt møder med Robin Poulsen og Søren Villadsen og Jesper Hartvigsen.

Der er redegjort for bemærkningerne og indsigelserne i *"Notat af 27. februar 2015"*, herunder med Forvaltningens vurderinger og anbefalinger.

Indsigelserne og bemærkningerne handlede om byggefelter, antal etager, anvendelse, bebyggelsesprocenter, udstykning og bebyggelsens ydre fremtræden.

Ad 1. Robin Poulsen, Fa. Karl Poulsen ApS, Bramming

Forvaltningen anbefaler, at ønsket om ekstra byggefelt i Skolegade og sammenhængende byggefelt i Sct. Knuds Allé med 2 etager og max. 10 meter til kip efterkommes.

Ad 2. Søren Villadsen, RealMæglerne Villa'sen ApS, Sct. Knuds Allé 14, Bramming og partner Jesper Hartvigsen i Ejendomsselskabet Sct. Knud ApS

Indsigerne ønsker at etablere 4 ejerlejligheder i henholdsvis eksisterende bolig som åben-lav boligbebyggelse og i nyt byggeri som tæt-lav boligbebyggelse med deraf forhøjet bebyggelsesprocent til minimum 42 %.

Forvaltningen anbefaler, at indsigelserne ikke efterkommes.

Ad 3. Ulf Kretzschmer, Tandlæge, Nørregade 21, Bramming

Forvaltningen anbefaler, at ønsket om præcisering af byggefeltet med opdeling i 2 byggefelter på ejendommen Nørregade 23 efterkommes.

De resterende bemærkninger og indsigelser fra 7 personer omfatter trafiksikkerhedsmæssige forhold, ønske om udvidelse af lokalplanområdet på grund af trafiksikkerhedsmæssige forhold, anvendelse, indblik, bebyggelsesprocenter, adgange via parkeringspladser, skrappe krav til bebyggelsens ydre fremtræden for bevaringsværdige ejendomme, tomme byggegrunde og overholdelse af Lov om Jernbane.

Der er udarbejdet et forslag til Trafikplan for Bramming, som vil forholde sig til de trafiksikkerhedsmæssige forhold.

De øvrige bemærkninger og indsigelser anbefales ikke at give anledning til ændringer i bestemmelsesdelen i lokalplanforslaget, da de bliver imødekommet af lokalplanforslaget.

I den ekstra offentlige høringsperiode fra den 19. marts 2015 til den 2. april 2015 er der indkommet bemærkninger og indsigelser fra følgende:

- A. Tine og Thomas Rødgaard Poulsen, Skolegade 6 og Anja og Klaus Mølgaard Jensen, Skolegade 8, Bramming.
- B. Søren Villadsen, RealMæglerne Villa'sen ApS, Sct. Knuds Allé 14, Bramming og partner Jesper Hartvigsen i Ejendomsselskabet Sct. Knud ApS.
- C. Freddy Pedersen, Kjersingvej 18, Esbjerg Ø – ejer af Sct. Knuds Allé 13, Bramming.

Bemærkningerne og indsigelserne handler om byggefelter, etagehøjder, anvendelse/erhverv, skiltning, areal foran butik og campingvogne/trailer.

Ad A og C.

Indsigelserne handler om antal og størrelsen på byggefelter i Skolegade samt antal etager, og indsigelserne handler om antal etager i Sct. Knuds Allé 9-11. I begge gader foreslår indsigerne, at etagehøjden sænkes til henholdsvis 1½ etage i Skolegade – bygge Patricier-villaer tilsvarende de eksisterende villaer og til 1 etage i Sct. Knuds Allé 9-11.

Det anbefales, at byggefelter og etagehøjder drøftes.

Ad B.

Indsigelserne handler om lokalplanforslagets bestemmelser i forhold til nuværende anvendelse, skiltning, areal foran butik og trailer, som indsigerne mener vil påvirke deres ejendoms værdi og mulighed for salg, hvorfor de ikke skal gælde for deres ejendom.

Forvaltningen anbefaler, at indsigelserne ikke efterkommes, da det ikke har betydning for den nuværende anvendelse af ejendommen eller et eventuelt salg og dermed ejendommens værdi, da den eksisterende lovlige anvendelse kan videreføres i sin nuværende form.

Skyggediagrammer for byggeri i 2 etager i Sct. Knuds Allé 9-11, Bramming.

Der er derudover udarbejdet skyggediagrammer for byggefeltet i Sct. Knuds Allé 9-11, Bramming, som viser skyggepåvirkningerne på omgivelserne for et byggeri i 2 etager med en maksimal højde på 10 meter til kip.

Diagrammerne viser, at byggeriet generelt vil kaste mest skygge mod nord, nordøst og nordvest ud mod henholdsvis Plantagevej og Sct. Knuds Allé 13. December måned kaster mest skygge, indtil solen går ned omkring kl. 15.30, mens juni måned giver mindst skygge og mest på egen grund undtagen sidst på dagen, hvor skyggen går mod øst. Marts måned kaster næst mest skygge fra vest mod øst, og derefter kommer september måned. Skyggerne vil vandre og ikke være permanente det samme sted hele tiden samtidig med, at skyggerne først opstår, når der er klar himmel.

Der er redegjort for bemærkninger og indsigelser i "Notat af 8. april 2015", herunder med Forvaltningens vurderinger og anbefalinger.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven.

ØKONOMI

Ingen bemærkninger.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalg > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Kommuneplanændringen og lokalplanen er vurderet og skal ikke miljøvurderes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Ved lokalplanens endelige vedtagelse og anmeldelse til PlansystemDK aflyses samtidig følgende lokalplan numre: 101, 110, 121, 123, 01.71.28, 01.71.33, 01.71.36, 01.61.51, 01.71.55, 01.28.67, 01.72.78 og 01.71.74.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Forslaget til kommuneplanændring og lokalplanforslaget har været ude i henholdsvis 8 ugers offentlig høring fra den 5. november 2014 til den 31. december 2014, og 14 dages offentlig høring fra den 19. marts 2015 til den 2. april 2015.

Vurdering herunder alternativer

I "Notat af 27. februar 2015" og i "Notat af 8. april 2015" er der redegjort for bemærkningerne og indsigelserne, herunder med Forvaltningens vurderinger og bemærkninger.

Hovedtrækkene i bemærkningerne og indsigelserne kan læses under sagsfremstillingen.

Fornyet behandling

Der er afholdt møde med Robin Poulsen den 29. april 2015. Notat og indstilling udsendes inden mødet i Plan & Miljøudvalget den 5. maj 2015.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Sagen drøftes.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 21-04-2015

Udsat.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 05-05-2015

Det indstilles til byrådet, at

1. Kommuneplanændring 2013.01 og Lokalplan 21-010-0001, Bramming, Bramming Midtby godkendes endeligt med følgende ændringer:

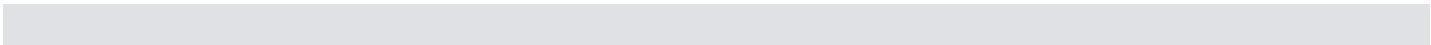
- Byggefeltet i Skolegade ændres til 2, hvor der kan bygges i 1 ½ etage.
- I byggefeltet i Sct. Knuds Alle kan der bygges i 1 etage eller 1 ½ etage med 40 graders taghældning. Boligerne mod Sct. Knuds Alle skal fremtræde adskilt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

Godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Godkendt.



Punkt 6: Forslag til kommuneplanændring nr. 2014.18 og lokalplan nr. 01-010-0012 for område ved Smedegade, Borgergade og Jyllandsgade i Esbjerg

14/22879

Bilag

Lokalplanforslag 01-010-0012

Forslag til kommuneplanændring 2014.18

Udtalelse fra ansøger om anvendelse og butiksstørrelser

Forslag til kommuneplanændring nr. 2014.18 og lokalplan nr. 01-010-0012 for område ved Smedegade, Borgergade og Jyllandsgade i Esbjerg

Indledning

Behandling af forslag til kommuneplanændring og lokalplan for nyt byggeri ved Borgergade, Smedegade og Jyllandsgade i Esbjerg med henblik på offentlig høring.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til kommuneplanændring og lokalplan på baggrund af et ønske om at opføre et nyt byggeri ved Borgergade, Smedegade og Jyllandsgade i Esbjerg midtby.

Planforslagene giver mulighed for at opføre karrébebyggelse med lettere erhverv, kontorer og boliger i området. Stueetagen kan desuden anvendes til mindre udvalgswarebutikker. Lokalplanen understøtter kommunens målsætning om bymæssig fortætning i Esbjergs bymidte ved at give mulighed for en bebyggelsesprocent på 300%.

Ifølge lokalplanen skal bebyggelse mod Borgergade, Jyllandsgade og Smedegade opføres i skel som en sluttet randbebyggelse. Det øvrige lokalplanområde må bebygges i op til én etage med udendørs opholdsarealer i 1. sals niveau. I gården skal bebyggelse dog have en afstand til naboskel på mindst fem meter.

I lokalplanen stilles der krav om, at de 24 eksisterende offentlige parkeringspladser i lokalplanområdet skal genetableres som en del af et nyt byggeri i lokalplanområdet.

Lokalplanen er i overensstemmelse med ansøgers ønsker på nær anvendelsen og butiksstørrelsen. Ansøger ønsker mulighed for at etablere dagligvarebutikker samt udvalgswarebutikker, der er større end 500 m² i området.

Som lokalplanen er fremlagt, giver den ikke mulighed for dagligvarehandel, og desuden skal udvalgswarebutikker være under 500 m² pr. butik.

Ansøger har foreslået at forbedre områdets anvendelighed for dagligvarebutikker bl.a. ved at udvide lokalplanområdet, skærpe p-kravene for butikker og anvise nærliggende p-pladser til en dagligvarebutik. Se *Udtalelse fra ansøger om anvendelse og butiksstørrelser*.

Forvaltningen vurderer, at dagligvarehandel ikke er hensigtsmæssig i området, da det bl.a. medfører øget biltrafik i området, samt varetransport i lastbiler på Borgergade, Jyllandsgade eller Smedegade.

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven. Området er i dag omfattet af lokalplan 204-1 for bebyggelsens ydre fremtræden, blandt andet skiltning, omfattende ejendomme indenfor ejerlavet Esbjerg Bygrunde, samt en del af ejerlavene Strandby og Esbjerg. Lokalplan 204-1 fastholdes.

ØKONOMI

Kommunen ejer matr.nr. 7000dd indenfor lokalplanområdet. Et salg af ejendommen medfører en indtægt for kommunen.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > byrådet

Planmæssige konsekvenser

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2014-2026, og der er udarbejdet et forslag til kommuneplanændring i forbindelse med lokalplanen.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Kommuneplanændringsforslaget og lokalplanforslaget skal følge proceduren for offentlig høring i planloven.

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes, at lokalplanens bygningsregulerende bestemmelser medfører en bebyggelse, der i højde, omfang og anvendelse tilnærmer sig den by- og bygningsmæssige karakter, der er fremherskende omkring lokalplanområdet, f.eks. karrébebyggelse i flere etager.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- Forslag til kommuneplanændring og forslag til lokalplan vedtages med henblik på offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 05-05-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 11-05-2015

Sagen blev udsat.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-05-2015

Indstillingen blev sat til afstemning.

For indstillingen stemte 8 (V, A, F og Ø)

Imod indstillingen stemte 1 (C)

Indstillingen blev godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Godkendt.

Punkt 7: Miljøgodkendelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg

14/27967

Bilag

c7226e5b081849b1b87eaf01b1b90bd0

Underskrifter

Udkast til miljøgodkendelse

Supplerende indsigelse fra omboende

Indsigelse fra Villy Nielsen

Indsigelse fra omboende

Gene tabel

Gene figur

Brev til Miljøministeren

Artikel om fluebekæmpelse

Ansøgers kommentarer til indsigelserne

Afslag på nedrivning

Mail fra ejendomsmægler

Vurdering af bemærkninger

Brev fra omboende til politikere

Supplerende redegørelse vedrørende driften af minkfarmen på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg

Ansøgers redegørelse vedrørende produktionsret af 24. marts 2015

Brev til Miljøministeren vedr. Kommunernes grundlag for regulering af pelsdyrfarme

Miljøgodkendelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg

Indledning

Sagen omhandler genbehandling af ansøgning om miljøgodkendelse til udvidelse af minkfarm på Krogsgårdsvej. Et udkast til miljøgodkendelse har været i høring, og der er indsendt indsigelser fra en kreds af omboende m.fl.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune modtog den 5. august 2011 ansøgning om udvidelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg. Det ansøgte omfattede en udvidelse af minkbesætning fra 17,7 DE (600 årstæver) til 147,1 DE (5000 årstæver) og etablering af 38 minkhaller, en gylletank, fodersiloer og en teknikbygning.

Sagen blev behandlet på Plan & Miljøudvalgets møder den 18. september 2012 og 6. november 2012. På mødet den 6. november 2012 blev det besluttet at varsle afslag til det ansøgte.

Esbjerg Kommune meddelte den 19. december 2012 afslag på miljøgodkendelse. Ansøger påklagede herefter afslaget til Natur- og Miljøklagenævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet besigtigede lokaliteten den 22. oktober 2014 og traf den 30. oktober 2014 afgørelse om at ophæve Esbjerg Kommunes afslag på miljøgodkendelse og hjemviste herefter sagen til fornyet behandling i Esbjerg Kommune.

Ansøger, Stig Balsby Jørgensen, underrettede den 30. oktober 2014 Esbjerg Kommune om, at sagen ønskedes behandlet igen med henblik på gennemførelse af det oprindeligt ansøgte projekt.

Et udkast til miljøgodkendelse blev forelagt Plan & Miljøudvalget den 16. december 2014. På mødet besluttede et flertal at sende udkastet i nabohøring.

Dette udkast til afgørelse har været i nabohøring i perioden fra den 22. december 2014 til den 2. februar 2015.

I forbindelse med nabohøringen er der modtaget indsigelser og kommentarer fra følgende parter:

- Borgergruppe bestående af 14 omboende. Indsigelsen er forfattet af advokat Helle Carlsen, Dahl Advokater og er vedlagt som bilaget *Indsigelse fra omboende*.
- Ejer af vindmølle beliggende i forbindelse med Krogsgårdsvej 30, *Indsigelse fra Villy Nielsen* (bosiddende Peder Hedesvej 92, 6731 Tjæreborg).

Der er efter høringsfristens udløb modtaget kommentarer fra ansøger til de omboendes indsigelser *Ansøgers kommentarer til indsigelserne*. Endvidere har omboende indsendt bemærkninger til ansøgers indberetning til CHR-registeret *Supplerende indsigelse fra omboende* og materiale om nedgang i salgspris for omboendes boliger *Mail fra ejendomsmægler*.

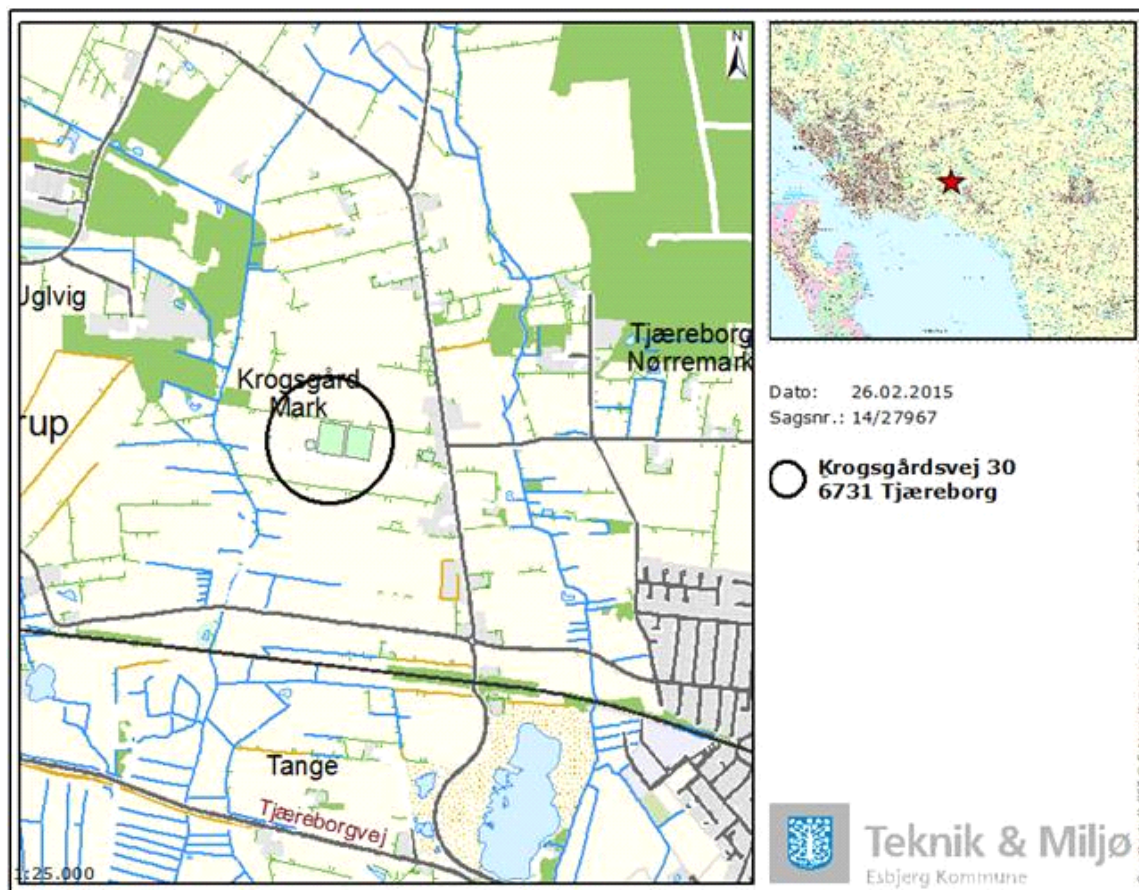
Fra gruppen af omboende er ud over de ovenfor nævnte indsigelser også modtaget følgende bilag. Et brev til miljøministeren *Brev til Miljøministeren*, en artikel i Tidsskrift for Dansk Pelsdyravl *Artikel om fluebekæmpelse*, en underskriftsindsamling *Underskrifter*, et afslag på nedrivning af bygning *Afslag på nedrivning*, tabeller der viser gener som funktion af afstand *Gene tabel* og *Gene figur*.

En gruppe af omboende har den 3. marts 2015 afleveret et brev til udvalgets medlemmer vedlagt diverse bilag. Det indeholder primært tidligere fremsendt materiale. Dog anføres i materialet et synspunkt om, at muligheden for alternative placeringer ikke i tilstrækkeligt omfang er undersøgt. Synspunktet omfatter, at anlægget også kunne placeres på ansøgers andre ejendomme. Forvaltningen har foretaget en vurdering af mulige placeringer på den

konkret ansøgte ejendom. Dette er i overensstemmelse med husdyrlovens regler på området, hvor ansøgers andre ejendomme kun i ganske særlige tilfælde skal inddrages i miljøvurderingen. Disse særlige tilfælde, der omfatter situationer, hvor flere anlæg drives sammen og er teknisk og forureningsmæssigt forbundne, er ikke til stede i den konkrete sag.

Brevet med bilag findes som *Brev fra omboende til politikere*. Bemærk at brevet afsluttes med en anmodning om foretræde for Plan & Miljøudvalget.

Placering af anlægget fremgår af kort 1.



Kort 1: placering af anlæg og nære omgivelser.

Indsigelserne vedrører flere forhold ved det ansøgte projekt, herunder projektets påvirkninger af de nære omgivelser og landskabet. Endvidere opfordres der til, at Esbjerg Kommune skal tage forskellige skridt for at standse projektet. Der er udarbejdet et bilag, der beskriver indsigelserne og forvaltningens vurdering heraf, se *Vurdering af bemærkninger*.

Bemærkninger og indsigelser drejer sig overordnet om følgende emner:

- Gener for naboer
- Landskabelige og planmæssige forhold
- Forvaltningsmæssige forhold
- Vejmæssige forhold

Gener for naboer

Gennem deres advokat udtrykker beboerne i området omkring farmen bekymring for, at farmen vil give anledning til for store gener. Der henvises til gener fra lugt og fluer. Endvidere anføres det, at grundlaget for beregningsmetoderne for lugt er forkert.

Ved godkendelse af minkfarme foretages der siden 28. februar 2014 konkrete lugtgeneberegninger i det statslige ansøgningssystem. I sagen er lugtkravene overholdt med 230 meter.

Indsigelserne drager endvidere tvivl om metoderne bag beregningerne. Det bemærkes i den sammenhæng, at ansøgningssystemet er stillet til rådighed af Miljøstyrelsen, og at Miljøklagenævnet ved flere lejligheder har gjort det klart, at ansøgningssystemet skal anvendes, og at beregningsmetoderne vurderes at være retvisende.

Med hensyn til fluegener har forvaltningen stillet vilkår om, at der skal ske fluebekæmpelse, samt at bekæmpelsen skal dokumenteres. Vilkårene herom er stillet på tilsvarende vis i forbindelse med etablering og udvidelse af andre minkfarme.

I sagen indgår også en indsigelse omkring benyttelse af en privat fællesvej. Dette forhold er nærmere beskrevet i Vurdering af bemærkninger, og vurderes af forvaltningen, at falde udenfor miljøgodkendelsens rækkevidde.

Det fremgår endvidere af indsigelsen, at omboende frygter værdiforringelse af deres ejendomme. Ejendomsværdiforringelse er dog ikke et kriterium, der jævnfør husdyrloven kan indgå i vurderingen af, om der kan meddeles miljøgodkendelse til en ansøgt udvidelse.

Landskabelige og planmæssige forhold

I sagen placeres minkfarmen 250 meter fra nærmeste nabo. Derfor etableres byggeriet uden tilknytning til det eksisterende byggefelt, og dermed i det åbne land. I sagen er der sket en afvejning af hensynet til beskyttelse af landskabelige værdier, omboende og muligheden for at drive landbrug på stedet.

Af indsigelsen fremgår det, at omboende er uenig i, at det nye anlæg er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, og at dette skulle føre til, at der kan meddeles afslag. Forvaltningen vurderer i den sammenhæng fortsat, at anlægget er erhvervsmæssigt nødvendigt, og det kan godkendes i den form, det er fremlagt i udkastet.

I Indsigelse fra omboende anføres det, at kommunen bør overveje at frede området omkring Krogsgårdsvej. Forvaltningen vurderer ikke, at fredning er et muligt redskab i den konkrete sag. Der henvises i den sammenhæng til, at Natur- og Miljøklagenævnet har vurderet, at området kan bære byggeri af en minkfarm af den ansøgte størrelse.

Forvaltningsmæssige forhold

Det påpeges, at ansøgers tidligere drift af andre minkfarme bør tale imod at give en ny godkendelse til ansøger. Der henvises til muligheden for at meddele afslag jævnfør § 36, punkt 3. Forvaltningen mener ikke, at tidligere vandel kan inddrages i sagens bedømmelse. Reglerne i § 36, punkt 3 kan ikke bringes i anvendelse, da ansøger ikke er straffet efter de relevante paragraffer.

Det fremgår af indsigelsen, at en anden sag om etablering af en minkfarm og en landzonesag om ændringer af en privatbolig har udløst afslag fra Esbjerg Kommune. Det fremgår videre, at Esbjerg Kommune af den årsag også bør meddele afslag til udvidelsen af minkfarmen. De to sager, der henvises til, er dog efter forvaltningens opfattelse ikke sammenlignelige med nærværende sag, og er afgjort efter andre regler. I øvrigt er der ikke meddelt afslag til den omtalte minkfarm.

Fra omboende er der modtaget bemærkninger om ansøgers opdatering af CHR-registeret. Af bemærkningerne fremgår det, at der ifølge CHR-registeret er mink på Krogsgårdsvej 30, og at forvaltningen bør undersøge, om der rent faktisk var dyr på ejendommen i 2009, da dette er en forudsætning for at vurdere, om sagen er en udvidelse eller en nyetablering. Forvaltningen har undersøgt forholdene og kan konstatere, at der var dyr på ejendommen i 2009.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug, med senere ændringer og tilhørende bekendtgørelse. Bekendtgørelse nr. 1428 af 13. december 2006 om pelsdyrfarme m.v..

ØKONOMI

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Planmæssige konsekvenser

Ingen.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen.

Høring

Udkast til afgørelse har været i nabohearing i perioden fra den 22. december 2014 til den 2. februar 2015.

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes, at det fremlagte udkast til miljøgodkendelse, med en afstand på 250 meter til naboer, er i overensstemmelse med lovgivningens rammer for beskyttelse af omgivelserne.

Forvaltningen oplyser

På mødet den 17. marts 2015 udsættes sagens behandling til den 7. april 2015. Formålet med udsættelsen er at fremskaffe yderligere dokumentation for gødningsproduktionens størrelse, Esbjerg Kommunes tilsyn med ejendommen og baggrunden for CHR registreringen på ejendommen. Oplysninger om de nævnte forhold findes i *Supplerende redegørelse vedrørende driften af minkfarmen på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg og Ansøgers redegørelse vedr. produktionsret af 24. marts 2015.*

Endvidere ønskes der udarbejdet et ministerbrev angående vurderingsrammen for miljøvurderingen af minkfarme. Forslag fremgår af *Udkast til brev til Miljøministeren vedr. lokalisering af minkfarme.*

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- der meddeles godkendelse i overensstemmelse med det offentliggjorte udkast.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 17-03-2015

Udsat.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 07-04-2015

Indstillingen følges.

Et mindretal bestående af A stemmer imod, idet nævnets afgørelse ønskes prøvet ved domstolene, og begærer i øvrigt sagen til behandling i byrådet.

Udkast til brev til Miljøministeren blev godkendt med rettelser.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Sagen sendes til behandling i Byrådet.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 20-04-2015

Liste A stillede forslag om at sagen sendes retur til behandling i Plan og Miljøudvalget.

For forslaget stemte 25 (V, C, F, Ø og Rasmus Rasmussen, Jørgen Ahlquist, Connie Geissler, Mussa Otto, Kim Eskesen og John Snedker)

Imod stemte 2 (D)

Hans Erik Møller, Ulla Koman-Mejer og Erik Christiansen undlod at stemme.

Forslaget om at sende sagen retur til Plan og Miljøudvalget blev godkendt.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 05-05-2015

Udsat til næste møde for en undersøgelse af henvendelse fra naboers advokat.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 19-05-2015

A foreslog at oversende sagen til byrådets behandling.

V stemte imod, hvormed forslaget faldt.

Direktionens indstilling godkendes.

John Snedker (A) og Erik Christiansen (A) undlod at stemme

Hans Erik Møller (A) stemte imod indstillingen

Forvaltningen oplyser

Liste D, Ø og F har begæret sagen i Byrådet.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 01-06-2015

Liste D stillede forslag om at få omgjort beslutningen fra Plan og Miljøudvalget.

Forslaget blev sat til afstemning

For forslaget stemte 6 – Ø, F og D

Imod forslaget stemte 16 – V og C

9 undlod at stemme – A

Forslaget bortfaldt hermed.