

REFERAT Sundhed & Omsorgsudvalget 2012-2025 d. 19-05-2014

Mødedato Mandag d. 19. maj 2014 kl. 12:30

Mødested Mosaikken

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetrevision pr. 31. marts 2014.....	5
Udlejning af ledige ældre boliger til andre end målgruppen.....	8
Status på indsatser i ældrepuljen.....	11
Information, forespørgsler og orientering.....	13

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 19-05-2014

Godkendt

Punkt 2: Budgetrevision pr. 31. marts 2014

14/10275

Budgetrevision pr. 31. marts 2014

Indledning

Der gennemføres 3 budgetrevisioner i 2014, som finder sted henholdsvis 31. marts, 30. juni og 30. september, hvoraf dette er den første.

Budgetrevisionen indeholder bevillingsansøgninger, der vurderes nødvendige som følge af forventet regnskab. Desuden indeholder budgetrevisionen en vurdering af aktuelle opmærksomhedspunkter på fagudvalgets område. I nedenstående tal er der *ikke* medtaget overførsler fra 2013.

Sagsfremstilling

Overblik over de økonomiske konsekvenser af budgetrevisionen fremgår af nedenstående tabel:

1.000 kr.	Oprindeligt budget (ramme)	Korrigeret budget (ex. overførsler)	Budgetrevision pr. 31. marts 2014		Korrigeret budget herefter (ex. overførsler)
			Bevillings-ansøgning	Omplace-ringer	
Rammebelagt	1.032.939	1.003.508	-4.647	-1.334	997.526
Omsorg & Pleje	977.718	949.827	-4.647	-291	944.889
Sundhed & Kommunal medfinansiering	59.340	57.800	0	-1.040	56.760
Kommunal boligforsyning	-4.120	-4.120	0	-3	-4.123
Ikke rammebelagt	389.196	378.446	0	0	378.446
Omsorg & Pleje	-7.693	-7.693	0	0	-7.693
Sundhed & Kommunal medfinansiering	442.148	435.381	0	0	435.381
Kommunal boligforsyning	-45.260	-49.243	0	0	-49.243
Anlæg	1.500	6.500	0	0	6.500
Omsorg & Pleje		5.000	0	0	5.000
Kommunal boligforsyning	1.500	1.500	0	0	1.500

På fagudvalgets område søges om følgende tillægsbevillinger:

-

Rammebelagt

Sundhed & Omsorg

Tillægsbevillinger:

- -3,8 mio. kr. på Omsorg vedr. befolkningsprognosen, da tilgangen af ældre primo 2014 er mindre end forventet.
- -0,8 mio. kr. vedr. regnskabsoverførsel fra 2013. Beløbet ønskes overført til 2015 til udskiftning af nedslidt udstyr på Køkkenområdet.

- 20,1 mio. kr. vedr. puljemidler "Løft af Ældreområdet", både indtægts- og udgiftsført som gør den neutral for kommunekassen.

For hele politikområdet sker der omplaceringer til IT vedr. telefoni og IT-kontrakter for ca. 0,5 mio. kr.

Af øvrige væsentligste omplaceringer kan nævnes:

- 0,7 mio. kr. overføres til P & U i forhold til decentrale kursusmidler
- 0,1 mio. kr. er overføres til Fællesforvaltningen vedr. indkøbsafgift
- 1,1 mio. kr. tilføres Borgerettet forebyggelse til lønudgifter fra politikområdet Sundhed og Kommunal medfinansiering.

Udover ovenstående områder er der følgende aktuelle opmærksomhedspunkter, som forvaltningen har under opsyn for at udgå fremtidige tillægsbevillinger:

- Befolkningsprognose (visiteret tid)
- BPA (borgerstyret personlig assistance)
- Frit valg
- Kommunal medfinansiering

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Omplaceringerne vil have indflydelse på andre udvalg. Dette samler Økonomi i fælles sag til Byråd

Høring

Sagen sendes til høring i Økonomi forud for samlet sag til Byråd.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Sagen indgår i den samlede budgetrevision pr. 31.03.14

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 19-05-2014

Godkendt

Punkt 3: Udlejning af ledige ældre boliger til andre end målgruppen

14/13373

Bilag

Bilag 1 - almen boliglov §54

Bilag 2 - Kvalitetsstandard

Udlejning af ledige ældre boliger til andre end målgruppen

Indledning

Sundhed & Omsorg har visitationsretten til en række ældreboliger der står ledige og som ikke kan udlejes til målgruppen pga manglende ansøgere. Udgiften til tomgang affholdes af Esbjerg kommune uanset om lejlighederne ejes af kommunen eller en boligforening. Sundhed & Omsorg indstiller derfor at tomme ældreboliger der ikke kan udlejes , udlejes til andre målgrupper, end den berettigede personkreds.

Sagsfremstilling

Da visiteringen ikke har kunnet anvise lejere til pt. 17 ledige ældreboliger, har Esbjerg kommune affholdt udgiften til dækning af lejetab m.v.

Andre målgrupper har i nogen omfang vist interesse for at leje disse ledige boliger.

De berørte boliger er fortrinsvis beliggende på:

	Antal boliger hvor S & O , har visitationsretten:	Ejet af:
Ewaldsalle 21-35, Esbjerg	28	Esbjerg Kommune
Nygårdsvej 134, Esbjerg	38	Esbjerg Kommune
Spangsbjerghaven 192, Esbjerg	21	Esbjerg Kommune
Jacob Gejsingsvej 11, Esbjerg	14	Esbjerg Kommune
Bygaden 17, Endrup, Bramming	2	Bramming Boligforening
Engdraget 6, Vejrup	12	Bramming Boligforening
Lindegården, Gørding	12	Vejen Byggeselskab
Feilbergvej 13, Darum	7	Bramming Boligforening
Ialt	134	

Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at boligerne skal udlejes til andre boligsøgende, såfremt de pågældende ældre boliger ikke kan udlejes til den berettigede personkreds.

Personkredsen fremgå af kvalitetsstandard for Ældreboliger (bilag2)

Ved fornyet ledighed skal boligerne på ny søges udlejet som ældreboliger, til den berettigede personkreds.

Potentielle ansøgere kontakter de enkelte boligforeninger for at søge om boliger. Boligforeningen har et samarbejde med Visitationen om udnyttelse af ledige ældreboliger der ikke kan udlejes.

De ledige boliger vil blive udlejet til boligsøgende der vurderes af Visitationen, at kunne bebo boligerne uden gene for de visiterede borgere der allerede bor i bebyggelsen.

Visitationen aftaler med boligforeningen om opgaven, og aftaler hvilke konkrete boliger der udlejes til andre samt administrationen heraf.

Lovgrundlag, planer mv.

ØKONOMI

Den samlede månedlige udgift til tomgangsleje på egne ældreboliger udgør ca. kr. 88.000, hvortil kommer forbrugsudgifter. Den samlede månedlige udgift til tomgangsleje i ældreboliger hvor der er indgået aftale om visitationsret udgør ca. kr. 23.000. Ved udlejning af boligerne til andet formål bortfalder en stor del af denne udgift.

Under Den Kommunale Boligforsyning er der på det ikke rammebelagte område afsat midler til dækning af lejetab i de boliger hvor der er indgået aftale med Visitationen om anvisning af borgere til en ældrebolig.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Høring

Ingen bemærkninger

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Sundhed & Omsorgsudvalget beslutter at ledige ældreboliger, hvortil der ikke er ansøgere, udlejes til andre end målgruppen

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 19-05-2014

Godkendt.

Det undersøges, hvorvidt de boliger der ikke kan lejes ud, kan afhændes

Punkt 4: Status på indsatser i ældrepuljen

14/1432

Bilag

notat på indsatser i ældrepuljen

Status på indsatser i ældrepuljen

Indledning

Der er i forbindelse med Aftale om Finanslov for 2014 afsat 1 mia. kroner årligt i en pulje til et permanent løft af indsatsen på det kommunale ældreområde. Esbjerg Kommune kunne i henhold til fordelingsnøglen ansøge om 20,1 mio. kroner. Ansøgningen blev behandlet d. 16.01.2014 i Sundhed & Omsorgsudvalget. Esbjerg kommune har den 5 marts 2013 fået tilsagn om midlerne, som skal anvendes i 2014.

Sagsfremstilling

Formålet med de udmøntede midler er at løfte ældreplejen, hvor der er størst behov i kommunen. Puljens målgruppe er ældre borgere med behov for hjælp. Der er på baggrund af en prioritering fra Sundhed & Omsorgsudvalget, igangsat 12 indsatser til løft af ældreplejen. Prioriteringen af kommunens indsatser er med få justeringer blevet godkendt af Ministeriet for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at Sundhed & Omsorg tager orienteringen til efterretning.

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 19-05-2014

Orientering tages til efterretning

Punkt 5: Information, forespørgsler og orientering

14/762

Information, forespørgsler og orientering

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 19-05-2014

Orienteret