

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 13-04-2015

Mødedato Mandag d. 13. april 2015 kl. 09:00

Mødested Borgmesterens mødelokale

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetstrategi for 2016-19.....	5
Integrationsområdet. Midlertidige boliger til flygtninge.....	9
Pædagogisk Assistent Uddannelse.....	14
Implementering af folkeskolereformen - Mål for skolernes arbejde med elevernes læring.....	18
Sundhedspolitik 2015-2020.....	21
Takster på udleje af arealer til telemaster og teknikskabe.....	24
Om- og tilbygning Specialcenter Rabu Bøge Alle 9 - Anlægsbevilling.....	27
Idræts- og Læringsanlæg ved UC Syd og SDU - frigivelse af anlægsbevilling.....	31
Endelig kommuneplanændring 2014.7 og endelig lokalplan 01-060-0005, Jerne, dagligvarebutik på	35
Miljøgodkendelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg.....	39
Lukket: Salg af storparcel på Uranusvænget.....	45
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	46

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.

Punkt 2: Budgetstrategi for 2016-19

14/32166

Bilag

Tidsplan Budget 2016-19 - bilag til budgetstrategien

Overordnede temaer og perspektiver - bilag til budgetstrategien

Måltal og nøgletal - bilag til budgetstrategien

Budgetstrategi for 2016-19

Indledning

Forslag til "budgetstrategi for 2016-2019" fremsendes hermed til Økonomiudvalgets godkendelse. Via budgetstrategien fastlægges de overordnede retningslinjer og tidsmæssige rammer for den kommende budgetproces. Budgetstrategien angiver endvidere principper og rammer for direktionens arbejde med budget-i-balance (administrativt forslag til, hvordan der skabes balance i kommunens samlede økonomi).

Sagsfremstilling

I lighed med tidligere år fremsender direktionen forslag til en samlet strategi for den kommende budgetlægning. Strategien indeholder bl.a. en overordnet tidsplan. Hovedpunkterne i den politiske involvering er:

- Økonomiudvalget fastsætter rammerne for budgetlægningen på mødet den 13. april
- Økonomiudvalget afholder 2 temamøder om budgettet i løbet af foråret – henholdsvis den 20. april (med fokus på anlægssiden) og den 18. maj (med fokus på driftssiden)
- Fagudvalgene afholder "temamøder om budget" efter behov i perioden fra april til juni
- Der afholdes to byrådsorienteringer om budget 2016 – henholdsvis den 15. juni og den 17. august.
- Byrådets 1. behandling af Budgetforslag 2016-19 fastlægges til den 31. august
- Byrådets budgetseminar afholdes den 3. og 4. september.
- Forhandlingsudvalgets arbejde med politiske ændringsforslag afvikles i tidsrummet fra den 7. til 18. september (endelige forhandlingsdatoer fastlægges efter nærmere dialog i Økonomiudvalget)
- Frist for aflevering af politiske ændringsforslag fastsættes til den 22. september.
- Byrådets 2. behandling og dermed vedtagelse af Budget 2016-19 fastsættes til den 5. oktober.

Forud for ovenstående tidsplan er der i efteråret 2014 og foråret 2015 afviklet en række byrådsorienteringer og temamøder i udvalgene. Omdrejningspunktet for disse møder har været de to nøgletalsskæringsrapporter, som KORA har udarbejdet for kommunen. På Økonomiudvalgsmødet den 23. marts har udvalgsformændene endvidere givet et mundtligt input til budgetstrategien på vegne af de enkelte fagudvalg. Bidragene fra fagudvalgene er søgt indarbejdet i budgetstrategien, og vil også indgå i Byrådets videre arbejde med budgetlægningen.

Udfordringerne for kommunens økonomi og driftsbalance er efterhånden velbeskrevne, og udfordringerne har også været omdrejningspunktet for KORA's nøglerapporter. KORA har udarbejdet 2 rapporter for kommunen – henholdsvis "*Nøgletalsskæringsrapport af Esbjerg Kommunes økonomiske situation, økonomiske balance og udgiftspolitik*" (november 2014), og "*Validering af nøgletal og inspiration til udgiftstilpasninger i Esbjerg Kommune*" (marts 2015). Hovedbudskaberne i disse rapporter er:

- Esbjerg Kommune står overfor betydelige og presserende balance- og prioriteringsproblemer. Kommunen bruger flere penge på service, end indtægterne reelt kan bære. Kommunen bliver derfor nødt til at skru ned for udgifterne eller op for indtægterne, hvis kommunens økonomi skal blive ved med at hænge sammen. På grund af sanktionslovgivning på skatteudskrivningen – og den lange tidshorisont for øgede skatteindtægter via eksempelvis øget bosætning – er der dog på den korte bane i realiteten kun én handlemulighed for kommunen, og det er at reducere driftsudgifterne.
- De økonomiske grundvilkår er mindre gunstige i Esbjerg Kommune end i en landsgennemsnitlig kommune. I 2014 lagde udgiftsbehovene et pres på kommunens ressourcer, der var ca. 3,3 procent større end landsgennemsnittet. Disse grundvilkår kan kommunen ikke ændre på kort sigt, men må tilpasse sig.
- Udgifterne stiger hurtigere end landsgennemsnittet, og da indtægterne samtidig stiger mindre end

gennemsnittet, er kommunens driftsøkonomiske balance blevet betydeligt forringet siden 2010 i forhold til andre kommuner. Hvor andre kommuner har øget deres driftsresultat betragteligt siden 2010 ligger driftsresultatet i Esbjerg Kommune fortsat på beskedne 1.000 kr. pr. indbygger (mens det i en landsgennemsnitlig kommune er på 2.600 kr. pr. indbygger) (budget 2014-tal). Når kommunen i dag har en ringere balance mellem skattefinansierede udgifter og indtægter end landsgennemsnitligt, hænger dette bl.a. sammen med, at kommunen har reduceret serviceudgifterne mindre end andre kommuner efter den økonomiske krises gennemslag og indførelsen af statslige sanktioner.

- Kommunen har i kraft af sin gode likviditet indtil videre kunnet kompensere for kommunens beskedne driftsresultater ved at trække på de likvide reserver. Denne politik er dog ikke langtidsholdbar og der vil i de kommende år være behov at sikre en bedre driftsmæssig balance mellem udgifter og indtægter. (Med udgangen af 2014 er kommunens likviditet opgjort til 705 mio. kr. (efter kassekreditreglen), og i 2015 er der budgetteret med et kassetræk på ca. 282 mio. kr. Trækket på kommunens kassebeholdning er foreløbigt stabiliseret årene efter 2015, men kun i kraft af et meget lavt anlægsniveau).
- I forhold til sammenlignelige kommuner har Esbjerg Kommune et højt monetært serviceniveau på bl.a. ældreområdet, området for voksne handicappede, kultur- og fritidsområdet, samt på det administrative område. Efter en proces med validering af nøgletal tegner der sig et billede af, at Esbjerg Kommune bruger ca. 105 mio. kr. mere end sammenlignelige kommuner på ældreområdet, ca. 24 mio. kr. mere på kultur & fritidsområdet, og ca. 28 mio. kr. mere på området for voksne handicappede. (Der udestår fortsat en analyse af udgifterne på det administrative område, som præsenteres for Byrådet den 15. juni).

Set ud fra måltallene i kommunens økonomiske politik er der også meget, der tyder på, at kommunen vil have behov for at reducere sine driftsudgifter væsentligt i løbet af den kommende budgetperiode, for at sikre en sundere budgetsituation og en bedre strukturel balance. (Den aktuelle status på de økonomiske måltal er vedlagt sagen som bilag).

Med godkendelse af budgetstrategien anmodes direktionen derfor om at udarbejde et forslag til budget-i-balance, der vil indeholde væsentlige driftsbesparelser over de kommende år. Direktionens forslag til budget-i-balance præsenteres for Byrådet umiddelbart efter 1. behandlingen af budgettet den 31. august, og undergives en politisk forhandling i løbet af september måned.

Direktionen arbejder på nuværende tidspunkt ud fra et scenarie, der indebærer, at kommunens driftsudgifter (på de rammebelagte områder) skal reduceres med ca. 5 procent om året svarende til ca. 225 mio. kr. pr. år. Det betyder, at der skal frigøres i alt ca. 900 mio. kr. over den kommende budgetperiode fra 2016 til 2019. Det skal bemærkes, at der kan blive behov for en gradvis indfasning af udgiftstilpasningerne på enkelte områder.

Det finansielle råderum forventes, at skulle anvendes til et generelt løft af kommunens anlægsniveau, til finansiering af politisk prioriterede initiativer, til genopretning af kommunens driftsbalance og disponible kassebeholdning, samt til finansiering af tab på refusionsomlægningen på beskæftigelsesområdet. Direktionen vil løbende opdatere prognoserne frem mod sommerferien. I denne sammenhæng er der især fokus på udfaldet af årets økonomiforhandlinger mellem KL og Regeringen, der forventes afsluttet i juni måned.

Direktionen anbefaler, at det administrative arbejde med "budget-i-balance" bygges op omkring følgende principper:

- Overholdelse af måltal i den økonomiske politik. Det betyder, at der skal skabes et tilstrækkeligt overskud på den ordinære drift til at kunne betale afdrag på lån og foretage nye anlægsinvesteringer. Ved at følge de økonomiske måltal skabes der finansiering til et muligt anlægsniveau på ca. 170 mio. kr. om året (netto). Udmøntningen af dette råderum skal drøftes politisk.
- Skabe finansiering til et forventet indtægtstab fra "refusionsomlægningen på beskæftigelsesområdet" svarende til ca. 60 mio. kr. over budgetperioden. Udmøntningen af dette "råderum" forventes primært at have en teknisk karakter.

- Skabe råderum til en politisk prioriteringsramme, der gør det muligt for Esbjerg Byråd at igangsætte nye prioriterede driftsinitiativer i perioden 2016-2019. Udmøntningen af råderummet skal drøftes politisk.
- Direktionens arbejde med ændringsforslag (spareforslag) tager afsæt i resultaterne fra KORA-analyserne, og resultaterne fra den kommende analyse af det administrative område. Det betyder, at der skal arbejdes med forskellige sparekrav på tværs af udvalgsområderne. Direktionen anmodes endvidere om at udarbejde supplerende ændringsforslag indenfor øvrige driftsområder, såfremt resultaterne fra økonomiaftalen og prognoserne for kommunens samlede økonomi taler for det. På nuværende tidspunkt vurderer direktionen, at der vil være behov for at holde alle potentielle spare- og effektiviseringsmuligheder åbne af hensyn til de kommende politiske forhandlinger.
- Opbygningen af budget-i-balance skal understøtte en "balanceret politisk forhandlingsproces". Det betyder, at der undervejs i forhandlingerne ikke skal være mulighed for at igangsætte nye anlægsinvesteringer og driftsinitiativer, før der er skabt balance i de økonomiske måltal, og før der er fundet tilstrækkelig finansiering til nye initiativer via kompenserende besparelser på driften. Forhandlingsudvalget vil dagligt modtage opdaterede økonomiske nøgletal undervejs i forhandlingsforløbet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Økonomiudvalget, at

1. Tidsplanen for budgetprocessen godkendes
2. Måltallene i den økonomiske politik godkendes som foreløbigt arbejdsgrundlag for budgetlægningen
3. Direktionen anmodes om at udarbejde et forslag til "budget-i-Balance" ud fra de beskrevne principper

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Indstillingen blev sat til afstemning.

For indstillingen stemte 8 (C,V,A og F)

Imod stemte 1 (Ø)

Liste Ø stemte imod med henvisning til, at afsnittet i sagsfremstillingen, "*Opbygningen af budget-i-balance skal understøtte en "balanceret politisk forhandlingsproces". Det betyder, at der undervejs i forhandlingerne ikke skal være mulighed for at igangsætte nye anlægsinvesteringer og driftsinitiativer, før der er skabt balance i de økonomiske måltal, og før der er fundet tilstrækkelig finansiering til nye initiativer via kompenserende besparelser på driften. Forhandlingsudvalget vil dagligt modtage opdaterede økonomiske nøgletal undervejs i forhandlingsforløbet*", ikke kan støttes.

Godkendt med den bemærkning, at afsnittet i sagsfremstillingen, "*På grund af sanktionslovgivning på skatteudskrivningen – og den lange tidshorisont for øgede skatteindtægter via eksempelvis øget bosætning – er der dog på den korte bane i realiteten kun én handlemulighed for kommunen, og det er at reducere driftsudgifterne*", udgår.

Punkt 3: Integrationsområdet. Midlertidige boliger til flygtninge

15/4358

Bilag

Notat vedr. finansiering på integrationsområdet

Ekstraordinært investerings- og integrationstilskud i 2015

Høringssvar fra integrationsrådet vedr. midlertidige boliger til flygtninge

Integrationsområdet. Midlertidige boliger til flygtninge

Indledning

Udlændingestyrelsen har udmeldt en foreløbig kvote på 257 flygtninge til Esbjerg Kommune for 2015.

Udlændingestyrelsen har mulighed for at tildele yderligere 50 % af den udmeldte kvote til kommunen. I kølvandet på flygtningene forventes en række familiesammenføringer, der bringer det samlede antal på minimum ca. 400.

Stigningen i antallet af flygtninge – både enlige og familier medfører et meget stort pres på boligplacering. Som følge af den hastende karakter af behovet for boligplacering har Jobcentret i samarbejde med Ejendomme og Fællesforvaltning undersøgt mulighederne for boligplacering.

Sagsfremstilling

Det følger af Integrationslovens § 12, stk. 1, at kommunalbestyrelsen snarest muligt, efter at ansvaret for en flygtning er overgået til kommunen, skal anviser en bolig. Såfremt der ikke kan anvises en *permanent* bolig, skal kommunen anviser et *midlertidigt* opholdssted. Flygtningene kan som hovedregel ikke fraflytte kommunen inden for den 3-årige integrationsperiode.

Kommunen kan anviser en permanent bolig i den almene sektor eller i den private udlejningssektor, herunder selv at stå som udlejer eller fremlejer af en bolig. Ved formidling af en privat bolig gælder lejelovens regler mellem den private udlejer og flygtningen. Der er alene pligt til at anviser den første permanente bolig. Ændrer flygtningens boligbehov sig efterfølgende, fx som følge af familiesammenføring, har kommunen ikke pligt til at anviser en ny bolig. Kommunen kan ikke opfylde sin pligt ved at anviser et tidsbegrænset lejemål eller ved at anviser en bolig, som ligger i et ghettoområde, ligesom der skal være tale om en bolig, som ifølge byggelovgivning og planlovgivning kan anvendes som lovlig bolig.

Kommunens aftaler med boligorganisationerne udnyttes fuldt ud, og der er ligeledes fokus på ledige lejemål i den private sektor. Der er størst pres på boliger til enlige, typisk enlige, som efter nogle måneder får familiesammenføring og derefter får behov for en større bolig. Boligplaceringen presses samtidigt af, at integrationsydelsen til en enlig kun giver mulighed for at afholde en boligudgift på godt 3.000 kr. pr. måned for en permanent bolig.

Hvis der ikke kan anvises permanent bolig, skal der anvises et midlertidigt opholdssted. Der er dog ikke fastsat krav til, hvor længe en flygtning kan være midlertidigt indkvarteret. Der er heller ikke fastsat krav til standarden udover at indkvarteringen skal være lovlig. Bygge- og planlovgivning skal være overholdt, og stedet skal være godkendt til beboelse, herunder i forhold til sikkerhed, brandforskrifter, sanitære forhold mv. Lejeloven finder ikke anvendelse i forbindelse med indkvartering på midlertidige opholdssteder. Det vil være kommunen, der udlejer boligen til flygtningen, som dernæst betaler et lejebeløb.

Der er tradition for et tæt og positivt samarbejde mellem boligforeninger og Jobcenter om boligplacering af flygtninge. Der er lokalaftale om, at hver fjerde lejlighed kan stilles til rådighed til løsning af påtrængende boligsociale opgaver i kommunen samt ledige familieboliger og/eller ungdomsboliger til flygtninge. Denne regel udnyttes fuldt ud i øjeblikket – dog er der ikke lovgivningsmæssig mulighed for permanent boligplacering i ghettoområder. Mulighederne for delebolig anvendes ligeledes i samarbejde med boligforeningerne.

Kommunen har modtaget et tilbud om leje af Bøge Allé 4 i Ribe, som ejes af Sixton selskaberne. Bygningen har plads til 50 lejemål, der er egnede som midlertidige boliger for enlige. Bygningen istandsættes for udlejers regnskab. Der forventes en hurtig indflytning.

Ejendomme vurderer, at Multicentret i Bramming kan omdannes til boliger til 11 personer. Omkostninger til istandsættelse vil være ca. 884.000 kr.

Ejendomme vurderer, at Nørremarkskolen i Ribe kan anvendes til boliger for 64 enlige og 10 familier. Nørremarkskolen er opdelt i blokke, og der er køkkenfaciliteter, værksteder og gymnastiksal, som kan anvendes til aktiviteter og undervisning i samarbejde med LærDansk. Istandsættelse af Nørremarkskolen vil kunne foregå etapevis efter behov. Omkostninger til istandsættelse vil være ca. 5.183.000 kr.

Ejendomme vurderer, at der i Hunderup gl. børnehave vil kunne boligplaceres 6 personer. Omkostningerne ved istandsættelse vil være ca. 295.000 kr.

Ejendomme vurderer, at der i Hunderup gl. skole vil kunne boligplaceres 6 personer. Omkostninger til istandsættelse vil være over 1 mio.kr. Istandsættelse af Hunderup gl. skole er forholdsmæssigt omkostningstung pr. bolig og anbefales ikke gennemført.

Forvaltningen har været i dialog med Udlændingestyrelsen, som har vist interesse for at etablere et asylcenter i Hviding. Bygningerne kan eventuelt komme i spil som midlertidige boliger, hvilket der endnu ikke er klarhed omkring. Såfremt der findes en god løsning her, vil boligerne fremadrettet kunne afhjælpe presset på boligplaceringer.

Der har løbende været drøftelser med formanden for Lokalegruppen om ledige kommunale lokaler. Der arbejdes fortsat på afsøgning af øvrige muligheder for boligplacering, hvorfor det derfor må påregnes, at der kommer flere sager op til drøftelse på dette område.

Lovgrundlag, planer mv.

Integrationslov, Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats, lov om retssikkerhed og administration, bekendtgørelse om betaling for ophold i midlertidige indkvarteringer og opholdssteder, Almenboliglov, Lejelov, Boligreguleringslov, Lov om byfornyelse og udvikling af byer, Lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, Planlov, Boligstøttelov, Boligreguleringsloven, bekendtgørelse om kommuners låntagning.

ØKONOMI

Budget 2015 indeholder en planlagt nedrivningsudgift på 5,0 mio.kr. i 2015 og salgsindtægter på 3,6 mio.kr. i 2016 for Nørremarksskolen i Ribe, som foreslås udsat til 2019. Budgettet er placeret under Børn & Familieudvalget/Økonomiudvalget og flyttes med forslaget til Social & Arbejdsmarkedsudvalget/Økonomiudvalget.

I forbindelse med midlertidig indkvartering af flygtninge, er der et loft på lejebetaling for indkvartering på kr. 2.122 for enlige, 3.885 for par uden børn, 4.329 kr. for par med op til 3 børn og 4.592 kr. for par med 4 eller flere børn.

Huslejen skal dække driftsudgifter til vand, varme, el, vedligehold og pedel på ca. 1.683 kr. pr. måned. Samtidig forventes et lejetab på ca. 15% i forbindelse med udskiftning af lejere.

Tabel 1. Kommunale bygninger

	Antal boliger	Istandsættelse	Årlig lejeindtægter	Årlige driftsudgifter	Årligt Driftsoverskud
Nørremarksskolen i Ribe	64+10	5.183.000	1.817.000	1.495.000	322.000
Multicentret i Bramming	11	884.000	238.000	202.000	36.000
Hunderup gl. børnehave	6	295.000	130.000	121.000	9.000
I alt	91	6.362.000	2.185.000	1.838.000	367.000

Tabel 2. Eksternt lejemål

	Antal boliger	Huslejeudgift*	Årlig lejeindtægter	Årlige driftsudgifter	Årligt Driftsoverskud
Bøge Allé 4 i Ribe*	50	Ca.1.070.000	1.082.000	850.000	-838.000

*) huslejeudgiften og lejeperioden er endnu ikke endeligt fastlagt

Istandsættelse af de kommunale boliger for 6,4 mio.kr. forventes at give et årligt driftsoverskud på 367.000 kr.

Boligerne på Bøge Allé 4 har et forventet årligt driftsunderskud på 838.000 kr., som på 3 år svarer til 2.514.000 kr.

For kommunernes boliganvisningsforpligtelser efter integrationsloven er der fastsat særlige låneregler. Kommunen har adgang til automatisk at optage lån til at:

- Købe og indrette eksisterende beboelsesejendomme, fx udlejningsbyggeri, villaer, nedlagte landbrug mv.
- Købe og ombygge tomt erhvervsbyggeri
- Leje boliger med henblik på videreudlejning uden deponering

Kommunernes låneramme belastes ikke af lån til formål, hvortil der er automatisk låneadgang. Lån skal tilbagebetales over maksimalt 25 år. Ved optagelse af et lån på 6,4 mio. kr. er den årlige ydelse på ca. 365.000 kr. over 25 år. Ved tilbagebetaling over 5 år er den årlige ydelse på 1,4 mio.kr.

I forståelsen mellem regeringen og KL på integrationsområdet er der indbygget økonomiske incitamenter til de kommuner, der modtager flygtninge ud over de først beregnede kommunekvote. Samlet set udmøntes der 325 mio. kr. ekstra i 2015, der er fordelt med 125 mio. kr. på et investeringstilskud og 200 mio. kr. på et integrationstilskud. Det forventes, at Esbjerg Kommune modtager ca. 2,8 mio.kr. af investeringstilskuddet og 3,4 mio.kr. fra integrationstilskuddet i alt 6,2 mio.kr.

Det ekstraordinære tilskud kan ikke fuldt dække udgifterne til ovenstående midlertidige boliger, hvorfor merudgiften på 1.479.000 kr. vil være en kommunal udgift.

Tabel 3. Finansiering

Afdrag og rente5 år (istandsættelse)	7.000.000
Driftsoverskud kommunale bygninger 5 år	-1.835.000
Driftsunderskud eksternt lejemål	2.514.000
Integrationstilskud	-3.400.000
Investeringstilskud	-2.800.000
Kommunal udgift	1.479.000

Personaleforhold

I driftsudgifterne er der indregnet 2 stillinger som pedel til pasning af de 141 boliger.

Kompetence

Økonomiudvalg den 13. april 2015

Byråd den 20. april 2015

Planmæssige konsekvenser

For at øge kommunernes mulighed for en hurtig og midlertidig indkvartering af flygtninge har regeringen fremsat et lovforslag til en midlertidig ændring af planloven. Det vil bl.a. betyde, at kommunerne får mulighed for at dispensere fra formåls- og anvendelsesbestemmelserne i en lokalplan med henblik på indkvartering af flygtninge (i egnede skoler, haller mv.). Der er i lovforslaget til ændring af Planloven indlagt 2 ugers offentlig høring. Lovforslaget L165/2014-15 førstebehandles den 27. marts 2015 og forventes vedtaget i april 2015. Såfremt det viser sig, at lovforslaget ikke vedtages gennemføres en normal lokalplanssag.

Konsekvenser for andre udvalg

Plan skal behandle dispensationssagen, som skal i offentlig høring, hvorefter høringssvar behandles i Plan & Miljøudvalget.

Høring

Sagen har været i intern høring i forvaltningerne og bemærkninger er indarbejdet.

Sagen har været til høring i Integrationsrådet den 7.april 2015 og høringsvaret kan ses i bilag.

Der afholdes et offentligt informationsmøde i Ribe den 22.april 2015.

Forvaltningen kontakter de foreninger, som på nuværende tidspunkt anvender udenomsarealer ved Nørremarkskolen for aftale om fremtidig anvendelse.

Vurdering herunder alternativer

Alternativer til de foreslåede midlertidige boliger er indkvartering på vandrehjem og hoteller, hvilket vurderes som uhensigtsmæssigt.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. lejemålet Bøge Allé 4 i Ribe afklares med udlejer i samarbejde med Lokalegruppen
2. den planlagte nedrivningsudgift på 5,0 mio.kr. i 2015 og salgsindtægter på 3,6 mio.kr. i 2016 for Nørremarkskolen i Ribe udsættes til 2019
3. Nørremarkskolen i Ribe og Hunderup gl. Børnegrund flyttes fra Børn & Familieudvalget til Social & Arbejdsmarkedsudvalget
4. under forudsætning af at lovforslaget om planloven bliver vedtaget sendes sagen i offentlig høring
5. Nørremarkskolen i Ribe, Hunderup gl. børnegrund og Multicentret i Bramming istandsættes til midlertidig boligplacering af flygtninge forudsat at Plan & Miljøudvalget beslutter dispensation jævnfør Planloven
6. istandsættelse af Nørremarkskolen i Ribe, Hunderup gl. børnegrund og Multicentret i Bramming finansieres ved kommunal låneoptagelse på 6,4 mio.kr., som afdrages over 5 år, og de budgetmæssige konsekvenser for renter og afdrag, indarbejdes ved kommende budgetrevisioner og budget 2016-2019
7. der frigives et rådighedsbeløb til istandsættelse på 6,4 mio.kr., som overføres til Social & Arbejdsmarkedsudvalgets anlægsramme
8. driftsbudgetterne for Nørremarkskolen i Ribe, Hunderup gl. børnegrund og Multicentret i Bramming sættes på plads i forbindelse med kommende budgetrevisioner og den kommende budgetlægning
9. ekstraordinært investerings- og integrationsstilskud indarbejdes ved kommende budgetrevision

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.

Punkt 4: Pædagogisk Assistent Uddannelse

15/5567

Pædagogisk Assistent Uddannelse

Indledning

Siden 2009 har kommunerne fået tildelt midler via trepartsaftalen til en fast dimensionering af elever på erhvervsuddannelsen til Pædagogisk Assistent Uddannelsen (PAU).

Disse midler bortfalder fra 2016.

Det afsatte budget fra 2016 til Pædagogisk Assistent Uddannelsen giver ikke mulighed for at opretholde samme antal elever som hidtil, og der er behov for at direktionen forholder sig til dette.

Sagsfremstilling

I februar 2014 vedtog et bredt flertal af Folketingets partier en erhvervsuddannelses-reform med en ny aftale "Bedre og mere attraktive erhvervsuddannelser".

Parternes ambition er, at det skal være et stort kvalitetsløft som skal sikre, at de unge får en erhvervsuddannelse af høj kvalitet og med gode muligheder for at videreudanne sig.

Et af målene i den kommende reform for erhvervsuddannelser er, at flere unge skal vælge en erhvervsuddannelse direkte efter 9. eller 10. klasse. Et andet mål er, at flere skal fuldføre en erhvervsuddannelse. Herunder er Pædagogisk Assistent Uddannelsen en god mulighed for de, som ønsker en humanitær uddannelse.

Kommunen har desuden i "Strategi for elever, lærlinge og praktikanter" angivet, at det er kommunens ambition at fremstå som et spændende og attraktivt uddannelses-sted som ansætter elever indenfor så bredt et fagligt område, at det afspejler de mange opgaver, kommunen har.

Siden Pædagogisk Assistent Uddannelsen startede i sin nuværende form, har kommunerne fra 2009 ansat elever efter en dimensioneringsaftale (trepartsaftale). kommunen ansætter ud fra aftalen, 30 pædagogisk assistent elever pr. år.

Dimensioneringsforpligtelsen, jf. trepartsaftalen, ophører med udgangen af 2015. Herefter er det fra 1. januar 2016 kommunernes opgave, at medvirke til at uddanne pædagogiske assistenter modsvarende behovet for færdiguddannede.

Dimensioneringen kan fremover blive erstattet af en alternativ styring, men denne udmøntning er endnu ikke klarlagt. Såfremt der via forhandlinger bliver vedtaget en ny dimensionering, eller anden form for styring, vil denne - iflg. KL - først blive udmeldt sidst på foråret.

Kommunen har siden 2009 uddannet 116 pædagogiske assistenter på den ordinære uddannelse. Uddannelsen har været placeret på UC Syddanmark og Social- og Sundhedsskolen. Da uddannelsen er en erhvervsuddannelse foreslås uddannelsen placeret på en erhvervsuddannelsesinstitution.

Der har været, og er stadig, stor interesse for uddannelsen, da der ved ansættelse af 15 pædagogisk assistent elever hvert halve år har været mellem 100 og 120 ansøgere, ved hvert optag.

I foråret 2013 lavede uddannelsesinstitutionerne en undersøgelse, hvoraf det fremgik at 63% af de uddannede pædagogiske assistenter var i arbejde indenfor det pædagogiske område, eller i gang med en videregående eller anden uddannelse.

I januar 2015 har kommunen lavet en ny undersøgelse. Her fremgår det at 74% enten er i arbejde eller i gang med uddannelse.

42% er i arbejde, af disse arbejder de 40% indenfor det pædagogiske område (dagtilbud: 18%, skoler: 7%, specialområdet: 15%).

32% er i gang med uddannelse, heraf læser de 23% videre til pædagog, lærer og socialrådgiver. Desuden er 5% af de 116 pædagogiske assistenter i gang med en uddannelsen indenfor SOSU-området.

Derudover er 9% af de uddannede p.t. på barsel.

Statistikken viser at en høj procentdel kommer i arbejde indenfor det pædagogiske område og derudover opkvalificerer mange sig via videregående uddannelser. Der er et lavt frafald på uddannelsen, som kan læses som et udtryk for at "de rigtige" ansættes – og gennemfører uddannelsen.

I tråd med ambitionen om at flere unge fremover har fokus på og vælger en erhvervsuddannelse, er Pædagogisk Assistent Uddannelse en god mulighed for de, som vil arbejde med mennesker.

Grundlæggende Voksen Uddannelse (GVU)

Udover de ordinære elever, uddannes og opkvalificeres kommunens pædagogmedhjælpere, dagplejere, samt omsorgs- og pædagogmedhjælpere via reglerne for Grundlæggende Voksen Uddannelse (GVU). Disse medarbejdere vender, efter orlov, tilbage til deres job, som pædagogiske assistenter.

Siden 2009 har kommunen opkvalificeret 10 medarbejdere pr. år via dette forløb. Finansieringen af GVU-elever sker også fra PAU-budgettet.

Udbydere af Pædagogisk Assistent Uddannelse

I Esbjerg udbydes Pædagogisk Assistent Uddannelse på både SOSU-skolen og UC Syd. Kommunen har valgt at samarbejde med begge uddannelsesinstitutioner, med 15 elever årligt til hver. Et evt. lavere elevoptag giver anledning til at vurdere, om kommunen fortsat skal samarbejde med begge uddannelsesinstitutioner.

Lovgrundlag, planer mv.

Bekendtgørelse af lov om erhvervsuddannelser nr. 1309 af 09.12.014

Bekendtgørelse om Erhvervsuddannelser nr. 1010 af 22.09.2014

Overenskomst for pæd.medhjælpere og pædagogiske assistenter (61.01)

Esbjerg Kommunes Strategi for elever, lærlinge og praktikanter

ØKONOMI

Siden 2009 har kommunerne fået tildelt midler via trepartsaftalen til en fast dimensionering af elever på Pædagogisk Assistent Uddannelsen (PAU). Disse midler bortfalder fra 2016. Det afsatte budget fra 2016 til Pædagogisk Assistent Uddannelsen giver ikke mulighed for at opretholde samme antal elever som hidtil.

Ved ansættelse af 30 ordinære pædagogisk assistent elever årligt (fastholde nuværende niveau), mangler der finansiering fra 2017 på 2,3 mio.kr. (forudsat at mindreforbruget fra regnskab 2014 bliver overført til 2015). Heri er finansiering til forventet optag af GVU-elever. Det forudsættes tillige at praktikstederne fortsat afholder lønudgiften i praktikperioden for de ordinære elever.

Ved ansættelse af 20 ordinære pædagogisk assistent elever årligt (reducering med 10 elever), mangler der finansiering fra 2018 på 1,4 mio.kr. (forudsat at mindreforbruget fra regnskab 2014 bliver overført til 2015). Heri er finansiering til forventet optag af GVU-elever. Det forudsættes tillige at praktikstederne fortsat afholder lønudgiften i praktikperioden for de ordinære elever.

Nuværende budget giver kun plads til ansættelse af 7 ordinære pædagogisk assistent elever årligt fra 2016 (reducering med 23 elever), og alene under forudsætning af at overførte midler på området fortsat frigives – til finansiering af allerede igangsatte elever fra 2014 og 2015. Heri er også finansiering til forventet optag af GVU-elever.

Personaleforhold

Uden yderligere budgettildeling fra 2016 vil væsentligt færre pædagogiske assistenter blive uddannet.

Vurdering herunder alternativer

Hvis der ikke tilføres yderligere budget til Pædagogisk Assistent Uddannelsen, er der alene budget til optagelse af 7 elever årligt, hvilket kan medføre at udbyderne af Pædagogisk Assistent Uddannelse (uddannelsesinstitutionerne) kan vælge at uddannelsen ikke udbydes, som følge af for få elever. Det anbefales derfor at kommunen vælger at ansætte minimum 20 elever årligt.

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Byrådet, at

1. der årligt optages 20 pædagogisk assistent elever fra 2016
2. merudgiften på 1,4 mio. kr. årligt fra 2018 medtages ved budgetlægningen for 2016 via et udviklingsforslag.
3. der indgås aftale om, at uddannelsen placeres på Social- og Sundhedsskolen i Esbjerg.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Sagen blev udsat.

Punkt 5: Implementering af folkeskolereformen - Mål for skolernes arbejde med elevernes læring

14/15073

Bilag

Notat - Læring i folkeskolerne i Esbjerg Kommune

Implementering af folkeskolereformen - Mål for skolernes arbejde med elevernes læring

Indledning

Et af de afgørende elementer i folkeskolereformen er, at alle elever skal lære mere. Der skal være fokus på elevernes læring og effekten af undervisningen og i mindre grad på undervisningen. Byrådet besluttede 5. maj 2014 at nedsætte en arbejdsgruppe, med det formål at udarbejde anbefalinger i forhold til skolernes arbejde med elevernes læring.

Sagsfremstilling

Arbejdsgruppen, der blev nedsat i forbindelse med det fortsatte arbejde med implementeringen af folkeskolereformen med kommissoriet "Mål for skolernes arbejde med elevernes læring", anbefaler, at elevernes læring i folkeskolerne i Esbjerg Kommune er baseret på forskningsorienterede resultater omkring tiltag i undervisningen, som har dokumenteret effekt – "dét, vi ved, virker".

Formålet med implementering af læringsmålstyret undervisning er, at eleverne bliver fagligt dygtigere.

Der er evidens for, at en fælles bevidstgørelse omkring vigtigheden af at opsætte læringsmål er en central faktor i forhold til at øge læringsudbyttet hos eleverne. Der er tale om en bevidst praksis, der søger mod at mestre målene, hvor deltagerne er aktive i læringsaktiviteterne, og hvor feedback i stor udstrækning bliver givet og søgt.

Arbejdsgruppen anbefaler, at:

der implementeres læringsmålstyret undervisning med udgangspunkt at der anvendes forskningsorienteret viden i arbejdet med målfastsættelse og målopfyldelse

- undervisningen tilrettelægges med udgangspunkt i "Tjeklister for synlig læring i folkeskolerne i Esbjerg Kommune"
- der er synlige politiske mål, metodemål, tegn på målopfyldelse og resultatmål. Målene er beskrevet i notatet "Læring i folkeskolerne i Esbjerg Kommune"
- der er synlig sammenhæng mellem arbejdet med læringsmålstyret undervisning og Esbjerg Kommunes Børn- og Ungepolitikken, Videnstrategien og 2020 – vision.

Lovgrundlag, planer mv.

Folkeskolereformen

Politisk beslutningsgrundlag for implementering af folkeskolereformen i Esbjerg Kommune

Børn & Ungepolitikken

Vision 2020

Videnstrategi for Esbjerg Kommune, Naturvidenskab og naturvidenskabelige arbejdsmetoder

ØKONOMI

Intet

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Intet

Høring

Intet

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- notatet "Læring i folkeskolerne i Esbjerg Kommune" godkendes.

BESLUTNING BØRN & FAMILIEUDVALG DEN 19-03-2015

Godkendt, idet

- Kommunale effektmål for elevernes læring ændres til Politiske effektmål for elevernes læring
- udtrykket "lærerne" i notatet udskiftes med "pædagogisk personale"
- det skal fremgå af de kommunale politiske effektmål, at skolerne er særligt forpligtet til at være opmærksomme på, at forbedre resultaterne for de 20% svageste elever og de 20% stærkeste elever

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Indstillingen suppleret med Børn og Familieudvalgets beslutning fra den 19. marts 2015 blev godkendt.

Punkt 6: Sundhedspolitik 2015-2020

14/20171

Bilag

Sundhedspolitikken - Sundhedspolitik 2015

Sundhedspolitik 2015-2020

Indledning

Sundhed & Omsorg har, i samarbejde med den interne sundhedspolitiske gruppe på tværs af forvaltninger, udarbejdet et udkast til en ny sundhedspolitik gældende for 2015-2020.

Sagsfremstilling

Sundhed & Omsorg har, i samarbejde med den interne sundhedspolitiske gruppe på tværs af forvaltninger, i løbet af efteråret 2014 udarbejdet et udkast til Sundhedspolitik 2015-2020. Sundhedspolitikken er udarbejdet på baggrund af en proces med involvering af sundhedseksperter, repræsentanter fra kommunens forvaltninger, erhvervslivet, interesseorganisationer og uddannelsesorganisationer.

Sundhedspolitikken er efterfølgende blevet tilrettet på baggrund af indkomne høringssvar.

Sundhedspolitik 2015-2020 bygger på fire grundlæggende værdier, ét tværgående indsatsområde samt fem yderligere indsatsområder:

Værdier:

- Understøtte den aktive borger
- Sundhed – et fælles ansvar
- Mere livskvalitet og sundhed for pengene
- Lighed i sundhed

Tværgående indsatsområde:

- Sunde gravide og småbørn

Indsatsområder:

- Rygning
- Overvægt
- Lidelser i muskler og led
- Mental sundhed
- Alkohol

Høring

Politiken har været i høring i Handicaprådet, Ældrerådet, hos procesdeltagere (erhvervsliv, uddannelsesinstitutioner, sygehus mfl.) samt i kommunens forvaltninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at:

- politikken drøftes og godkendes med henblik på endelig godkendelse i økonomiudvalget og efterfølgende i byrådet, der i forlængelse af politikens godkendelse udarbejdes handleplaner

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 02-02-2015

Indstillingen godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 02-03-2015

Økonomiudvalget besluttede at sundhedspolitikken sendes til behandling i fagudvalgene inden behandling i Byrådet.

Diana Mose Olsen deltog ikke under punktet.

Ny indstilling til fagudvalg og byråd

Det indstilles til fagudvalgene og byrådet at

- Sundhedspolitikken godkendes

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 17-03-2015

Godkendt.

BESLUTNING BØRN & FAMILIEUDVALG DEN 19-03-2015

Godkendt.

BESLUTNING SOCIAL & ARBEJDSMARKEDSUDVALG DEN 24-03-2015

Godkendt.

BESLUTNING KULTUR & FRITIDSUDVALG DEN 24-03-2015

Godkendt, idet Kultur & Fritidsudvalget foreslår, at motion indgår som en del af Sundhedspolitikken.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 27-03-2015

Godkendt.

Teknik & Byggeudvalget sætter fokus på cykling og bevægelse

Administrationen oplyser

De fremkomne høringssvar indarbejdes i sundhedspolitikken og vedhæftes dagsordenspunktet mellem behandlingen i økonomiudvalget og byrådet.

Ny indstilling til byrådet

Det indstilles til byrådet

- at sundhedspolitikken godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.

Punkt 7: Takster på udleje af arealer til telemaster og teknikskabe

15/5542

Takster på udleje af arealer til telemaster og teknikskabe

Indledning

Teleindustrien har henvendt sig til Teknik & Miljø, da de er af den opfattelse, at kommunens takster for udleje af arealer til telemaster og teknikskabe er for høje, og derfor ikke svarer til markedslejen.

Sagsfremstilling

Teknik & Forsyningsudvalget besluttede i 2010, at fastsætte takster for udleje af jord til opstilling af telemaster, teknikskabe antenner på eksisterende strukturer. Prisen for opsætning af telemaster blev fastsat til 40.000 kr., mens prisen på teknikskabe blev fastsat til 10.000 kr. Beløbene skulle reguleres med 3% pr. år.

Teknik og Miljø har på baggrund af henvendelsen fra teleindustrien foretaget en ny vurdering af markedslejen.

Efter beslutningen om lejefastsættelse i 2010, har kommunen kun indgået en lejeaftale om udlejning, til en antenne på eksisterende struktur, på Fiskeri- og Søfartsmuseet i november 2014. Lejen er på ca. 8.500 kr. Derudover er der ikke indgået nogen lejeaftaler siden 2010. Dette indikerer, at priserne ikke svarer til markedslejen.

Kommunen har en selvstændig interesse i at sikre en god mobildækning til brug for fx kommunalt ansatte, der besøger borgere i deres eget hjem, og i den forbindelse har behov for mobil- og bredbånds-dækning blandt andet med henblik på rapportering.

Derudover har kommunen en bredere selvstændig interesse i at sikre en generelt god mobildækning for, at fastholde og tiltrække borgere og virksomheder, ligesom kommunen spiller en aktiv samfundsmæssig rolle, når det gælder mobil- og bredbåndsdækning.

For lejeaftalerne fra før 2010 varierer lejen for udleje af arealer til telemaster fra ca. 3.700 kr. til ca. 36.000 kr. Lejemål for antenner på eksisterende strukturer varierer fra ca. 32.000 kr. til ca. 40.000 kr. For teknikskabe ligger lejen på ca. 6.000 kr. Den store prisforskel skyldes, at lejemålene er indgået over en længere årrække.

På ovennævnte baggrund foreslås det, at prisen for udleje af arealerne sættes ned til 10.000 kr. for telemaster og 5.000 kr. for teknikskabe. For opsætning af antenner på kommunale bygninger foreslås en leje på 5.000 kr., da det giver et incitament for teleindustrien til, at vælge eksisterende byggeri frem for opsætning af nye telemaster. Beløbene foreslås reguleret årligt med nettoprisindekset, som er en sædvanlig regulering af lejebeløb.

Høring

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

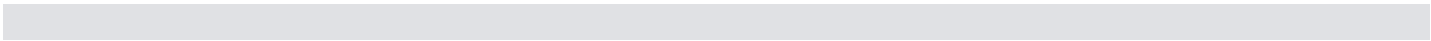
1. lejen for udleje af jord til telemaster fastsættes til 10.000 kr.
2. lejen fra udleje af jord til teknikskabe fastsættes til 5.000 kr.
3. lejen for opsætning af antenner på kommunale bygninger fastsættes til 5.000 kr.
4. lejen reguleres med nettoprisindekset én gang årligt

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 27-03-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.



Punkt 8: Om- og tilbygning Specialcenter Rabu Bøge Alle 9 - Anlægsbevilling

15/4674

Bilag

ac988e35777844978bdb788710c89438

Skitseforslag - Specialcenter Rabu, Bøge Alle 9

157276f9e0c345b9a11c7947d8e9cd90

Om- og tilbygning Specialcenter Rabu Bøge Alle 9 - Anlægsbevilling

Indledning

I forbindelse med budgetvedtagelsen har Byrådet afsat midler til en optimering af de fysiske rammer på Bøge Allé 9, Specialcenter Rabu, i budgettet for 2015. Formålet er at sikre tidssvarende forhold for Esbjerg Kommunes svært fysisk og psykisk handicappede børn og unge. Der er nu udarbejdet idéoplæg og skitseforslag for byggeprojektet, og de afsatte midler ønskes frigivet.

Sagsfremstilling



Der er nu udarbejdet idéoplæg samt skitseforslag til renovering, tilbygning og udvidelse på Specialcentret Rabu's afdeling, Bøge Allé 9 – herunder udvidelse af antallet af badeværelser.

Målgruppen på Bøge Allé 9 er 8 børn og unge i alderen 0 – 18 år med vidtgående og varigt nedsatte fysiske og/eller psykiske funktionsevner. På denne afdeling har beboerne blandt andet autisme eller lignende forstyrrelser, samtidig med de er udviklingshæmmede. De er overvejende mobile. Nogle er dog afhængige af gangstativer o.l. De fleste af børnene og de unge har behov for hjælp til alt, herunder hygiejne samt af og påklædning.

Hensigtsmæssige bygningsmæssige forhold er afgørende for disse børns trivsel og udvikling. De nuværende bygningsmæssige rammer understøtter dårligt børnenes behov for forudsigelighed, struktur, genkendelighed samt mulighed for inddeling i små grupper og afskærmning.

Da der er 4 børn/unge om hvert badeværelse, sker det jævnligt, at der opstår kø, hvor barnet ikke kan komme på toilet, blive skiftet eller komme i bad ved behov, men må vente, til der bliver ledigt. Endvidere er det problematisk både etisk og praktisk, at det er blandede køn, små børn og pubertetsbørn, der deler badeværelse. Alle børn og unge har brug for, at der er plads til en medarbejder til hjælp med hygiejnen på badeværelserne.

- Idéoplægget imødekommer behovet for ekstra badeværelse samt renovering af de nuværende badeværelser, så to børn/unge fremadrettet deler et badeværelse.
- Det lille opholdsrum udvides med en tilbygning i form af to opholdsrum, så der skabes langt bedre forhold for det pædagogiske arbejde, bl.a. i forhold til opdeling af børnene i to teams. Det vil nedbringe støjniveauet og skabe et hyggeligt hjemmemiljø med plads til både spisebord og sofakrog og ikke mindst give mere lys, end der er mulighed for p.t.
- Vaskerummet udvides, så det imødekommer behovene for vask, sammenlægning af tøj mv. samt plads til rengøringsremedier.
- Der ønskes to separate indgange af hensyn til nedbringelse af konflikter beboerne imellem.
- Der ønskes etableret et vagtværelse med tilhørende toilet/bad, da det fremadrettet ønskes at indføre rådighedsnattevagt i stedet for en vågen vagt.

Om og tilbygningen forventes gennemført fra august 2015 til marts 2016, således at det kan ibrugtages april 2016.

Lovgrundlag, planer mv.

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI

Om og tilbygningen af Bøge Allé 9 vurderes at kunne gennemføres for det i budget 2015 afsatte rådighedsbeløb på 3.900.000 kr. ekskl. moms.

Ombygningsudgiften er vurderet til 3.100.000 kr. Hertil kommer udgifter til inventar, genhusning og øgede personaleudgifter på i alt 800.000 kr.

Personaleforhold

Selve ombygningen vil dog betyde forøgede personaleudgifter i genhusningsperioden. Udgifterne til dette indgår i anlægssummen.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Børn & Familieudvalget godkendte den 19 marts 2015 følgende indstilling:

- Teknik & Byggeudvalget anmodes om at ombygge og renovere afdelingen Bøge Allé 9, Specialcenter Rabu, ud fra det udarbejdede ideoplæg
- Rådighedsbeløbet på 3.900.000 kr. overføres til Teknik & Byggeudvalget, som anmodes om at søge en anlægsbevilling på 3.900.000 kr. til om og tilbygningen, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2015
- Antallet af pladser på Rabu nednormeres fra 39 til 37 pladser i alt

Høring

Sagen har været sendt i intern høring.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

1. Skitseforslaget godkendes

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. Der meddeles en anlægsbevilling på kr. 3,9 mio. kr. fordelt med 3 mio.kr. i 2015 og 0,9 mio.kr. i 2016 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.
2. 0,9 mio.kr. af det i 2015 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2016.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 27-03-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.

Punkt 9: Idræts- og Læringsanlæg ved UC Syd og SDU - frigivelse af anlægsbevilling

14/1916

Bilag

fa8a98ac59db4f4d84e53ca30ffbda16

Dispositionsforslag - Idræts- og Læringsanlæg ved UC Syd og SDU

UC Syds tilsagn af 23.3.2015 om 5 mio. kr. til Idræts- og læringscenter med mere

Idræts- og Læringsanlæg ved UC Syd og SDU - frigivelse af anlægsbevilling

Indledning

I forbindelse med udbygningen af UC Syd ved flytningen af Syddansk Universitet, SDU, til Degnevej skal der anlægges et Idræts- og Læringsanlæg i det grønne område langs Degnevej ud for UC Syd.



I budget 2013-2017 er der afsat 50 mio. kr. til planlægning, projektering og anlæg af bedre udearealer ved Campus Esbjerg. I forbindelse med SDU's flytning fra Campus er 10 mio. kr. af dette beløb i stedet afsat til planlægning, projektering og anlæg af idræts- og læringsanlæg ved UC Syd.

I februar 2014 blev der frigivet 500.000 kr. til udarbejdelse af et dispositionsforslag for et nyt idrætsanlæg.

Der er efterfølgende i foråret 2014 skitseret et dispositionsforslag for Idræts- og Læringsanlægget, og der er indhentet tilbud i henhold til Udbudsloven på rådgiverydelsen for projektering, entreprenørudbud samt tilsyn i anlægsfasen.

Sagens videre forløb har afventet SDU's endelige beslutning om flytning og statens bevilling til flytningen. Det er nu på plads, hvorfor der søges om frigivelse af anlægsbevillingen til gennemførelse af projektet.

Sagsfremstilling

Udbygningen til SDU sker på UC Syds nuværende sportsplads. Formålet med projektet er derfor at etablere et nyt idræts- og læringsanlæg til fordel for UCSyd, SDU og offentligheden.

Præsentation af projektet jf. *Dispositionsforslag – Idræts- og læringsanlæg ved UC Syd og SDU*

Det udarbejdede projekt omfatter idrætsaktiviteter for overslagsmæssigt 15 mio. kr., heraf forudsættes 10 mio. kr. betalt af kommunen. De resterende midler (5 mio. kr.) betales af UC-Syddanmark, jævnfør af brev af 23. marts 2015.

Lovgrundlag, planer mv.

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI

Til projektet ved UC Syd er der som tidligere nævnt afsat et rådighedsbeløb på 10 mio. kr.

Der er tidligere givet en bevilling på 500.000 kr. til udarbejdelse af skitseforslag.

Der anmodes nu om frigivelse af 14,5 mio. kr. til projektering, udbud og anlæg af idræts- og læringsanlægget, samt til udarbejdelse af Masterplan for Jerne bolig- og uddannelsesområde. Bevillingen søges fordelt med 6,0 mio. kr. i 2015 og 8,5 mio. kr. i 2016.

Der er under Økonomiudvalgets politikområde afsat 9,5 mio. kr. i 2015 til formålet. Derudover har UC-Syddanmark nu har meddelt, at de vil betale 5 mio. kr. til anlægget. Der skal derfor søges en indtægtsbevilling på 5 mio. kr.

Til den fremtidige drift af anlægget til 15 mio. kr. indarbejdes 650.000 kr./årligt som en teknisk ændring, når projektet er færdigt til studiestart september 2016. Projektet omfatter bl.a. flader med gummiasfalt, beachvolleybane, mulighed for opbevaring af udstyr, en scene til brug ved undervisning, et offentligt toilet, anlæg til længde- og højdespring, sprintbane samt opholdspladser med grill.

Driftsudgifterne til de eksisterende anlæg er fratrasket ovenstående beløb til fremtidig drift. Det drejer sig om driften af den eksisterende sportsplads (boldbane og simpel løbebane), der koster årligt 55.000,- og driften af det grønne areal, hvor det nye anlæg opføres, der årligt koster 10.000,-.

Planmæssige konsekvenser

Projektet er i overensstemmelse med lokalplanforslag for området.

Konsekvenser for andre udvalg

Rådighedsbeløbet er afsat som en anlægspulje under Økonomiudvalget.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Der har været nedsat en arbejdsgruppe, hvor undervisere fra forskellige studieretninger ved UC Syd og SDU har været repræsenteret. Esbjerg Kommune har deltaget med repræsentanter fra Vej & Park og Børn & Kultur. Ligeledes har Esbjerg Gymnasium og Ungdomsbo, der har boligområdet ved Stengårdsvej, deltaget.

Arbejdsgruppen har deltaget undervejs i skitseprocessen med idéer, ligesom skitseprojektet og prioriteringen af elementerne er godkendt af arbejdsgruppen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. der afsættes et rådighedsbeløb til indtægt fra UC-Syddanmark på 5 mio. kr. i 2016
2. der meddeles en indtægtsbevilling på 5 mio. kr. i 2016
3. der meddeles en projekterings- og anlægsbevilling på 14,5 mio. kr., fordelt med 6,0 mio. kr. i 2015 og 8,5 mio. kr. i 2016
4. der afsættes et rådighedsbeløb på 3,5 mio.kr. i 2016, finansieret af overførsel fra det i 2015 afsatte rådighedsbeløb

5. den afledte drift indarbejdes i budget 2016-19 som en teknisk ændring med 325.000 kr. i 2016 og 650.000 i efterfølgende år.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 27-03-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.

Punkt 10: Endelig kommuneplanændring 2014.7 og endelig lokalplan 01-060-0005, Jerne, dagligvarebutik på Strandby Kirkevej, 6705 Esbjerg

14/31427

Bilag

1ca72d662cc6411fa1051f1f10e9fa02

Lokalplan 01-060-0005, Jerne, dagligvarebutik på Strandby Kirkevej

Kommuneplanændring 2014 17 Dagligvarebutik på Strandby Kirkevej

Behandling af indsigelser til lokalplanforslag 01-060-0005, Jerne, Dagligvarebutik på Strandby Kirkevej

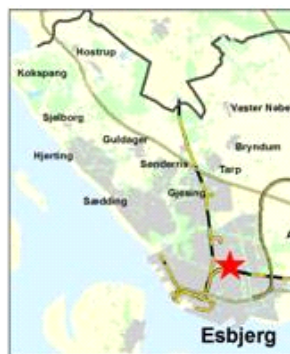
Indsigelser til lokalplanforslag 01-060-0005, Jerne, Dagligvarebutik på Strandby Kirkevej

Støjrapport af 28. oktober 2014 for dagligvarebutik på Strandby Kirkevej

Endelig kommuneplanændring 2014.7 og endelig lokalplan 01-060-0005, Jerne, dagligvarebutik på Strandby Kirkevej, 6705 Esbjerg

Indledning

Baggrunden for lokalplanforslaget er et ønske fra ejeren A/S Total – Invest/KFI, samt ansøger Amstrup og Baggesen Entreprise A/S, på vegne af en dagligvarekæde om at udvide den eksisterende dagligvarebutik på Strandby Kirkevej 88, 6705 Esbjerg.



Område

Lokalplan 01-060-0005
Dagligvarebutik på Strandby Kirkevej, Esbjerg

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet ligger i kommuneplanramme 01-060-070. Området er udlagt til centerområde. Kommuneplanrammen for området giver mulighed for at etablere butikker, der betjener lokalområdet og specialbutikker. Rammen for nybyggeri og omdannelse fremgår af tabel med lokalcentre i kommuneplanens hovedstruktur. Der kan indenfor disse rammer gives mulighed for dagligvarebutikker på op til 1000 m² og udvalgswarebutikker på op til 500 m².

Hvis det skal være muligt at udvide den eksisterende dagligvarebutik, skal den eksisterende centerafgrænsning i kommuneplanen udvides med to matrikler. Dette er matriklerne Elmegade 21, 2bz, Gammelby, Esbjerg Jorder og Jagtvej 52, 2bo, Gammelby, Esbjerg Jorder.

Forudsætningen for lokalplanens vedtagelse er vedtagelsen af kommuneplanændringen.

Lokalplanområdet indeholder den eksisterende butik på matr. nr. 2r og 2bæ, Gammelby, Esbjerg Jorder samt boliger på 2bæ, 2bz og 2 bo, Gammelby, Esbjerg Jorder.

Den eksisterende butik samt boliger på de ovennævnte matrikler påtænkes nedrevet med opførelsen af en ny dagligvarebutik på 1035 m². 1035 m², er inklusiv personalerum, som kan trækkes fra bruttoarealet, hvis arealet er under 200 m², derfor overholdes kommuneplanens ramme på 1000 m².

Lokalcentret er i kommuneplanen registreret med 593 m² dagligvarebutik, og ansøger ønsker at udbygge den eksisterende butik med 407 m² samt 35 m² personalefaciliteter.

Der er på foranledning af ansøger udarbejdet en støjrapport, som omhandler beregninger af ekstern støj fra udvidelsen af dagligvarebutikken. Der er i lokalplanforslaget indarbejdet støjdæmpende foranstaltninger mod nabomatrikler.

Ansøger er indforstået med planens indhold.

Der er fuldmagter fra tre boligejere samt ejer af dagligvarebutikken.

Bemærkninger og indsigelser:

Der er i alt modtaget 4 indsigelser og bemærkninger til lokalplanforslaget i den offentlige høringsperiode.

Bemærkningerne til lokalplanforslaget kommer fra:

1. Anders Bendixsen høj, Elmegade 17, 6705 Esbjerg Ø. Elmegade 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 22, 26 og Vestergade 54.
2. Hanne Carlsson, Elmegade 19, 6705 Esbjerg Ø.
3. Kit Stryhn, Jagtvej 50B, 6700 Esbjerg Ø.
4. Amstrup og Baggesen Entreprenør A/S

-

Kort sammenfatning af indsigelserne:

Tre af indsigelserne peger på de samme forhold i forbindelse med trafik, støjberegninger, etablering af støjskærm, ejendomsværdi, støj ved vareindlevering og færdselsret til matrikel udenfor lokalplanområdet.

Det er vurderet, at lokalplanens bestemmelser allerede tager højde for disse forhold, og indsigelserne har ikke krævet ændringer af lokalplanen.

En af bemærkningerne angår en ændring af placeringen af en pylon indenfor lokalplanområdet fra Elmegade til Jagtvej/Strandby Kirkevej.

Det er vurderet, at lokalplanen tilføjes ændring af pylonens placering.

Lovgrundlag, planer mv.

Der er på nuværende tidspunkt ingen lokalplan for området.

ØKONOMI

Ingen bemærkninger.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Lokalplanen er screenet, og det er vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 9. januar til den 6. marts 2015.

Vurdering herunder alternativer

Med lokalplanen kan den eksisterende dagligvarebutik nedrives, og en ny dagligvarebutik opføres på en hensigtsmæssig måde.

Forvaltningen vurderer, at udvidelsen ikke vil give anledning til væsentlige påvirkninger af det omgivende bymiljø. Dette i forhold til den støjrapport, som ansøger har udarbejdet. Det er forventet, at udvidelsen af dagligvarebutikken vil kunne overholde de vejledende støjgrænser til de omkringliggende matrikler. Der er i lokalplanen indarbejdet støjdæmpende hegn mod nabobebyggelsen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- kommuneplanændring 2014.17 og lokalplan 01-060-0005, Jerne, dagligvarebutik på Strandby Kirkevej godkendes endeligt.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 07-04-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Godkendt.

Liste Ø tager forbehold.

Punkt 11: Miljøgodkendelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg

14/27967

Bilag

Underskrifter

c7226e5b081849b1b87eaf01b1b90bd0

Udkast til miljøgodkendelse

Supplerende indsigelse fra omboende

Indsigelse fra Villy Nielsen

Indsigelse fra omboende

Gene tabel

Gene figur

Brev til Miljøministeren

Artikel om fluebekæmpelse

Ansøgers kommentarer til indsigelserne

Afslag på nedrivning

Mail fra ejendomsmægler

Vurdering af bemærkninger

Brev fra omboende til politikere

Supplerende redegørelse vedrørende driften af minkfarmen på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg

Ansøgers redegørelse vedrørende produktionsret af 24. marts 2015

Brev til Miljøministeren vedr. Kommunernes grundlag for regulering af pelsdyrfarme

Miljøgodkendelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg

Indledning

Sagen omhandler genbehandling af ansøgning om miljøgodkendelse til udvidelse af minkfarm på Krogsgårdsvej. Et udkast til miljøgodkendelse har været i høring, og der er indsendt indsigelser fra en kreds af omboende m.fl.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune modtog den 5. august 2011 ansøgning om udvidelse af minkfarm på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg. Det ansøgte omfattede en udvidelse af minkbesætning fra 17,7 DE (600 årstæver) til 147,1 DE (5000 årstæver) og etablering af 38 minkhaller, en gylletank, fodersiloer og en teknikbygning.

Sagen blev behandlet på Plan & Miljøudvalgets møder den 18. september 2012 og 6. november 2012. På mødet den 6. november 2012 blev det besluttet at varsle afslag til det ansøgte.

Esbjerg Kommune meddelte den 19. december 2012 afslag på miljøgodkendelse. Ansøger påklagede herefter afslaget til Natur- og Miljøklagenævnet.

Natur- og Miljøklagenævnet besigtigede lokaliteten den 22. oktober 2014 og traf den 30. oktober 2014 afgørelse om at ophæve Esbjerg Kommunes afslag på miljøgodkendelse og hjemviste herefter sagen til fornyet behandling i Esbjerg Kommune.

Ansøger, Stig Balsby Jørgensen, underrettede den 30. oktober 2014 Esbjerg Kommune om, at sagen ønskedes behandlet igen med henblik på gennemførelse af det oprindeligt ansøgte projekt.

Et udkast til miljøgodkendelse blev forelagt Plan & Miljøudvalget den 16. december 2014. På mødet besluttede et flertal at sende udkastet i nabohøring.

Dette udkast til afgørelse har været i nabohøring i perioden fra den 22. december 2014 til den 2. februar 2015.

I forbindelse med nabohøringen er der modtaget indsigelser og kommentarer fra følgende parter:

- Borgergruppe bestående af 14 omboende. Indsigelsen er forfattet af advokat Helle Carlsen, Dahl Advokater og er vedlagt som bilaget *Indsigelse fra omboende*.
- Ejer af vindmølle beliggende i forbindelse med Krogsgårdsvej 30, *Indsigelse fra Villy Nielsen* (bosiddende Peder Hedesvej 92, 6731 Tjæreborg).

Der er efter høringsfristens udløb modtaget kommentarer fra ansøger til de omboendes indsigelser *Ansøgers kommentarer til indsigelserne*. Endvidere har omboende indsendt bemærkninger til ansøgers indberetning til CHR-registeret *Supplerende indsigelse fra omboende* og materiale om nedgang i salgspris for omboendes boliger *Mail fra ejendomsmægler*.

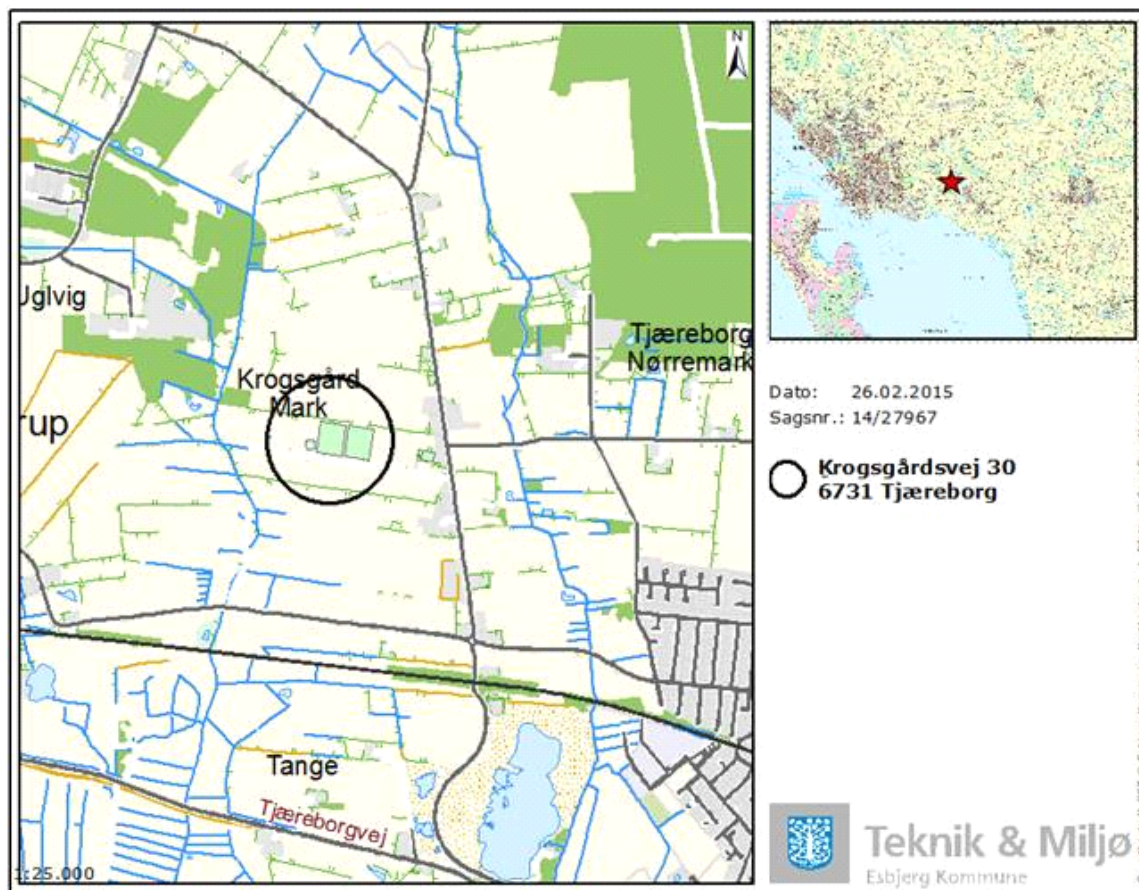
Fra gruppen af omboende er ud over de ovenfor nævnte indsigelser også modtaget følgende bilag. Et brev til miljøministeren *Brev til Miljøministeren*, en artikel i Tidsskrift for Dansk Pelsdyravl *Artikel om fluebekæmpelse*, en underskriftsindsamling *Underskrifter*, et afslag på nedrivning af bygning *Afslag på nedrivning*, tabeller der viser gener som funktion af afstand *Gene tabel* og *Gene figur*.

En gruppe af omboende har den 3. marts 2015 afleveret et brev til udvalgets medlemmer vedlagt diverse bilag. Det indeholder primært tidligere fremsendt materiale. Dog anføres i materialet et synspunkt om, at muligheden for alternative placeringer ikke i tilstrækkeligt omfang er undersøgt. Synspunktet omfatter, at anlægget også kunne placeres på ansøgers andre ejendomme. Forvaltningen har foretaget en vurdering af mulige placeringer på den

konkret ansøgte ejendom. Dette er i overensstemmelse med husdyrlovens regler på området, hvor ansøgers andre ejendomme kun i ganske særlige tilfælde skal inddrages i miljøvurderingen. Disse særlige tilfælde, der omfatter situationer, hvor flere anlæg drives sammen og er teknisk og forureningsmæssigt forbundne, er ikke til stede i den konkrete sag.

Brevet med bilag findes som *Brev fra omboende til politikere*. Bemærk at brevet afsluttes med en anmodning om foretræde for Plan & Miljøudvalget.

Placering af anlægget fremgår af kort 1.



Kort 1: placering af anlæg og nære omgivelser.

Indsigelserne vedrører flere forhold ved det ansøgte projekt, herunder projektets påvirkninger af de nære omgivelser og landskabet. Endvidere opfordres der til, at Esbjerg Kommune skal tage forskellige skridt for at standse projektet. Der er udarbejdet et bilag, der beskriver indsigelserne og forvaltningens vurdering heraf, se *Vurdering af bemærkninger*.

Bemærkninger og indsigelser drejer sig overordnet om følgende emner:

- Gener for naboer
- Landskabelige og planmæssige forhold
- Forvaltningsmæssige forhold
- Vejmæssige forhold

Gener for naboer

Gennem deres advokat udtrykker beboerne i området omkring farmen bekymring for, at farmen vil give anledning til for store gener. Der henvises til gener fra lugt og fluer. Endvidere anføres det, at grundlaget for beregningsmetoderne for lugt er forkert.

Ved godkendelse af minkfarme foretages der siden 28. februar 2014 konkrete lugtgeneberegninger i det statslige ansøgningssystem. I sagen er lugtkravene overholdt med 230 meter.

Indsigelserne drager endvidere tvivl om metoderne bag beregningerne. Det bemærkes i den sammenhæng, at ansøgningssystemet er stillet til rådighed af Miljøstyrelsen, og at Miljøklagenævnet ved flere lejligheder har gjort det klart, at ansøgningssystemet skal anvendes, og at beregningsmetoderne vurderes at være retvisende.

Med hensyn til fluegener har forvaltningen stillet vilkår om, at der skal ske fluebekæmpelse, samt at bekæmpelsen skal dokumenteres. Vilkårene herom er stillet på tilsvarende vis i forbindelse med etablering og udvidelse af andre minkfarme.

I sagen indgår også en indsigelse omkring benyttelse af en privat fællesvej. Dette forhold er nærmere beskrevet i Vurdering af bemærkninger, og vurderes af forvaltningen, at falde udenfor miljøgodkendelsens rækkevidde.

Det fremgår endvidere af indsigelsen, at omboende frygter værdiforringelse af deres ejendomme. Ejendomsværdiforringelse er dog ikke et kriterium, der jævnfør husdyrloven kan indgå i vurderingen af, om der kan meddeles miljøgodkendelse til en ansøgt udvidelse.

Landskabelige og planmæssige forhold

I sagen placeres minkfarmen 250 meter fra nærmeste nabo. Derfor etableres byggeriet uden tilknytning til det eksisterende byggefelt, og dermed i det åbne land. I sagen er der sket en afvejning af hensynet til beskyttelse af landskabelige værdier, omboende og muligheden for at drive landbrug på stedet.

Af indsigelsen fremgår det, at omboende er uenig i, at det nye anlæg er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift, og at dette skulle føre til, at der kan meddeles afslag. Forvaltningen vurderer i den sammenhæng fortsat, at anlægget er erhvervsmæssigt nødvendigt, og det kan godkendes i den form, det er fremlagt i udkastet.

I Indsigelse fra omboende anføres det, at kommunen bør overveje at frede området omkring Krogsgårdsvej. Forvaltningen vurderer ikke, at fredning er et muligt redskab i den konkrete sag. Der henvises i den sammenhæng til, at Natur- og Miljøklagenævnet har vurderet, at området kan bære byggeri af en minkfarm af den ansøgte størrelse.

Forvaltningsmæssige forhold

Det påpeges, at ansøgers tidligere drift af andre minkfarme bør tale imod at give en ny godkendelse til ansøger. Der henvises til muligheden for at meddele afslag jævnfør § 36, punkt 3. Forvaltningen mener ikke, at tidligere vandel kan inddrages i sagens bedømmelse. Reglerne i § 36, punkt 3 kan ikke bringes i anvendelse, da ansøger ikke er straffet efter de relevante paragraffer.

Det fremgår af indsigelsen, at en anden sag om etablering af en minkfarm og en landzonesag om ændringer af en privatbolig har udløst afslag fra Esbjerg Kommune. Det fremgår videre, at Esbjerg Kommune af den årsag også bør meddele afslag til udvidelsen af minkfarmen. De to sager, der henvises til, er dog efter forvaltningens opfattelse ikke sammenlignelige med nærværende sag, og er afgjort efter andre regler. I øvrigt er der ikke meddelt afslag til den omtalte minkfarm.

Fra omboende er der modtaget bemærkninger om ansøgers opdatering af CHR-registeret. Af bemærkningerne fremgår det, at der ifølge CHR-registeret er mink på Krogsgårdsvej 30, og at forvaltningen bør undersøge, om der rent faktisk var dyr på ejendommen i 2009, da dette er en forudsætning for at vurdere, om sagen er en udvidelse eller en nyetablering. Forvaltningen har undersøgt forholdene og kan konstatere, at der var dyr på ejendommen i 2009.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug, med senere ændringer og tilhørende bekendtgørelse. Bekendtgørelse nr. 1428 af 13. december 2006 om pelsdyrfarme m.v..

ØKONOMI

Ingen.

Personaleforhold

Ingen.

Planmæssige konsekvenser

Ingen.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen.

Høring

Udkast til afgørelse har været i nabohearing i perioden fra den 22. december 2014 til den 2. februar 2015.

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes, at det fremlagte udkast til miljøgodkendelse, med en afstand på 250 meter til naboer, er i overensstemmelse med lovgivningens rammer for beskyttelse af omgivelserne.

Forvaltningen oplyser

På mødet den 17. marts 2015 udsættes sagens behandling til den 7. april 2015. Formålet med udsættelsen er at fremskaffe yderligere dokumentation for gødningsproduktionens størrelse, Esbjerg Kommunes tilsyn med ejendommen og baggrunden for CHR registreringen på ejendommen. Oplysninger om de nævnte forhold findes i *Supplerende redegørelse vedrørende driften af minkfarmen på Krogsgårdsvej 30, 6731 Tjæreborg og Ansøgers redegørelse vedr. produktionsret af 24. marts 2015.*

Endvidere ønskes der udarbejdet et ministerbrev angående vurderingsrammen for miljøvurderingen af minkfarme. Forslag fremgår af *Udkast til brev til Miljøministeren vedr. lokalisering af minkfarme.*

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- der meddeles godkendelse i overensstemmelse med det offentliggjorte udkast.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 17-03-2015

Udsat.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 07-04-2015

Indstillingen følges.

Et mindretal bestående af A stemmer imod, idet nævnets afgørelse ønskes prøvet ved domstolene, og begærer i øvrigt sagen til behandling i byrådet.

Udkast til brev til Miljøministeren blev godkendt med rettelser.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 13-04-2015

Sagen sendes til behandling i Byrådet.

Punkt 12: Lukket: Salg af storparcel på Uranusvænget

15/1206

Punkt 13: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

15/231