

REFERAT Byrådet d. 04-03-2013

Mødedato Mandag d. 04. marts 2013 kl. 17:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16.....	6
Godtgørelse af forældrebetaling i dagplejen som følge af aftale om egen pasning i stedet for gæstep	11
Esbjerg Søsport - Ansøgning om fritagelse for afvikling af restgæld.....	17
Udbud af indsamling af affald.....	22
Boligområde ved Jagtvænget og Idræts Allé.....	32
Første behandling af Kommuneplanændring 2012.48 og Lokalplanforslag 40-020-0004: Ribelund..	38
Lokalplan nr. 01-020-0004 Strandby, Dagligvarebutik Hjertingvej 70.....	44
Forslag til mellembyplan for Egebæk-Hviding.....	49
Anlægsbevilling, Esbjerg Affaldshåndtering.....	55
Trafiksaneringsplan for Ribe by. Indførelse af tiltag.....	61
Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	68
Lukket: Etablering af opvækstmiljø på Fridtjof Nansens Vej.....	71
Lukket: Salg af Sjelborggårdsvej 30, 6710 Esbjerg.....	72

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.

1 Godkendelse af dagsorden

Bilag

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 1

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 2: Forslag til Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16

Bilag

Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune. 2013-16. Endeligt udkast

Oversigt over høringssvar vedr forslag til Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune. 2013-16. til ØU

Sagsnr. 2012-12397

2 Forslag til Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16

Indledning

Arbejdsmarkedsudvalget anmoder hermed Økonomiudvalget om at drøfte udkast til "Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16".

Sagsfremstilling

Der har ikke tidligere været udarbejdet en egentlig, overordnet beskæftigelsespolitik for Esbjerg Kommune. Der er således tale om et nyt tiltag, der blandt andet har til formål, at vise over for omverdenen, at Byrådet har opmærksomhed på beskæftigelsesindsatsen.

Beskæftigelsesindsatsen har stor betydning, både i en højkonjunktur, hvor der er mangel på arbejdskraft og i en lavkonjunktur, hvor der er særlig høj risiko for udstødning fra arbejdsmarkedet og samfundsmæssig marginalisering. Den beskæftigelsespolitiske indsats har hidtil alene været fastlagt i de årlige beskæftigelsesplaner. Mål og indsatsområder fastlægges af Beskæftigelsesministeren, og der har ikke været nogen formel koordinering i forhold til andre politikområder.

I "Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16" fastlægges kommunens overordnede rammer for beskæftigelsesindsatsen, herunder i forhold andre politikområder.

Beskæftigelsesområdet er både et økonomisk tungt område i kommunen, og beskæftigelsesindsatsen har stor betydning for, at virksomhederne i kommunen fortsat har den nødvendige arbejdskraft mv.

Formålet med udarbejdelsen af en egentlig beskæftigelsespolitik er således at opnå:

- En mere langsigtet strategi på beskæftigelsesområdet.
- En bedre og mere synlig koordinering af beskæftigelsespolitikken med andre politikområder.

Der er tætte forgreninger mellem beskæftigelsesindsatsen og indsatsen på en række andre politikområder (f.eks. socialområdet, uddannelsesområdet, sundhedsområdet). Der er allerede i dag et meget stort samarbejde mellem Jobcentret og øvrige forvaltninger om konkrete tiltag. Beskæftigelsespolitikken vil kunne bidrage til en større synlighed og overblik over snitfladerne mellem de forskellige politikområder – at binde de forskellige indsatser sammen.

Det skal bemærkes, at oplæg "Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16" er udarbejdet med baggrund i en temadrøftelse med deltagelse fra andre forvaltningsområder i Esbjerg Kommune.

Lovgrundlag, planer m.v.

Ingen bemærkninger.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personaleforhold

Beskæftigelsespolitikken bør inddrages i Esbjerg Kommunes personalepolitik, herunder i forhold til det rummelige arbejdsmarked.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Der bør ske en koordinering med andre udvalg.

Høring

Forslaget har været i høring hos Lokalt Beskæftigelsesråd (LBR), Esbjerg Erhvervsudvikling.

Oversigt over de respektive bemærkninger med status i forhold hertil ligger på sagen.

Vurdering herunder alternativer

En overordnet, tværgående beskæftigelsespolitik vurderes at kunne bidrage til en bedre koordinering af den beskæftigelsespolitiske indsats med andre politikområder

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Arbejdsmarkedsudvalget drøfter endeligt forslag til "Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16".
- Plan for den videre proces:
 - Februar 2013: Drøftelse i Økonomiudvalg.
 - Februar/marts 2013: Drøftelse i Byråd.
 - Forår/sommer 2013: Udarbejdelse af konkrete handlingsplaner for tværgående områder, herunder med klar ansvarsfordeling i forhold til at nå de overordnede målsætninger. Udarbejdelsen foregår i tæt samarbejde/dialog med de respektive forvaltningsområder.

Beslutning

Godkendt, idet det indstilles, at

- Økonomiudvalget drøfter forslag til Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune 2013-16
- Økonomiudvalget videresender sagen til byrådets godkendelse.

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 3**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud****Bilag**

[Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune. 2013-16. Endeligt udkast](#)
[Oversigt over høringssvar vedr forslag til Beskæftigelsespolitik for borgere og virksomheder i Esbjerg Kommune. 2013-16. til ØU](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 2**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud**

Erik Christiansen (A)

Punkt 3: Godtgørelse af forældrebetaling i dagplejen som følge af aftale om egen pasning i stedet for gæstepleje

Sagsnr. 2012-7522

3 Godtgørelse af forældrebetaling i dagplejen som følge af aftale om egen pasning i stedet for gæstepleje

Indledning

Når en dagplejer er syg, har ferie, er på kursus eller på anden måde fraværende, bliver børnene tilbudt gæstedagpleje.

Forældrebestyrelsen i Esbjergs kommunale dagpleje ønsker muligheden for at forældre selv kan passe deres børn i disse perioder og hermed få godtgjort forældrebetalingen.

Sagsfremstilling

I flere andre kommuner er der mulighed for at få godtgjort forældrebetalingen i dagplejen, såfremt der er indgået aftale om at forældre selv varetager pasningen i en eller flere dage ved dagplejerens fravær.

På udvalgmøde 19.april 2012 godkendte Børn & Familieudvalget, at der skulle udarbejdes konkrete retningslinjer for en sådan ordning.

Forslag til retningslinjer er nu udarbejdet. De er som følger:

- Mulighed for godtgørelse gives ved dagplejerens planlagte fridage, ferie, omsorgsdage, kursus, sygdom samt afspadsering.
- Godtgørelse kan **ikke** gives på de dage, der politisk er fastlagt som lukkedage.
- Ved lukkedage tilbydes altid en gæstedagplejeplads. Såfremt at forældrene fravælger dette tilbud, godtgøres forældrebetalingen ikke.
- Godtgørelse kan **ikke** gives hvis der er tilbudt en gæsteplads og denne ikke benyttes.
- Det er forældrene der skal meddele dagplejeren, hvilke dage de ønsker betalingsfri, når dagplejeren har fravær.
- Forældrebetalingen reduceres i forhold til det antal pasningsdage forældrene aftaler at passe barnet selv. Beløbet reguleres ved kommende opkrævning for dagplejepladsen, dog senest 2 måneder efter at forældrene selv har passet deres barn.
- Såfremt forældre fortryder ønsket om betalingsfri dage, tilbydes gæstedagplejeplads.
- Ordningen gælder for forældre, hvor forældrebetalingen opkræves af Esbjerg Kommune

Forventede konsekvenser ved ordningen:

Dagplejen forventer, at antallet af børn i gæstepleje, 5. barns placering vil falde. Dette vil medføre:

- En reduktion i antallet af udbetalte dispositionsvederlag til gæstepleje
- Forbedrede arbejdsforhold for den enkelte dagplejer, som ikke vil få så mange dage hvor de skal passe 5 børn.
- Færre skift for børn, der passes i dagplejen.

Ordningen bliver en forsøgsordning i 2 år og evalueres herefter om den skal gøres permanent.

Lovgrundlag, planer m.v.

Dagtilbudsloven.

Økonomi

Godtgørelsen pr. dag ved egen pasning udgør 1/30 af forældrenes månedsbetaling. Hvis forældrene ikke modtager friplads- og/eller søskendetilskud vil godtgørelsen svare til 74,57 kr. pr. pasningsdag i 2013.

Den kommunale udgift til et dispositionsvederlag er ca. 300 kr. pr. dag. Det er dog ikke alle børn i omplacering der udløser udbetaling af dispositionsvederlag til dagplejeren.

Dagplejens skøn er, at ordningen giver en samlet mindreudgift på ca. 280.000 kr. årligt. Mindreudgiften vil indgå som en del af effektueringen af den vedtagne rammebesparelse fra 2013 på 0,5 % (1,0 % fra 2014).

Personaleforhold

Disse er angivet i sagsfremstillingen.

Der må desuden kunne påregnes yderligere administrative opgaver for såvel dagplejen som pladsanvisningen. Dagplejens ledelse udarbejder i samarbejde med pladsanvisningen indenfor de eksisterende rammer procedurer for den administrative håndtering af godtgørelsen.

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Intet

Høring

Høringssvar fra Dagplejens bestyrelse samt Dagplejens Lokal-MED er, at det er et godt oplæg. Ingen yderligere bemærkninger.

Høring fra Jura, Personale & Udvikling samt Økonomi indarbejdet i sagen.

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der indføres et tilbud til forældre i den kommunale dagpleje om godtgørelse for pasning af eget barn på dagplejerens fraværsdage
- retningslinjerne for ordningen godkendes
- ordningen foreløbig vedtages for en 2-årig periode fra 1.7.2013 – 30.6.2015. Inden periodens udløb evalueres ordningen og det afgøres om den gøres permanent.

Børn & Familieudvalget, den 07.02.2013 punkt nr. 6

Beslutning

Godkendt

Vibeke Færk Pedersen (V) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Afbud

Kim Madsen (O)

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 4: Esbjerg Søsport - Ansøgning om fritagelse for afvikling af restgæld

Sagsnr. 2012-25652

4 Esbjerg Søsport - Ansøgning om fritagelse for afvikling af restgæld

Indledning

Esbjerg Søsport søger om fritagelse for gældsafvikling. Der afdrages med 20.000 kr. pr. år, og restgælden er 200.000 kr. pr. 31. december 2012.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune bevilgede i 1982 et lån på 600.000 kr. til Esbjerg Søsport. Lånet blev bevilget som rente- og afdragsfrit, idet dets afvikling og forrentning skulle tages op til vurdering efter 5 år.

Ved vurdering i 1987 blev det besluttet, at fortætte på samme vilkår i yderligere 5 år.

Esbjerg Kommune bevilgede i 1992 ændringer i gældsafviklingen af lånet således, at afdragsprofilen blev 10.000 kr. halvårligt, pr. hver den 1. januar og 1. juli, første gang den 1. januar 1993.

Esbjerg Søsport søger nu om fritagelse for betaling af restgælden. Årsagen skyldes trængt økonomi, da foreningen har investeret i renovering af det gamle anlæg i Esbjerg havn.

Ifølge foreningens budget forventes et underskud på 78.000 kr. for 2012 og et overskud på 25.000 kr. for 2013.

Lovgrundlag, planer m.v.

Intet

Økonomi

Der er budgetlagt en indbetaling på 20.000 kr. årligt og hvis indstillingen følges forfalder afdraget til betaling. Hvis Esbjerg Søsport derimod får bevilget fritagelse for gældsafvikling, vil der mangle 20.000 kr. i kommunekassen.

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Intet

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der meddeles afslag til Esbjerg Søsport på fritagelse for gældsafvikling.

Kultur & Fritidsudvalget, den 28.01.2013 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 5: Udbud af indsamling af affald

Bilag

Bilag 1 - Statsforvaltningens vejledende udtalelse i forbindelse med genudbud af dagrenovation

Sagsnr. 2012-23838

5 Udbud af indsamling af affald

Indledning

Esbjerg Kommune udbyder indsamling af affald i offentligt EU udbud. Udbuddet omfatter indsamling af dagrenovation med start den 1. oktober 2013 og indsamling af genanvendelige materialer med start den 1. januar 2014.

Den kommende kontrakt er gældende frem til 31. august 2018 for indsamling af dagrenovation og gældende frem til 31. december 2018 for indsamling af genanvendelige materialer.

I dag indsamles dagrenovation af Meldgaard Miljø A/S i byområder med ugetømning og Marius Pedersen A/S i landområder med 14 dags tømning.

Genbrug, herunder papir, haveaffald og genanvendelige materialer, indsamles af Marius Pedersen A/S.

Tildelingskriteriet ved en vurdering af indkomne tilbud foreslås som "laveste pris" med en præcis kravspecifikation omhandlende kvalitet, service og miljø.

Endvidere udbydes i et særskilt udbud anskaffelse af genbrugsbeholdere og miljøkasser.

Der henvises til tidligere drøftelse i udvalget af "Grundlæggende principper for udbud af affaldsopgaver" og "indsamling af genanvendelige materialer".

Sagsfremstilling

Indsamling af affald er i udbudsmaterialet opdelt i følgende punkter:

1. Indsamling af dagrenovation i bymæssige områder. Der foretages ugentlig indsamling af dagrenovation ved ca. 50.000 husstande, som er fordelt på ca. 30.000 enfamiliehuse og ca. 20.000 husstande i etageboliger.
2. Indsamling af dagrenovation og genbrug udenfor bymæssige områder. Der foretages indsamling af dagrenovation ved ca. 5.000 husstande, som alle er enfamiliehuse herunder også landejendomme hver 14. dag. På samme tid afhentes glas, plast og metal.
3. Indsamling af papir. Der indsamles papir opsamlet i beholdere fra alle husstande i land- og byområder samt flerfamiliehuse med og uden containergårde.
4. Indsamling af glas, metal og plast. Det indføres ny obligatorisk indsamlingsordning for genanvendelige materiale indsamlet i beholder for enfamiliehuse, som er i overensstemmelse med tilkendegivelser i udvalgets indledende drøftelser.
5. Indsamling af farligt affald. Der indføres ny obligatorisk indsamlingsordning med miljøkasser, som beskrevet over for udvalget. Miljøkassen er til farligt affald og småt elektronik.

6. Indsamling af haveaffald i bymæssige områder. Der indsamles haveaffald i beholdere fra enfamiliehuse og flerfamiliehuse. Indsamling af haveaffald i beholdere er en frivillig ordning, som tilbydes grundejere i bymæssige områder.
7. Fortovsindsamling af genanvendelige materialer i bymæssige områder. Der indsamles genanvendelige materialer i områder, der ikke er omfattet af punkt 4.
8. Indsamling af affald fra husstande med containergårde. Flerfamiliehuse f.eks. bolig-, andels- og ejerforeninger får genanvendelige materialer, haveaffald, rent træ, stort indbo og farligt affald indsamlet fra en containergård etableret i bebyggelsen.

Bodssystem

I udbuddet er anvendt et bodssystem som opfølgning på kvaliteten af entreprenørens ydelser. For nogle forhold kan Forvaltningen acceptere, at der kan ske et mindre antal fejl i forbindelse med nogle handlinger, hvorfor bod først uddeles, når tolerancegrænsen overskrides, altså bodssystemet er hvilende. Andre handlinger udløser umiddelbar bod. Eksempel på disse handlinger er

- Manglende indberetning i Renoweb
- kørsel på skolevej udenfor aftalt tidsrum
- manglende indsættelse af reserve-biler

Bodssystemet har ikke været anvendt i de foregående kontrakter vedrørende indsamling af affald.

Sociale klausuler

Som led i opfyldelsen af denne kontrakt skal entreprenøren sikre efter det første år af kontrakten, at mindst to af de stillinger, der anvendes til at opfylde kontrakten, besættes med arbejdstagere, som tilhører persongruppen af praktikanter.

Herudover henstilles til at entreprenøren udviser sociale hensyn ved at ansætte personer med længere varende ledighed og/eller psykiske og fysiske begrænsninger.

Virksomhedsoverdragelse

Virksomhedsoverdragelse er et punkt i den kommende kontrakt, og det er Fællesforvaltningens vurdering, at Esbjerg Kommune ikke lovligt kan stille krav om, at virksomhedsoverdragelsesloven skal anvendes, da det ikke er et sagligt kommunalt hensyn at tage.

Der henvises til tidligere drøftelse i udvalget og i Økonomiudvalget vedrørende Esbjerg Kommunes generelle holdning til virksomhedsoverdragelse. Spørgsmålet vedrørende virksomhedsoverdragelse er på økonomiudvalgets foranledning forelagt Statsforvaltningen.

Kommunen har været i kontakt med de nuværende entreprenører for at få afklaret om de vurderer, at lovbekendtgørelse nr. 710 af 20. august 2002 om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse og EU-overførelsesdirektiv (77/187 EØF) finder anvendelse i forbindelse med udbuddet.

Begge nuværende entreprenører melder tilbage, at det afhænger af om Esbjerg Kommune skriver i udbudsmaterialet, at virksomhedsoverdragelsesloven skal være

gældende eller ikke. Hvis Esbjerg Kommune ikke skriver, at virksomhedsoverdragelsesloven er gældende, vil den ikke være gældende.

Grundet den generelle sag har Forvaltningen anført i udbudsmaterialet, at følgende gælder for den kommende kontrakt:

Det gælder, at såfremt entreprenøren vælger at ansætte personale fra den tidligere entreprenør bærer entreprenøren selv risikoen for lov om lønmodtagers retsstilling ved virksomhedsoverdragelse finder anvendelse. Forpligtigelserne efter lov om lønmodtagers retsstilling er således kommunen uvedkommende i enhver henseende og påhviler fuldt ud entreprenøren.

Biler

Miljøbelastninger ved affaldsindsamlingen stammer i høj grad fra de anvendte køretøjer, og på den baggrund kræves i udbuddet, at ved indsamling af affald i bymæssige områder skal entreprenøren som minimum indsætte 3 "miljøbiler". Der skal i kontraktperioden indsættes yderligere en elhybridbil/parallelhybridbil eller anden form for miljøvenlig bil pr. 1. oktober 2014, pr. 1. oktober 2015 og pr. 1. oktober 2016.

Esbjerg Kommune og entreprenøren planlægger i fællesskab, i hvilke områder de ovennævnte biler skal benyttes.

Særskilt udbud af indkøb af genbrugsbeholdere og miljøkasser

Esbjerg Kommune udbyder endvidere levering af genbrugsbeholdere og miljøkasser i offentligt udbud. Det sker i overensstemmelse med udvalgets beslutning om at fremme indsamlingen af genanvendelige materialer.

Der skal indsamles glas, metal og hård plast i 2-hjulede beholdere fra enfamiliehuse i byområder samt fra visse flerfamilieshuse uden containergårde.

Ved enfamilieshuse i byområder bliver der som opsamlingsmateriel anvendt 2-hjulede beholdere på 190 liter. Det vil være cirka 25.000 stk. i Esbjerg Kommune.

Miljøkassen er til farligt affald og småt elektronik. Miljøkassen vurderes at gøre indsamlingen af for eksempel kasserede mobiltelefoner, elektronisk legetøj og lignende meget mere effektivt.

Indsamling og ombytning i by- og landområder af miljøkassen sker sammen med indsamling af papir i 190 liters beholdere.

Leveringen omfatter følgende:

- Cirka 25.000 stk. 190 liter og cirka 1.000 stk. 240 liter 2-hjulede affaldsbeholdere i plast.
- Cirka 300 stk. 400 liter og cirka 700 stk. 660 liter 4-hjulede affaldsbeholdere i plast.
- Cirka 35.000 stk. miljøkasser i plast med et volumen på 20-25 liter.

Tildelingskriteriet ved vurdering af tilbuddene er det økonomisk mest fordelagtige tilbud, opgjort på baggrund af følgende:

Pris: 60 % vægtning
Brugsegenskaber: 25 % vægtning
Æstetik: 15 % vægtning

Der henvises til tidligere drøftelser i udvalget vedrørende " Indsamling af genanvendelige materialer".

Levering af genbrugsbeholderen og miljøkasserne til husstandene sker af den entreprenør, som der indgås kontrakt med i forbindelse med udbud af indsamling af affald.

Lovgrundlag, planer m.v.

Ifølge kapitel 6 i Affaldsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr 1415 af 12. december 2011) er kommunalbestyrelsen forpligtet til at etablere indsamling eller anvisningsordninger for alle typer af lokalt produceret affald. Det foreliggende forslag til udbud opfylder den gældende lovgivning.

- Udbudsdirektivet med implementeringsbekendtgørelse nr. 712 af 15. juni 2011
- Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr 879 af 26. juni 2010
- Affaldsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr 1415 af 12. december 2011
- Gældende regulativer for affald i Esbjerg Kommune
- At-vejledning nr. D.3.1 af december 2005 om løft, træk og skub.
- At-vejledning nr. D.2.24 indretning og brug af dagrenovationssystemer.

Økonomi

Esbjerg Kommunes udgifter til indsamlingskontrakten vil være på i alt cirka 50 mio. kr. pr. år svarende til cirka 250 mio. kr. i hele kontraktperioden.

Grundet ny indsamling af genanvendelige materialer i beholdere vurderes denne ordning at betyde en merudgift på 100 - 150 kroner pr. år pr. husstand. Prisen indeholder afsætning af affaldet, tømning af beholderen, indkøb af beholderen. I prisen er ikke indregnet en mindre besparelse på mængden af dagrenovation afleveret til forbrænding.

Den samlede omkostning til indkøb og levering af beholdere vil være cirka 12 mio. kr. ekskl. moms. Der skal således gives en tillægsbevilling til anskaffelse af beholdere og miljøkasser.

Finansiering og levering af beholderne til genbrugsordningen er ikke medtaget i budgettet for 2013, da indførelsen er besluttet efterfølgende. Udgiften foreslås finansieret ved en anlægsbevilling på 12 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet (beløbet kan lånefinansieres).

Hele affaldsordningen finansieres via renovationsgebyret, som opkræves hos borgerne, og skal hvile i sig selv. Den endelige økonomi for denne kontrakt og dermed affaldsindsamlingen vil indgå i budgetprocessen for 2014.

Personaleforhold

Den overordnede administration af affaldsordninger og affaldsbortskaffelse varetages af Esbjerg Kommune.

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Ingen

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- udbuddet for indsamling af Affald i Esbjerg Kommune offentliggøres
- udbuddet for levering af beholdere og miljøkasser offentliggøres
- der afsættes et rådighedsbeløb på 12 mio. kr. i 2013, finansieret af likvide midler
- beløbet bliver frigivet ved en anlægsbevilling på 12 mio. kr. finansieret af rådighedsbeløbet
- takstkonsekvenserne som følge af udbuddet indarbejdes i budget 2014-17
- kompetencen til indgåelse af den kommende kontrakt delegeres til forvaltningen.

Plan & Miljøudvalget, den 22.01.2013 punkt nr. 16**Beslutning**

Godkendt.

Endelig stillingtagen til lov om virksomhedsoverdragelse afventer tilbagemelding fra Statsforvaltningen, som forventes at foreligge inden byrådsmødet.

A ønsker som udgangspunkt, at lov om virksomhedsoverdragelse skal være

gældende.

Forvaltningen undersøger, hvilke krav der kan stilles til arbejdsmiljøforhold inden udbud.

Jørgen Ahlqvist deltog ikke sagens behandling.

Afbud

Bjarne Steiner (V)

Note

Statsforvaltningen meddeler, at det ikke er muligt at indsætte det ønskede vilkår i udbudsmaterialet, da der ikke er tale om varetagelse af et sagligt formål.

Økonomiudvalget, den 04.02.2013 punkt nr. 6

Beslutning

Et flertal på 5 (V - O og C) følger udtalelsen fra Statsforvaltningen.

Et mindretal på 4 (A og Knud Jager Andersen) læser ikke Statsforvaltningens udtalelse som en hindring for at LOV kan bringes i anvendelse og ønsker at Lov om Virksomhedsoverdragelse skal være gældende i det konkrete udbud.

Byrådet, den 18.02.2013 punkt nr. 7

Beslutning

A stillede følgende ændringsforslag: Ved Esbjerg Kommunes offentlige udbud for indsamling af dagrenovation med start den 1. oktober 2013 og ved indsamling af genanvendelige materialer med start den 1. januar 2014 indføres som vilkår i udbudsmateriale, at Lov om Virksomhedsoverdragelse skal være gældende.

A læser ikke Statsforvaltningens udtalelse som en hindring for, at Lov om Virksomhedsoverdragelse kan bringes i anvendelse og ønsker, at Lov om Virksomhedsoverdragelse skal være gældende i det konkrete udbud.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning.

For stemte 15 (A-F og Knud Jager Andersen, løsgænger)
Imod stemte 15 (V-O og C)

Forslaget er herefter faldet.

Herefter blev forslaget fra direktionen sat til afstemning.

For stemte 15 (V-O og C)

Imod stemte 15 (A-F og Knud Jager Andersen, løsgænger)

Forslaget er herefter faldet.

Fraværende uden afbud

Afbud

Eva Fisker (V)

Bilag

[Bilag 1 - Statsforvaltningens vejledende udtalelse i forbindelse med genudbud af dagrenovation](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 5

Beslutning

A stillede følgende ændringsforslag: Ved Esbjerg Kommunes offentlige udbud for indsamling af dagrenovation med start den 1. oktober 2013 og ved indsamling af genanvendelige materialer med start den 1. januar 2014 indføres som vilkår i udbudsmateriale, at Lov om Virksomhedsoverdragelse skal være gældende.

A læser ikke Statsforvaltningens udtalelse som en hindring for, at Lov om Virksomhedsoverdragelse kan bringes i anvendelse og ønsker, at Lov om Virksomhedsoverdragelse skal være gældende i det konkrete udbud.

Ændringsforslaget blev sat til afstemning.

For stemte 14 (A-F og Knud Jager Andersen, løsgænger)

Imod stemte 16 (V-O og C)

Forslaget er herefter faldet.

Herefter blev indstillingen fra direktionen sat til afstemning.

For stemte 16 (V-O og C)

Imod stemte 14 (A-F og Knud Jager Andersen, løsgænger)

Direktionens indstilling er herefter godkendt på nær sidste pind, idet sagen forelægges Økonomiudvalget og byrådet med henblik på godkendelse af kontrakten.

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 6: Boligområde ved Jagtvænget og Idræts Allé

Bilag

Bilag 3 til dagsorden. Reviderede bebyggelsesplaner

Bilag 2 til dagsorden. Forslag til ændring 2012.52 i Kommuneplan 2010-22

Bilag 1 til dagsorden. Forslag til lokalplan 05-010-0007 Hjerting By, Boligområde ved Jagtvænget og Idræts Allé

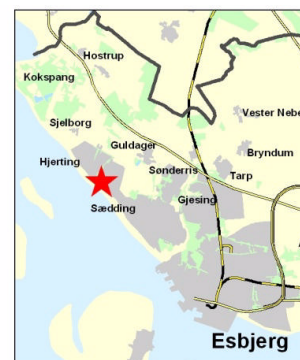
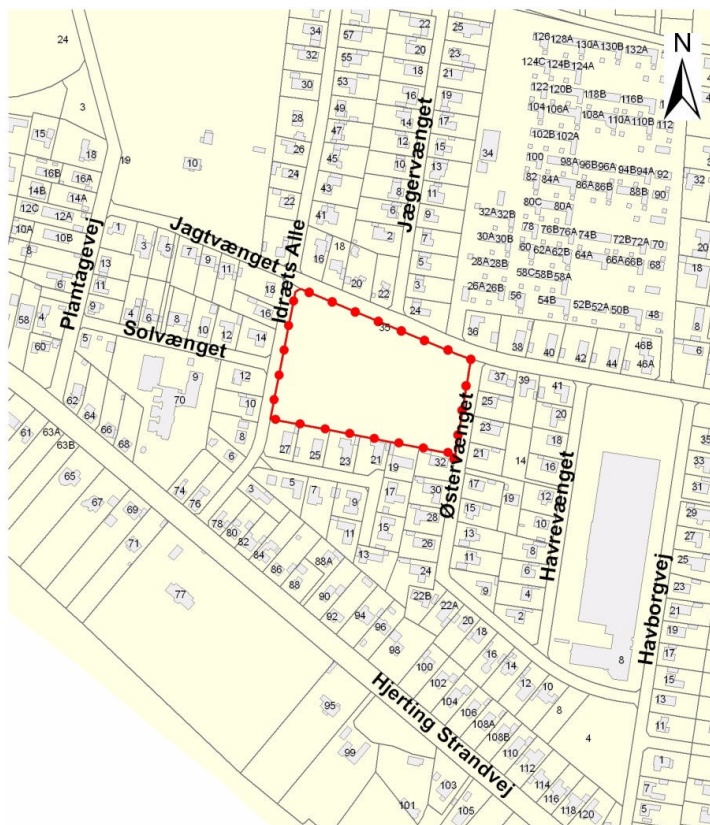
Sagsnr. 2011-26901

6 Boligområde ved Jagtvænget og Idræts Allé

Indledning

Den 4. december 2012 besluttede Plan & Miljøudvalget at udsætte sagen med henblik på forhandling med bygherre.

Lokalplanområdet er en tidligere sportsplads, der ejes af Hjerting Grandelaug. Grandelaug har ønsket at sælge arealet til boligbyggeri og har valgt et projektforslag efter en indbudt konkurrence. Lokalplanen giver i overensstemmelse med Kommuneplanen mulighed for at omdanne området til boligområde.



Område

●●● Grandeparken

Sagsfremstilling

Lokalplanen giver mulighed for, at området, der er ca. 1,5 ha, kan bebygges med op til 22 boliger. Boligerne skal opføres som rækkehuse eller fritliggende huse på små grunde i 1 – 1 ½ etage. Centralt i området skal der anlægges et sammenhængende grønt fællesareal.

Lokalplanen sikrer, at bebyggelsen opføres med et ensartet arkitektonisk udtryk.

Inden for det enkelte byggefelt skal der opføres enten tæt-lav eller åben-lav boligbebyggelse.

Bebyggelsen skal opføres med facader i teglsten eller som pudset eller vandskuret mur. Tage på boliger skal udføres som symmetriske sadeltage og skal dækkes med sort eller grå tagsten eller tagpap.

Bygherre er indforstået med lokalplanens indhold.

Lokalplanområdet ligger midt i et udbygget boligområde, hvor de fleste huse er opført i 1960'erne og 1970'erne i 1 – 1½ etage og med facader i teglsten og med tage i grå/sort eller røde farver.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planlov.

Kommuneplan.

Økonomi

Se bemærkninger under Konsekvenser for andre udvalg.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ifølge Kommuneplanens bestemmelser skal der udlægges mindst 25 % af det samlede grundareal til fælles sammenhængende opholdsareal til rekreativt brug. Dette vurderes at være uhensigtsmæssigt i dette lille boligområde. Derfor er der i lokalplanen fastsat krav om et fælles grønt opholdsareal på mindst 10 % af det samlede grundareal, og der er sideløbende med Forslag til lokalplan udarbejdet Forslag 2012.52 til Ændring af Kommuneplan 2010-2022.

Konsekvenser for andre udvalg

Krydset Idræts Allé/Jagtværnet (uden for lokalplanområdet) skal sikres, enten med bump eller hævet flade. Prisen er ca. 500.000,-kr., som efter forvaltningens vurdering ikke kan pålægges udstykkeren.

Høring

Forslaget har været i intern høring og er tilrettet efter bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

Direktionen indstiller, at

- Det indstilles til byrådet, at forslagene vedtages med henblik på fremlæggelse til offentlig høring.

Beslutning

Udsat med henblik på forhandling med bygherre.

Afbud

Jørgen Ahlquist (A)

Bygherre har nu fremsendt en redegørelse om det projekt, som Plan & Miljøudvalget har taget stilling til. Samtidig har de fremsendt et lidt ændret projekt, hvor opholdsarealerne udgør 19,3 % ved tæt-lav bebyggelse og 19,5 % ved åben lav bebyggelse.

I redegørelsen gør bygherre opmærksom på, at opholdsarealet i det tidligere forslag var 17,2 %, og at bebyggelsesprocenten for området i begge projekter er ca. 18.

Der fremlægges en alternativ bebyggelsesplan, som er lidt mere komprimeret, hvor opholdsarealer udgør 19,3 og 19,5 % af grundarealet og med en bebyggelsesprocent på ca. 18. Antallet af boliger er ved åben-lav bebyggelse ændret fra 16 til 15, for tæt-lav er antallet uændret 22 boliger.

Direktionen indstiller, at

- Det indstilles til Byrådet, at de reviderede forslag med et fælles opholdsareal på 19,3 henholdsvis 19,5 vedtages med henblik på fremlæggelse til offentlig høring.

Plan & Miljøudvalget, den 05.02.2013 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Afbud

Kim Madsen (O)

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

[Bilag 1 til dagsorden. Forslag til lokalplan 05-010-0007 Hjerting By, Boligområde ved Jagtvænget og Idræts Allé](#)

[Bilag 2 til dagsorden. Forslag til ændring 2012.52 i Kommuneplan 2010-22](#)

[Bilag 3 til dagsorden. Reviderede bebyggelsesplaner](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 6**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud**

Erik Christiansen (A)

Punkt 7: Første behandling af Kommuneplanændring 2012.48 og Lokalplanforslag 40-020-0004: Ribelund

Bilag

Bilag 2-Lokalplanforslag 40-020-0004 Ribelund

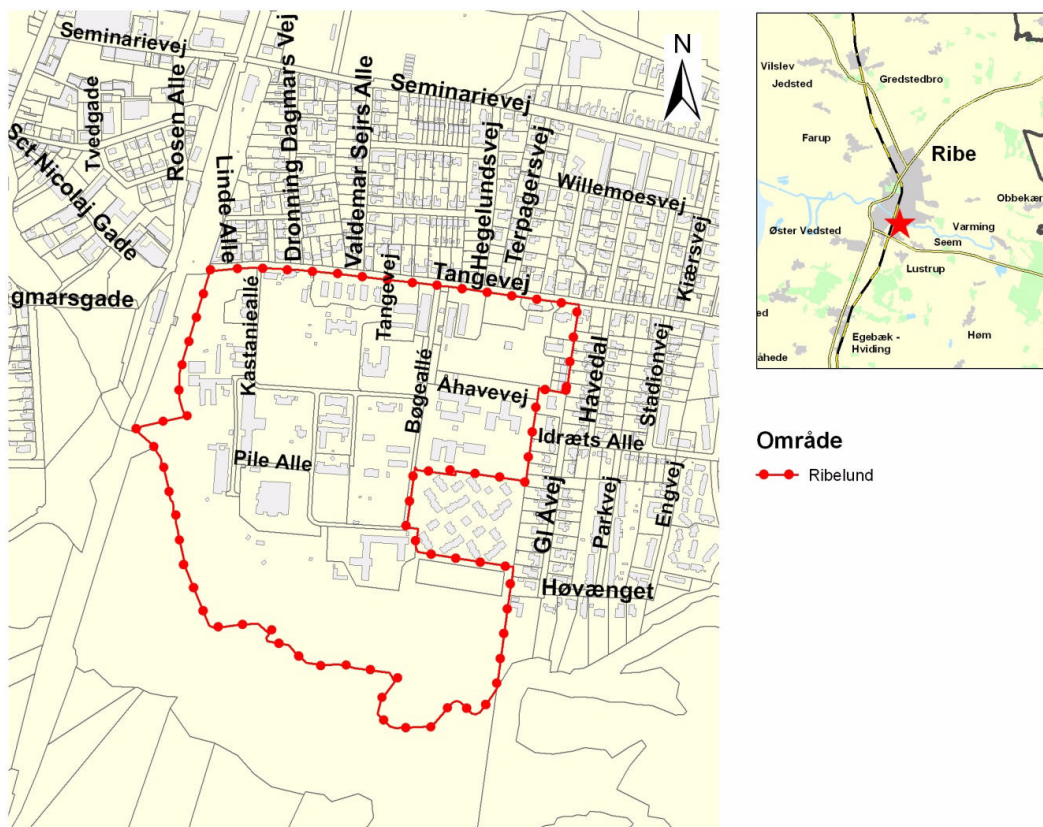
Bilag 1-Kommuneplanændring 2012.48 Ribelund

Sagsnr. 2012-12795

7 Første behandling af Kommuneplanændring 2012.48 og Lokalplanforslag 40-020-0004: Ribelund

Indledning

Kommuneplanændring og Lokalplanforslag omfatter institutionsområdet Ribelund, der blev etableret som bo- og behandlingssted for psykisk handicappede i årene 1907 til 1926 i den vestlige del af Tangekvarteret i Ribe, og som i dag under "Udviklingscenter Ribe" under kommunens Social & Tilbud udgøres af boafdelinger, aktivitets- og læringstilbud samt støtte til personer med varigt nedsat fysisk og psykisk funktionsevne. Lokalplanen omfatter herudover Ribe Sundhedscenter.



Sagsfremstilling

På baggrund af ønsker fra Esbjerg Kommune og Region SydDanmark skal der på Ribelunds område bygges større og tidssvarende boliger til beboerne tilknyttet de sociale tilbud i Ribeområdet.

Det kommunale områdes nye bebyggelse skal hovedsagelig opføres som tæt-lave boliger, som erstatning for afdelinger med små utidssvarende værelser. Herunder skal der opføres et botilbud for personer med varigt nedsat fysisk og/eller psykisk funktionsevne, der er multihandicappede. I den kommunale del ønskes nogle af boligerne frasolgt til almindelige private boliger.

Den regionale del af udbygningen varetages af Region Syddanmark, der har købt "Midgård" til botilbud. Ribe Sundhedscenter bevarer de nuværende funktioner.

Visionen er at Ribelund også i fremtiden dels skal være et dejligt sted at bo, arbejde, bevæge og opholde sig, og dels skal bevare sin helt særlige historiske og arkitektoniske karakter.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planloven

Udbygningen på Ribelunds område kræver udarbejdelse af en kommuneplanændring, og en lokalplan der skal erstatte den gældende Byplanvedtægt nr. 09. Det hidtidige plangrundlag gav ikke mulighed for den ønskede udbygning og frasalgt til private boliger.

Lokalplanens byggefelter til nye boliger omfatter ca. 8.000 m², indenfor hvilke der fremover påregnes at bygge ca. 5.000 m² etageareal. Bebyggelsesprocenten for området under et må ikke overstige 40 %.

Kommuneplanen udpeger Ribelund til "bevaringsværdigt miljø", og lokalplanen tager hensyn til dette ved at fastlægge bestemmelser om bevaring af de bevaringsværdige bygninger, specielt de oprindelige bygninger fra først i 1900-tallet.

Økonomi

Økonomien vedr. det nye byggeri på Ribelund styres af "Udviklingscenter Ribe" under kommunens Social & Tilbud.

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Esbjerg Kommune vurderer, at Kommuneplanændringen og lokalplanen ikke skal miljøvurderes efter Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer, og at lokalplanen ikke er omfattet af § 11g i Lov om Planlægning, om VVM-pligt.

Konsekvenser for andre udvalg

Socialudvalget og Plan & Miljøudvalget har tidligere behandlet og godkendt "Ribelundplanen 2012" udarbejdet af ark. Helene Plet som oplæg til lokalplanen. Ribelundplanen blev godkendt i Esbjerg Byråd den 5. nov. 2012. Lokalplanen er i overensstemmelse med oplægget.

Høring

Kommuneplanændring og Lokalplanforslag skal jfr. Planloven sendes ud i offentlig høring i min. 8 uger.

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- Forslag til Kommuneplanændring 2012.48 og Lokalplanforslag 40-020-0004 godkendes ved 1. behandlingen med henblik på 8 ugers høringsperiode.

Plan & Miljøudvalget, den 05.02.2013 punkt nr. 3**Beslutning**

Godkendt

Afbud

Kim Madsen (O)

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 8**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud****Bilag**

[Bilag 1-Kommuneplanændring 2012.48 Ribelund](#)

[Bilag 2-Lokalplanforslag 40-020-0004 Ribelund](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 7**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 8: Lokalplan nr. 01-020-0004 Strandby, Dagligvarebutik Hjertingvej 70

Bilag

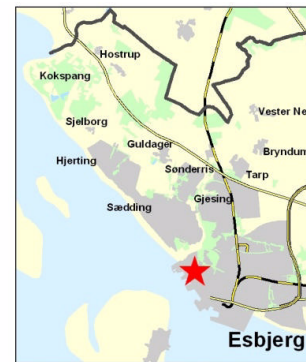
Bilag 1 Forslag til lokalplan 01-020-0004 Strandby, Dagligvarebutik, Hjertingvej 70

Sagsnr. 2012-23024

8 Lokalplan nr. 01-020-0004 Strandby, Dagligvarebutik Hjerdingvej 70

Indledning

Baggrunden for lokalplanen er en ansøgning om etablering af en dagligvarebutik og en grill- og sandwichbar i lokalplanområdet samt nedrivning af eksisterende bebyggelse.



Område

●●● Dagligvarebutik Hjerdingvej 70

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget sikrer den bedste placering af butik og parkeringspladser og sikrer den mest hensigtsmæssige til- og frakørsel, herunder varetilkørsel, og fastlægger rammer for beplantning og skiltning.

Butikken, en Faktabutik, tænkes opført i én etage med fladt tag, og grill- og sandwichbaren i én etage med sadeltag. Lokalplanen giver mulighed for at opføre en

butik på højst 1200 m² og en grillbar på højst 200 m².

Der er vejadgang dels fra Hjertingvej, dels fra Bådebrogade over benzintanken, hvor bygherre har sikret aftale om tinglyst vejadgang. Den sydligste adgang fra Bådebrogade til tankstationen kan anvendes som ud og indkørsel, og i den forbindelse skal venstresvingsbanen fra Bådebrogade mod Hjertingvej forlænges. Fra Hjertingvej etableres en overkørsel for højreindsvingende og højreudsvingende. Biler, der kommer ad Hjertingvej fra syd, må ikke dreje til venstre ind på parkeringspladsen, før det er afklaret med Esbjerg Kommune og politiet, om der kan etableres en venstresvingsbane på dette sted.

Inden for området er det ifølge kommuneplanen tilladt at etablere butikker med varelevering hele døgnet. Bygherre er blevet bedt om en vurdering af, hvorvidt støjgrænserne kan overholdes. Det har han ikke ønsket at udarbejde. Han er derfor blevet gjort opmærksom på, at kommunen på det foreliggende grundlag ikke kan afvise, at der kan opstå behov for efterfølgende at regulere virksomhedens drift af hensyn til begrænsning af eventuelle støjgener.

Ansøger har fået planen tilsendt og har bl.a. bemærkninger om skiltning og varetilkørsel. Flere bemærkninger er imødekommet, men ikke ønsket om mere skiltning end de to pyloner ved hver sin indkørsel til området.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planloven.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2010-22, hvor området er udlagt til bydelscenter.

Økonomi

Bygherre skal betale de trafikale ændringer.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Lokalplanen er screenet og skal ikke miljøvurderes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger, se økonomi.

Høring

Forslaget har været i intern høring og er tilrettet efter bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- lokalplanforslaget vedtages med henblik på offentlig høring.

Plan & Miljøudvalget, den 19.02.2013 punkt nr. 6**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud**

Eva Fisker (V)

Bilag

[Bilag 1 Forslag til lokalplan 01-020-0004 Strandby, Dagligvarebutik, Hjertingvej 70](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 8**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud**

Erik Christiansen (A)

Punkt 9: Forslag til mellembyplan for Egebæk-Hviding

Bilag

Bilag 01 Forslag til Mellembyplan for Egebæk-Hviding

Sagsnr. 2012-3019

9 Forslag til mellembyplan for Egebæk-Hviding

Indledning

Byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes mellembyplaner for Gørding, Egebæk-Hviding, Tjæreborg og Gredstedbro.

Mellembyplanerne skal samle de idéer og visioner, borgerne går med i de mellemstore byer, i en form for idékatalog, der vil blive et redskab for Byrådet og administrationen til den fremtidige daglige og overordnede planlægning.

Mellembyplanen for Egebæk-Hviding er den anden mellembyplan, der udarbejdes, idet forslag til mellembyplan for Gørding blev offentliggjort i efteråret 2011.



Egebæk - Hviding

Sagsfremstilling

Mellembyplanen er blevet udarbejdet på baggrund af en indledende workshop, der blev afholdt i foråret. Her havde alle interesserede borgere fra Egebæk-Hviding lejlighed for at udtrykke ideer, ønsker og visioner. På workshoppen blev også valgt en

følgegruppe af borgere, herunder medlemmer af Egebæk-Hviding Beboerforening. Følgegruppen har efterfølgende været en aktiv sparringspartner i det videre arbejde med mellembyplanen.

De bearbejdede ideer fra workshopen og møderne med følgegruppen er nu samlet i det foreliggende forslag til mellembyplan. Følgegruppen har haft planen til gennemsyn og kommentering og bakker op om forslaget.

Mellembyplanen indeholder først en analysedel, hvor byens historie, karaktertræk og strukturer beskrives. Derefter følger en samlet overordnet indsatsplan for byen, der præsenterer forslag til tiltag, som man har fundet ville kunne forbedre/forskønne /fremme landsbyen. Bagerst i mellembyplanen findes en række bilag, der bl.a. beskriver relevante bindinger i forhold til fredninger, naturbeskyttelsesloven og gældende kommuneplanbestemmelser. I bilagene oplistes også en række relevante puljer og fonde, der kan søges i forbindelse med realisering af projekter.

Af de beskrevne tiltag har følgegruppen udpeget to indsatsområder til mere detaljeret bearbejdning. De to indsatsområder er 1) en sammenhængende plan for aktivitetsområdet omkring skolen og kultur- og aktivitetscentret med særligt fokus på ankomstområdet og 2) et bymæssigt opholdsrum, der kan fungere som mødested og styrker oplevelsen af den centrale del af Ribevej. De to indsatsområder er beskrevet og illustreret, og det er tanken, at lokalrådene med disse konkrete forslag i hånden kan gå ud og søge økonomisk støtte til færdigprojektering og realisering gennem fonde og lignende.

Lovgrundlag, planer m.v.

Ingen bemærkninger.

Økonomi

Ingen. Borgerne er fra starten af forløbet blevet orienteret om, at der ikke efterfølgende er bundet kommunale anlægskroner på mellembyplanen.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Mellembyplanen har ingen direkte konsekvenser, men dens ideer og visioner kan under næste kommuneplanrevision tages op til en vurdering og efterfølgende indarbejdelse i kommuneplanen og den grønne sektorplan.

Konsekvenser for andre udvalg

Mellembyplanen forelægges for både Teknik & Forsyningsudvalget og for Plan & Miljøudvalget.

Høring

Når mellembyplanforslaget har været fremlagt for Teknik & Forsyningsudvalget, Plan & Miljøudvalget og Byrådet, sendes det i offentlig høring i 8 uger, hvor mellembyplanforslaget vil være tilgængeligt på kommunens hjemmeside. I første del af høringsperioden afholdes et borgermøde i Egebæk-Hviding, hvor mellembyplanen præsenteres for borgerne.

De indkomne høringssvar samt kommentarerne fra borgermødet vil efterfølgende blive indarbejdet i mellembyplanen. Høringssvarene med forvaltningens kommentarer og indstillinger, samt den tilrettede mellembyplan fremlægges til udvalgenes og byrådets endelige godkendelse.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- at forslag til Mellembyplan for Egebæk-Hviding sendes i offentlig høring.

Plan & Miljøudvalget, den 22.01.2013 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Afbud

Bjarne Steiner (V)

Teknik & Forsyningsudvalget, den 04.02.2013 punkt nr. 3

Beslutning

Direktionens indstilling blev godkendt.

Fraværende uden afbud

Afbud

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 6

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

[Bilag 01 Forslag til Mellembypplan for Egebæk-Hviding](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 9

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 10: Anlægsbevilling, Esbjerg Affaldshåndtering

Sagsnr. 2012-22337

10 Anlægsbevilling, Esbjerg Affaldshåndtering

Indledning

Esbjerg Kommune er p.t. interessentkommune i I/S Esbjerg Modtagestation, som er besluttet opløst pr. 31. december 2013.

Esbjerg Kommunes Miljøafdeling vil fremover håndtere farligt affald fra erhverv og private på Esbjerg Affaldshåndtering i Måde.

Det sker ved at udnytte en eksisterende bygning til lager af emballage og farligt affald.

Der udover bygges et nyt lager til sortering af farligt affald fra miljøkasser fra private husstande. Der anlægges endvidere vaskeplads og andre oplagringsarealer til brandfarligt affald.

Sagsfremstilling



Ejendomme har i samarbejde med Affald, vurderet omfanget af nødvendige ombygninger i eksisterende sorteringshal samt etablering af nye bygninger og øvrige anlæg, der er nødvendige for at kunne opfylde de areal- og myndighedskrav der stilles til håndtering af farligt affald.

Byggeriet berører ikke arealer, hvor der planlægges for vejføring til havnen.

Byggeriet omfatter:

Ombygning af eksisterende sorteringshal

Etablering af nye faciliteter til sortering af affald, herunder "vaskerum", værksted og

aflukkede opbevaringsrum til farligt affald.
Herudover etableres nødvendige udvendige belægnings- og kloakering.

Byggeriet udbydes i indbudt licitation

Tidsplan:

Byggeriet skal stå klar i oktober 2013, og der afholdes licitation i starten af april.

Lovgrundlag, planer m.v.

I forbindelse med byggeansøgningen, skal der foreligge en miljøgodkendelse, som er under udarbejdelse.

Økonomi

Overslagsmæssigt er byggeriet vurderet til:

Projektering	265.000 kr.
Grundudgifter	25.000 kr.
Håndværkerudgifter	6.585.000 kr.
Inventar	200.000 kr.
Omkostninger	255.000 kr.
I alt excl moms	7.330.000 kr.

Der søges nu om frigivelse af 7.330.000 kr. excl. moms

Hele rådighedsbeløbet på 7.330.000 kr. søges overført fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Forsyningsudvalget.

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Plan & Miljøudvalget behandlede sagen den 5. februar 2013 med følgende indstilling:

- Der afsættes et rådighedsbeløb på kr. 7.330.000 i 2013 finansieret af færre udgifter/større indtægter i 2012 på diverse affaldsordninger til etablering af faciliteter til farligt affald og beholderhåndtering på Esbjerg Affaldshåndtering i Måde.
- Takstkonskvenserne som følge af investeringen indarbejdes i budget 2014-17.
- Teknik & Forsyningsudvalget anmodes om at bygge 550 m² samt ændre eksisterende bygning.

- Teknik og Forsyningsudvalget anmodes om at foranledige det afsatte rådighedsbeløb på kr. 7.330.000 søges frigivet.
- Teknik & Forsyningsudvalget anmodes om at søge frigivelse af hele beløbet.

Høring

Er sendt til høring via Plan & Miljøudvalgets sag.

Vurdering herunder alternativer

Ingen

INDSTILLING

Direktionen indstiller til byrådet under forudsætning af Plan & Miljøudvalgets godkendelse den 5. februar 2013, at

- det til formålet afsatte rådighedsbeløb på kr. 7.330.000 i 2013 overføres fra Plan & Miljøudvalget til Teknik & Forsyningsudvalget
- der meddeles en anlægsbevilling på kr. 7.330.00 i 2013 finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 04.02.2013 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Plan & Miljøudvalget, den 05.02.2013 punkt nr. 10

Beslutning

Godkendt

Afbud

Kim Madsen (O)

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 9

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 10

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 11: Trafiksaneringsplan for Ribe by. Indførelse af tiltag

Bilag

Bilag 01: Forslag til tiltag i Trafiksaneringsplanen for Ribe Bymidte

Bilag 02: Samlede høringssvar

Sagsnr. 2007-9217

11 Trafiksaneringsplan for Ribe by. Indførelse af tiltag

Indledning

På mødet den 5. november 2012 besluttede Udvalget at sende sagen om trafiksanering i Ribes bymidte i høring og i forbindelse hermed skulle der afholdes borgermøde.

Sagsfremstilling

Med henblik på gennemførelsen af tiltag i Trafiksaneringsplanen for Ribe Bymidte har forslagene været behandlet i en interessentgruppe senest den 11. september 2012. Hotellerne og Vandrersjælden er særskilt blevet hørt om forslagene på møde den 11. oktober 2012.

De aktuelle forslag som omfattede tiltag omkring **parkeringshenvisninger, parkeringslicenser og gennemkørselsforbud** blev sendt i offentlig høring i perioden fra 20. november 2012 til 18. december 2012. I forbindelse hermed blev der afholdt borgermøde den 4. december 2012.

Det aktuelle forslag svarende til det som Teknik & Forsyningsudvalget godkendte på mødet 5. november 2012 ligger på sagen

Der er i den offentlige høring indkommet 21 høringssvar.

Parkeringshenvisningen

Der var på borgermødet bred enighed om parkeringshenvisningen. Der har i høringsbemærkningerne været efterspurgt at, parkeringshenvisningen skal udføres "I høj kvalitet".

Parkeringslicenser

Princippet om Indførelse af parkeringslicenser har der bortset fra to høringssvar ligeledes været bred enighed om. Men når det kommer til implementeringen, har der især været delte meninger om, hvorvidt Bed & Breakfast og Brorsonsminde skal have adgang til at udstede gæstelicenser på lige fod med Hoteller og Vandrehjemmet.

Argumentet for gæstelicenser til Bed & Breakfast er bl.a., at de udgør næsten lige så stor en del af overnatningstilbuddet i licenszonen som hoteller og at de i øvrigt bidrager til byens omsætning på lige fod med hoteller og vandrehjem.

Argumenterne imod gæstelicenser til Bed & Breakfast er bl.a. at de vil optage parkering for beboere samt give anledning til øget trafik i middelalderbyen. Der er i øvrigt også indsigelser mod at hoteller får mulighed for gæstelicenser.

Herudover er der fra to beboere i Saltgade ønsket om at blive medtaget i licensordningen.

Gennemkørselsforbud

Der er en enkelt bemærkning om at et gennemkørselsforbud vil være vanskeligt at overholde.

Andre trafikreguleringer

Der er i bemærkningerne adskillige forslag til diverse trafikreguleringer i middelalderbyen, ligesom der er forskellige forslag til ændrede indretninger af parkeringsforholdene i gader.

Det har generelt været et ønske at få hastigheden nedbragt. I det aktuelle forslag var der således påregnet 30km/t. Der har været ønske om en særlig lav hastighed 15 km/t i visse gader.

Lovgrundlag, planer m.v.

Politiet skal godkende de foreslåede ændringer som forudsættes afmærket efter vejreglerne.

Økonomi

De forskellige tiltag kan gennemføres inden for følgende økonomiske rammer:

- Skiltning af parkeringshenvisninger, ca. 200.000 kr.
- Skiltning af parkeringslicenser, ca. 50.000 kr.
- Forbud/hastighed, ca. 50.000 kr.

Tiltagene finansieres i 2013 af overført budget fra den i 2011 frigivne anlægsramme til sikkerhedsfremmende foranstaltninger.

Selve udstedelsen af parkeringslicenserne baseres på et "hvile i sig selv"-princip. Udgiften til licensen, der vil være gældende 4 år, vil beløbe sig til 400 kr.. Dette svarer til den netop indførte ordning ved Sydvestjysk Sygehus i Esbjerg.

Prisen for gæstelicensen skal dække omkostningerne til udstedelsen. På denne baggrund vurderes det, at en gæstelicens skal koste 5 kr. eksklusiv moms og kan være gældende i op til 7 dage for samme køretøj således at man undgår at licenser gives i halve eller hele år.

Af licensen skal fremgå gyldighedsperiode og registreringsnummer. Udsteder fører skriftligt regnskab med udstedte licenser.

Såfremt ordningen misbruges kan den administrativt inddrages.

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Høringen herunder og de indkomne bemærkninger giver anledning til følgende forslag til justeringer:

Parkeringshenvisningen

Der etableres parkeringshenvisning som foreslået i høringsmaterialet.

Parkeringslicenser

På baggrund af de høringssvar, der er kommet, anbefaler Teknik & Miljø følgende: Hoteller og vandrerhjem får mulighed for at udstede gæstelicenser som foreslået i høringsmaterialet. Bed & Breakfast og Brorsonsminde får som et forsøg mulighed for at udstede gæstelicenser i et år. Forsøgsordningen tages op i forbindelse med en evaluering efter det første år.

Gæstelicenser kan alene udstedes til overnattende gæster.

Det anbefales ikke at udvide området hvori der kan udstedes parkeringslicenser idet det foreslåede område trafikalt er enkelt at afskilte og området er sammenfaldene med hvor der er de største parkeringsproblemer.

Gennemkørselsforbud

Gennemføres som foreslået i høringsmaterialet.

Andre foreslåede trafikreguleringer

- Teknik & Miljø vurderer, at ønsket med særlig lav hastighed i middelalderbykernen bedst kan imødekommes ved indførelse af gågadezoner i dele af Dagmarsgade, Grydergade, Nygade, dele af Sønderportsgade og i Korsbrødregade samt dele af Hundegade.

De øvrige foreslåede trafikreguleringer vil ikke komme til udførelse i forbindelse med det aktuelle projekt, men vil indgå som bemærkninger til det videre arbejde med at gennemførelse af trafiksaneringsplanen for Ribe Bymidte.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- der etableres parkeringshenvisning som foreslået i høringsmaterialet. Finansieres af frigivet anlægsramme til sikkerhedsfremmende foranstaltninger
- der etableres parkeringslicenser som foreslået i høringsmaterialet, idet hoteller og vandrerhjem får mulighed for at udstede gæstelicenser, mens Bed &

Breakfast og Brorsonsminde kan udstede gæstelicenser som forsøg i et år, hvorefter forsøget evalueres

- Gennemkørselsforbuddet gennemføres som foreslået i høringsmaterialet og der indføres gågadezone i dele af Dagmarsgade, Grydergade, Nygade, dele af Sønderportsgade og i Korsbrødregade samt dele af Hundegade

og at Teknik & Forsyningsudvalget indstiller til byrådet, at

- beboerlicenser koster 400 kr. for 4 år og gæstelicenser koster 5 kr. eksklusiv moms pr. udstedt gæstelicens.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 04.02.2013 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt med den ændring at hele projektet evalueres om et år og at prisen på gæstelicenser foreslås at koste 10 kr. eksklusiv moms.

Økonomiudvalget, den 18.02.2013 punkt nr. 10

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

[Bilag 01: Forslag til tiltag i Trafiksaneringsplanen for Ribe Bymidte](#)

[Bilag 02: Samlede høringssvar](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 11

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 12: Informationer, forespørgsler og meddelelser

Bilag

Beretning vedr. foranstaltninger om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten for 2012

Beretning for 2012 om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten samt værgemålssager

Sagsnr. 2013-5141

12 Informationer, forespørgsler og meddelelser

Beretning for 2012 om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten samt værgemålssager.

Bilag

[Beretning for 2012 om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten samt værgemålssager](#)

[Beretning vedr. foranstaltninger om magtanvendelse og andre indgreb i selvbestemmelsesretten for 2012](#)

Byrådet, den 04.03.2013 punkt nr. 12

Beslutning

Taget til efterretning

Fraværende uden afbud

Afbud

Erik Christiansen (A)

Punkt 13: Lukket: Etablering af opvækstmiljø på Fridtjof Nansens Vej

Punkt 14: Lukket: Salg af Sjelborggårdsvej 30, 6710 Esbjerg.