REFERAT Plan & Miljøudvalg 2012-2021 d. 03-09-2013

Mødedato Tirsdag d. 03. september 2013 kl. 09:30

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3
Information og forespørgsler..... 6
Høringssvar til forslag til landsplanredegørelse 2013..... 9
Projektforslag for optimering af Nørrelundparkens varmecentral på Farupvej 3a, 6760 Ribe..... 14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.

1 Godkendelse af dagsorden

Bilag

Plan & Miljøudvalget, den 03.09.2013 punkt nr. 1

Beslutning
Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 2: Information og forespørgsler

Sagsnr.

2 Information og forespørgsler

Bilag

Plan & Miljøudvalget, den 03.09.2013 punkt nr. 2

Beslutning

Formand, Eva Fisker og forvaltning afholder møde med Jørgen Søgaard Madsen om udvalgets tidligere beslutning (i sagen om Falck-grunden i Bramming).

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 3: Høringssvar til forslag til landsplanredegørelse 2013

Bilag

Bilag 2. Høringssvar til forslag til landsplanredegørelse 2013

Bilag 1. Forslag til Landsplanredegørelse 2013

Sagsnr. 2013-18573

3 Høringssvar til forslag til landsplanredegørelse 2013

Indledning

Der er udarbejdet et fælles høringssvar mellem Esbjerg, Fanø og Varde Kommuner til forslag til landsplanredegørelse 2013. Dette høringssvar fremlægges hermed til godkendelse i byrådet.

Sagsfremstilling

Efter hvert folketingsvalg skal miljøministeren afgive en redegørelse om landsplanarbejdet til brug for den regionale udviklingsplanlægning og kommuneplanlægningen. Landsplanredegørelsen fremlægges som et forslag med mulige alternativer. Efter høringsperioden afgiver ministeren på regeringens vegne den endelige redegørelse.

Esbjerg Kommune har sammen med Varde og Fanø Kommuner udarbejdet et fælles høringssvar. Høringssvaret er afstemt med Region Syddanmark, med Esbjerg Havn og Esbjerg Erhvervsudvikling.

Det fælles høringssvar har fire fokuspunkter:

- Der mangler nytænkning på planområdet i forhold til udviklingsmuligheder for de turistorienterede kystbyer
- "Storbyregion Vest" mangler på landsplanredegørelsens kort over storbyregioner i Danmark
- I landsplanredegørelsens tekst om timemodellen mangler strækningen Odense - Esbjerg
- Landsplanredegørelsen omtaler kun Fehmern-forbindelsen, men ikke Jyllandskorridoren

Landsplanredegørelsen lægger stor vægt på at finde en balance mellem vækst og grøn omstilling og behandler derfor også temaer som grøn energi, klimasamarbejder, fortætning af boligområder, grønne byrum, levende bymidter, fremme af cyklisme m.v. Alle disse temaer ligger i tråd med Esbjergs forslag til Kommuneplan 2014-2026 og giver dermed ikke anledning til bemærkninger.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planloven

Økonomi

Ingen

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Det er af betydning for Esbjergs fremtidige udviklingsmuligheder, at der i landsplanlægningen arbejdes med Esbjerg som en del af en storbyregion på linie med de øvrige store byer i Danmark.

Infrastrukturelt er det af stor betydning for udviklingen af alle tre kommuner, at regeringen holdes op på de gældende aftaler omkring timemodellen og på udviklingen af Jyllandskorridoren.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Forslag til landsplanredegørelse 2013 er i høring fra den 28. juni til den 27. september.

Vurdering herunder alternativer

Forslag til landsplanredegørelse 2013 har en national dagsorden og beskæftiger sig med problemstillinger af en så overordnet karakter, at der skal råbes højt for at blive hørt. For at få maksimal gennemslagskraft for vore synspunkter har vi valgt at fokusere på få udvalgte punkter og aflevere et svar på vegne af tre kommuner.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- det fælleskommunale høringssvar godkendes.

Bilag

Bilag 1. Forslag til Landsplanredegørelse 2013
Bilag 2. Høringssvar til forslag til landsplanredegørelse 2013

Plan & Miljøudvalget, den 03.09.2013 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

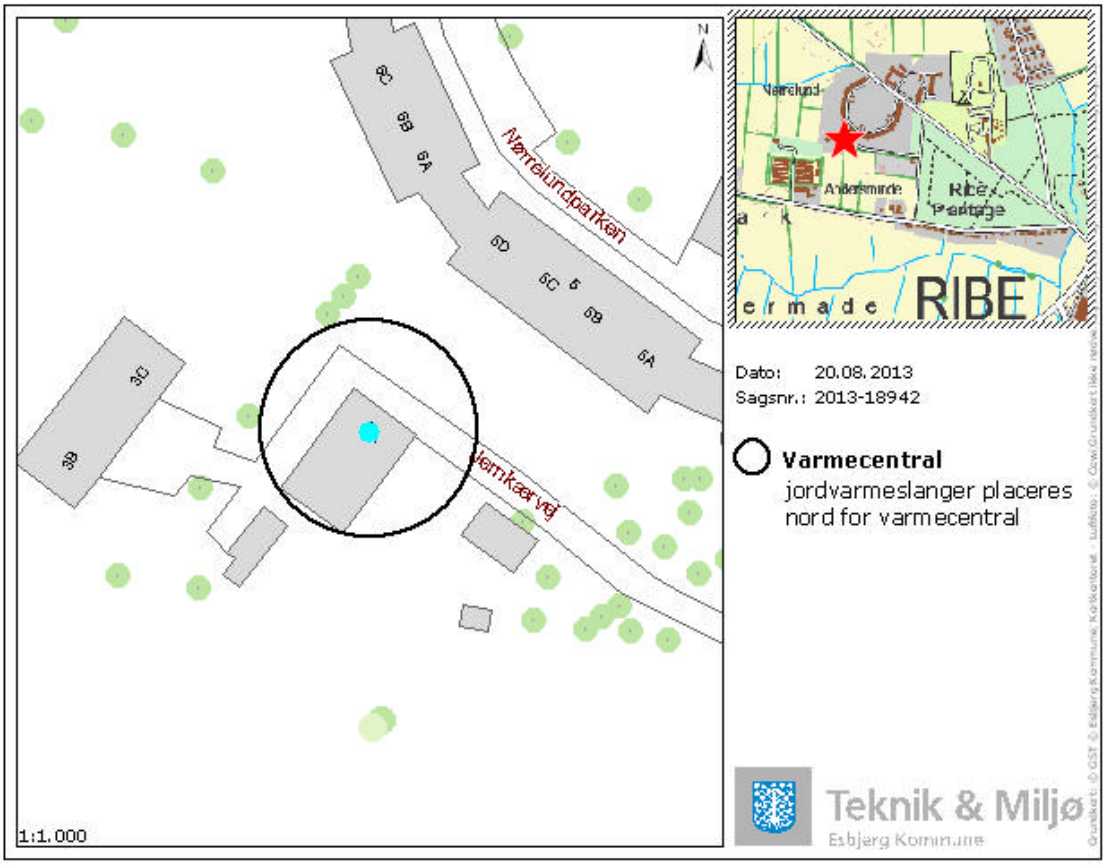
Punkt 4: Projektforslag for optimering af Nørrelundparkens varmecentral på Farupvej 3a, 6760 Ribe

Sagsnr. 2013-18942

4 **Projektforslag for optimering af Nørrelundparkens varmecentral på Farupvej 3a, 6760 Ribe**

Indledning

SE Big Blue A/S har den 8. august 2013 på vegne af Ejerforeningen Nørrelundparken, fremsendt et projektforslag for optimering af Nørrelundparkens varmecentral på Farupvej 3a, 6760 Ribe.



Sagsfremstilling

Ejerforeningen Nørrelundparken har et ønske om at erstatte en bekostelig optimering af Nørrelundparkens varme- og varmtvandsanlæg med et forsøg med væske-vand varmepumpe til optimering af kedlens drift.

I forbindelse med en energirenovering af bebyggelsen er det besluttet at udskifte 2 ældre naturgasfyrede kedler med én kondenserende naturgasfyret kedel.

For at optimere kedlens drift yderligere ønsker man at installere en væske-vand pumpe.

Projektet er et forsøgsprojekt og støttes af Dansk Energi gennem forsknings- og udviklingsprogrammet Elforsk.

Byrådet skal ifølge Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg (BEK nr. 374 af 15. april 2013, "Projektbekendtgørelsen") foretage en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering af projektforslaget og herunder påse, at det er i overensstemmelse med varmeforsyningslovens formålsbestemmelse, som kræver fremme af den mest samfundsøkonomiske og miljøvenlige anvendelse af energi til varme og produktion af varmt vand samt formindskelse af uafhængigheden af fossile brændsler, og at projektforslaget ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekt.

Ud fra en energimæssig vurdering kan der i projektet ikke peges på forhold, som taler imod en projektgodkendelse.

De samfundsøkonomiske beregninger for projektet viser, at der over en 20-årig periode vil fremkomme et samfundsøkonomisk overskud på ca. 785.000 kr.

Den miljømæssige vurdering af projektforslaget fastslår, at projektet indebærer en reduktion i udledning af CO_2 på ca. 50.000 tons over en 20-årig periode.

Lovgrundlag, planer m.v.

Projektforslaget er underlagt Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning (LBK nr. 1184 af 14. december 2011) samt Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg (BEK nr. 374 af den 15. april 2013).

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Projektforslaget har været i høring hos DONG Gas Distribution, der ikke har bemærkninger til projektet, men dog gør opmærksom på, at eventuel ændring af

blokcentralens naturgastilslutning som følge af ændret forsyning vil kunne medføre udgifter for ejeren af blokcentralen til DONG Gas Distribution A/S.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Projektforslaget fra SE Big Blue A/S for Ejerforeningen Nørrelundparken omhandlende optimering af Nørrelundparkens varmecentral på Farupvej 3a, 6760 Ribe godkendes.

Bilag

Plan & Miljøudvalget, den 03.09.2013 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud