

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 11-12-2017

Mødedato	Mandag d. 11. december 2017 kl. 09:00
Mødested	Borgmesterens mødelokale
Mødedeltagere	Johnny Søtrup, Jesper Frost Rasmussen, Henrik Vallø, Henning Ravn, Jakob Lose, Anders Kronborg, Diana Mose Olsen, John Snedker, Sarah Nørris

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Oplæg til veteranpolitik.....	4
Etablering af § 17 stk 4 udvalg vedrørende kommunal ungeindsats.....	5
Udmøntning af grundkapital for 2018-2021.....	8
Evaluerings af bymidtesamarbejdet 2017.....	11
Fælles kriterier for udlejning af ungdomsboliger.....	12
Afskaffelse af daginstitutionernes lukkedage.....	14
Godkendelse af Rammeaftale mellem Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik, Esbjerg K	15
Boliger Kornvangen 1-5 og 9 A-D, anlægsbevilling.....	18
Etablering af sygeplejeklinikker i Distriktscenter Strandby, Plejecenter Østergården, Områdecener	22
Opførelse af P-hus i Danmarksgade 62, udbud af entreprise.....	25
Affaldsplan for lystbådehavn ved Esbjerg Strand.....	28
Vedtagelse af Kommuneplan 2018-30.....	30
Etablering af cykelstier 2017 - Tillægsbevilling.....	32
Mobildækning og lejepriser for antennemaster m.v.....	33
Ansøgning fra Mandø om tilskud til drift af legeplads.....	35
Lukket: Køb af jord i Esbjerg N.....	37
Lukket: Salg af arealer ved Lysningen.....	38
Lukket: Salg af Østergade 3, 6700 Esbjerg.....	39
Lukket: Salg af ejerlejlighed i P-hus i Danmarksgade 62.....	40
Lukket: H2H4 - indfrielse af gæld.....	41
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser.....	42

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Punkt 2: Oplæg til veteranpolitik

17/20038

Indledning

I forbindelse med budgetforliget for 2018 blev det aftalt, at der skal udarbejdes en veteranpolitik. Politikken skal forankres i Økonomiudvalget og omfatte hele veteranens familie.

Sagsfremstilling

I kommunen bor der cirka 650 veteraner. Veteranpolitikken skal synliggøre den indsats, som kommunen kan yde for veteraner og pårørende, som har behov for støtte. En lille del af de personer, der har været udsendt til nogle af verdens brændpunkter, får alvorlige fysiske og psykiske mén, som gør det vanskeligt at vende tilbage til det civile liv.

Visionen for veteranpolitikken er, at yde en helhedsorienteret indsats for veteraner og deres familier. Kommunen skal være et attraktivt sted at bo for veteraner og deres familier. Et sted, hvor veteraner føler sig hørt, og oplever en god og kompetent vejledning samt et sted, hvor der bliver taget hånd om hele familien, så familien får de bedste muligheder for et velfungerende hverdagsliv.

Politikken tager udgangspunkt i disse indsatsområder:

1. Koordinering af indsatsen for veteranerne i kommunen.
Der udpeges en koordinator, som fungerer som én indgang til hele kommunen
2. Samarbejde med andre aktører (egen læge, Region Syddanmark, Veteracentret, Syd- og Sønderjyllands Veteranforum) i forbindelse med tilbud og indsatser til veteraner.
Tæt samarbejde, vidensdeling og uddannelse af de medarbejdere, der har kontakten til veteraner.
3. Anerkendelse og opmærksomhed omkring veteranernes indsats.
Kommunen markerer flagdagen den 5. september. Veteraner og deres pårørende bliver inviteret til en officiel markering af dagen.
4. Mulighed for omskoling og job.
Jobcentret vejleder om den hjælp, som beskæftigelseslovgivningen giver mulighed for at tilbyde.

Veteranen og de pårørende kan have behov for en indsats fra flere forvaltninger. Koordinatorer samarbejder med de relevante forvaltninger om at koordinere indsatsen.

Personaleforhold og arbejdsmiljøforhold

Byrådet bemyndiger direktionen til at udpege en koordinator.

Kompetencer

Økonomiudvalg>Byråd

Indstilling

Direktionen indstiller at:

1. det indstilles til Byrådet, at Veteranpolitikken godkendes
2. politikken efter vedtagelsen i Byrådet sættes på dagsorden i udvalgene, som sikrer, at politikken behandles i tilknytning til forvaltningens opgaver
3. Økonomiudvalget årligt følger op på politikken i forhold til retningslinjer, lovgivning og erfaringer med politikken i praksis

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Økonomiudvalget besluttede, at oplæg til veteranpolitik sendes til høring i fagudvalgene.

Bilag

Folder_veteranpolitik_29.11.2017.pdf

Punkt 3: Etablering af § 17 stk 4 udvalg vedrørende kommunal ungeindsats

17/14431

Indledning

Børn & Kultur og Borger & Arbejdsmarked er i juni 2017 påbegyndt et fælles forberedende arbejde i forhold til den politiske aftale 'Bedre veje til uddannelse og job', som er offentliggjort den 13. oktober 2017. Aftalen skal sikre, at alle unge gennemfører en uddannelse eller opnår varig beskæftigelse.

Reformen kalder på et tæt samarbejde på tværs af forvaltninger. I det forberedende samarbejde om implementeringen i forvaltningerne, er der gjort indledende tanker om at etablere et midlertidigt politisk udvalg efter § 17 stk. 4 i Styrelsesloven.

På et fælles møde med Børn & Familieudvalget og Social & Arbejdsmarkedsudvalget den 20. november var der opbakning til etablering af et § 17 stk. 4 udvalg, og der var enighed om at fremsende forslag til Økonomiudvalget om etablering af et § 17 stk. 4 udvalg med ikrafttrædelse 1. januar 2018.

Sagsfremstilling

Med aftalen om bedre veje til uddannelse og job gives *"kommunerne det fulde ansvar for at gøre alle unge parat til at gennemføre en ungdomsuddannelse eller komme i beskæftigelse"*. Dette fordrer en samlet og koordineret ungeindsats på tværs af uddannelses- beskæftigelses og socialindsatsen i forvaltningerne Borger & Arbejdsmarked og Børn & Kultur.

En ungeindsats med én indgang, hvor den unge og den unges forældre møder kommunen som én samlet instans, og ikke oplever at skulle koordinere sin egen sag og indsats. En ungeindsats, hvor den unge er i centrum og, hvor der via den koordinerede indsats på tværs af uddannelses-, beskæftigelses og socialindsatsen, arbejdes med fælles mål og delmål. En ungeindsats, hvor det sikres, at værdifuld viden ikke går tabt på tværs af forvaltningerne, og en ungeindsats, der sikrer, at flere unge i kommunen vælger den rigtige ungdomsuddannelse for dem, og gennemfører den eller alternativt opnår fast tilknytning til arbejdsmarkedet (jf. Aftale om veje til uddannelse og job).

Borger & Arbejdsmarked og Børn & Kulturforvaltningen er påbegyndt samarbejdet om udviklingen af en sådan tværgående ungeindsats, og det er i den forbindelse drøftet, at det er vigtigt at sikre et stærkt politisk fundament for arbejdet.

På denne baggrund har forvaltningen overvejet muligheden for at etablere et midlertidigt politisk udvalg efter § 17 stk. 4. Byrådet har med den kommunale styrelseslovs § 17 stk. 4 mulighed for at nedsætte et midlertidigt udvalg til at varetage særlige opgaver. Et sådant udvalg har ikke beslutningskompetence, men kan stille forslag og rådgive de stående udvalg og kommunalbestyrelsen.

Forslaget er indledningsvist drøftet med de to udvalgsformænd, og der er på den baggrund udarbejdet et foreløbigt kommissorium (kommissoriet er vedlagt som bilag). Der skal arbejdes videre med et endeligt kommissorium efter konstitueringen af de nye udvalg efter kommunalvalget, hvor forslaget om et § 17 stk. 4 udvalg lægges op igen.

Formålet med et § 17 stk. 4 udvalg er at etablere en sammenhængende ungeindsats i et tværgående samarbejde internt og eksternt, der kan forplante sig hele vejen ud til de led, hvor de unge har deres hverdag. Udvalgets arbejde skal understøtte implementeringen af reформаftalen 'Bedre veje til uddannelse og job' og skal samtidig sikre, at unge træffer det rette uddannelsesvalg.

Målet er i sidste ende at sikre, at alle unge gennemfører en ungdomsuddannelse og/eller opnår fast tilknytning til arbejdsmarkedet.

Udfordringerne med at få flere unge i uddannelse og beskæftigelse er komplekse, og ikke noget kommunen kan sikre alene. Der er brug for at tænke innovativt, tværfagligt og tværsektorielt. Udvalget bør derfor sammensættes bredt med deltagelse af udpegede byrådsmedlemmer fra henholdsvis Børn & Familieudvalget og Social & Arbejdsmarkedsudvalget samt eksterne parter fra lokale uddannelsesinstitutioner, det lokale erhvervsliv og civilsamfundet.

Opgaverne for det midlertidige udvalg vil være, at

- Udarbejde forslag til politik for den tværgående ungeindsats, som opfylder målende for reformen 'Bedre veje til uddannelse og job' og sikrer, at alle unge understøttes i deres uddannelsesvej.

- Udarbejde forslag til en handleplan med konkrete mål, der udmønter politikken for den tværgående ungeindsats. I arbejdet med handleplanen inddrages de lokale interne og eksterne tilbud og ungdomsuddannelser.
- Følge implementering af handleplanen med konkrete indsatser.

§ 17 stk. 4 udvalget er fra forvaltningen tænkt som et midlertidigt udvalg, der forventes færdig med opgaven i august 2020, når den tværgående kommunale ungeindsats er implementeret og klar til forankring.

En tidsplan for arbejdet kunne se ud på følgende måde:

Tidsplan	Opgaver
Oktober 2017 – januar 2018	Projektgruppens kortlægning og undersøgelser af målgruppen og eksisterende praksis i kommunen.
Oktober 2017- januar 2018	Indledende samarbejde med nabokommuner og relevante uddannelsesinstitutioner vedrørende etablering af den Forberedende Grunduddannelse.
1. januar 2018	Nedsættelse og konstituering af § 17 stk. 4 udvalg
Marts - april 2018	Udarbejdelse af politik for tværgående ungeindsats. Herunder fastsættelse af udvalgte temaer og fokusområder i politikken, fx uddannelsesparathed, sårbare overgange, fastholdelse og forpligtende samarbejde.
April - juli 2018	Udarbejdelse af handleplan med konkrete mål, der udmønter politikken for den tværgående ungeindsats. Herunder udpegning af fokusområder ift. at håndtere lokale behov og udfordringer. Ansvars- og opgave fordeling, forslag til organisatorisk udmøntning af handleplanen samt økonomi.
August 2018 - april 2019	Forberede implementering af handleplanen. Herunder udvikling af nye og tilpasning af eksisterende konkrete indsatser, samt konkret organisering af den tværgående ungeindsats i praksis.
April 2018 - juni 2019	Forberedelse af konkret udrulning af den tværgående ungeindsats.
August 2019 - august 2020	Udrulning med monitorering og evt. justering af implementering af den tværgående kommunale ungeindsats.
August 2020	Forankring og drift af den tværgående kommunale ungeindsats, og forventet nedlæggelse af § 17 stk.4 udvalget.

Lovgrundlag, planer mv.

Styrelsesloven § 17 stk. 4

Økonomi

Økonomien omkring FGU afventer, og skal afklares nærmere i et endeligt kommissorium, hvorefter det skal lægges op i Økonomiudvalget.

Der udbetales ikke vederlag for deltagelse i §17 stk. 4 udvalget. Der afregnes dog kørselsgodtgørelse i henhold til reglerne.

Kompetencer

Børn & Familieudvalget og Social & Arbejdsmarkedsudvalget > Økonomiudvalg > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

§ 17 stk. 4 udvalget har ikke beslutningskompetence, men stiller forslag og rådgiver henholdsvis Børn & Familieudvalget og Social & Arbejdsmarkedsudvalget samt Byrådet.

§ 17 stk. 4 udvalget udarbejder indstillinger til godkendelse i de stående udvalg og Byrådet.

Der gives som minimum status til Børn & Familieudvalget og Social & Arbejdsmarkedsudvalget hvert halve år.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at der etableres et nyt §17 stk. 4 udvalg vedrørende kommunal ungeindsats, til ikrafttrædelse i januar 2018.

Udpegning af de 2 politiske deltagere fra henholdsvis Social & Arbejdsmarkedsudvalget og Børn & Familieudvalget vil ske på først kommende udvalgsmøder. Forvaltningerne igangsætter processen omkring udpegning af de eksterne deltagere, i samarbejde med de politiske repræsentanter.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt med den beføjelse, at Økonomiudvalget godkender formanden for udvalget og udpegningen af eksterne medlemmer af udvalget.

Bilag

.Kommissorium § 17.stk 4 udvalg Tværgående kommunal ungeindsats

Punkt 4: Udmøntning af grundkapital for 2018-2021

17/24147

Indledning

Esbjerg Kommune er et område i stadig vækst med flere indbyggere, nye virksomheder og flere studerende. For at kunne tiltrække og fastholde borger i Esbjerg Kommune kræver det et passende udbud af attraktive boliger, herunder almennyttige boliger.

Esbjerg Kommune har i dag et varieret boligmarked, som kan tilbyde boliger til alle. Derfor skal Esbjerg Kommune sammen med boligforeningerne udvikle og skabe flere attraktive og gode boliger, der opfylder borgernes behov uanset alder, indkomst og sociale forhold.

I forbindelse med budgetaftalen 2018-2021 afsatte byrådet 25 mio. kr. til grundkapital til alment nybyggeri, dels til nedbringelse af Boligorganisationernes stigende ventelister, dels for at understøtte Esbjerg Kommunes egen Vision 2020 og Vækststrategi.

Sagsfremstilling

Ved budgetforliget for budget 2018-2021 har forligspartierne indgået aftale om yderligere grundkapital på 25 mio. kr. til almene boliger i Esbjerg Kommune med henblik på etableringen af flere familieboliger og ungdomsboliger.

På baggrund af dialog med boligorganisationerne på dialogmøder i oktober og november, blev følgende kriterier drøftet som grundlag for udmøntningen:

- Projekter der understøtter kommunens vision 2020 om 120.000 indbyggere og 10.000 studerende.
- Opmærksomhed på at skabe flere almene boliger i kommunens mindre byer og gerne projekter som indeholder spændende/nyt byggeri
- Projekter der understøtter storbylivet
- Projekter på arealer/grunde, hvor kommunen har nedlagt institutioner.

Med udgangspunkt i ovenstående kriterier, og drøftelserne på dialogmøderne med boligorganisationerne og vedlagte bilagsoversigt over indmeldte ønsker fra boligorganisationerne, indstilles nedenstående projekter for udmøntning af den afsatte grundkapital på 25 mio.kr.

Forslag fra arbejdsgruppen for alment nybyggeri

	Ønsker antal boliger	Gen. m ² pr. bolig	Beregnet anskaffelses sum	Beregnet grundkapital 10%	Beregnet grundkapital 14%
B32					
Grønlandsparken, institution (Familieboliger)	46	110	98.214.600	9.821.460	13.750.044
Varde Bolig Administration					
Tjæreborg på kommunal grund (Familieboliger)	20	100	41.731.500	4.173.150	5.842.410
Ungdomsbo					
Kystparken/Strandvænget (Familieboliger)	20	110	42.702.000	4.270.200	5.978.280
Arbejdernes Boligforening					
Langliparken/Sjølborgvej, Hjerting (Familieboliger, senior)*	20	110	42.702.000	4.270.200	5.978.280
Fremad					
Stormgade 32 (Familieboliger)	12	90	20.962.800	2.096.280	2.934.792
	118		246.312.900	24.631.290	34.483.806

* Grunden er reserveret af Sundhed & Omsorg. Såfremt der ønskes etableret almene boliger på grunden, skal det fremsættes som forslag, hvor Sundhed & Omsorg vil tage det med til deres udvalg.

De fem projekter er planlagt med skema A godkendelse i 2018 og en grundkapital på 10%. Grundkapitallånet udbetales efter skema A-tilsagn, og praksis opkræves Esbjerg Kommune dette af Landsbyggefonden efter Skema B godkendelse.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboliglovens § 29 – Pantsætning.

Almenboliglovens § 60 – Kommunale anvisnings- og godkendelsesordninger.

Almenboliglovens § 107 – Gebyr støttesagsbehandling.

Almenboliglovens § 115 – Nybyggeri.

Almenboliglovens § 118 – Finansiering.

Almenboliglovens § 118a – Finansiering.

Almenboliglovens § 127 – Garantier.

Almenboliglovens § 135-139 – Ungdomsboligbidrag.

Kommunestyrelseslovens § 41 - Beslutning om optagelse af lån og påtegning af garantiforpligtelser.

Kommunestyrelseslovens § 68 – Salg af kommunal grund.

Lokalplansændring

Økonomi

Til og med 2018 er den kommunale grundkapital 10% af den maksimale anlægssum, fra 2019 og frem stiger den kommunale grundkapital til 14%.

Ved budgetforliget er der afsat følgende til grundkapital:

	2018	2019
Grundkapital	15.000.000 kr.	10.000.000 kr.

De valgte projekter udgør 24.700.000 kr. ved skema A godkendelse i 2018, hvor det er forventeligt at grundkapitalen kommer til udbetaling i 2019, hvorfor der ønskes en budgetfremskydning for de afsatte midler i perioden 2018 til 2019.

Almene familieboliger må gennemsnitlig for en afdeling ikke overstige 110 m² pr. bolig. Den enkelte boligs areal kan ikke overstige 115 m². o

For familieboliger er maksimumbeløbet pr. m² er 18.410 kr., hertil kommer energitillæg på op til 1.150 kr. pr. m².

Til finansiering optages realkreditlån, som Esbjerg Kommune skal yde garanti for. Garantien stilles for den del af lånet, som ligger ud over 60 % af den værdi, der fastsættes af långiver.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Sagen har være i intern høring samt i Plan uden bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Det forventes, at alle projekter kræver lokalplansudarbejdelse.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. projektfordelingen godkendes.
2. der gives tilsagn til, at boligorganisationerne kan fremsende skema A ansøgning på projekterne.
3. der flyttes 15.000.000 kr. fra budget 2018 til 2019.
4. projekterne endelig godkendes ved skema A ansøgning.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Udsat.

Bilag

Indmeldte ønsker til udmøntning af grundkapital for 2018-2021

Punkt 5: Evaluering af bymidtesamarbejdet 2017

17/28631

Indledning

Evaluering af bymidtesamarbejdet 2013-2017.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 16.12.2013 at fortsætte bymidtesamarbejdet indtil udgangen af 2017, hvor der foretages en evaluering.

Esbjerg, Bramming og Ribe Byfora har nu foretaget en evaluering, Evalueringen er meget positiv og gav bl.a. følgende konklusioner:

- Der var stor tilfredshed med bymidtesamarbejdet og den nuværende organisation og stort ønske om at fortsætte samarbejdet.
- Samarbejdet i de 3 Byfora har fungeret godt, og de fælles drøftelser i Fælles Forum har været meget konstruktive.

I perioden 2013-2017 er der bl.a. skabt følgende resultater i bymidtesamarbejdet:

I Esbjerg er der plantet træer i Torvegadekvarteret, deltaget i omdannelsen af Kongensgade og sidegader og bidraget til udstyr til ophold og leg i aktivitetszonerne og til supercykelstien i Kirkegade samt til opsætning af henvisningsskilte og infotavler

I Bramming er forpladsen ved Kikkenborg renoveret, Viadukten er istandsat med nyt lys mm. desuden deltager Bramming Byforum i områdefornyelsen af bymidten med 16 delprojekter.

I Ribe er der udarbejdet et forslag til realiseringskatalog med delprojekter ved Skibbroen. Terrasseringen ved Kolvigsgård er taget i brug, og etableret sti igennem Toldbodens Have og Rosenhaven som et forsøg. Der er udarbejdet et forprojekt fra COWI til renovering af Kvaderstensbroen, og arbejdes med information ved de store parkeringspladser.

Økonomi

Byrådet besluttede ved budgetvedtagelsen den 10.10.2017 at bevillige 1,5 mio. kr. til bymidtesamarbejdet i 2018 til udvikling af projekter, gennemførelse af mindre projekter, afvikling af møder, konsulenthjælp mm. Større projekter vil indgå i budgetlægningen. Der arbejdes med privat medfinansiering af projekterne.

Kompetencer

Økonomiudvalg > Byrådet

Vurdering herunder alternativer

Da der under de seneste møder er tilkendegivet politiske ønsker om at fortsætte bymidtesamarbejdet og givet oplysning om, at Byrådet har afsat midler i 2018, er der skabt forventning om at fortsætte bymidtesamarbejdet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

1. Bymidtesamarbejdet fortsættes indtil udgangen af 2021, hvor der foretages en evaluering.
2. Den nuværende organisation fastholdes med:
 - styregruppe
 - Byfora for Esbjerg, Bramming og Ribe bymidter, der mødes 2 gange årligt
 - fortsat 2 årlige møder i Fælles Forum, hvor medlemmerne mødes og drøfter fælles emner eller tager på studieture.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Bilag

Forslag til justering af medlemslisterne for Esbjerg, Bramming og Ribe Byforum 30.11.2017

Punkt 6: Fælles kriterier for udlejning af ungdomsboliger

17/28008

Indledning

Studiebolig Esbjerg er under opløsning og boligforeningerne i Esbjerg Kommune ønsker, at der fremadrettet er fælles opskrivningskriterier for ventelisterne til ungdomsboligerne.

Sagsfremstilling

Studiebolig Esbjerg er dannet til det formål at tage initiativ til at udvikle og koordinere boliger til uddannelsessøgende i Esbjerg Kommune.

Bestyrelsen i Studiebolig Esbjerg har valgt, at foreningen nedlægges med virkning fra 1. januar 2018. Der er for foreningen to hovedaktiviteter, hvilket er:

1. Koordinere boliger via venteliste til unge under uddannelse.
2. Udvikle boligmarkedet for ungdomsboliger i Esbjerg Kommune.

I forbindelse med nedlæggelsen af Studiebolig Esbjerg, så nedlægges foreningens hjemmeside og venteliste også. Fremover håndteres udlejning og venteliste af de enkelte boligforeninger selv, og hjemmesiden Esbjerg Bolig udvikles således, at der linkes over til den enkelte boligforenings opskrivningssted.

Opskrivning til boligforeningernes ventelister til en ungdomsbolig vil være uden omkostninger for de studerende.

Boligforeningerne i Esbjerg Kommune ønsker fremover, at de har samme kriterier for opskrivning på deres ventelister til ungdomsboligerne. Der er mellem boligforeningerne enighed om, at opskrivningskriterierne skal være:

1. Den boligsøgende kan aktivt søge en studiebolig fra vedkommende er 17 år – dog tidligst et år før forventet studiestart. Dog såfremt den boligsøgende har en kontrakt på en læreplads, kan vedkommende søge en studiebolig før det 17. år.
2. Boligsøgende med en afstand på mere end 50 km - eller en dokumenteret transporttid til studiestedet på mere end 1 time - prioriteres først til en studiebolig.

Ovenstående kriterier for opskrivning til ventelisterne er udarbejdet med udgangspunkt i de samme kriterier, der opskrives til ved Studiebolig Esbjerg. De nye kriterier er fuldt dækkende for de eksisterende kriterier.

Lovgrundlag, planer mv.

Almenboligloven
Bekendtgørelse om udlejning af almene boliger m.v.

Økonomi

Aftalen er uden økonomisk forhold for Esbjerg Kommune.

Kompetencer

Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Sagen har været i intern høring uden bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at fælles kriterier for opskrivning på boligforeningernes ventelister til ungdomsboliger godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Punkt 7: Afskaffelse af daginstitutionernes lukkedage

15/23027

Indledning

Kommunen har siden 2007 haft dage med alternativ pasning, hvor der på bestemte dage blev arrangeret fællespasning på 3-5 adresser centralt i kommunen.

I december 2015 besluttede Byrådet at indføre et forsøg med afskaffelse af lukkedagene i kommunens kommunale og selvejende daginstitutioner. Forsøget blev evalueret ultimo 2016, hvor Byrådet besluttede at forlænge forsøget med yderligere et år med henblik på at kvalificere en eventuel beslutning om permanent afskaffelse af lukkedagene. I forbindelse med vedtagelsen af det andet forsøgsår i 2017 blev det besluttet, at den enkelte daginstitution/afdeling må lukke, såfremt færre end 8 børn er tilmeldt.

Sagsfremstilling

På Børn & Familieudvalgets møde den 5. oktober 2017 blev evalueringen af forsøgsperioden for 2017 forelagt, og det blev besluttet at sende forslaget om permanent afskaffelse af lukkedagene, som det har fungeret i forsøget for 2017, til høring i områdebestyrelser, bestyrelsen i Darum Børneby og forældrebestyrelser for selvejende daginstitutioner.

Børn & Familieudvalget besluttede på mødet den 7. december 2017, efter drøftelse af de indkomne høringssvar, at afskaffe lukkedagene permanent, hvorfor dette nu indstilles til Økonomiudvalget.

Tidligere sagsfremstilling og dagsordenspunkter samt tidligere bilag og høringssvar er vedlagt denne sag som bilag.

Kompetencer

Børn & Familieudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- forsøgsperioden med afskaffelse af lukkedage i 2016 og 2017 i de kommunale og selvejende daginstitutioner samt børnehavedelen i Darum Børneby gøres permanent. Dette indebærer, at kun afdelinger med under 8 tilmeldte børn må holde lukket og i stedet har mulighed for sampasning med andre afdelinger og daginstitutioner i området

Beslutningen Børn & Familieudvalget den 7. december 2017.

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Bilag

Samlet fremmøde på tidligere lukkedage

Samlet høringssvar fra bestyrelser vedr afskaffelse af lukkedage

Opsummering af høringssvar 2017 - Afskaffelse af lukkedage

Samlet høringssvar fra lokal-MED vedr afskaffelse af lukkedage

Tidligere sagsfremstillinger og dagsordenspunkter m.v..pdf

Punkt 8: Godkendelse af Rammeaftale mellem Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik, Esbjerg Kommune og Esbjerg Ensemble

17/13788

Indledning

Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik har udarbejdet forslag til rammeaftale for perioden 1. januar 2018 til 31. december 2020

Rammeaftalen bliver indgået mellem Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik, Esbjerg Kommune samt Esbjerg Ensemble for perioden 1. januar 2018 til 31. december 2020.

Det skal bemærkes, at der er tale om en 3 årig aftale, mod tidligere 4-årig aftale.

Sagsfremstilling

Formålet med rammeaftalen er at tilvejebringe et langsigtet og aftalt grundlag for Esbjerg Ensembles strategi og økonomi, der hviler på det lovgrundlag og de politiske og økonomiske forudsætninger, der eksisterer på tidspunktet for aftalens indgåelse. Målene i aftalen er udtryk for enighed om de ønskede resultater af Esbjerg Ensembles virksomhed i aftaleperioden.

Med det statslige tilskud og aftalen vedkender staten sig sit overordnede kulturpolitiske ansvar for Esbjerg Ensemble som kulturinstitution af national betydning.

Statens Kunstfonds mål og vision for basisensembler:

Formål: Basisensemblerne bidrager til, at en mangfoldighed af musik af højeste kunstneriske kvalitet er tilgængelig og efterspørges i hele landet. Det sker gennem koncertvirksomhed samt formidling og publikumsudvikling.

Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik har desuden den aktuelle målsætning i aftaleperioden 2018-2020 at ensembleerne skal:

- Have stærkt fokus på at være dynamiske og fleksible
- Arbejde innovativt med projektudvikling og publikumsudvikling, herunder ikke mindst inden for børne- og ungeområdet
- Skal skabe øget efterspørgsel efter musik inden for de genrer, som de arbejder med.

Esbjerg Ensemble har som grundlag for denne rammeaftale udarbejdet en strategi vedlagt som bilag.

Strategien indeholder følgende overordnede temaer:

- Særlig overordnede målsætninger på området
- Aktuelle udfordringer og muligheder
- Vision for Esbjerg Ensemble
- Opgaver og mål for Esbjerg Ensemble
- Særlig indsatsområder for Esbjerg Ensemble
- Andet af relevans for strategien

Derudover er der udarbejdet Fælles nøgletal og indikatorer med supplerende nøgletal af relevans for ensembleer samt finansieringsoversigt for perioden.

Lovgrundlag, planer mv.

Lov nr. 1531 af 21. december 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet

Økonomi

Den samlede finansieringsplan, resultat og egenkapital:

Kr.	2018	2019	2020
Statslig driftstilskud	5.475.600	5.475.600	5.475.600
Kommunal tilskud	3.669.900	3.669.900	3.669.900
Fonde og sponsorer	450.000	250.000	250.000
Egenindtægter	510.000	515.000	520.000
Indtægter i alt	10.105.500	9.910.500	9.915.500
Udgifter	10.049.557	9.885.500	9.890.500
Årets resultat	55.943	25.000	25.000
Egenkapital, ultimo	-2.103	22.897	47.897

Statens Kunstfonds driftstilskud som fastsættes på baggrund af de årlige bevillingslove udgør i aftaleperioden 5.475.600 (2018-niveau). Tilskuddet pris- og lønfremskrives efter de almindeligt gældende satser for bevillingsområdet. Hvis bevillingsområdet rammes af besparelser, kan Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik uden varsel reducere tilskuddet størrelse.

Det er en forudsætning for det statslige tilskud, at Esbjerg Ensemble modtager et årligt kommunalt driftstilskud svarende minimum til det kommunale driftstilskud for 2017.

Esbjerg Kommunes driftstilskud, som fastsættes på baggrund af det årlige kommunale budget, udgør i aftaleperioden årligt 3.669.897 kr. (2018-niveau). Tilskuddet i 2017 udgjorde 3.600.000 kr.

Det kommunale tilskud vil årligt blive justeret i forhold til fremskrivningen af driftstilskud på det kommunale budget, dog med forbehold for besparelser.

Væsentlige ændringer i aftalens forudsætninger, herunder dens økonomiske grundlag kan give anledning til en genforhandling af aftalen.

De ovenfor anførte tilskud fra Statens Kunstfond og Esbjerg Kommune er ikke tilsagn om tilskud, men udtryk for de forventede tilskud i aftaleperioden.

Kompetencer

Kultur & Fritidsudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Sagen har været i høring hos Fællesforvaltningen uden bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet at rammeaftalen mellem Statens Kunstfonds Projektstøtteudvalg for Musik, Esbjerg Kommune og Esbjerg Ensemble for perioden 1. januar 2018 til 31. december 2020 godkendes.

Beslutning Kultur & Fritidsudvalg den 28-11-2017

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Bilag

Rammeaftale 2018-2020_Esbjerg Ensemble. 6. november - endelig version

Punkt 9: Boliger Kornvangen 1-5 og 9 A-D, anlægsbevilling

16/4378

Indledning

Godkendelse af anlægsbevilling for etablering af 55 boliger på Kornvangen, fordelt med 40 boliger til Udviklingscenter Esbjerg og 15 boliger til Socialt Rehabiliteringscenter.

Der har været afholdt licitation, som holder sig inden for den afsatte anlægsramme på brutto 85.956.818 kr. og netto 18.207.184 kr.

Sagsfremstilling

Social og Arbejdsmarkedsudvalget godkendte den 15. maj 2016, byggeprogrammet for etablering af 40 erstatningsboliger til Udviklingscenter Esbjerg og 15 boliger til Socialt Rehabiliteringscenter. Boligerne er med tilhørende servicearealer. Den 1. april 2016 godkendte Teknik & Byggeudvalget byggeprogrammet.

Til Udviklingscenter Esbjerg opføres 33 nye boliger på Kornvangen 1-5 til udviklingshæmmede. I de eksisterende bygninger Kornvangen 9 A+B etableres 7 boliger til udviklingshæmmede og servicearealer til samling af Udviklingscenter Esbjergs samlede administration.

Til Social Rehabiliteringscenter etableres på Kornvangen 9 C+D 12 boliger efter servicelovens § 107, 3 almene boliger efter Almenboligloven og servicearealer med personalefaciliteter

Byrådet godkendte den 18. april 2016 en projekteringsbevilling på 6 mio. kr.

Projektet har været udbudt i offentlig licitation i fagentrepriser, og licitationen blev afholdt den 24. oktober 2017. Licitationen resulterede i en anskaffelsessum for de 43 almene boliger på 65,3 mio. kr. inkl. moms, og en anskaffelsessum for servicedelen og de 12 boliger efter servicelovens § 107 på 20,7 mio. kr. ekskl. moms.

Der er opstillet følgende tidsplan for projektets udførelse:

Entreprisekontrakter	januar-februar 2018
Opførelse af nybyggeri inkl. aflevering	marts 2018-januar 2019
Indflytning i nybyggeri	januar-februar 2019
Renovering af eksisterende bygning og aflevering	marts –december 2019
Indflytning i renoveret bygning	januar 2020

Lovgrundlag, planer mv.

Botilbuddet, der hører under Udviklingscenter Esbjerg, etableres efter Almenboliglovens § 105, stk. 3 og § 115 stk. 2.

Botilbuddet, der hører under Socialt Rehabiliteringscenter, etableres dels efter Almenboliglovens § 105, stk. 3 og § 115 stk. 2. og dels efter Servicelovens § 107.

Økonomi

I nedenstående oversigter er udgifterne opdelt efter, om udgifterne skal opgøres inkl. eller ekskl. moms. Almene boliger skal opgøres inkl. moms, mens boliger opført efter serviceloven samt servicearealer skal opgøres ekskl. moms.

43 almene boliger

For de 43 almene boliger udgør udgifterne 65.284.018 kr. inkl. moms. Byrådet godkendte den 18. april 2016 en anlægsbevilling på 6 mio. kr. inkl. moms til projektering. Der søges nu om en anlægsbevilling på de resterende 59.284.018 kr. fordelt med 26.659.150 kr. i 2018 og 32.624.868 i 2019.

Boligerne finansieres ved lånoptagelse på 88 % med 57.449.936 kr., og beboerindskud på 2 % med 1.305.680 kr. Kommunens andel til de almene boliger udgør grundkapital på 10 % svarende til 6.528.402 kr.

Tabel 1. Oversigt over anlægsudgifter og finansiering af 43 almene boliger. Udgifterne til boliger er inkl. moms.

Almene boliger	2016/17	2018	2019	2020	Total
Projektering*	6.000,0				6.000,0
Anlægsudgifter		26.659,1	32.624,9		59.284,0
Låneoptagelse				-57.449,9	-57.449,9
Beboerindskud				-1.305,7	-1.305,7
Total	6.000,0	26.659,1	32.624,9	-58.755,6	6.528,4

* Beløbet til projektering er frigivet jf. beslutning i Byrådet den 18/4-2016

12 boliger efter servicelovens § 107 samt servicearealer

For de 12 boliger efter serviceloven udgør udgifterne 9.568.000 kr. ekskl. moms. Udgiften til botilbuddets samlede servicearealer udgør 11.104.800 kr. ekskl. moms. I alt en udgift på 20.672.800 kr. ekskl. moms. Beløbet søges frigivet i 2019.

Til finansiering af servicearealer ydes et statstilskud på 1.720.000 kr. hertil kommer, at grund- og ejendomsværdien på 7.274.018 kr. indgår i den kommunale finansiering af byggeriet.

Tabel 2 Oversigt over anlægsudgifter og finansiering af 12 boliger efter serviceloven og servicearealer. Udgifterne er ekskl. moms.

107-boliger og serviceareal	2016/17	2018	2019	2020	Total
Anlægsudgifter			20.672,8		20.672,8
Servicearealtilskud				-1.720,0	-1.720,0
Ejendomsværdi				-7.274,0	-7.274,0
Total	0,0	0,0	20.672,8	-8.994,0	11.678,8

Tabel 3. Samlet anlægsoversigt.

Samlet	6.000,0	26.659,1	53.297,7	-67.749,6	18.207,2
<i>Udgifter</i>	<i>6.000,0</i>	<i>26.659,1</i>	<i>53.297,7</i>	<i>0,0</i>	<i>85.956,8</i>
<i>Indtægter</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>0,0</i>	<i>-67.749,6</i>	<i>-67.749,6</i>

Ændret udgiftsfordeling

Der er forskel på, hvorledes anlægsbudgettet er afsat i budget 2018-2021, og hvordan beløbene vil fordele sig over anlægsperioden. I forbindelse med licitationen ønskes en ændret fordeling over budgetperioden som angivet i tabel 4 og 5.

Tabel 4. Afsat anlægsbeløb i budget 2018-2021

Budgettets afsatte rådighedsbeløb	2016/17	2018	2019	2020	Total
Almene boliger	6.000,0	17.766,0	-9.406,0	-6.087,0	8.273,0
107-boliger og serviceareal		2.971,0	4.935,0	1.938,0	9.844,0
Samlet	6.000,0	20.737,0	-4.471,0	-4.149,0	18.117,0

Tabel 5. Rådighedsbeløb fordelt over anlægsårene

Ændring til rådighedsbeløb	2016/17	2018	2019	2020	Total
Almene boliger		8.893,1	42.030,9	-52.668,6	-1744,6
107-boliger og serviceareal		-2.971,0	15.737,8	-10.932,0	1834,8
Samlet		5.922,1	57.768,7	-63.600,6	90,2

Husleje almene boliger

For boligerne til Udviklingscenter Esbjerg er der beregnet en årlig husleje pr. m² på 872,40 kr. Boligernes størrelse varierer fra 55 m² til 83 m². Dette betyder, at den månedlige husleje varierer og kommer til at ligge mellem 3.998,52 kr. og 6.034,1 kr.

For Socialt Rehabiliteringscenter er der beregnet en årlig husleje pr.m² på 1.033,37 kr. Her er boligernes størrelse på 57 m² til 68 m². Dette betyder, at den månedlige husleje bliver på mellem 4.908,50 kr. og 5.847,14 kr. pr. måned.

Beboernes indskud udgør 2 % af anlægsudgiften. Der er forskellige størrelser på boligerne og dermed forskellige størrelser på beløbet til indskud.

For boligerne til Udviklingscenter Esbjerg er indskuddet beregnet til at ligge mellem 21.371,35 kr. og 32.251,31 kr.

For boligerne til Socialt Rehabiliteringscenter er indskuddet beregnet til at ligge mellem 26.941,29 kr. og 32.093,22 kr.

Kommunen afholder udgiften til indskud, når borgere flytter fra et § 108 botilbud til en almen bolig. Udgiften til indskud vedr. borgere, der flytter fra én almen bolig efter Almen boliglovens § 105, stk. 3 og § 115 stk. 2. til en anden almen bolig er en kommunal udgift, da det er i kommunens interesse, at flytte borgeren. I dette projekt handler det om 8 borgere, der tilbydes en erstatningsbolig for Gammelbyhus. Kommunen modtager 2/3 refusion på udgifter til indskud.

Lånet på 57.449.936 kr. inkl. moms til almenboligdelen afdrages via beboernes husleje. Beboerne kan søge boligstøtte.

Husleje boliger § 107

For boligerne oprettet efter servicelovens § 107 bliver der beregnet en egenbetaling, der er afhængig af borgerens indtægtgrundlag.

Personaleforhold og arbejdsmiljøforhold

Personale fra henholdsvis Udviklingscenter Esbjerg og Socialt Rehabiliteringscenter flytter med over i de nye botilbud.

Kompetencer

Social & Arbejdsmarkedsudvalget>Teknik & Byggeudvalget>Økonomiudvalget>Byrådet.

Planmæssige konsekvenser

Det omhandlede område, Kornvangen 1-5 og 9 A-D er udlagt til offentlige formål herunder offentlige institutioner og anlæg af almennyttig karakter. Der må ikke gives tilladelse til at etablere boligbebyggelse undtagen boliger i tilknytning til institutioner i området.

Botilbuddene kan opføres inden for rammerne af lokalplan nr. 328.

Høring

Projektforslaget har været forelagt Handicaprådets formand, der har godkendt det uden bemærkninger.

Sagen har været i intern høring. Høringssvar er indarbejdet i dagsordenspunktet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. den årlige husleje foreløbigt er beregnet til henholdsvis 872,40 og 1.033,37 pr. m²

2. rådighedsbeløbene på i alt 85.956.818 kr. finansieres jf. tabel 3 i økonomiafsnittet. Der er netto afsat en anlægssum på 18,1 mio. kr., hvor forslaget indebærer en netto anlægsbevilling på 18,2 mio. kr.
3. grund og ejendomsværdi fastsættes til 7.274.018 og indgår i finansieringen
4. tillægsbevillingen på 0,1 mio. kr. finansieres indenfor udvalgets egne budgetrammer
5. der søges tillægsbevilling til rådighedsbeløbet for opførelse af 43 almene boliger i 2018 på 8,9 mio. kr., i 2019 på 42,0 mio. kr. og i 2020 på -52,7 mio. kr.
6. der søges tillægsbevilling til rådighedsbeløbet vedr. servicedelen og boliger efter serviceloven i 2018 på -3,0 mio. kr., i 2019 på 15,7 mio. kr. og i 2020 på -10,9 mio. kr.

der for den almene boligdel

7. godkendes en anskaffelsessum på 65.284.018. inkl. moms, der skal danne grundlag for statens ydelsesstøtte og den kommunale grundkapital.
8. meddeles en anlægsbevilling på 59.284.017 kr. inkl. moms fordelt med 26.659.150 kr. i 2018 og 32.624.868 kr. i 2019.

der for servicedelen og 12 boliger efter serviceloven

9. godkendes en anskaffelsessum på 20.672.800 kr. ekskl. moms.

10. meddeles en anlægsbevilling på 20.672.800 ekskl. moms i 2019.

Beslutning Social & Arbejdsmarkedsudvalg den 28-11-2017

Godkendt.

Mogens Eriksen er indkaldt som suppleant for Kurt Jakobsen.

Afbud: Kurt Jakobsen (V), Mogens Eriksen (V)

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 30-11-2017

Godkendt.

Afbud: Kim Madsen (R)

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Punkt 10: Etablering af sygeplejeklinikker i Distriktscenter Strandby, Plejecenter Østergården, Områdecener Hedelund og Skovbo Centeret

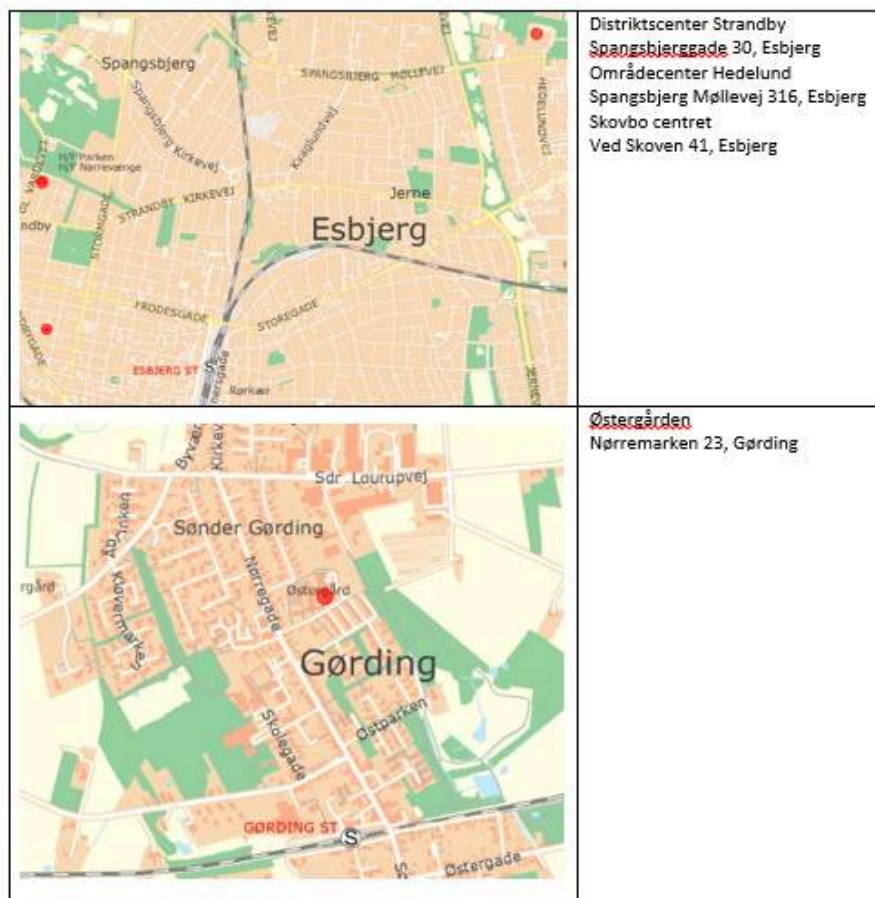
17/27044

Indledning

Sundhed & Omsorg er i gang med udbygning af sygeplejeklinikker i kommunen.

Der er peget på etablering af 6 sygeplejeklinikker på henholdsvis Distriktscenter Strandby, Plejecenter Østergården, områdecener Hedelund og Skovbo centeret.

Der er udarbejdet bygningsdelsoverslag, "Bygningsoverslag af Sygeplejeklinikker", der viser, at sygeplejeklinikkerne kan etableres for 3.019.400 kr. excl moms, som der søges en anlægsbevilling til.



Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af Budget 2016 blev der afsat 5 mio. kr. til etablering af sygeplejeklinikker i Esbjerg Kommune.

Sygeplejeklinikkerne tilbyder sygepleje til borgere i Esbjerg Kommune, som er visiteret til sygepleje.

Sygeplejeklinikkerne skal give borgerne bedre service og højere kvalitet. Der kan løses flere opgaver med samme ressourcer.

Der er tidligere etableret sygeplejeklinikker i Ribe, Bramming og Esbjerg.

Erfaringerne med de nuværende sygeplejeklinikker har været medvirkende til, at der har været en analyse af, hvor det vil have størst effekt at placere de resterende sygeplejeklinikker.

Nærværende sag omhandler etablering af 6 nye sygeplejeklinikker, der skal indrettes på følgende adresser:

1 klinik på Distriktscenter Strandby, Spangsbjergsgade 30, 6700 Esbjerg.

1 klinik på plejecenter Østergården, Nørremarken 23, 6690 Gørding, 1 klinik.

2 klinikker på Områdedecenter Hedelund, Spangsbjerg Mållevej 316, 6705 Esbjerg.
2 klinikker på Skovbo centeret, Ved Skoven 41, 6700 Esbjerg.

Byggearbejdet forventes påbegyndt den 1. marts 2018 og færdiggjort den 1. september 2018. Byggearbejdet udbydes samlet og påbegyndes forskudt af hinanden til alle 6 sygeplejeklinikker straks færdige.

Økonomi

I forbindelse med vedtagelse af Budget 2016 blev der afsat 5 mio. kr. til etablering af sygeplejeklinikker i Esbjerg Kommune.

Der er tidligere frigivet kr. 1.980.600 til etableringen af sygeplejeklinikker i Ribe, Bramming og Esbjerg.

Det resterende rådighedsbeløb kr. 3.019.400 er tidligere overført til 2017.

De samlede udgifter til byggeprojektet inkl. inventar er beregnet til kr. 3.019.400 excl. moms. Udgifterne fordeler sig som anført.

	Udgifter i kr.
Distriktscenter Strandby	383.720
Plejecenter Åstergården	483.028
Områdedecenter Hedelund	540.505
Skovbo Centeret	806.368
Inventar	805.779
I alt	3.019.400
Anlægsbevilling	3.019.400

Specifikation af beløb kan findes i "Bygningsoverslag" Sygeplejeklinikker. Beløb til inventar er baseret på et skøn ud fra priser på inventar ved tidligere opførte sygeplejeklinikker.

Der søges om overførsel af det i 2017 afsatte rådighedsbeløb kr. 3.019.400 til 2018, samt frigivelse af kr. 3.019.400 i 2018.

Kompetencer

Sundhed & Omsorgsudvalget > Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Sundhed & Omsorgsudvalget behandlede sagen den 20/11 med følgende indstilling:

Direktionen indstiller, at Sundhed & Omsorgsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byrådet, at

- Der frigives kr. 3.019.400 kr. til etablering af sygeplejeklinikker af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.
- Sagen skal oversendes til Teknik & Byggeudvalget.

Hearing

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. det i 2017 afsatte rådighedsbeløb på 3.019.400 kr. overføres til 2018.
2. der meddeles en anlægsbevilling på kr. 3.019.400 kr. til etablering af sygeplejeklinikker finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 30-11-2017

Godkendt.

Beslutning Ækonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Bilag

Bygningsoverslag - Sygeplejeklinikker

Plantagning - Sygeplejeklinikker

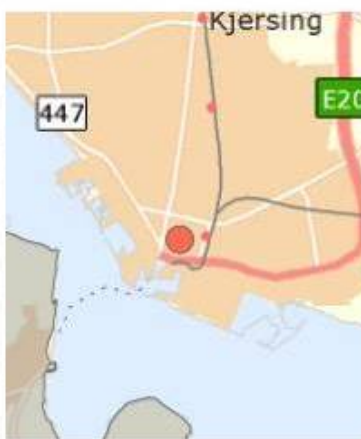
Punkt 11: Opførelse af P-hus i Danmarksgade 62, udbud af entreprise

16/27724

Indledning

Den 19. juni 2017 vedtog Byrådet, at arbejdet med opførelse af P-huset skulle igangsættes, og midlerne til projektets gennemførelse blev frigivet.

Det blev tillige besluttet, at der skal udbydes en ejerlejlighed til parkering i P-huset.



P-hus, Danmarksgade 62
6700 Esbjerg

Sagsfremstilling

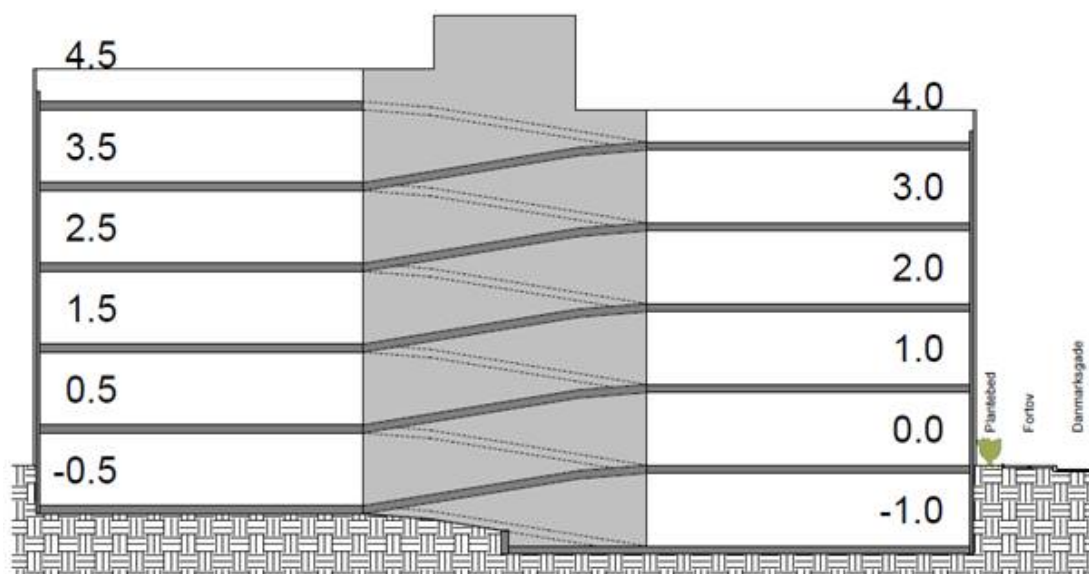
Udbuddet af ejerlejlighed med 51 P-pladser er nu gennemført i henhold til byrådsbeslutning af 19. juni 2017 (se i øvrigt økonomiafsnittet).

Teknik & Miljø har i forbindelse med udarbejdelsen af udbudsmaterialet set nærmere på, hvorledes bygningsfacaden kan udformes, så den bedst muligt indpasses i forhold til den omkringliggende bebyggelse.

Bygningsfacadehøjden i Danmarksgade, overfor det kommende P-hus, er i 3 og 3½ etage, mens bygningshøjden i karreen, hvor P-huset opføres, varierer fra 2 til 5 etager.

Bygningsfacadehøjden kan reduceres ved at anlægge flere P-pladser under terræn. Ved i udbuddet at stille krav om maksimalt 4 dæk over terræn mod Danmarksgade, hvoraf det øverste dæk er åbent, vil bygningsfacadehøjden blive på 13,2 m (se illustration nedenfor). Danmarksgade Skole overfor har en bygningsfacadehøjde på 10,7 m og en samlet højde på 13,5 m.

Illustration af, hvorledes P-huset vil fremstå i gadebilledet, fremgår af ”Visualiseringer P-hus Danmarksgade 62”.



Det anbefales at udbyde P-huset med den reducerede bygningshøjde ved etablering af yderligere P-pladser under terræn.

Opgaven udbydes i totalentreprisekonkurrence med forudgående prækvalifikation.

Med udbudsformen er der mulighed for forhandling. Her vil der kunne ske tilpasninger af fx facadeudtrykket.

Der anbefales nedsat en dommerkomite bestående af borgmester, udvalgsformand og direktør for Teknik & Miljø.

Esbjerg Kommune har i forbindelse med gennemførte byggeprojekter, i oktober 2016, solgt i alt 21 P-pladser i P-fonden. Disse P-pladser er afregnet efter, at P-pladser etableres i et P-hus, og at de bliver offentligt tilgængelige, hvorfor prisen udgør 50% af den på indbetalingstidspunktet forventede opførelsespris. Det samlede indbetalte beløb udgør 1.312.500 kr. svarende til en forventet opførelsespris på 125.000 kr. pr. P-plads (beløbet er inklusiv værdifastsættelse af grunden). De pågældende P-pladser skal være anlagt senest 5 år efter byggetilladelsen. Hvis P-pladserne ikke er etableret, skal beløbet tilbagebetales.

De pågældende P-pladser anbefales etableret i P-huset i Danmarksgade 62.

Lovgrundlag, planer mv.

Vejlovens bestemmelser, Planloven, Udbudsloven.

Økonomi

I det gældende budget er der samlet set en økonomi på 40 mio. kr. til opførelse af et P-hus på ca. 400 P-pladser.

En tilpasning af projektet med lavere facadehøjde mod Danmarksgade vil gøre projektet lidt dyrere, da anlæg af P-pladser under terræn er dyrere end P-pladser over terræn.

Som det fremgår af sagsfremstillingen, er der indbetalt 1.312.500 mio. kr. til P-fonden til opførelse af offentligt tilgængelige P-pladser i P-hus. Det anbefales at anvende disse midler i P-huset som beskrevet i sagsfremstillingen.

Tilsvarende anbefales det at anvende de supplerende indtægter på 1,24 mio. kr. i P-huset, der er opnået gennem udbuddet af ejerlejligheden. Der henvises i øvrigt til sagen "Salg af ejerlejlighed i P-hus i Danmarksgade 62".

Dermed vil den samlede anlægsramme til projektet udgøre 42.552.500 kr.

Det vurderes, at den øgede anlægsramme vil gøre det muligt at tilpasse projektet, så bygningshøjden mod Danmarksgade reduceres som beskrevet i sagsfremstillingen.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalg > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Der skal vedtages en ny lokalplan for området, hvor P-huset skal opføres. Den forventes vedtaget i begyndelsen af 2018.

Konsekvenser for andre udvalg

Plan & Miljøudvalget i forhold til lokalplan.

Høring

Høringssvar er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Vurdering herunder alternativer

Teknik & Miljø finder, at et P-hus med 12 forskudte dæk med den reducerede bygningshøjde mod Danmarksgade fornuftigt vil kunne indpasses i det omkringliggende bymiljø.

Ved at reducere antallet af parkeringsdæk over terræn og anlægge yderligere et dæk under terræn forbedres adgangsforholdene for bilisterne, idet kørevejen i P-huset bliver kortere.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. udbuddet gennemføres som beskrevet i sagsfremstillingen.

det indstilles til Byrådet, at

1. der afsættes et yderligere rådighedsbeløb på 1.312.500 kr. i 2019 finansieret af indtægter i P-fonden.
2. der afsættes et yderligere rådighedsbeløb på 1.240.000 kr. i 2019 finansieret af supplerende indtægter fra salg af ejerlejlighed i P-huset.
3. indtægtsbevillingen forhøjes med 1.240.000 kr. fra supplerende indtægter fra salg af ejerlejlighed.
4. der meddeles tillæg til anlægsbevilling på 2.552.500 kr. i 2019.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 30-11-2017

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Indstillingen blev sat til afstemning.

For indstillingen stemte 8 (E, V, A og F)

Imod indstillingen stemte 1 (Ø)

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Visualiseringer P-hus Danmarksgade 62

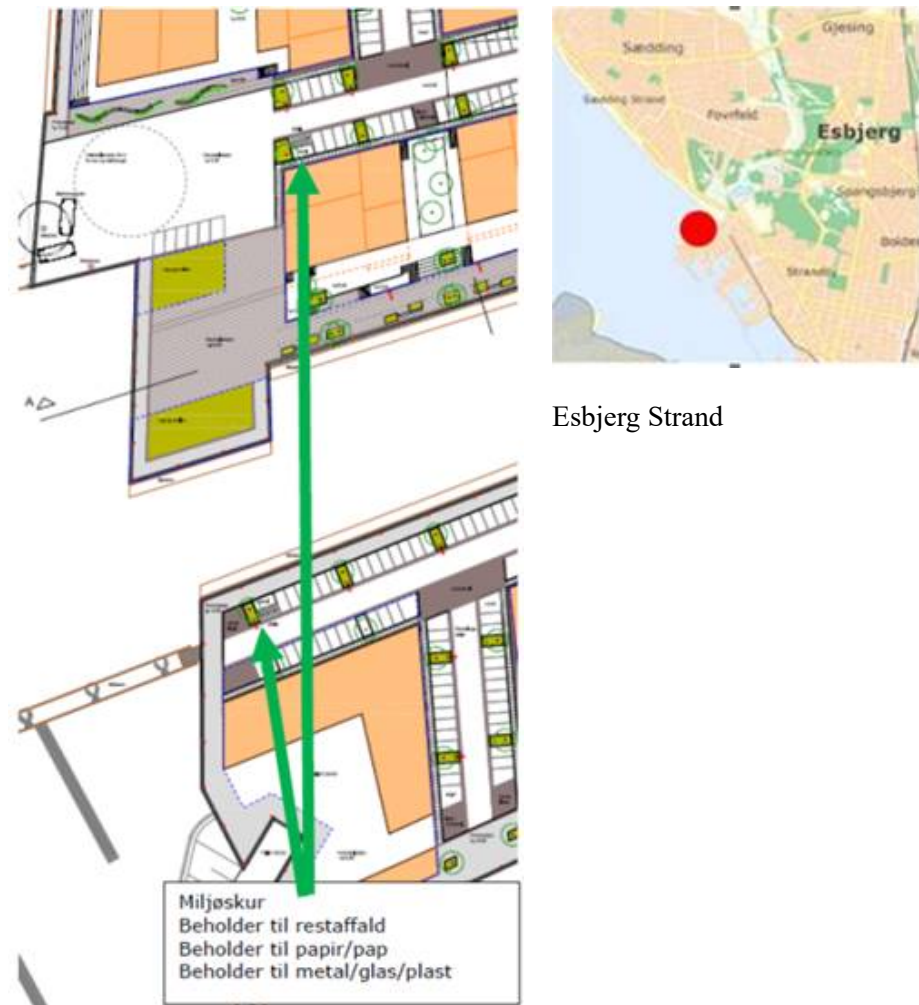
Punkt 12: Affaldsplan for lystbådehavn ved Esbjerg Strand

17/23827

Indledning

I henhold til BEK nr. 1396 af 25. november 2016, Bekendtgørelse om modtagefaciliteter for affald fra skibe, om skibes aflevering af affald og havnes affaldsplaner, skal der udarbejdes en affaldsplan for lystbådehavne.

Der er udarbejdet udkast for den kommende lystbådehavn ved Esbjerg Strand. Affaldsplanen skal efterfølgende godkendes af Miljøstyrelsen.



Esbjerg Strand

Sagsfremstilling

Lystbådehavnens affaldskapacitet og type er afstemt efter de aktuelle fysiske og typemæssige arter affald, som der forventes. Såfremt behov for håndtering af særlige typer affald opstår, udover de i planen beskrevne emner, håndteres de i samarbejde med Teknik & Miljø.

Skibe, der anløber havnen, er pligtige til at aflevere affald, jfr. Miljøministeriets gældende bekendtgørelse om modtagefaciliteter for affald fra skibe, om skibes aflevering af affald og havnes affaldsplaner.

Godkendt affaldstransportører sørger for, at affaldet løbende bliver kørt til godkendte affaldsbehandlere.

Lovgrundlag, planer mv.

- Lovbekendtgørelse nr. 963 af 3. juli 2013 om beskyttelse af havmiljøet
- Bekendtgørelse om modtagefaciliteter for affald fra skibe, om skibes aflevering og havnes affaldsplaner (bekendtgørelse nr. 1396 af 25. november 2016).

Økonomi

Udgifterne til håndtering afholdes af den kommende driftsenhed.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Affaldsplanen skal ikke sendes i høring.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at affaldsplan for lystbådehavn ved Esbjerg Strand godkendes og offentliggøres.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-12-2017

Godkendt med tilrettelser.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Bilag

Affaldsplan 2017 - Lystbådehavn ved Esbjerg Strand

Punkt 13: Vedtagelse af Kommuneplan 2018-30

17/18753

Indledning

Efter afslutningen af høringsfristen for forslag til Kommuneplan 2018-30 er der udarbejdet en høringsrapport: ”Uddrag og Vurderinger. Kommuneplan 2018-30”. Denne ligger til grund for den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2018-30.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommunes Kommuneplan 2018-30 er en revision af Kommuneplan 2014-26 og fastholder de store linjer i denne plan. De ændringer der er sket er fremgået af forandringsrapporten i kommuneplanforslaget. Forslaget har været i høring henover sommeren, hvilket resulterede i en del bemærkninger.

Høringsrapporten ”Uddrag og Vurderinger. Kommuneplan 2018-30” gennemgår de bemærkninger, som er indkommet i høringsperioden.

De statslige krav til ændringer af forslaget som Esbjerg Kommune skal følge for at undgå en statslig indsigelse mod vedtagelsen er følgende:

- Der skal indsættes en aftalt tekst om produktionserhverv i den endelige kommuneplan.
- Statens støjsolinjer omkring statens veje skal vises i kommuneplanens kort.
- Skovrejsningstemaet skal tilrettes, så der ikke er vist skovrejsning på statens veje.
- Retningslinje FS. 22 (om vindmøller) og redegørelsen til denne udbygges med tekst fra anden lovgivning om afstanden mellem vindmøller og vej/jernbane.
- Det skal sikres, at visningen af reservation til gasledning i kommuneplankortet sker efter Energinets anvisninger.

Efterfølgende er skovrejsningslaget øst for Ribe blevet tilrettet som følge af en henvendelse fra Naturstyrelsen.

Den lange række af bemærkninger fra borgerne og andre interessenter har resulteret i følgende forslag til justeringer af forslaget. Ændringerne er tekniske justeringer, der ikke kræver en ny offentlighedsfase:

- Højdebestemmelserne for Esbjerg Indre by bevares som i Kommuneplan 2014-26 (den foreslåede ændring i kommuneplanforslaget gennemføres ikke, herunder heller ikke for Museumspladsen, hvor en lokalplan er i proces)
- Bebyggelsesprocenten ændres fra 30 til 50 i rammeområde 40-020-010 (Ribe Fritidscenter)
- Rammebestemmelserne for støj i område 08-020-130 (ved Tarp Byvej) ændres fra 55/45/40 dag/aften/nat til 60/60/60 dag/aften/nat.
- Redegørelsesteksten til FS. 20 og FS. 21 (om vindmøller) rettes til så den er i overensstemmelse med bestemmelserne i rammerne.
- Reservationen ”Vindmølleområde” erstattes af reservationen ”Havnevindmøller” i ramme 01-100-161, 01-100-151, 01-100-251 og 01-100-121 (Esbjerg Havn).
- Reservationen til forsøgsmøller over 150 meter fjernes fra ramme 01-100-121 (Esbjerg Havn)
- I vindmølleområdet Krogsgård Mark gives den samme højdebestemmelse (100 meter) i hele området.

På baggrund af en borgerhenvendelse omkring mangel på parker og pladser, påtænkes der igangsat et arbejde for at forbedre byens grønne struktur.

I perioden fra forslaget til Kommuneplan 2018-30 blev sendt i høring og frem til nu er der parallelt med kommuneplanrevisionen blevet vedtaget følgende kommuneplanændringer:

- 2017.70 Tjæreborg by – bydelscenter (vedtaget 07-08-2017)
- 2016.64 Indre By, Boliger ved Havnegade (vedtaget 04-09-2017)
- 2016.51 Guldager Landområde, Boliger vest for Sønderrisvej (vedtaget 18-09-2017)
- 2016.61 Bryndum Landområde, Foderstoffabrik i Tarp (vedtaget 18-09-2017)
- 2016.58 Rørkær, Blandet bebyggelse ved Gasværksgade, Gammelby Ringvej, Ringen og Teglværksgade, Esbjerg (vedtaget 9-10-2017)
- 2017.71 Strandby, Boliger på en del af Tovværksområdet, Esbjerg (vedtaget 23-10-2017)
- 2016.45 Ribe Nørremarken, Boligområde ved Mosevej 68 (vedtaget 23-11-2017)
- 2017.75 Kjersing, område ved Kjersing Ringvej, øst for banen (forelægges til vedtagelse i Plan og Miljøudvalget den 5. december)

Denne række af ændringer både til arealanvendelser og til rammer optræder ikke eller kun delvis i kommuneplanforslaget, men de vil kunne ses i den endelige udgave af Kommuneplan 2018-30, der lægges på hjemmesiden efter den politiske vedtagelse.

Der er herudover sket mindre tekniske justeringer af zoneforhold og reservation til byformål i forslaget til Kommuneplan 2018-30. Justeringerne er sket i rammenummer: 40-070-280, 08-040-120, 09-020-140 og 10-030-191.

Kommuneplan 2018-30 er en helt digital plan. Der findes ikke en trykt udgave af planen. Den digitale plan findes her: <http://esbjerg-kp17.cowi.webhouse.dk/> På forsiden findes fem små film, der introducerer til kommuneplanlægning og til de forskellige dele af Kommuneplan 2018-30. Der findes herudover en læsevejledning under fanen "Hele kommuneplanen".

Lovgrundlag, planer mv.

Planloven

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Esbjerg Kommunes Kommuneplan 2018-30 er Esbjerg Kommunes overordnede plan for den fysiske udvikling af kommunen. Kommuneplanen fastlægger rammer, der har planmæssige konsekvenser for byggesagsbehandling, sektorplanlægning og lokalplanlægning.

Konsekvenser for andre udvalg

Sektorplaner skal udarbejdes inden for rammerne af kommuneplanen.

Høring

Forslaget til Kommuneplan 2018-30 har været sendt i ti ugers offentlig høring fra den 28. juni til den 6. september 2017. Esbjerg Kommune har i høringsperioden modtaget i alt 63 henvendelser fra både statslige og regionale myndigheder, fra organisationer, virksomheder, lokalråd og borgere. De 63 henvendelser er, sammen med udskrifter af otte tematiske opslag på Esbjerg Kommunes facebookside samt et borgermøde afholdt på facebook, samlet i høringsrapporten: "Uddrag og Vurderinger. Kommuneplan 2018-30".

Høringsrapporten er todelt. I den ene del præsenteres alle indlæg til Kommuneplan 2018-30 kronologisk i kopi. I den anden del sorteres de indkomende henvendelser efter tema, hvorefter uddrag af indlæggene vurderes og forvaltningen slutteligt foreslår hvorledes en eventuel justering kan ske.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at kommuneplanforslaget vedtages som Kommuneplan 2018-30 med de ændringer som er foreslået i høringsrapporten

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 05-12-2017

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Liste E og Ø tog forbehold.

Bilag

Uddrag og vurderinger høringsrapport.pdf

Uddrag og vurderinger indlægsrapport.pdf

Uddrag og vurderinger vvm bilag.pdf

Punkt 14: Etablering af cykelstier 2017 - Tillægsbevilling

16/147

Indledning

Efter afholdt licitation på cykelstianlægsarbejderne er der udarbejdet oversigt over økonomien i de 4 projekter. Det er i den forbindelse konstateret, at det bevilgede anlægsbudget ikke kan dække udgifterne til etableringen af stierne.

Sagsfremstilling

Licitationsresultatet på udbuddene af de fire cykelstier var samlet på 17,2 mio. kr. Der er tidligere meddelt en anlægsbevilling på 14,3 mio. kr. til etablering af cykelstierne.

Efter gennemgang af projekterne er der fundet besparelser på 1,10 mio. kr.

Projektet i Egebæk-Hviding på Enderupvej omfatter udover etableringen af enkeltrettede delte stier også en nødvendig vejudvidelse samt krav om etablering af vejafvanding.

Herefter mangler der 1,8 mio. kr. til restfinansiering af cykelstiprojekterne. Det foreslås, at cykelstipuljen i 2018 dækker restfinansieringen.

Økonomi

Anlægsbevilling	14,3 mio.kr.
-----------------	--------------

Licitationsresultat	17,2 mio.kr.
---------------------	--------------

Besparelse ved projektgennemgang	1,1 mio.kr.
----------------------------------	-------------

Manglende finansiering	1,8 mio.kr.
------------------------	-------------

Det øgede bevillingsbehov på 1,8 mio. kr. foreslås finansieret af det i 2018 afsatte rådighedsbeløb på 2,7 mio. kr. til cykelstier.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. Der afsættes et rådighedsbeløb på 1,8 mio. kr. i 2018 finansieret af cykelstipuljen 2018.
2. Der meddeles et tillæg på 1,8 mio. kr. til anlægsbevillingen til etablering af de 4 cykelstier.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 30-11-2017

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt.

Punkt 15: Mobildækning og lejepriser for antennemaster m.v..

17/27259

Indledning

Udviklingen inden for digitalisering, mobildata og telefoni går meget stærk, hvilket øger behovet for flere antennepositioner/sendere til at håndtere den øgede trafik. Udbygningen af nettet til at håndtere denne trafik følger ikke med behovet.

På den baggrund har forvaltningen indledt et samarbejde med telebranchen for at styrke udbygningen af nettet.

Sagsfremstilling

Der er et enstemmigt ønske om at forbedre nettet for at imødekomme de behov virksomheder, kommunens medarbejdere og landdistrikter med dårlige forbindelser har. Ønsket kommer fra Esbjerg Erhvervsudvikling, direktørområder med medarbejdere, der kommer ud i lokalområderne, Digitalisering & IT, der står for kommunens aftaler om mobildækning og borgere i landdistrikter, hvor der er dårlig dækning.

Telebranchen ser de lejepriser kommunen opkræver for placering af antenner og sendere på kommunale bygninger som en barriere i forhold til at fremme udbygningen.

Esbjerg Byråd besluttede den 20. april 2015, at lejen ved fremtidige udlejninger til antennemaster og sendere på kommunale bygninger skal nedsættes i forhold til det hidtidigt gældende. Fuldt indfaset vil denne beslutning betyde, at den samlede lejeindtægt sænkes fra 197.324 kr. pr. år til 90.000 kr. pr. år. Denne beslutning har dog indtil videre ikke medført en forøget udbygning af nettet.

Telebranchen ønsker, at alle kommuner anvender Erhvervsstyrelsens vejledning til beregning af lejen for arealer til brug for digital infrastruktur. F.eks. Aalborg Kommune er gået over til beregningsmodellen fra vejledningen. Fuldt indfaset vil beregningsmodellen betyde en samlet årlig lejeindtægt på 24.247 kr.

En total overgang til ændrede lejepriser vil kræve, at de nuværende lejeaftaler genforhandles.

I forlængelse af forvaltningens drøftelser med telebranchen omkring fastsættelse af lejepriser har forvaltningen indledt et samarbejde med teleoperatørernes Rejsehold. Dette har indtil videre resulteret i, at 4 områder i Esbjerg Kommune med en dårlig mobildækning undersøges nærmere med henblik på at finde løsninger til at afhjælpe problemerne. De 4 områder er Grimstrup, Endrup, V. Vedsted og områderne omkring samt området ved Høm, Seem, Spandet og Roager.

Økonomi

Fuldt indfaset vil en ændring af de nuværende lejeaftaler, så de følger Erhvervsstyrelsens anbefaling betyde en indtægtsnedgang for de kommunale institutioner/bygningsejere, der udlejer til antennemaster og sendere, på 173.077 kr. pr. år.

I fald det besluttet at overgå til lejepriser baseret på Erhvervsstyrelsens vejledning, kan overgangen indfases over 3 år, således at lejen holdes uændret i 2018 og derefter nedsættes med 86.539 kr. i hhv. 2019 og 2020. Dette vil give følgende årlige lejeindtægter til de kommunale institutioner/bygningsejere:

2018:	197.300 kr.
2019:	110.785 kr.
2020 og frem:	24.246 kr.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at:

1. Esbjerg Kommune overgår til Erhvervsstyrelsens beregningsmodel for lejepriser for arealer til brug for digital infrastruktur.
2. Overgangen til de ændrede lejepriser indfases over en 3 årig periode fra 2018 til 2020.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 30-11-2017

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Godkendt med den beføjelse, at der forventes en udbygning, der sikre dækning i hele kommunen og at udviklingen følges.

Bilag

Beregning af leje ved forskellige beregningsmodeller

Notat om mobildækning

Punkt 16: Ansøgning fra Mandø om tilskud til drift af legeplads

17/20030

Indledning

Mandø Fællesråd har gennem privat finansiering skaffet midler til en ny legeplads på hjørnet foran Mandø Centret. Legepladsen, som er tegnet af MOVE-arkitekter, afløser en gammel og nedslidt legeplads.

Mandø Centeret stiller grund til rådighed for legepladsen.

I Landsbyplanen for Mandø er ønsket om en fornyelse af den gamle legeplads skitseret.

Legepladsen er tænkt som et tilbud både for øens egne børn eller andre børn med tilknytning til øen og som et tilbud til de mange turisters børn, der besøger Mandø.

Legepladsen forventes taget i brug sidst på efteråret 2017.



Sagsfremstilling

Da legepladsen ikke er kommunal, skal Mandø Fællesråd selv betale for at få legepladsen gennemgået og sikkerhedsvurderet hvert år, ligesom Fællesrådet også skal tegne en ansvarsforsikring.

Da legepladsen får karakter af en offentlig tilgængelig legeplads, anmoder Mandø Fællesråd om, at udgifterne til tilsyn og forsikring kan blive dækket af et fast årligt tilskud fra Esbjerg Kommune på i alt kr. 3.500.

Der er ikke tidligere givet tilskud til private legepladser.

Der findes 46 kommunale legepladser i Esbjerg Kommune opdelt i fire kategorier:

- Lokallegepladser
- Kvarterslegepladser
- Bydelslegepladser
- Udflugtslegepladser

Der henvises til "Oversigt over kommunale legepladser i Esbjerg Kommune".

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- sagen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalget den 15-09-2017

Grundet sagens principielle karakter oversendes sagen til Økonomiudvalget.

Liberal Folkeparti stemte imod.

Beslutning Økonomiudvalget den 25-09-2017

Sagen sendes retur til udvalget, der undersøger om det er muligt at gøre legepladsen til en kommunal legeplads.

Forvaltningen oplyser

I Esbjerg kommunes Legepladspolitik er Mandø ikke medtaget som et forslag til et sted, hvor der kunne anlægges en kommunal legeplads. Ud fra Mandøs indbyggertal og den yderst lave andel af fastboende børn, er der heller ikke umiddelbart grundlag for at have en kommunal legeplads på øen.

Derimod er Mandø yderst velbesøgt af turister (ca. 80.000 om året), hvoraf en pæn del er børn, som typisk vil anvende legepladsen.

Mandø Fællesråds legeplads ligger på jord ejet af ”Hotel Klithus Mandø” v/ Fonden for Mandø-Centret.

Hvis Esbjerg kommune skal overtage legepladsen, vil det kræve en forhandling om leje af jordstykket, samt en tinglysning på den pågældende del af grunden.

Det er blevet oplyst af Fællesrådet, at Fonden for Mandø-Centret ligger i forhandlinger om muligheden for at kunne afhænde ejendommen.

Hvis Esbjerg Kommune overtager legepladsen, vil driften og vedligeholdelsen af legepladsen beløbe sig til en årlig udgift på ca. kr. 105.000. Der er ikke i nuværende budget afsat midler til formålet, hvorfor det i givet fald vil være en budgetsag. Der bør her være opmærksomhed på præcedens-problematikken.

En anden model er, at Esbjerg Kommune dækker Mandø Fællesråds årlige udgifter til forsikring og sikkerhedsgennemgang af legepladsen.

Begrundelsen for at Esbjerg Kommune ekstraordinært vil kunne påtage sig denne årlige udgift, modsat ved kommunens andre private og/eller grundejerforeningsdrevne legepladser, vil igen være den meget store andel af udefrakommende turister med børn.

Hvis Esbjerg Kommune dækker Mandø Fællesråds årlige udgifter til sikkerhedsgennemgang og ansvarsforsikring, vil udgiften beløbe sig til kr. 3.500.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- sagen drøftes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 30-11-2017

Oversendes til Økonomiudvalget med anbefaling af kommunal legeplads.

Beslutning Økonomiudvalget den 11-12-2017

Økonomiudvalget besluttede, at der bevilliges 3.500 kr. i 2017 som finansieres via Lokalrådsmidlerne og at sagen medtages ved budgetlægningen for 2019 og frem.

Bilag

Ansøgning fra Mandø Fællesråd om tilskud til drift af offentlig legeplads

Oversigt over kommunale legepladser i Esbjerg Kommune

Punkt 17: Lukket: Køb af jord i Esbjerg N

10/18740

Punkt 18: Lukket: Salg af arealer ved Lysningen

17/17636

Punkt 19: Lukket: Salg af Østergade 3, 6700 Esbjerg

15/19139

Punkt 20: Lukket: Salg af ejerlejlighed i P-hus i Danmarksgade 62

16/27724

Punkt 21: Lukket: H2H4 - indfrielse af gæld

17/28706

Punkt 22: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelelser

17/43