

REFERAT Byrådet d. 03-09-2012

Mødedato Mandag d. 03. september 2012 kl. 17:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Forslag til byrådets og Økonomiudvalgets mødekalender for 2013.....	6
Arbejdernes Boligforenings afdeling 19 - kommunegaranti.....	10
Anmodning om kommunal garanti på lån til Esbjerg Spildevand 2012.....	15
Budgetlov og opfølgning på Regnskab 2011.....	20
Pulje til fælles tiltag for kulturnætterne i forbindelse med godkendelse og igangsættelse af Esbjerg]	26
Frigivelse af anlægsmidler til etablering af åbent bibliotek i Bramming, Ribe, Sædding og Hovedbi	31
Første behandling af Kommuneplanændring 2012.42 til Kommuneplan 2010: Hjortlund gl. Skole. (	36
Kommuneplanændring 2011.32 Centerområde i Vilslev.....	41
Endelig behandling af Kommuneplanændring 2011.34 og Lokalplanforslag 40-010-0003 for Ribe g	47
Udvidelse dagtilbudskapaciteten i Grimstrup.....	53
Mulighed for egenfinansiering af hastighedsdæmpende foranstaltninger.....	58
Flytning af daginstitution Degnehaven til tidl. Hunderup skole.....	64
Ansøgning om anlægsbevilling vedr. forskønnelse af Stampemølleåen.....	69
Lukket: Køb af Esbjerg Højskole.....	74
Lukket: Klage over Bevillingsnævnets beslutning vedrørende serveringsstedet Biografen 2012 ApS	75

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Sagsnr.

1 Godkendelse af dagsorden

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 1

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 2: Forslag til byrådets og Økonomiudvalgets mødekalender for 2013

Bilag

Forslag til mødekaldender for 2013

Sagsnr. 2009-17076

2 Forslag til byrådets og Økonomiudvalgets mødekalender for 2013

Sagsfremstilling

Byrådet og Økonomiudvalget skal fastsætte mødekalender for 2013.

Det anbefales, at **byrådets møder** afholdes 1. og 3. mandag i måneden med undtagelse af:

7. januar (ingen sager på grund af juleferie)
1. april (2. påskedag)
20. maj (2. pinsedag)
hele juli (sommerferie)

Møderne begynder kl. 17.00

I august måned anbefales det, at mødet ikke bliver den 3. mandag, men mandag den 26. august på grund af 1. behandling af budgettet.

For **Økonomiudvalgets** vedkommende afholdes hver mandag med undtagelse af:

11. februar (vinterferie)
25. marts (påskeferie)
1. april (2. påskedag)
20. maj (2. pinsedag)
24. juni (sommerferie)
hele juli (sommerferie)
14. oktober (efterårsferie)
23. december og 30. december (juleferie)

Møderne begynder kl. 9.30.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Økonomiudvalget, at

- mødekalender for Økonomiudvalget for 2013 godkendes,

at det indstilles til byrådet, at

- mødekalender for byrådet for 2013 godkendes, således at byrådsmødet den 19. august flyttes til den 26. august.

Økonomiudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 2

Beslutning

Godkendt med den ændring, at der ikke holdes Økonomi- og byrådsmøder den 5. august 2013.

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

[Forslag til mødekaldender for 2013](#)

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 2

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 3: Arbejdernes Boligforenings afdeling 19 - kommunegaranti

Sagsnr. 2012-15081

3 Arbejdernes Boligforenings afdeling 19 - kommunegaranti

Indledning

Arbejdernes Boligforening ansøger om kommunegaranti til låneoptagelse til finansiering af væsentlige forandringer i afdeling 19 bestående af 84 boliger beliggende Jagtvænget.

Sagsfremstilling

Som følge af, at det vurderes af realkreditinstitutterne, at der ikke er friværdi nok i afdeling 19 til optagelse af nyt lån søges der om kommunegaranti til dette lån.

Lånet benyttes til finansiering af ekstraordinære arbejder i afdelingen vedrørende etablering af plankeværk, beplantning samt belægning på udendørsarealer.

Sagen er godkendt på afdelingsmøde d. 6. marts 2012 og af boligorganisationen d. 22. marts 2012.

Lovgrundlag, planer m.v.

Almenboliglovens § 98 stk. 4
Kommunestyrelseslovens § 41

Økonomi

Den samlede anskaffelsessum er på kr. 10.600.000, som skal finansieres ved optagelse af fastforrentet 30-årigt realkreditlån, hvortil kommunen skal stille 100 % kommunegaranti for lånet.

Årsagen hertil er, at det er vurderet ved indhentning af 2 tilbud fra realkreditinstitutter, at lånet vil ligge ud over friværdien i afdelingen.

Den nuværende husleje i afdelingen er på gennemsnitligt 551 kr. pr. m², og optagelsen af lånet resulterer ikke i huslejestigninger, da Arbejdernes Boligforening finansierer de årlige ydelser på realkreditlånet for afdelingen.

Der er på nuværende tidspunkt kommunegaranti i afdelingen på ca. 43 mio. kr.

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Såfremt der ikke stilles kommunegaranti for lånet til afdelingen, kan arbejderne som sådan ikke finansieres gennem optagelse af realkreditlån, hvorfor de ikke umiddelbart kan gennemføres og anden dyrere alternativ finansieringsmåde må findes.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der stilles 100 % kommunegaranti for realkreditlånet på 10,6 mio. kr. til finansieringen af afdelingens arbejder.

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 8**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud**Afbud****Bilag**

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 3**Beslutning**

Godkendt

Poul-Erik Hansen deltog ikke i behandling af sagen på grund af inhabilitet.

Fraværende uden afbud

Afbud

**Punkt 4: Anmodning om kommunal garanti på lån til Esbjerg Spildevand
2012**

Sagsnr. 2012-13352

4 Anmodning om kommunal garanti på lån til Esbjerg Spildevand 2012

Indledning

Esbjerg Spildevand A/S har i ansøgning af 29. juni 2012 søgt om kommunegaranti til lånefinansiering af investeringsudgifter i 2012 med op til 40 mio. kr.

Sagsfremstilling

Esbjerg Spildevand A/S søger om kommunegaranti til byggekredit op til 40 mio. kr. til delvis finansiering af de samlede investeringer i 2012 på godt 100 mio. kr., som grundet prisloftbestemmelserne ikke fuldt ud kan indregnes i forbrugertaksterne.

Byggekreditten vil efterfølgende blive konverteret til et serie- eller annuitetslån med en maksimal løbetid på 25 år.

Til delvis afdækning af den risiko som kommunen påtager sig ved at stille garanti, opkræves der en årlig provision på 0,75 pct. af restgælden ultimo året, og såfremt Esbjerg Spildevand A/S gør brug af garantien, vil der blive opkrævet garantiprovision pr. 31/12 2012.

Lovgrundlag, planer m.v.

Jævnfør lånebekendtgørelsen § 3, stk. 3 henregnes lån, optaget af forsyningsselskaber i henhold til lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold til investeringsudgiften ved indvinding og distribution af brugsvand og investeringsudgiften ved kloakering og rensningsanlæg, samt garantier herfor, ikke til den kommunale låntagning, og det belaster derfor ikke kommunes låneramme, at stille garanti for lånene.

Økonomi

Forudsat at Esbjerg Spildevand A/S opfylder betalingsforpligtelserne, vil garantierne ikke få betydning for kommunen.

Der er tidligere stillet kommunegarantier til Esbjerg Spildevand til lån, og pr. 30. juni 2012 henstår der en samlet kommunegaranti vedrørende Esbjerg Spildevand A/S på 252 mio. kr., og med yderligere garantistillelse op til 40 mio. kr. vil den samlede garantistillelse overfor Esbjerg Spildevand A/S udgøre ca. 290 mio. kr.

Det vurderes, at risikoen for at kommunegarantierne bliver aktiveret er nærmest "ikke-eksisterende", idet forbrugerne skal af med spildevandet og ikke har andre muligheder herfor end Esbjerg Spildevand A/S.

Med en kommunegaranti vil Esbjerg Spildevand A/S kunne opnå en billigere finansieringsrente, og det vil medføre færre finansieringsudgifter til gavn for selskabet og dens forbrugere.

Garantiprovision opkræves med 0,75% af restgælden ultimo året. I det år garantien stilles, opkræves der alene forholdsmæssigt garantiprovision i forhold til hvor længe garantien har løbet. Hvis Esbjerg Kommune stiller garanti pr. 1. oktober og Esbjerg Spildevand udnytter byggekrediten på 40 mio. kr. fuldt ud, så vil garantiprovisionen udgøre 75.000 kr. for 2012.

Høring

Indarbejdet i sagen.

Vurdering herunder alternativer

Byrådet kan give Esbjerg Spildevand A/S afslag på ansøgningen, hvilket vil medføre øgede finansieringsudgifter for selskabet og forbrugerne, samt at kommunen ikke modtager garantiprovision.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der meddeles Esbjerg Spildevand A/S kommunegaranti til en byggekredit op til 40 mio. kr., som efterfølgende konverteres til et serie- eller annuitetslån med en maksimal løbetid på 25 år.

Økonomiudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 5: Budgetlov og opfølgning på Regnskab 2011

Bilag

Bilag til Kasse- og Regnskabsregulativet Bevillinger (mål og rammer) juni 2012 - +/- 2% m.f.

Sagsnr. 2012-8318

5 Budgetlov og opfølgning på Regnskab 2011

Indledning

Direktionen fremsender forslag om opstramning af adgangen til at overføre uforbrugte driftsbevillinger mellem årene med virkning fra regnskab 2012. Forslaget skal ses i lyset af regeringens nyligt fremsendte lovforslag om en ny "Budgetlov for stat, regioner og kommuner", der skærper behovet for en stram økonomistyring i kommunerne.

Forslaget skal endvidere sikre, at der er størst mulig overensstemmelse mellem forbrug og bevilling i forbindelse med regnskabsaflæggelsen, således at de bevillingsmæssige forskydninger mellem årene begrænses mest muligt.

Sagsfremstilling

I budgetloven indføres et udgiftsstyringssystem baseret på udgiftslofter for stat, kommuner og regioner. Det skal understøtte, at de offentlige finanser udvikler sig i overensstemmelse med målsætningerne og prioriteringerne i regeringens 2020-plan.

For kommunerne fastsættes udgiftslofter for henholdsvis drift og anlæg for en løbende 4-årig periode. Kommunen skal hvert år holde sig indenfor udgiftslofterne og der indføres sanktioner med det formål at sikre, at kommunerne overholder de fastsatte udgiftslofter i både budgetter og regnskaber.

I budgetlægningen gøres 3 mia. kr. af bloktilskuddet betinget af overholdelse af servicerammen. Økonomi- og indenrigsministeren kan beslutte at halvdelen af en evt. driftssanktion udmøntes individuel. Med hensyn til anlæg gøres 1 mia.kr. af bloktilskuddet betinget af overholdelse af en aftalt ramme. En evt. anlægssanktion er kollektiv i budgetlægningen.

Den nuværende sanktion ved overskridelse af serviceudgifterne i regnskabet gøres permanent. Det vil sige, at en evt. overskridelse modregnes 40 % kollektivt og 60 % individuelt. Der er ingen sanktion vedrørende anlægsrammen i regnskabet.

Ved udarbejdelse af budgetloven har der været fokus på fastholdelse af kommunernes mulighed for at spare op og overføre uforbrugte midler til senere brug. Dette er fortsat muligt – blot skal en vurdering af forbrug af opsparede midler foregå i forbindelse med budgetlægningen.

Som følge heraf foreslås en fortsættelse af de særlige regler for opsparede midler, som blev indført i 2011. Det vil sige, at der ultimo året skal overføres et beløb svarende minimum til det beløb der tilføres primo året. Den enkelte direktør tilrettelægger en proces, der sikrer dette for sit samlede ansvarsområde. Processen skal tilrettelægges så institutioner har mulighed for at bruge af opsparede beløb, hvis blot andre sparer tilsvarende op.

Desuden foreslås, at opsparede midler ultimo 2012 så vidt muligt overføres til 2014

for dermed at lette presset på servicerammen for 2013. Tilsvarende metode er anvendt i regnskabet for 2011, hvor en stor del af de opsparede midler overføres til 2013-15 i stedet for til 2012.

Muligheden for at budgetlægge forbrug af opsparede midler kan også anvendes i løbet af året, hvor der i budgetrevisioner kan søges om at overføre midler til et specifikt projekt eller lignende, som så kan indgå i budgetlægningen for de kommende år. Dette kan ske i de to første budgetrevisioner i året og vil være med til at øge overensstemmelsen mellem korrigeret budget og regnskabsresultatet.

Af hensyn til overholdelse af kommunens samlede serviceramme foreslår direktionen en fastholdelse af forudsætningen om, at 100 mio. kr. af de opsparede midler aldrig bruges.

De 100 mio. kr. svarer omtrent til 2 % af de samlede rammebelagte områder. Det foreslås derfor, at der i de kommende år arbejdes på at nedbringe overførslerne for det enkelte direktørområde til ca. 2 % af driftsbudgettet. Samtidig foreslås, at der på dette overordnede niveau indføres en regel om, at der samlet set højst må lånes 2 % af næste års budget.

Dertil bemærkes, at reglerne på institutionsniveau foreslås fastholdt, så det er muligt i et enkelt år fortsat at låne op til 5 % af næste års budget med aftale om efterfølgende nedbringelse af lånet.

Overførselsadgangen foreslås desuden suppleret med et krav om argumentation for overførsel af større beløb (over +/- 2 %). Det kan fx være argumentation om overførsel af uforbrugte puljemidler eller opsparing til særlige projekter.

Det foreslås endvidere, at der ikke kan ske overførsel af restbeløb fra tillægsbevillinger givet i et driftsår til dækning af uforudsete udgifter.

Finansiering af tillægsbevillinger

Det er kommunens politik, jævnfør den vedtagne model for mål- og rammestyring, at der som udgangspunkt ikke gives kassefinansierede tillægsbevillinger indenfor de rammebelagte områder. Der skal således altid anvises alternativ finansiering eller gives forslag til ændrede målsætninger for driften. Behovet for dette forstærkes af budgetlovens sanktionsmuligheder ved overskridelse af servicerammen i regnskabet. Der bør således være en øget opmærksomhed på at undgå kassefinansierede tillægsbevillinger.

Desuden gøres opmærksom på, at det er u hensigtsmæssigt når opsparede midler angives som mulig finansiering i det efterfølgende budgetår, især når sagerne behandles, inden Byrådet har taget stilling til de samlede overførsler. Der har været eksempler på dette i slutningen af 2011. Når det omhandler driftskonti vanskeliggøres overholdelse af driftsrammen, og uanset om der er tale om anlægs- eller driftsprojekter, er det problematisk, at de ikke indgår i en samlet tværgående prioritering i forbindelse med budgetlægningen.

Lovgrundlag, planer m.v.

Budgetlov

Høring

Sagen har været til høring i Budget- og Regnskabsudvalget. Bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Vurdering herunder alternativer

Når der sker ændringer i retningslinjer for adgang til opsparing og overførsel, er der risiko for at skabe uro i organisationen og dermed starte et unødigt forbrug af allerede opsparede midler. Det er derfor vigtigt at pointere, at der ikke ændres i de enkelte institutioners overførselsadgang.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- de nuværende budgetforudsætninger fastholdes i forbindelse med kommende budgetlægningsår, således at der fortsat budgetteres med et løbende rul mellem årene på ca. 100 mio. kr.
- de overførselsregler, som var gældende i 2011 fortsætter i 2012 så summen af opsparede midler, der overføres til 2012, videreføres ved næste års regnskabsafslutning
- der indføres ramme for overførsel på overordnet niveau (pr. direktørområde) på +/- 2 %
- på institutionsniveau kan der fortsat frit overføres opsparede midler og låne op til 5 % af næste års budget ved aftale om en afdragsprofil med nærmeste leder
- der fremover ikke kan overføres restbeløb vedrørende ikke forbrugte tillægsbevillinger givet i et driftsår til dækning af uforudsete udgifter.

Økonomiudvalget, den 18.06.2012 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Afbud

Knud Jager Andersen (løsgænger)

Bilag

[Bilag til Kasse- og Regnskabsregulativet Bevillinger \(mål og rammer\) juni 2012 - +/- 2% m.f.](#)

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 6: Pulje til fælles tiltag for kulturnætterne i forbindelse med godkendelse og igangsættelse af Esbjerg Kommunes kulturpolitik

Sagsnr. 2012-6877

6 Pulje til fælles tiltag for kulturnætterne i forbindelse med godkendelse og igangsættelse af Esbjerg Kommunes kulturpolitik

Indledning

I forbindelse med godkendelsen og igangsættelsen af Esbjerg Kommunes kulturpolitik i efteråret 2012 har der været reserveret 150.000 kr. i en pulje til at sætte fokus på uventede kulturoplevelser. Midlerne til puljen har været afsat fra de overførte driftsmidler fra 2011 indenfor Kultur & Fritidsudvalgets område.

Sagsfremstilling

Baggrunden for de uventede kulturoplevelser er, at den kommende kulturpolitik for Esbjerg Kommune vil afprøve nye veje og sætte eksperimenterende kultur i fokus. Desuden er et af kulturpolitikkenes mål, at vi skal udfordres kulturelt i vores færden i de offentlige rum, ligesom byens rum skal danne ramme for det blivende, det foranderlige og det flygtige. Derudover ønsker kulturpolitikken at skabe plads til udfoldelse og frirum til kreativitet for alle kulturaktører.

Alle disse mål indfrier de uventede kulturoplevelser. Kulturaktørerne får med oprettelsen af den særlige pulje mulighed for at bryde de gængse rammer og bruge deres kreativitet samt forskellige kompetencer på at realisere projekter, der giver overraskende oplevelser ud over det sædvanlige.

De uventede kulturoplevelser skal forstås på den måde, at det kan være kulturoplevelser på uventede steder eller i nye sammenhænge, samarbejder og rammer.

I forbindelse med kulturpolitikkenes tilblivelsesproces er der blevet etableret samarbejde og sparring imellem kulturnætterne med fokus på at skabe kulturnætter, der giver overraskende og uventede kulturoplevelser. Samarbejdet imellem de tre kulturnætter har medført en fælles synliggørelse på en kommende samlet hjemmeside for kulturnætterne i Esbjerg Kommune. Repræsentanterne for de enkelte kulturnætter vil fremover deltage i hinandens inspirations- og evalueringsmøder og arbejde på udvikling af fælles projekter i de kommende år.

Hovedparten af midlerne i puljen for de uventede kulturoplevelser vil blive anvendt på tilskud til uventede kulturoplevelser i forbindelse med afholdelse af kulturnætterne i 2012. Til at vurdere ansøgningerne til de uventede kulturoplevelser nedsættes en dommerkomité bestående af repræsentanter fra Bramming, Esbjerg og Ribe Kulturnat samt repræsentanter fra Børn & Kultur.

Lovgrundlag, planer m.v.

Intet

Økonomi

Udgifterne finansieres af overførte driftsmidler fra 2011 indenfor Kultur & Fritidsudvalgets område.

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Sagen skal behandles i byrådet.

Høring

Sagen har været sendt til høring i Fællesforvaltningen. Der var ingen bemærkninger til sagen.

Vurdering herunder alternativer

Intet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der afsættes en tilskudspulje til kulturprojekter i forbindelse med igangsættelse af kulturpolitikken i 2012 på 150.000 kr. finansieret af overførte driftsmidler fra 2011 indenfor Kultur & Fritidsudvalgets område
- dommerkomiteen for kulturprojekterne selv har beslutningskompetence til fordeling af midlerne imellem de konkrete projekter, der giver uventede kulturoplevelser.

Kultur & Fritidsudvalget, den 14.08.2012 punkt nr. 8

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 2

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 6

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

**Punkt 7: Frigivelse af anlægsmidler til etablering af åbent bibliotek i
Bramming, Ribe, Sædding og Hovedbiblioteket**

Sagsnr. 2012-6773

**7 Frigivelse af anlægsmidler til etablering af åbent bibliotek i
Bramming, Ribe, Sædding og Hovedbiblioteket**

Indledning

De kommunale folkebiblioteker anvender i væsentligt omfang digitale og elektroniske løsninger i driften. Herved er der igennem de senere år opnået besparelser samtidig med at bibliotekerne har kunnet opretholde sit serviceniveau og har kunnet følge samfunds- og medieudviklingen.

Sagen forelægges her med henblik på frigivelse af anlægsmidler til etablering af åbne biblioteker i seminarieHuset i Ribe, Sædding Bibliotek i Sædding Centret, Bramming Bibliotek samt Hovedbiblioteket i Nørregade.

Sagsfremstilling

I 2010 etablerede Esbjerg Kommune, som pilotprojekt, ubemandet åbningstid på Tjæreborg Biblioteket. De 15 ugentlige bemandede åbningstimer blev suppleret med 80 ubemandede, selvbetjente åbningstider. Selvbetjeningen er baseret på chip-teknologi (RFID). Pilotprojektet har været en stor succes og såvel udlån som besøg på Tjæreborg Bibliotek er steget markant.

I løbet af 2011 og 2012 overgår alle biblioteker i Esbjerg Kommune til chip-teknologi. Processen afsluttes medio 2012, hvorefter der kan etableres automatisk sortering af afleverede materialer på Hovedbiblioteket.

Desuden muliggør chip-teknologien, at der kan etableres ubemandet åbningstid som supplement til den bemandede åbningstid på de øvrige biblioteker i kommunen.

I den forbindelse skal der anskaffes elektronisk adgangskontrol, videoovervågning med videre, lige som der skal foretages forskellige bygningsmæssige ændringer.

Projektet omfatter i 2012 det nye bibliotek i seminarieHuset i Ribe, Sædding Bibliotek i Sædding Centret, Bramming Bibliotek samt Hovedbiblioteket i Nørregade. Kvaglund Bibliotek afventer nærmere undersøgelser.

Det kan til almindelig orientering oplyses, at åbningstiderne blev fastlagt i forbindelse med Esbjerg Kommunes Bibliotekspolitik for 2009-2013, men er siden blevet reduceret som følge af de vedtagne besparelser. Antallet af bemandede åbningstimer på bibliotekerne varierer fra 15 timer om ugen i Tjæreborg til 48 timer om ugen på Hovedbiblioteket. Ved bibliotekspolitikens vedtagelse var muligheden for at etablere ubemandet åbningstid ikke kendt.

Lovgrundlag, planer m.v.

Ingen

Økonomi

Der er indhentet overslag over udgifterne som fordeler sig således:

Udgiftsart	Sædding	Bramming	Ribe	Hovedbibliothek
Bygningsforandringer	115.000	130.000		100.000
Belysning	40.000	28.000		
Adgangssystem	90.000	90.000		31.000
Inventar	4.000	4.000		
Teknisk udstyr	104.000	104.000	100.000	60.000
I alt	353.000	356.000	100.000	191.000

Det skal bemærkes, at anlægsbevillingerne har medført en driftsbesparelse på bibliotekets driftsbudgetter med:

Budgetår 2011: kr. 500.000

Budgetår 2012: kr. 1.190.000

Budgetår 2013 og 2014: kr. 1.649.000 for hvert år.

Det forventes, at hele anlægsbevillingen anvendes i 2012.

Personaleforhold

Der har været personalereduktioner afledt af anlægsbevillingerne svarende til sammenlagt 4,7 årsværk.

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Sagen har været i høring i Fællesforvaltningen.

Vurdering herunder alternativer

Ingen

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet at

- der frigives en anlægsbevilling på 1 mio. kr. i år 2012 finansieret af det afsatte

rådighedsbeløb til etablering af åbent bibliotek.

Kultur & Fritidsudvalget, den 14.08.2012 punkt nr. 9

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 3

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

**Punkt 8: Første behandling af Kommuneplanændring 2012.42 til
Kommuneplan 2010: Hjortlund gl. Skole. Ophævelse af lokalplan nr. 10.02
for Hjortlund Civilforsvarsskole.**

Bilag

Bilag 1 - Kommuneplanændring 2012.42 forslag af 1juni2012

Sagsnr. 2012-7002

**8 Første behandling af Kommuneplanændring 2012.42 til
Kommuneplan 2010: Hjortlund gl. Skole. Ophævelse af lokalplan
nr. 10.02 for Hjortlund Civilforsvarsskole.**

Indledning

Esbjerg Kommune ønsker at aflyse Lokalplan 10.02 (Ribe Kommune) for Hjortlund gl. Skole, der hidtil har været brugt til Civilforsvarsskole og -øvelsesanlæg.



illing

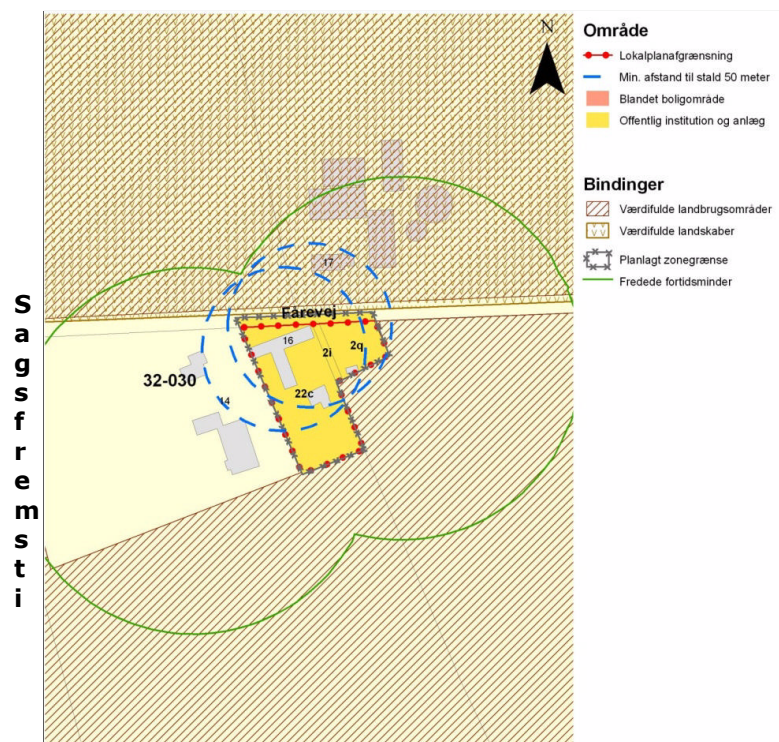
Hjortlund gl. Skole ligger på Fårevej 16 sydøst for Gredstedbro. Ejer er Esbjerg Kommune, Børn & Kultur.

4.849 m² grundareal og i alt 861 m² bygningsetageareal.

Brugen af civilforsvarsskole og øvelsesanlæg ophører, hvorfor grund og bygninger ønskes solgt.

Lokalplanområdet ligger i dag i byzone og i Kommuneplanområde for "Offentlige anlæg". Ved udarbejdelse af Kommuneplanændring 2012.42 bliver områdeanvendelsen ændret til "Landbrugsområde", og zonestatus ændres til landzone.

Civilforsvarsskolen rummer en bolig i forhuset mod Fårevej, der har været beboet indtil maj 2011. Boligen er i september 2010 blevet vurderet saneringsmoden. Hjortlund beboerforening og en Squaredanceklub er blevet flyttet fra Fårevej 16 til Gredstedbro Skole, mens Børn & Kultur arbejder på at finde erstatningslokaler til



Sognearkivet.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planlovens § 33: byrådet kan vedtage ophævelse af lokalplan, hvis planlægning for området ikke længere findes nødvendig. Dette er tilfældet i den aktuelle sag.

Planlovens § 45: tilbageførsel fra byzone til landzone kan ske med Kommuneplanændring.

Økonomi

Ejendommen ønskes solgt.

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Salg til privat vil ingen indflydelse have på støjgrænserne.

Naboerne på Fårevej 14 og 17 er landbrug, der ikke har kvæg i dag. Såfremt de ønsker kvægdrift, skal de i så fald have stalde min. 50 m fra boliger (dette er opfyldt jfr. tegningen). Herudover skal de have miljøgodkendelse med beregning af lugten efter dyreart.

Indretning af erhverv i Fårevej 16 må max være klasse 3, hvilket udelukker autoværksted og maskinfabrik. Der er ikke problemer med småhåndværk, små værksteder og liberale erhverv.

Zonestatus ændres fra byzone til landzone. Det betyder at udstykning, ny bebyggelse eller ændret anvendelse fremover kræver landzonetilladelse.

Konsekvenser for andre udvalg

Intet

Høring

Indledende Offentlig Idehøring er foretaget i perioden 17. april til 1. maj 2012. Der kom ingen bemærkninger fra borgere.

Kommuneplanændringen skal jævnfør Planloven i offentlig høring i min. 8 uger.

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet at

- forslag til Kommuneplanændring 2012.42 godkendes ved 1. behandlingen med henblik på 8 ugers høringsperiode.

Plan & Miljøudvalget, den 07.08.2012 punkt nr. 6**Beslutning**

Godkendt

Økonomiudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 8**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

[Bilag 1 - Kommuneplanændring 2012.42 forslag af 1juni2012](#)

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 8**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 9: Kommuneplanændring 2011.32 Centerområde i Vilslev

Bilag

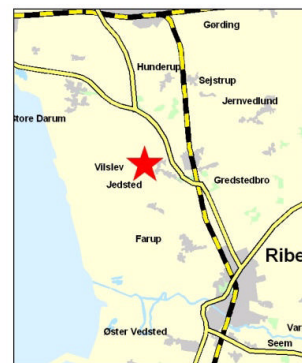
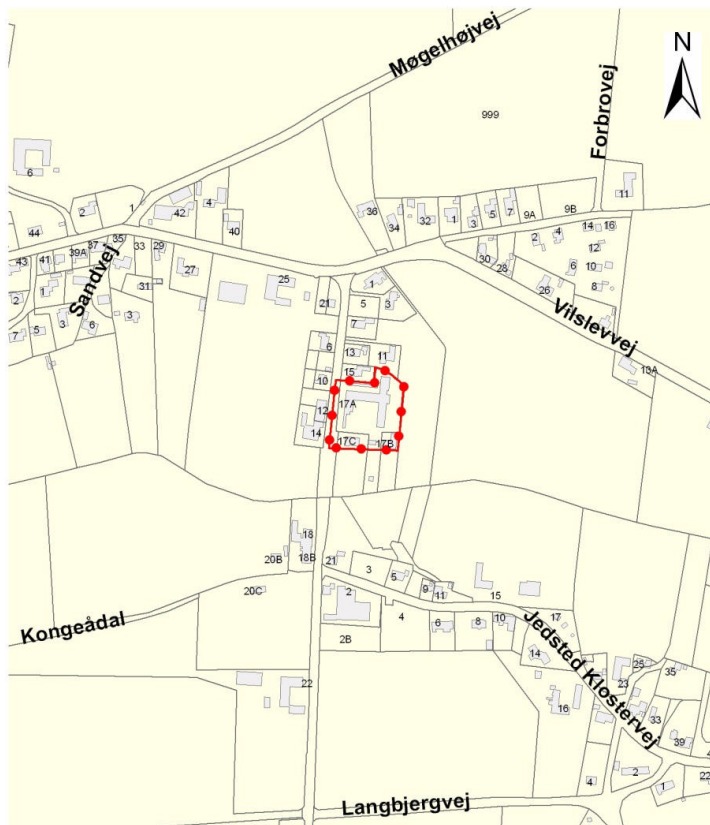
Biilag 1: 2011.32 Kommuneplanændring Centerområde i Vilslev

Sagsnr. 2011-21373

9 Kommuneplanændring 2011.32 Centerområde i Vilslev

Indledning

Centerområdet i Vilslev ønskes udvidet med det tilgrænsende område, hvor den tidligere Kongeådal Skole ligger.



Område

—•— Udvidelse af centerområde i Vilslev

Sagsfremstilling

Udvidelsen af centerområdet giver mulighed for, at området kan anvendes til langt flere forskellige formål, end det er muligt i dag. Hensigten er at opnå et mere attraktivt lokalcenter og at kommunen får flere muligheder for anvendelse.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planloven

Økonomi

Ingen

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Udvidelsen af centerområdet giver mulighed for flere funktioner i området. Dette muliggøres ved, at arealet bliver større og ved at antallet af mulige butikskvadratmeter øges.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Ideen om at udvide centerområdet i Vilslev har i starten af november været i en offentlig idehøring. Kongeådalens Borger- og Aktivitetsforening oplyste i den forbindelse kommunen om, at foreningen gerne ville i forhandling med Esbjerg Kommune om at overtage hele eller dele af skolen.

Forslaget til kommuneplanændring har været i otte ugers offentlig høring fra den 21. februar til den 17. april 2012 uden at der er tilkommet sagen yderligere bemærkninger.

Sagen har været behandlet på Plan & Miljøudvalgsmøde den 8. maj 2012, hvor der blev ønsket en udtalelse fra Lokalrådet. Lokalråd Ribe Nord er blevet anmodet om en sådan udtalelse og har fået tre uger til at fremsende denne. Anmodningen gav ikke anledning til yderligere bemærkninger.

Forvaltningen har efterfølgende opnået en positiv tilkendegivelse fra Kongeådalens Borger- og Aktivitetsforening.

Vurdering herunder alternativer

Ved en ændring af området til centerområde vil skolens bygninger kunne sælges til mange forskellige formål som butikker, ikke miljøbelastende fremstillingsvirksomheder inden for håndværk og byggefag, engroshandel, distribution og kontorer samt boliger, liberale erhverv, offentlige institutioner og anlæg. Bibeholdes den nuværende arealanvendelse, er der kun mulighed for placering af offentlige institutioner i bygningerne. Esbjerg Kommune har ingen planer om placering af en offentlig institution i bygningerne. Ændringen i kommuneplanen hindrer ikke, at Kongeådalens Borger- og Aktivitetsforening eventuelt overtager hele eller dele af skolen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- kommuneplanændringen for udvidelse af centerområdet i Vilslev godkendes.

Plan & Miljøudvalget, den 08.05.2012 punkt nr. 4**Beslutning**

Udsat for en udtalelse fra lokalrådet.

Afbud

Jørgen Ahlquist (A)

Plan & Miljøudvalget, den 07.08.2012 punkt nr. 3**Beslutning**

Indstillingen følges.

Økonomiudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 9**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud**Bilag**

[Biilag 1: 2011.32 Kommuneplanændring Centerområde i Vilslev](#)

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 9**Beslutning**

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

**Punkt 10: Endelig behandling af Kommuneplanændring 2011.34 og
Lokalplanforslag 40-010-0003 for Ribe gl. Biograf**

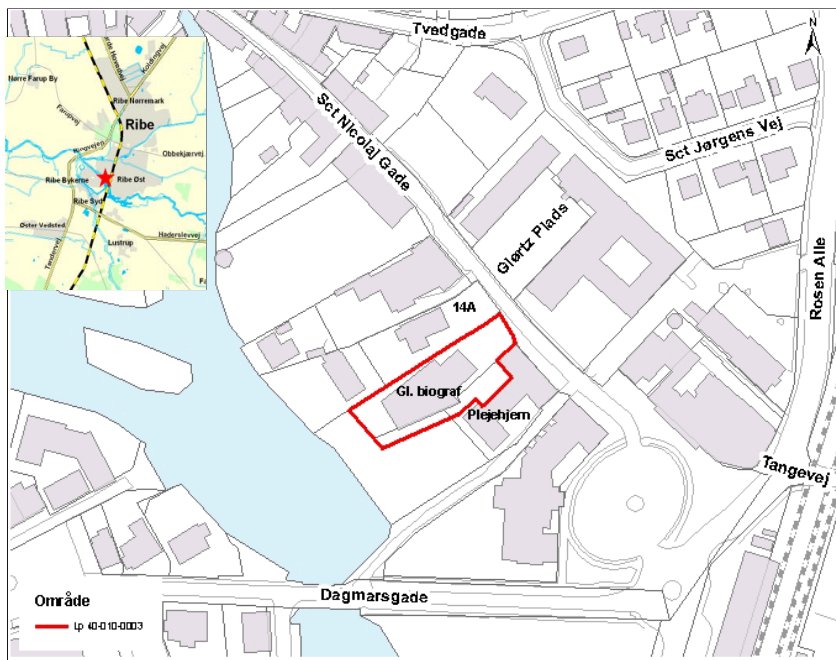
Sagsnr. 2011-23048

10 Endelig behandling af Kommuneplanændring 2011.34 og Lokalplanforslag 40-010-0003 for Ribe gl. Biograf

Indledning

2. behandling af kommuneplanændring og lokalplanforslag der første gang blev behandlet i byrådet den 16. april 2012.

Lokalplanforslaget omhandler Ribe gl. Biograf. Baggrunden for lokalplanen er, at ejer Jon Sørensen ønsker at ombygge den gamle biograf, senest anvendt til diskotek, til 7 lejligheder.



Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter Ribe gl. Biograf, Sct. Nicolaj Gade 16, der

efter ombygning til lejligheder omfatter ca. 1650 m² etageareal og får et grundareal på ca. 1.300 m². Bygningsanlægget vil efter ombygning rumme 7 lejligheder herunder penthouselejligheder. Lokalplanen omfatter yderligere et tinglyst færdselsareal tilhørende Plejehjemmet Riberhus og et areal fra den offentlige park ned mod Ribe Å.

Formålet med lokalplanen er at sikre området til boligformål og bibeholde den oprindelige bygningskrop, bygningsfarve og områdets grønne karakter.

I offentlighedsperioden har Esbjerg Kommune modtaget 2 skrivelser fra 1) Naturstyrelsen Odense og 2) Naboerne i Sct. Nicolajgade 14a repræsenteret v. adv. Knud Sander.

Naturstyrelsen påpeger at området ikke er omfattet af skovbeskyttelseslinjen.

Naboerne protesterer mod placeringen af altanerne i skel.

Lovgrundlag, planer m.v.

Planloven

Med Kommuneplanændring 2011.34 ændres kommuneplanens bestemmelser for enkeltområdet 40-010-130 hvad angår bebyggelsesprocenten fra 75% til 150%, og hvad angår bygningshøjden fra 2½ til 3 etager.

Økonomi

Intet

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Lokalplan 01.09 for Plejehjemmet Riberhus aflyses indenfor den nye lokalplans område (færdsels- og parkeringsareal).

Esbjerg Kommune vurderer, at lokalplanen ikke skal miljøvurderes efter Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer, og at lokalplanen ikke er omfattet af § 11g i Lov om Planlægning, om VVM-pligt.

Konsekvenser for andre udvalg

Intet

Høring

Forslaget til Kommuneplanændring og lokalplanforslaget har været udsendt i offentlig høring i 8 uger fra den 1. maj til 26. juni 2012. Esbjerg Kommune har modtaget 2 skrivelser (se næste afsnit).

Vurdering herunder alternativer

Indsigelse 1) Naturstyrelsen Odense oplyser, at området ikke er omfattet af skovbeskyttelseslinje som anført i planen.

Det indstilles, at der foretages en teknisk rettelse, så § 12.6 og afsnittet side 7 i Redegørelsen om Skovbeskyttelseslinjen slettes.

Indsigelse 2) Naboerne i Sct. Nicolajgade 14a repræsenteret v. adv. Knud Sander protesterer mod etablering af altaner frem til skellet.

Vurdering: Projektet viser ikke altaner frem til skel. Det er det eksisterende hus der bygges om, så afstanden til naboens skel bliver ikke anderledes end i dag, d.v.s. 5 m i sydvest-hjørnet mod åen, der snævrer ind til 2 m i nordvest-hjørnet. Eksisterende træskur fjernes.

Ansøger oplyser, at altanen til penthouselejligheden er trukket ½ m tilbage fra facaden. På 1. sal er der ud over trapperepos, en altan som den nuværende i

nordvest, og en altan i sydvest med front mod åen.

Indsiger Knud Sander oplyser at der er vinduer mod øst i huset nr. 14a, der rummer boliger i det hele, ligesom der er have bagved huset. Han anfører, at hvis altanen holder sig inden for biografens facade er der ikke noget problem.

Forvaltningen vurderer, at altanerne ikke strækker sig ud over nuværende facade, og at de ikke vil give væsentlige gener for boligerne i nabohuset ud over hvad man kan forvente inde i bymidten.

Det indstilles derfor, at lokalplanen vedtages uændret hvad angår projektet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet at

- Kommuneplanændring 2011.34 godkendes endeligt uden ændringer i forhold til forslaget
- Lokalplanforslag 40-010-0003 godkendes endeligt med den ovenfor nævnte ændring vedr. skovbeskyttelseslinjen.

Plan & Miljøudvalget, den 07.08.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 10

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 10

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 11: Udvidelse dagtilbudskapaciteten i Grimstrup

Sagsnr. 2012-8994

11 Udvidelse dagtilbudskapaciteten i Grimstrup

Indledning

På anlægsbudgettet er der afsat 3 mio. til etablering af pladser ved Egeknoppen i Grimstrup.

Esbjerg Kommune har købt den bygning, hvor købmanden tidligere var beliggende med henblik på etablering af pladser for Dagtilbud.

Dagtilbud har etableret en midlertidig base på Egekratskolen og ombygningen af Købmandsgården skal erstatte de lokaler.

Sagsfremstilling



Med afsæt i idéoplægget, som er udarbejdet af Dagtilbud, er der nu udarbejdet et skitseforslag til ombygningen, der kan holdes inden for den økonomiske ramme på 3,0 mio. kr.

Skitseforslaget indeholder

- garderobe,
- 2 grupperum,
- stillerum,
- fællesrum og
- toiletter.

Inden for den økonomiske ramme har det ikke været muligt at imødekomme idéoplæggets forslag vedrørende rum til dagpleje samt personalefaciliteter, så personalet må benytte faciliteterne i de nærliggende bygninger. Det vil være muligt

på sigt at etablere de udeladte faciliteter.

Lovgrundlag, planer m.v.

Dagtilbudsloven, Planlovgivningen og sektorplanen for dagtilbud.

Økonomi

Økonomien forventes at fordele sig således:

Håndværkerudgifter	2.400.000,-
Grundudgifter	100.000,-
Omkostninger	<u>500.000,-</u>
I alt excl moms	3.000.000,-

Personaleforhold

Intet

Planmæssige konsekvenser

Intet

Konsekvenser for andre udvalg

Børn & Familieudvalget godkendte skitseforslaget d. 21. juni 2012.

Høring

Intet

Vurdering herunder alternativer

Intet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- skitseforslaget til ombygning godkendes.

Det indstilles til byrådet, at

- der meddeles en anlægsbevilling på kr. 3,0 mio kr. fordelt med et rådighedsbeløb på 1,0 mio.kr. i 2012 og et rådighedsbeløb på 2,0 mio.kr. i 2013 finansieret af Dagtilbuds pulje til kvalitetsløft
- 2,0 mio.kr. af det i 2012 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2013.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 4

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 11

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 12: Mulighed for egenfinansiering af hastighedsdæmpende foranstaltninger

Bilag

Bilag 01. Notat af 19. juni vedr. mulighed for egenfinansiering af hastighedsdæmpende foranstaltninger

Sagsnr. 2010-23549

12 Mulighed for egenfinansiering af hastighedsdæmpende foranstaltninger

Teknik & Forsyningsudvalget behandlede den 18. juni 2012 ovennævnte sag med beslutning om at sende sagen til drøftelse i de politiske grupper.

Der er udarbejdet særskilt notat om muligheden for egenfinansiering med bl.a. angivelse af et eksempel i vedlagte bilag.

Indledning

Forvaltningen modtager en del henvendelser fra borgere, lokalråd, skoler mv., der vedrører ønsker om etablering af bump eller anden form for hastighedsdæmpende foranstaltninger på kommunens vejnet.

På nuværende tidspunkt er der omkring 60 ønsker til hastighedsdæmpende foranstaltninger i "Katalog over mulige trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger 2011". De 60 ønsker vurderes samlet set at koste ca. 12 mio. kr. Listen forelægges udvalget i forbindelse med prioritering af midler til sikkerhedsfremmende foranstaltninger.

Sagsfremstilling

I forbindelse med henvendelserne om etablering af bump med videre, har flere spurgt til muligheden for selv at betale for foranstaltningen. Det skyldes formentlig især, at Esbjerg Kommune, som følge af de seneste års hårde vintre, ikke har haft økonomi til at efterkomme ønskerne om forbedring af trafiksikkerheden.

Forvaltningen vurderer, at spørgsmålet om indførelse af mulighed for egenbetaling af trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger i nogen sammenhænge kan være problematisk. Såfremt der indføres mulighed herfor, bør der derfor foreligge klare principper for, under hvilke forudsætninger borgere, lokalråd og skoler mv. kan betale for den pågældende ønskede foranstaltning. Ligeledes vil det fremadrettet alene være vejmyndigheden, der disponerer over foranstaltningen.

De ønskede trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger vil være til stor gavn for de der ønsker den (og vil betale), mens de for andre kan være til ulempe.

De pågældende foranstaltninger skal bl.a. derfor opfylde gældende vejregler og skal i givet fald kunne godkendes af Vejmyndigheden og Politiet. I praksis betyder det, at kun foranstaltninger, som er klart trafikalt begrundede vil kunne gennemføres. De skal derfor være på listen over mulige tiltag eller kunne optages på listen.

Såfremt der åbnes op for egenbetaling kan det medføre, at der etableres foranstaltninger, hvor behovet ikke er størst. Det vil dog som nævnt alene være foranstaltninger, der er trafiksikkerhedsbegrundede, der gennemføres. Derfor synes det ikke at være et større problem.

Lovgrundlag, planer m.v.

Vejlovens bestemmelser.

Der er tidligere sket egenbetaling for foranstaltninger på vejnettet. Eksempelvis er vejlukningerne på Knudsgade og Valdemarsgade betalt af den pågældende boligforening.

Økonomi

Såfremt der indføres mulighed for egenbetaling af trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger, bør det være økonomisk neutralt for Esbjerg Kommune.

Derfor bør der ved politisk beslutning om at de pågældende foranstaltninger kan gennemføres tilføres midler til den efterfølgende drift og vedligehold (teknisk ændring), som ved øvrige anlægsprojekter.

Personaleforhold

Ingen, såfremt der bliver tale om forholdsvis få ønsker om egenbetaling af foranstaltningerne.

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Der kan i forhold til for eksempel skolerne opstå en problemstilling i forhold til at få etableret yderligere foranstaltninger, idet der kan opstå et forventningspres for at den enkelte skole har et særligt højt sikkerhedsniveau.

Høring

Ingen

Vurdering herunder alternativer

Forvaltningen kan anbefale, at der indføres egenbetaling for trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger, såfremt beslutningen herom af politi og vejmyndigheden vurderes til at være trafikalt begrundet.

Det kan i den forbindelse anbefales, at ønsker om foranstaltninger, i første omgang forelægges udvalget to gange årligt, hvoraf den ene vil falde sammen med prioriteringen af trafiksikkerhedsfremmende midler.

Alternativt kan der argumenteres for, at det alene bør være skattefinansierede tiltag der gennemføres på det kommunale vejnet, og ikke et spørgsmål om hvem, der har økonomi til selv at få gennemført foranstaltningerne.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- sagen drøftes.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 18.06.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Sagen oversendes til de politiske grupper til drøftelse. Der udarbejdes et notat om forslaget i forbindelse hermed

Teknik & Forsyningsudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Et flertal bestående af O + V går ind for mulighed for indførelse af egenbetaling af hastighedsdæmpende foranstaltninger som beskrevet i notat af 19. juni 2012.
A + F stemte imod og begærede herefter sagen behandlet i byrådet

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Sagen oversendes til byrådet.

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

[Bilag 01. Notat af 19. juni vedr. mulighed for egenfinansiering af hastighedsdæmpende foranstaltninger](#)

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 12

Beslutning

Flertalsindstillingen blev sat til afstemning.
For stemte: 16 bestående af V, O og C

Imod stemte: 15 bestående af A, SF og Knud Jager Andersen
Flertalsindstillingen er herefter godkendt.

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 13: Flytning af daginstitution Degnehaven til tidl. Hunderup skole

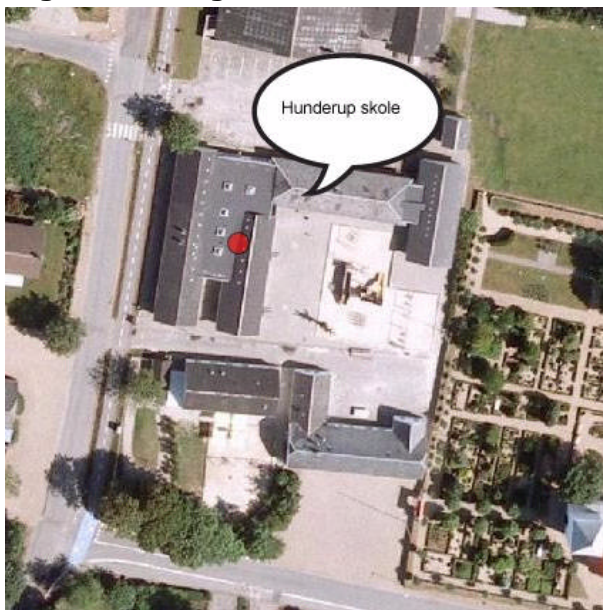
Sagsnr. 2012-12897

13 Flytning af daginstitution Degnehaven til tidl. Hunderup skole

Indledning

Efter lukningen af Hunderup Skole er muligheden opstået for at flytte børnehaven "Degnehaven" til bedre og større lokaler.

Sagsfremstilling



Der er nu lavet et skitseforslag med få bygningsmæssige ændringer, men så lokalerne opfylder de ønsker og krav, der er til en daginstitution. Skitseforslaget opfylder ideoplægget som er udarbejdet af Dagtilbud i samarbejde med ledelse og forældrebestyrelse.

De bygningsmæssige ændringer består i hovedtræk i etablering af garderobe, køkken i fællesrummet, stillerum, børnetoiletter samt handicaptilet. Adskillelse af el, vand og varme mellem skolen og Degnehavens nuværende lokaler. Udearealer med legeplads og hegn.

Lovgrundlag, planer m.v.

Dagtilbudsloven og sektorplanen for dagtilbud.

Økonomi

Udgifterne forventes at fordele sig således:

Håndværkerudgifter	kr.	900.000	
Grundudgifter	kr.	250.000	
Inventar, og flytteudgifter	kr.	315.000	
Omkostninger	<u>kr.</u>	<u>250.000</u>	
Udgifter i alt excl. moms			kr. 1.715.000

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Børn & Familieudvalget behandlede sagen den 25. januar 2012 og anmoder Teknik & Forsyningsudvalget om at udarbejde projektforslag samt søge anlægsbevilling overført.

Høring

Intet

Vurdering herunder alternativer

Ingen

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Skitseforslaget godkendes.

Det indstilles til byrådet, at

- der meddeles en anlægsbevilling på kr. 1.715.000 fordelt med et rådighedsbeløb på 715.000 i 2012 og et rådighedsbeløb på 1,0 mio. i 2013 finansieret af Dagtilbuds pulje til kvalitetsløft
- 1,0 mio.kr. af det i 2012 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2013.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 5

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 6

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 13

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

**Punkt 14: Ansøgning om anlægsbevilling vedr. forskønnelse af
Stampemølleåen**

Sagsnr. 2010-4915

**14 Ansøgning om anlægsbevilling vedr. forskønnelse af
Stampemølleåen**

Indledning

Naturstyrelsen skal i sensommeren/efteråret 2012 gennemføre snæbelprojektet i Stampemølleåen i Ribe. Projektet indebærer etablering af en spunsvæg, der deler Stampemølleåen i to løb. Esbjerg Kommune har tidligere i projektforslaget besluttet at bekoste en beklædning af spunsvæggen med træ (hårdt træ eller eg).

Sagsfremstilling

I forbindelse med at Esbjerg Kommune modtog Naturstyrelsens skitseprojekt i 2010, indhentede Vej & Park et overslag hos Naturstyrelsens rådgiver, på hvad en træbeklædning af den projekterede spunsvæg i Stampemølleåen ville koste. På den baggrund besluttede Byrådet den 19. april 2010 at bevilge de skønnede 400.000 kr. til forskønnelse af spunsvæggen ved beklædning med træ.

Det økonomiske overslag, som blev indhentet den 3. marts 2010, har i forbindelse med at projektet har været i udbud, vist sig ikke at holde. Den vindende entreprenør kan løse opgaven for ca. 700.000 kr. Forskellen mellem overslagsprisen og udbudsprisen skyldes især, at prisen på den type af råvarer er svingende. Derfor ansøges der om en tillægsbevilling, til beklædning af spunsvæggen med egetræ.

Lovgrundlag, planer m.v.

Projektet til skabelse af faunapassage i Stampemølleåen er godkendt efter vandløbsloven og der er givet dispensation efter naturbeskyttelsesloven. Afgørelsen har været påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet, der den 30. maj 2012 har stadfæstet Esbjerg Kommunes afgørelse.

Økonomi

Der ansøges derfor om en tillægsbevilling på 300.000 kr. til beklædning af spunsvæggen med egetræ, finansieret af ikke forbrugte beløb på den grønne byggemodning.

Personaleforhold

Ingen

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Høringssvar er indarbejdet i sagen.

Vurdering herunder alternativer

Det vil være teknisk mest hensigtsmæssigt og billigst at udføre træbeklædningen i den primære anlægsfase, hvor dele af åen tørlægges.

Efter aftale med udvalgsformanden, blev der bestilt træ (egetræ) henover sommerferien. Det var nødvendigt, for at bibeholde muligheden for at få beklædningen leveret og monteret samtidigt med det øvrige anlægsarbejde.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- der afsættes et rådighedsbeløb på 300.000 kr. finansieret af uforbrugte midler til byggemodning
- der gives en tillægsbevilling på 300.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Teknik & Forsyningsudvalget, den 20.08.2012 punkt nr. 8

Beslutning

Godkendt

Økonomiudvalget, den 27.08.2012 punkt nr. 7

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Bilag

Byrådet, den 03.09.2012 punkt nr. 14

Beslutning

Godkendt

Fraværende uden afbud

Afbud

Punkt 15: Lukket: Køb af Esbjerg Højskole

Punkt 16: Lukket: Klage over Bevillingsnævnets beslutning vedrørende serveringsstedet Biografen 2012 ApS i Ribe