

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 06-02-2015

Mødedato Fredag d. 06. februar 2015 kl. 08:30

Mødested Mødelokale 2 – Esbjerg Rådhus

Mødedeltagere Kim Madsen (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Smart Island Mandø.....	5
Fordeling af rammebevilling Byggemodning 2015.....	8
Busfremkommelighed i Jerne.....	11
Implementering af parkeringstiltag i Ribe.....	15
Udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter.....	20
Orienteringspunkter til Teknik & Byggeudvalget den 6. februar 2015.....	23
Information / forespørgsler.....	25
Lukket: Tildeling af 2 ledige taxitilladelser.....	27

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Godkendt.

Punkt 2: Smart Island Mandø

14/27094

Bilag

Oplæg Mandø Smart Island jan 2015

1958204e539146ab8ad60799b6a95b15

Smart Island Mandø

Indledning

I forbindelse med det årlige møde på Mandø med borgmester Johnny Søtrup og formand for Teknik & Byggeudvalget Anders Kronborg blev det aftalt, at der skal arbejdes med et projekt, der kan udvikle Mandø erhvervsmæssigt og øge muligheden for bosætning.

Mandø har i dag ca. 40 fastboende.



Sagsfremstilling

Teknik & Miljø har efterfølgende set nærmere på de udfordringer/problemstillinger, der er i forhold til at skabe positiv erhvervsudvikling (herunder turisme) på øen og dermed bedre mulighed for bosætning på Mandø.

Udfordringerne viser, at skal der skabes en positiv erhvervsudvikling på Mandø, skal der gennemføres en række større ændringer/tiltag. Det gælder bl.a. i forhold til infrastrukturen.

Oplæg, Smart Island Mandø indeholder en vision og et forslag til ændringer/tiltag, der kan iværksættes, for derigennem, at skabe bedre forudsætninger for en positiv erhvervsudvikling på Mandø.

Oplægget har været drøftet med Mandø Fællesråd og Esbjerg Erhvervsudvikling, der støtter op om oplægget. Oplægget er justeret på baggrund af deres bemærkninger.

Som det fremgår af oplægget skal "Smart Island Mandø" udvikles i fællesskab med Mandø Fællesråd, turisterhvervet m.fl.

Lovgrundlag, planer mv.

Regulering af den kørende færdsel sker i henhold til Færdselsloven.

ØKONOMI

Gennemførelse af bl.a. færdselsregulerende tiltag vil medføre en udgift til anlæg og den efterfølgende drift. Der er ikke afsat økonomi hertil.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Plan & Miljøudvalget i forhold til bevarende planlægning for øen og byfornyelsen.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Det udarbejdede oplæg indeholder en række initiativer, der vurderes at kunne skabe bedre udviklingsmuligheder på Mandø.

Teknik & Miljø skal derfor anbefale, at det besluttet at igangsætte projektet "Smart Island Mandø", som beskrevet.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- der arbejdes videre med projektet som beskrevet i *Oplæg, Smart Island Mandø*

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Godkendt.

Punkt 3: Fordeling af rammebevilling Byggemodning 2015

15/1380

Bilag

Fordeling af rammebevillingen for byggemodning 2015 veje og grønne områder

Fordeling af rammebevilling Byggemodning 2015

Indledning

Med baggrund i den foreliggende byggemodningsplan anmodes om godkendelse af fordeling af rammebevillingen til byggemodning for 2015.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2015 er der i forbindelse med budgetvedtagelse givet en rammeanlægsbevilling på i alt kr. 27.468.500,00 til byggemodningsarbejder i 2015.

Lovgrundlag, planer mv.

Byggemodningsplanen.

ØKONOMI

Ramme anlægsbevillingen i 2015 fordeles overordnet således:

Grønne områder	Kr.	8.018.700
Veje	Kr.	20.994.700
Vejbelysning	Kr.	1.000.000
I alt	Kr.	30.013.600

Der ønskes kr. 30.013.600 til rådighed til byggemodning i 2015. Heraf er kr. 2.545.100 allerede frigivet.

Der vil blive taget højde for forskydningerne i byggemodningsplanen ved budgetlægningen 2016-2019. Ligeledes vil budgettet for 2015 blive reguleret i forbindelse med revision af rådighedsbeløb 2015.

En detaljeret fordeling kan ses på vedlagte bilag 1- Byggemodning 2015.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Beløbene til byggemodning fordeles som anbefalet

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Godkendt.

Punkt 4: Busfremkommelighed i Jerne

14/31165

Bilag

e1c49c21657d4a02811e7b0ef7378034

Busfremkommelighed i Jerne

Indledning

Transportministeriet har gennem Trafikstyrelsen udmøntet en pulje til at forbedre busfremkommeligheden.

Ansøgningsfristen er den 1. marts 2015.

Der er afsat 50 mio. kr. i 2015, der støtter projekter, som er med til at øge bussernes fremkommelighed, herunder skift mellem transportmidler ved trafikale knudepunkter. Der prioriteres mellem ansøgninger på baggrund af følgende kriterier:

- At projektet øger bussernes fremkommelighed, rettidighed og dermed reducerer køretider i storbyerne i Danmark.
 - At der skabes forbedringer for flest mulige passagerer i den kollektive trafik.
 - At projektet bidrager til flere passagerer i den kollektive trafik.
 - At projektet forbedrer sammenhængen mellem transportmidler enten mellem busser eller mellem busser og andre transportmidler.
 - At projektet effektiviserer busdriften.
 - At projektet bidrager til forbedringer, der kan anvendes i hele den kollektive trafik.
 - At de relevante myndigheders engagement og bidrag til processen indgår som et vigtigt element i ansøgningen.
- Ansøger skal bidrage med minimum 50 % af finansieringen.

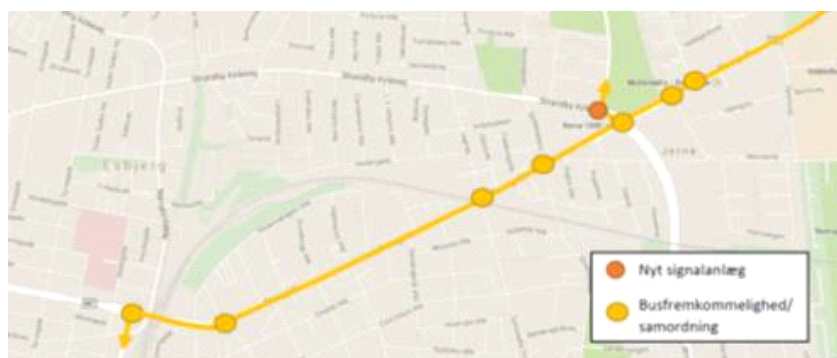
Esbjerg Kommune vurderes at have gode muligheder for at opnå støtte til projektet. Projektet er udviklet i samarbejde med Sydtrafik, og vil blive gennemført i samarbejde med dem.

Sagsfremstilling

Busfremkommelighed fra UC Syd og Esbjerg Ø til banegården

Projektet søges støttet under puljen "Busfremkommelighed", og omfatter en forbedring af busfremkommeligheden på Storegade og Strandby Kirkevej frem til banegården.

Projektet indeholder et nyt signalanlæg i krydset mellem Degnevej og Strandby Kirkevej, der skal gøre det nemmere for busserne fra Degnevej at komme ud på Strandby Kirkevej. Signalanlægget samordnes med krydset mellem Strandby Kirkevej og Storegade, hvorved de to tætliggende kryds optimeres i forhold til at fremme bustrafikken, se illustrationen nedenfor.



Projektet indeholder herudover tiltag i signalanlæggene på Storegade, der fremmer bustrafikken på strækningen, herunder venstresvinget fra Storegade til Jernbanegade frem til busterminalen og banegården. En sidegevinst, som dog ikke er fokusområde, er at fremkommeligheden for biltrafikken på Storegade forbedres.

Der vil i forbindelse med projektet blive opsat informationstavler med realtidsinformation på udvalgte stoppesteder, ligesom en informationskampagne med fokus på bussernes bedre fremkommelighed skal understøtte en overflytning af bilture til bussen, og dermed understøtte Esbjerg Kommunes mål fra bl.a. Trafik- og mobilitetsplanen. Projektet vil også blive set i sammenhæng med en ny nærbanestation i Jerne.

Der arbejdes for øjeblikket på at flytte SDU til UC Syd på Degnevej, hvilket vil medføre øget trafik i området. Ved at forbedre busfremkommeligheden i Esbjerg Ø, vil det kunne forbedre trafikforholdene til uddannelsesinstitutionerne

på Degnevej.

Det er en del af aftalen med SDU/UCSyd, at der i forbindelse med flytning til Degnevej, etableres et signalanlæg.

Lovgrundlag, planer mv.

Gældende vejregler og færdselsloven.

ØKONOMI

Projektsummen beløber sig til 5,625 mio. kr., hvoraf der kan ansøges om 50 % støtte fra Trafikstyrelsen.

Busfremkommelighed fra UC Syd og Esbjerg Ø til banegården

Tiltag	Projektsum	Esbjerg Kommunes udgift
Nyt signalanlæg Degnevej/Spangsbjerg Kirkevej	2.250.000 kr.	1.125.000 kr.
Samordning/busfremkommelighed med Spangsbjerg Kirkevej/Storegade	250.000 kr.	125.000 kr.
Busfremkommelighed på Storegade frem til Jernbanegade	2.000.000 kr.	1.000.000 kr.
Information og kampagne	350.000 kr.	175.000 kr.
Informationsskilte med realtidsinformation	300.000 kr.	150.000 kr.
Administration (projektledelse, statusredegørelser m.v.)	325.000 kr.	162.500 kr.
Evaluerings	150.000 kr.	75.000 kr.
I alt	5.625.000 kr.	2.812.500 kr.

Det er forudsat, at Esbjerg Kommune medfinansierer projektet med mindst 50 % af den samlede projektsum. Med en samlet projektsum 5.625.000 kr. hvoraf det statslige tilskud maksimalt kan udgøre 2.812.500 kr. Budgettet til projektet skitserer den totale udgift til projekt over projektperioden, som eksempelvis kan være 2015-2017. Med fremsendelse af ansøgninger forpligter kommunen sig til at reservere midler til egenfinansieringen til projektet.

I forhold til udbetalingen af tilskuddet fra Trafikstyrelsen, gælder det, at de sidste 20 % tilbageholdes til udbetaling efter slutrapporteringen er godkendt.

Det foreslås, at der i budget 2016 afsættes rådighedsbeløb på netto 2,8 mio.kr.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Med realiseringen af projektet busfremkommeligheden fra UC Syd og Esbjerg Ø til banegården, vil den kollektive trafik til og fra uddannelsesområdet i det østlige Esbjerg blive styrket væsentligt. Ligesom mange af busruterne fra nordøst til Esbjerg Midtby vil få forbedret deres fremkommelighed, hvilket vil understøtte et mere bæredygtigt

transportmiddelvalg, da bussen bliver mere attraktiv. Det vurderes derfor, at der opnås en god understøttelse af den bæredygtige mobilitet i kommunen, og dermed opfølgning på de visioner, der er opstillet i blandt andet Trafik- og mobilitetsplanen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Økonomiudvalget, at

- der søges om tilskud på 2.812.500 kr. til projektet fra Trafikstyrelsens pulje til busfremkommelighed.
- den kommunale medfinansiering tages i givet fald op ved budgetlægningen for 2016.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Godkendt.

Punkt 5: Implementering af parkeringstiltag i Ribe

15/1408

Bilag

5785e44280c6411bb63d1de85db0c494

5f83ada734914e61b0b4bd3bdc3684f5

904babfb9b2e47cbb0d05da19ecd1199

fdcd74616c1742ab918859c61b7aaddb

Implementering af parkeringstiltag i Ribe

Indledning

Ved Teknik & Byggeudvalgets møde den 14. november 2014 blev det under temamødet om parkering i Ribe besluttet, at der skal arbejdes videre med de parkeringstiltag, der blev fremvist på mødet. Tiltagene omfattede forbedret vejvisning til de større parkeringspladser, information om parkeringsmulighederne i Ribes bymidte og begrænset kørsel i middelalderbyen.

Sagsfremstilling

For at forbedre vejvisningen til de større p-pladser foreslås der opsat store informationsskilte placeret som vist nedenfor.

P Centrum Nord:



P Centrum Øst:



P Centrum Syd:



Skiltene skal være store, så trafikanterne ledes hen til de store parkeringspladser.

Vejvisningen supplerer den eksisterende parkeringsvejvisning med officielle færdselstavler. Der opsættes desuden en officiel vejvisningstavle til P Centrum Øst sammen med de øvrige vejvisningstavler på Plantagevej ved Saltgade.

Parkeringsproblemerne på Domkirkepladsen vil forhåbentligt aftage, når det bliver tydeligere for turisterne, hvor de store parkeringspladser er. For at tydeliggøre, at det ikke er tilladt at parkere på Domkirkepladsen, kan der opsættes supplerende skilte som vist nedenfor, placeret flere steder på pladsen.



Gennem Esbjerg Kommunes hjemmeside skal der informeres om parkeringsmulighederne i Ribe. Desuden udarbejdes informationsmateriale om parkeringsmulighederne i form af postkort, som uddeles til turisterne af overnatningssteder, spisesteder og turistkontoret. Overnatningsstederne kan desuden med fordel sende informationsmateriale ud i forbindelse med bookninger, så turisterne kan orientere sig om parkeringsmulighederne inden ankomsten til Ribe.

Da mange benytter sig af GPS for at finde vej, undersøges det, om P Centrum Nord, P Centrum Øst og P Centrum Syd kan blive de eneste POI i systemerne.

Behovet for at indføre en indkørselslicens for at mindske kørslen i middelalderbyen undersøges gennem trafiktællinger og parkeringstællinger. Ud fra tællingerne foretages en evaluering, hvor effekten af den forbedrede parkeringsvejvisning og informationerne vurderes. Hvis evalueringen viser, at der er behov for at indføre indkørselslicenser, vil de nærmere betingelser for licenserne blive præsenteret for udvalget.

Ved vedtagelsen af tiltagene vil informationsskiltene og de supplerende skilte til Domkirkepladsen blive bestilt, så de kan blive sat op inden den 1. april 2015 for at de får den størst mulige effekt i forhold til turisterne. Desuden vil informationsskrivelsen også blive udarbejdet inden denne dato, så overnatningsstederne får mulighed for at sende informationen ud til turisterne i god tid.

Oplysningerne til GPS-firmaerne vil blive ændret inden samme dato.

Der vil blive udført trafik- og parkeringstællinger til grundlag for den kommende evaluering (før-tællinger) inden 1. maj 2015. I juli måned vil der blive udført yderligere tællinger, og i efteråret vil de sidste tællinger blive udført. Derefter vil der blive foretaget en evaluering af tiltagenes effekt.

Lovgrundlag, planer mv.

I henhold til Vejloven skal politiet godkende placeringen af skiltene på Domkirkepladsen og informationsskiltene ved parkeringspladserne.

ØKONOMI

Der er afsat 75.000 kr. til at forbedre informationen om parkeringsmulighederne samt til yderligere skiltning.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Forvaltningen vurderer, at opsætning af informationsskilte ved de store parkeringspladser vil gøre det nemmere at lede turisterne hen til pladserne. Desuden vurderes det, at informationsmaterialet, som turisterne kan få tilsendt i forbindelse med booking og få udleveret ved overnatningssteder og spisesteder, vil give turisterne bedre muligheder for at overskue parkeringsmulighederne.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at

- Der opsættes store informationsskilte på Plantagevej, Rosen Alle og Haulundvej, så parkeringspladserne bliver synliggjort yderligere.
- Der opsættes supplerende skilte på Domkirkepladsen til at tydeliggøre standsningsforbuddet.
- Der udarbejdes en informationsskrivelse til turisterne med oplysninger om parkeringsmulighederne i Ribe.
- POI ændres, så der kun ledes til de tre store parkeringspladser.
- Der udføres trafik- og parkeringstællinger til at påvise, om der er behov for yderligere tiltag til at begrænse trafikken gennem middelalderbyen.
- Lokaleråd, Handelsstandsforening og Beboerforeninger indkaldes til et møde om tiltagene.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Forslag til endelig skilteudformning fremlægges udvalget til orientering.

Godkendt

Punkt 6: Udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter

14/25424

Bilag

96f52d851bc44562b795f5bf544282b9

Udkast til udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter

Indkomne høringssvar til udkast til udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter

Høringssvar fra Tangebo vedr. udkast til udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter

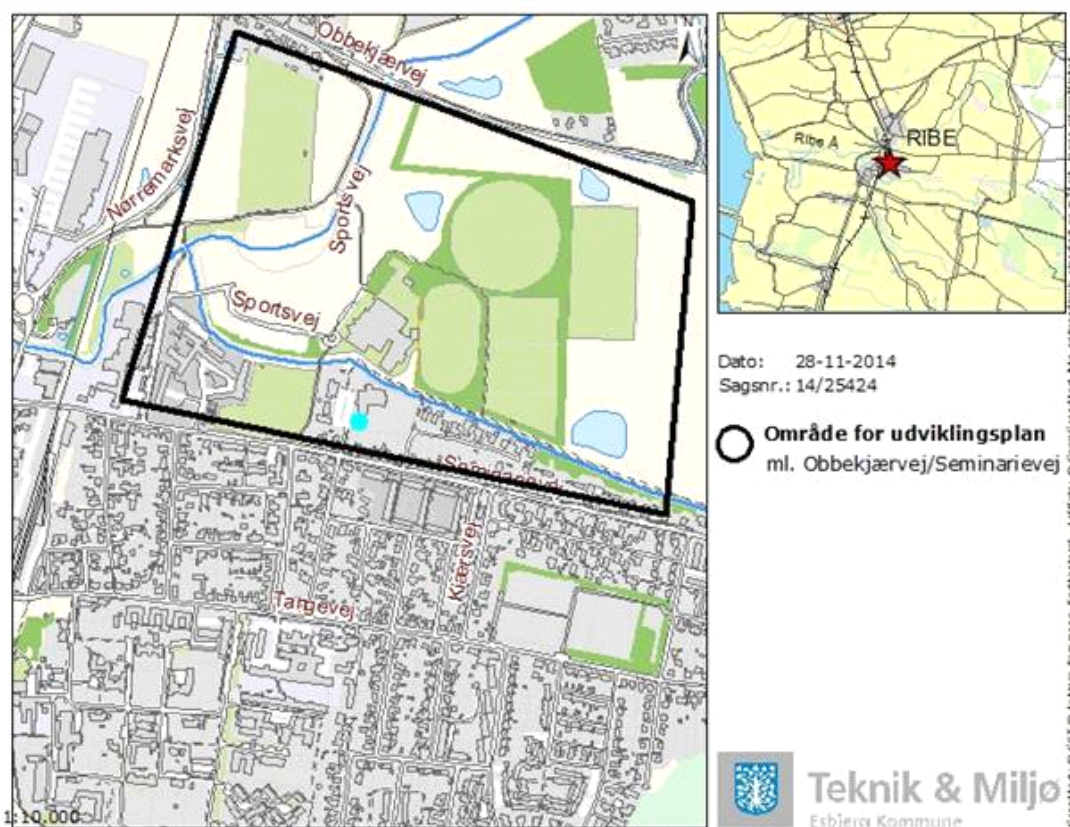
Høringssvar fra Ribe Fritidscenter vedr. udkast til udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter

Udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter

Indledning

"Udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter" er udarbejdet ud fra ønsket om at få en overordnet samlet udviklingsplan for kilen mellem Obbekjærvej og Seminarievej, hvor blandt andet Ribe Fritidscenter ligger. Sammenholdt med anlæggelsen af Sportsvej gennem området, Fritidscenterets forslag om nye udendørs aktiviteter, koncentrationen af skoler og institutioner, og ikke mindst et ønske om at få skabt sammenhæng mellem bydelene Tange Kvarteret og Nørremarken, er der behov for en samlet udviklingsplan for hele området. Med de mange forskellige aktører i området er det hensigten, at udviklingsplanen skal angive rammerne, inden for hvilke disse kan agere, så de forskellige aktørers ønsker og mål fremadrettet kan udvikles og koordineres.

Sagsfremstilling



Udviklingsplanens forslag er blevet til på baggrund af en workshop afholdt den 21. maj 2014. Til workshoppen var inviteret repræsentanter for Fritidscenterets brugere, skolerne og institutionerne, Ribe Lokalforsamling, Ribe Byforum, politiet, ældre- og handicaprådene samt repræsentanter fra Esbjerg Kommunes Teknik & Miljø og Børn & Kultur forvaltninger.

På baggrund af de visioner, idéer og ønsker, der fremkom på workshoppen, er udviklingsplanen blevet til.

Udviklingsplanen er en fysisk plan, der kun omfatter tiltag, der foregår i det fri. Udviklingsplanen rummer tre temaer: Et overordnet forslag til områdets sammenhæng med det omgivende åbne land og Ribes bydele, forslag til stiforløb og stiforbindelser, samt forslag til placeringen af de ønskede aktivitetsmuligheder.

Udkast til udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter har været sendt til kommentering blandt deltagerne i workshoppen. Der er kommet høringssvar fra Ribe Fritidscenters bestyrelse og fra Daginstitutionen Tangebo, *Indkomne høringssvar til udkast til udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter*.

Begge tilbagemeldinger udtrykker tilfredshed med planen. Ribe Fritidscenters bestyrelse foreslår, at planens forslag om en legeplads ændres til en legepark, og der henvises konkret til "Kolding Legepark" som eksempel på den ønskede aktivitet. Imødekommes forslaget om en legepark, som den i Kolding, vil det medføre en redigering af udviklingsplanen.

Lovgrundlag, planer mv.

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI

Ingen. Udviklingsplanens forslag til nye tiltag i området er udelukkende forslag, som, når økonomien er der, vil kunne realiseres uafhængigt af hinanden.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen, men det anbefales, at udviklingsplanen danner baggrund for udarbejdelsen af en lokalplan omhandlende området omkring Ribe Fritidscenter.

Planen er i overensstemmelse med Kommuneplan 2014-2026.

Konsekvenser for andre udvalg

Sagen behandles af både Teknik & Byggeudvalget, Plan & Miljøudvalget, Børn & Familieudvalget og Kultur & Fritidsudvalget.

Høring

Udviklingsplanen sendes i en otte ugers offentlig høring inden planens endelige godkendelse.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- udkastet til "Udviklingsplan for området omkring Ribe Fritidscenter" sendes i offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 03-02-2015

Godkendt.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Godkendt.

Punkt 7: Orienteringspunkter til Teknik & Byggeudvalget den 6. februar 2015

15/24

Bilag

Entreprenør månedsrapport november 2014

Referat fra opstartsmøde med Trafikstyrelsen om station i Jerne

Orienteringspunkter til Teknik & Byggeudvalget den 6. februar 2015

Drift og Anlæg

11/2830 Entreprenør månedsrapport for november 2014.

14/23557 Orientering om det igangsatte arbejde vedrørende lokaliseringsundersøgelse / anlæg af Jerne station og beslutningsgrundlaget for Esbjerg Nærbane

INDSTILLING

Til efterretning.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Godkendt.

Punkt 8: Information / forespørgsler

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 06-02-2015

Orientering om HOD-projektet og udbud

Der arbejdes videre med placering af nærbanestationen ved Skolebakken

Punkt 9: Lukket: Tildeling af 2 ledige taxitilladelser

14/31374