

REFERAT Byrådet d. 02-03-2015

Mødedato Mandag d. 02. marts 2015 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kommuneplanændring 2014.21 og lokalplan 01-110-0001 - Område til erhverv og træningscenter i	5
Udskiftning af 2 suppleanter i Handicaprådet.....	8
Svar på henvendelse vedr. beregning af fritvalgsprisen.....	11
Lukket: Esbjerg International School anmoder om annullation af deklARATIONER i tidligere indgået kø	14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING BYRÅDET DEN 02-03-2015

Godkendt.

Jann Rosenkilde Olsen (V) deltog som stedfortræder.

Punkt 2: Kommuneplanændring 2014.21 og lokalplan 01-110-0001 - Område til erhverv og træningscenter på Ravnevej 10-12 i Esbjerg Ø

14/28056

Bilag

20def63c9cda4939bbb03d4430423214

Forslag til kommuneplanændring2014.21

Forslag til lokalplan 01-110-0001

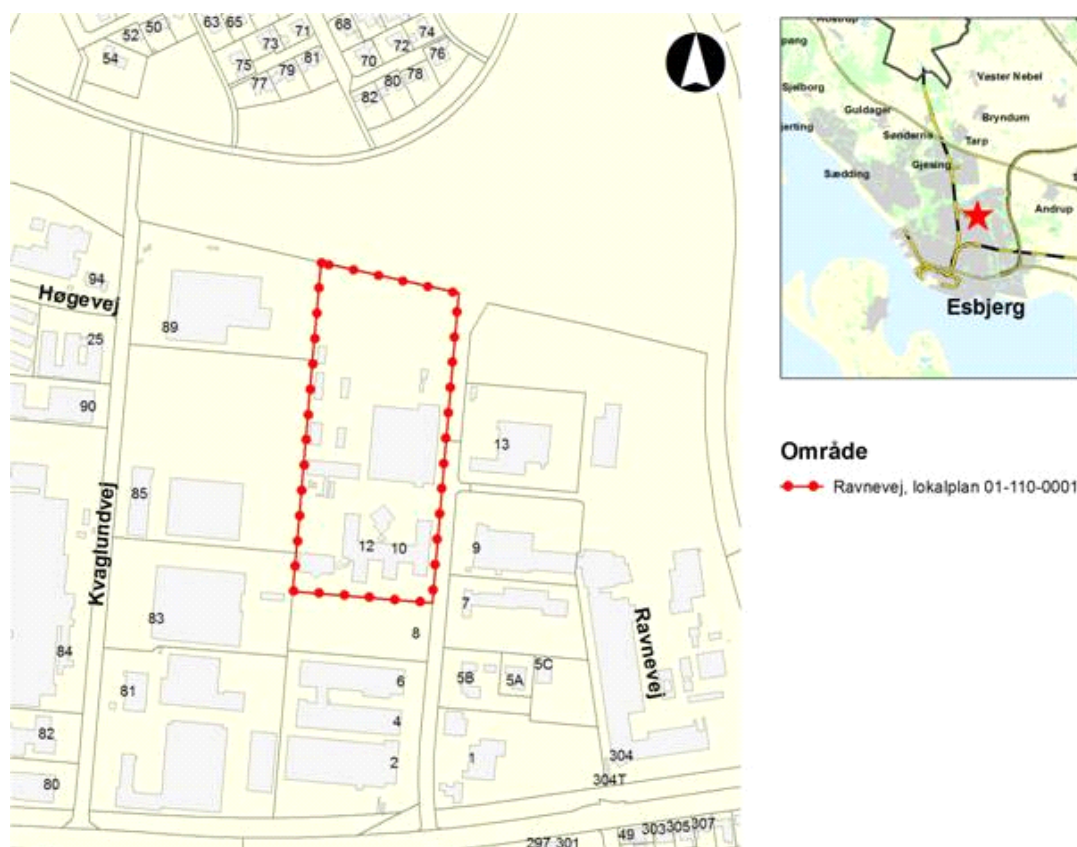
Kommuneplanændring 2014.21 og lokalplan 01-110-0001 - Område til erhverv og træningscenter på Ravnevej 10-12 i Esbjerg Ø

Indledning

Kommuneplanændring 2014.21 og lokalplan 01-110-0001 har været i offentlig høring, og planforslagene kan vedtages endeligt.

Baggrunden for planerne er et ønske om at anvende lokalplanområdet til træningscenter for uddannelse af offshore-medarbejdere. Arealet ligger i et stort erhvervsområde ved Kvaglund i Esbjerg Øst. Der er i dag en lokalplan for erhverv i området, der imidlertid ikke giver mulighed for at bruge området til det ønskede formål.

Ejendommen er i dag udnyttet til erhvervsformål. Der er en blanding af administrations- og værkstedsbygninger i området. De ubebyggede friarealer bruges fortrinsvis til oplag og parkering. En mindre del af området anvendes allerede i dag til træningsfaciliteter.



Sagsfremstilling

Kommuneplanændringen og lokalplanen giver mulighed for at etablere erhverv og visse uddannelsesformål i området.

Størstedelen af lokalplanbestemmelserne videreføres fra den eksisterende lokalplan for at sikre sammenhæng i området. Den hidtidige bebyggelsesprocent på 90% fastholdes, og der sikres opholds- og parkeringsarealer i området.

Bygninger må opføres op til en højde på 16 meter over terræn, og de må opføres i samme materialer og byggestil som de eksisterende bygninger i området. Forvaltningen vurderer, at lokalplanen sikrer udvidelses- og anvendelsesmuligheder i området, der ikke påvirker de nærmeste ejendomme væsentligt.

Lovgrundlag, planer mv.

Området er i dag omfattet af lokalplan nr. 427, der dækker et større område med erhverv og uddannelse. Ved endelig vedtagelse af lokalplan 01-110-0001 aflyses lokalplan 427 for lokalplanområdet, mens den fortsat gælder for

det resterende erhvervsområde.

ØKONOMI

Ingen bemærkninger.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2014-2026. Der er udarbejdet kommuneplanændring 2014.21.

Kommuneplanændringen giver mulighed for kursus- og uddannelsesvirksomhed i erhvervsområdet. Muligheden for boliger udgår for at tilgodese virksomhedernes udfoldelsesmuligheder i forhold til miljøkrav.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Planforslagene har fulgt proceduren for offentlig høring. De har været i høring fra slutningen af november 2014 til slutningen af januar 2015.

Der er ikke modtaget nogen indsigelser og bemærkninger i høringsperioden.

Vurdering herunder alternativer

Lokalplanen giver mulighed for at fortsætte de aktiviteter, der allerede foregår på ejendommen i dag. Forvaltningen vurderer, at ændringen af planforholdene ikke vil give anledning til væsentlige påvirkninger af de omgivende områder.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- kommuneplanændring 2014.21 og lokalplan 01-110-0001 vedtages endeligt.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 17-02-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 23-02-2015

Godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 02-03-2015

Godkendt.

Jann Rosenkilde Olsen (V) deltog som stedfortræder.

Punkt 3: Udskiftning af 2 suppleanter i Handicaprådet

14/32570

Udskiftning af 2 suppleanter i Handicaprådet

Indledning

Da personlige suppleanter for Connie Kristensen og Pia Nielsen har ønsket at udtræde af Handicaprådet, skal der i henhold til vedtægterne udpeges en ny suppleant.

- Danske Handicaporganisationer indstiller Klaus Vestermark (Spastikerforeningen) som ny suppleant for Connie Kristensen.
- Danske Handicaporganisationer indstiller Henning Emil Hein (Psoriasisforeningen) som ny suppleant for Pia Nielsen.

Medlemmer af Handicaprådet:

Formand Carl Henning Møller (DH for landsforeningen LEV)
Suppleant Dorthe Højriis Thomsen (LEV)

Næstformand Inga Bredgaard (PTU – Livet efter ulykken)
Suppleant Michael Bæk (PTU – Livet efter ulykken)

Connie Kristensen (Spastikerforeningen)
Suppleant – vacant

Mogens Bork (Danske Døvblinde)
Suppleant Finn Pedersen (Dansk blindesamfund)

Erik Sørensen (Scleroseforeningen)
Suppleant Henning Lydeking (Scleroseforeningen)

Pia Nielsen (Nyreforeningen)
Suppleant – vacant

Rigmor Kristensen (Foreningen Ligeværd)
Suppleant Sonja Knudsen (Lokalforeningen Ligeværd Sydvestjylland)

Lovgrundlag, planer mv.

Vedtægter for Handicaprådet i Esbjerg Kommune.

ØKONOMI

Ingen bemærkninger.

Personaleforhold

Ingen bemærkninger.

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Ingen bemærkninger.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- den foreslåede udpegning af suppleanter godkendes

BESLUTNING SOCIAL & ARBEJDSMARKEDSUDVALG DEN 27-01-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 16-02-2015

Godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 02-03-2015

Godkendt.

Jann Rosenkilde Olsen (V) deltog som stedfortræder.

Punkt 4: Svar på henvendelse vedr. beregning af fritvalgsprisen

15/2242

Bilag

Notat/svar ved henvendelse

Prisberegning fritvalg 2014

Svar på henvendelse vedr. beregning af fritvalgsprisen

Indledning

Esbjerg Kommune har fået en henvendelse til besvarelse fra Statsforvaltningen. Statsforvaltningen har fået et spørgsmål, affødt af en artikel, hvor der stilles tvivl om kommunens beregning af fritvalgsprisen for madservice.

Om kommunen medtager korrekte udgifter til overhead, det vil sige andele af udgifter til indirekte udgifter, undtagen andele af udgifter til myndighedsopgaver.

Sagsfremstilling

Vedlagt som bilag er forvaltningens udkast til besvarelse, som omfatter følgende svar

- Esbjerg Kommune har beregnet taksterne for madservice efter den gældende vejledning nr. 2 til serviceloven.
- Alle indirekte omkostninger, der er forbundet med madservice er indregnet; f.eks. indirekte lønomkostninger (lønadministration, lønsystem mv), Økonomi, herunder økonomisystem, IT-drift (IT-systemer, support mv.)

Udgiften til f.eks. fakturering, beregning af takst mv. indgår således ikke i beregningen af taksten. Desuden har kommunen haft BDO med som konsulent i forbindelse med beregning af taksterne. BDO har taget udgangspunkt i den gældende vejledning.

Lovgrundlag, planer mv.

Vejledning nr. 2 til Serviceloven.

ØKONOMI

Ingen bemærkninger

Personaleforhold

Ingen bemærkninger

Planmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen bemærkninger

Høring

Sagen har været i høring i Fællesforvaltningen, og der er ingen bemærkninger til sagen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller til Sundhed & Omsorgsudvalget, at

- Besvarelsen godkendes
- Sagen videresendes til økonomiudvalget

BESLUTNING SUNDHED & OMSORGSUDVALG DEN 02-02-2015

Indstillingen godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 16-02-2015

Godkendt.

BESLUTNING BYRÅDET DEN 02-03-2015

Godkendt.

Jann Rosenkilde Olsen (V) deltog som stedfortræder.

Punkt 5: Lukket: Esbjerg International School anmoder om annulation af deklARATIONER i tidligere indgået købsaftale

14/26923