

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2025 d. 05-10-2015

Mødedato Mandag d. 05. oktober 2015 kl. 09:00

Mødested Borgmesterens mødelokale

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af legatregnskaber 2014.....	5
Strategi for alment nybyggeri i Esbjerg Kommune.....	7
Forslag til Mellembypplan for Gredstedbro.....	9
Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelser.....	12

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 05-10-2015

Godkendt

Punkt 2: Godkendelse af legatregnskaber 2014

15/6349

Bilag

Årsregnskab 2014 for Jesper Pedersen og hustrus mindelegat

Årsregnskab 2014 for Kirstine og Niels Th. Jensens legat

Årsregnskab for Th. Dahl og hustrus & Poul Breinholt og hustrus Konfirmationslegater

Årsregnskab 2014 Esbjerg Købstads Jubilæumsstiftelse

Årsregnskab 2014 Digterhjemmet

Årsregnskab 2014 for Clara Hansens mindelegat

Årsregnskab 2014 Det Termansenske legat

Årsregnskab 2014 Esbjerg Kommunes Trangslegat

Årsregnskab 2014 for Anna Frandsens legat

Årsregnskab 2014 for Esbjerg Kommunes Uddannelseslegat

Årsregnskab 2014 Fonden til Ribe Bys Forskønnelse

Godkendelse af legatregnskaber 2014

Indledning

Det indstilles, at Økonomiudvalget godkender nedennævnte legatregnskaber:

- Jesper Pedersen og hustrus Mindelegat
- Kirstine og Niels Th. Jensens Legat
- Esbjerg Købstads Jubilæumsstiftelse
- Digterhjemmet
- Esbjerg Kommunes Trangslegat
- Esbjerg Kommunes Uddannelseslegat
- Det Termansenske Legat
- Th. Dahl og hustrus & P. Breinholt og hustrus Konfirmationslegat
- Fonden til Ribe Bys Forskønnelse
- Clara Hansens Mindelegat
- Anna Frandsens Legat

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet årsregnskaber for ovenstående legater i overensstemmelse med god regnskabsskik og fondslovgivningens regnskabsbestemmelser. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Obligationerne er opført til kursværdi.

Udgifter og indtægter er henført til det regnskabsår, de vedrører uanset betalingstidspunkt. Der er ikke foretaget renteperiodisering. Legatregnskaberne har været underlagt revision. Alle regnskaber er forsynet med påtegning uden forbehold.

Lovgrundlag, planer mv.

Legatfundatserne samt Kasse- og regnskabsregulativet.

Kompetencer

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at
-legatregnskaberne godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 05-10-2015

Godkendt.

Punkt 3: Strategi for alment nybyggeri i Esbjerg Kommune

15/11910

Bilag

Strategi_for_Alment_Nybyggeri.pdf

Strategi for alment nybyggeri i Esbjerg Kommune

Indledning

På årets møde den 30. april 2015 mellem borgmesteren og boligorganisationerne i kommunen blev det besluttet, at der skulle udarbejdes en strategi for Alment Nybyggeri i Esbjerg Kommune.

Sagsfremstilling

Kommunen har i dag et varieret boligmarked, som kan tilbyde boliger til alle. Det marked ønsker vi fortsat at kunne tilbyde, samt udvikle med attraktive og gode boliger, der matcher borgernes behov uanset alder, indkomst og sociale forhold.

Den ambition skal denne strategi, samt Vision 2020 og Vækststrategi 2020 være med til at løfte og sætte en retning for igennem samarbejde og fokus.

Strategien er blevet til i samarbejde mellem boligorganisationerne og kommunen, hvor man fælles har lagt rammerne for fremtiden for de almene boliger og alment byggeri. Strategien skal danne grundlag for en strategisk tilgang til fordeling af midler til alment byggeri, og hermed understøtte kommunens øvrige politikker og strategier:

1. Vision 2020
2. Vækststrategi 2020
3. Kommuneplanen

Det er vigtigt, at der er tydelige sammenhænge mellem de gældende politikker og strategier, og de konkrete udviklingstiltag. Herigennem skabes rammerne for dialog og prioritering. Strategien skal være dynamisk og tilpasses den udvikling, der hele tiden sker.

Det almene boligbyggeri skal understøtte kommunens vision om 120.000 indbyggere i 2020, og 10.000 studerende og ikke mindst, at de almene boliger i fremtiden også udgør ca. 25% af den samlede boligmasse.

Udkast til strategi for det almene nybyggeri er vedlagt som bilag.

Kompetencer

Direktionen > Økonomiudvalget > Byrådet

Høring

Bemærkningerne er indarbejdet i sagsfremstillingen.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Strategi for alment nybyggeri i Esbjerg Kommune godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 28-09-2015

Udsat.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 05-10-2015

Godkendt.

Punkt 4: Forslag til Mellembypplan for Gredstedbro

15/3420

Bilag

Forslag til Mellembypplan for Gredstedbro

6277b015e38c4edbb5b6949a0080b43c

Forslag til Mellembypplan for Gredstedbro

Indledning

Byrådet har besluttet, at der skal udarbejdes mellembypplaner for Gørding, Egebæk-Hviding, Tjæreborg og Gredstedbro.

Mellembypplanerne skal samle de idéer og visioner, borgerne går med i de mellemstore byer, i en form for idékatalog, der vil blive et redskab for Byrådet og administrationen til den fremtidige daglige og overordnede planlægning.

Mellembypplanen for Gredstedbro er den fjerde og sidste mellembypplan, der er igangsat.



Sagsfremstilling

Mellembypplanen er blevet udarbejdet på baggrund af en indledende workshop, der blev afholdt i foråret. Her havde alle interesserede borgere fra Gredstedbro mulighed for at udtrykke ideer, ønsker og visioner. På workshoppen blev også valgt en følgegruppe af borgere, herunder medlemmer af Gredstedbro Borgerforening. Følgegruppen har efterfølgende været en aktiv sparringspartner i det videre arbejde med mellembypplanen.

De bearbejdede ideer fra workshoppen og møderne med følgegruppen er nu samlet i det foreliggende forslag til mellembypplan. Følgegruppen har løbende haft planen til gennemsyn og kommentering og bakker op om forslaget.

Mellembypplanen indeholder først en analysedel, hvor byens historie, karaktertræk og strukturer beskrives. Derefter følger en samlet overordnet indsatsplan for byen, der præsenterer forslag til tiltag, som man har fundet ville kunne forbedre/forskønne

/fremme byen. Endelig omfatter planen to afsnit med forslag og ideer til, hvordan Gredstedbros borgere kan organisere sig og få visionerne realiseret. Bagerst i mellembypplanen findes en række bilag, der bl.a. beskriver relevante bindinger i forhold til fredninger, naturbeskyttelsesloven og gældende kommuneplanbestemmelser. I bilagene oplistes også en række relevante puljer og fonde, der kan søges i forbindelse med realisering af projekter.

Af de beskrevne tiltag har følgegruppen udpeget to indsatsområder til mere detaljeret bearbejdning. De to

indsatsområder er 1) en sammenhængende plan for området omkring byens hal og skole og 2) en plan for den centrale bymidte, der skal styrke byrummene foran brugsen og hotellet og skabe sammenhæng mellem disse. De to indsatsområder er beskrevet og illustreret, og det er tanken, at lokalrådene med disse konkrete forslag i hånden kan gå ud og søge økonomisk støtte til færdigprojektering og realisering gennem fonde og lignende.

ØKONOMI

Ingen. Borgerne er fra starten af forløbet blevet orienteret om, at der ikke efterfølgende er bundet kommunale anlægskroner på mellembypånen.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Mellembypånen har ingen direkte konsekvenser, men dens ideer og visioner kan under næste kommuneplanrevision tages op til en vurdering og efterfølgende indarbejdelse i kommuneplanen og den grønne sektorplan.

Konsekvenser for andre udvalg

Mellembypånen forelægges for både Teknik & Byggeudvalget og for Plan & Miljøudvalget.

Høring

Når mellembypånenforlaget har været fremlagt for Teknik & Byggeudvalget, Plan & Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet, sendes det i offentlig høring i 8 uger, hvor det vil være tilgængeligt på kommunens hjemmeside. I første del af høringsperioden afholdes et borgermøde i Gredstedbro, hvor forslaget præsenteres for borgerne.

De indkomne høringssvar samt kommentarerne fra borgermødet vil efterfølgende blive indarbejdet i mellembypånen. Høringssvarene med forvaltningens kommentarer og indstillinger, samt den tilrettede mellembypånen fremlægges derefter til udvalgenes og byrådets endelige godkendelse.

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at det indstilles til byrådet, at

- forslag til Mellembypånen for Gredstedbro sendes i offentlig høring.

BESLUTNING TEKNIK & BYGGEUDVALG DEN 18-09-2015

Godkendt.

BESLUTNING PLAN & MILJØUDVALG DEN 22-09-2015

Godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 05-10-2015

Godkendt.

Punkt 5: Lukket: Informationer, forespørgsler og meddelser

15/231