

REFERAT Byrådet d. 22-02-2016

Mødedato Mandag d. 22. februar 2016 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ny driftsaftale med den selvejende daginstitution Børneuniverset.....	4
Ny driftsaftale med den selvejende daginstitution Møllehusene.....	6
Ny driftsaftale med den selvejende daginstitution Tinghøjen.....	8
Indeklima Sædding Gl. Skole.....	10
Endelige vedtagelse Kommuneplanændring 2014.19 Boliger, Fyrparken 3-7 i Gl. Sædding, Esbjerg	12
P-pladser ved Ribe Fritidscenter - anlægsbevilling.....	14
Busfremkommelighed i Jerne.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.

Punkt 2: Ny driftsaftale med den selvejende daginstitution Børneuniverset

15/23451

Indledning

Kommunens driftsaftaler med de selvejende daginstitutioner er indgået inden kommunalreformen og skal genforhandles og harmoniseres efter aftale med de selvejende daginstitutioners bestyrelser.

Den selvejende daginstitution Børneuniverset har sendt underskrevet driftsaftale og reviderede vedtægter til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Rammedriftsaftale i 2 udgaver er godkendt i Børn & Familieudvalget den 5. november 2015, og dagtilbud har efterfølgende haft dialog og forhandling med de selvejende daginstitutioner om indgåelse af nye individuelle driftsaftaler, og valg mellem *deltagelse* i MED-organisationen eller *uden deltagelse* i MED-organisationen.

Børneuniverset har nu sendt underskrevet driftsaftale uden deltagelse i MED-organisationen, og har samtidig revideret vedtægterne, således at begge dokumenter fremstår som et samlet aftalegrundlag med kommunen.

Driftsaftalen træder i kraft den 1. marts 2016, hvorved den hidtil gældende driftsaftale bortfalder, hvis Byrådet godkender den nye driftsaftale.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Økonomi

Intet

Personaleforhold

Ved indgåelse af ny driftsaftale uden deltagelse i MED-organisationen fraskriver den selvejende daginstitution sig rettigheder og pligter under kommunens personalepolitikker.

Kompetencer

Børn & Familieudvalg -> Økonomiudvalg -> Byråd

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Valg af driftsaftale og ændring og tilretning af vedtægter er sket i løbende dialog og samarbejde med bestyrelsen for den selvejende daginstitution Børneuniverset. Jura har bidraget i hele processen.

Sagen har været til høring i fællesforvaltningen. Eventuelle kommentarer er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Vurdering herunder alternativer

Indgås der ikke ny driftsaftale med de selvejende daginstitutioner, er der et opsigelsesvarsel på 9 måneder på den nuværende driftsaftale.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. ny driftsaftale mellem Byrådet og den selvejende daginstitution Børneuniverset om institutionens drift som daginstitution godkendes, og
2. ændret vedtægt for den selvejende daginstitution Børneuniverset godkendes.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 28-01-2016

Godkendt.

Erik Christiansen (A) deltog som stedfortræder for Søren Heide Lambertsen (A)

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på økonomiudvalgsmødet og byrådsmødet den 22. februar 2016. Indstillingen fra økonomiudvalgsmødet sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter økonomiudvalgsmødet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.

Bilag

Driftsaftale Børneuniverset

Vedtægter Børneuniverset

Punkt 3: Ny driftsaftale med den selvejende daginstitution Møllehusene

15/23452

Indledning

Kommunens driftsaftaler med de selvejende daginstitutioner er indgået inden kommunalreformen og skal genforhandles og harmoniseres efter aftale med de selvejende daginstitutioners bestyrelser.

Den selvejende daginstitution Møllehusene har sendt underskrevet driftsaftale og reviderede vedtægter til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Rammedriftsaftale i 2 udgaver er godkendt i Børn & Familieudvalget den 5. november 2015, og dagtilbud har efterfølgende haft dialog og forhandling med de selvejende daginstitutioner om indgåelse af nye individuelle driftsaftaler, og valg mellem *deltagelse* i MED-organisationen eller *uden deltagelse* i MED-organisationen.

Møllehusene har nu sendt underskrevet driftsaftale uden deltagelse i MED-organisationen, og har samtidig revideret vedtægterne, således at begge dokumenter fremstår som et samlet aftalegrundlag med kommunen.

Driftsaftalen træder i kraft den 1. marts 2016, hvorved den hidtil gældende driftsaftale bortfalder, såfremt Byrådet godkender den nye driftsaftale.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Økonomi

Intet

Personaleforhold

Ved indgåelse af ny driftsaftale uden deltagelse i MED-organisationen fraskriver den selvejende daginstitution sig rettigheder og pligter under kommunens personalepolitikker.

Kompetencer

Børn & Familieudvalg -> Økonomiudvalg -> Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Valg af driftsaftale og ændring og tilretning af vedtægter er sket i løbende dialog og samarbejde med bestyrelsen for den selvejende daginstitution Møllehusene. Jura har bidraget i hele processen.

Sagen har været til høring i fællesforvaltningen. Eventuelle kommentarer er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Vurdering herunder alternativer

Indgås der ikke ny driftsaftale med de selvejende daginstitutioner, er der et opsigelsesvarsel på 9 måneder på den nuværende driftsaftale.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. ny driftsaftale mellem Byrådet og den selvejende daginstitution Møllehusene om institutionens drift som daginstitution godkendes, og
2. ændret vedtægt for den selvejende daginstitution Møllehusene godkendes.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 04-02-2016

Godkendt.

Erik Christiansen (A) deltog som stedfortræder for Søren Heide Lambertsen (A)

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på Århus Kommuniudvalgsmøde og byrådsmedlemmerne den 22. februar 2016. Indstillingen fra Århus Kommuniudvalgsmøde sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter Århus Kommuniudvalgsmøde.

Beslutning Århus Kommuniudvalget den 22-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (S) deltog som stedfortrædere.

Bilag

Driftsaftale Møllehusene

Vedtægter Møllehusene

Punkt 4: Ny driftsaftale med den selvejende daginstitution Tinghøjen

15/23457

Indledning

Kommunens driftsaftaler med de selvejende daginstitutioner er indgået inden kommunalreformen og skal genforhandles og harmoniseres efter aftale med de selvejende daginstitutioners bestyrelser.

Den selvejende daginstitution Tinghøjen har sendt underskrevet driftsaftale og reviderede vedtægter til godkendelse i Byrådet.

Sagsfremstilling

Rammedriftsaftale i 2 udgaver er godkendt i Børn- og Familieudvalget den 5. november 2015, og dagtilbud har efterfølgende haft dialog og forhandling med de selvejende daginstitutioner om indgåelse af nye individuelle driftsaftaler, og valg mellem *deltagelse* i MED-organisationen eller *uden deltagelse* i MED-organisationen.

Tinghøjen har nu sendt underskrevet driftsaftale uden deltagelse i MED-organisationen, og har samtidig revideret vedtægterne, således at begge dokumenter fremstår som et samlet aftalegrundlag med kommunen.

Driftsaftalen træder i kraft den 1. marts 2016, hvorved den hidtil gældende driftsaftale bortfalder, såfremt Byrådet godkender den nye driftsaftale.

Lovgrundlag, planer mv.

Dagtilbudsloven

Økonomi

Intet

Personaleforhold

Ved indgåelse af ny driftsaftale uden deltagelse i MED-organisationen fraskriver den selvejende daginstitution sig rettigheder og pligter under kommunens personalepolitikker.

Kompetencer

Børn & Familieudvalg -> Økonomiudvalg -> Byråd

Planmæssige konsekvenser

Ingen

Konsekvenser for andre udvalg

Ingen

Høring

Valg af driftsaftale og ændring og tilretning af vedtægter er sket i løbende dialog og samarbejde med bestyrelsen for den selvejende daginstitution Tinghøjen. Jura har bidraget i hele processen.

Sagen har været til høring i fællesforvaltningen. Eventuelle kommentarer er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Vurdering herunder alternativer

Indgås der ikke ny driftsaftale med de selvejende daginstitutioner, er der et opsigelsesvarsel på 9 måneder på den nuværende driftsaftale.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. ny driftsaftale mellem Byrådet og den selvejende daginstitution Tinghøjen om institutionens drift som daginstitution godkendes, og
2. ændret vedtægt for den selvejende daginstitution Tinghøjen godkendes.

Beslutning Børn & Familieudvalg den 28-01-2016

Godkendt.

Erik Christiansen (A) deltog som stedfortræder for Søren Heide Lambertsen (A)

Dobbeltbehandling

Sagen behandles på økonomiudvalgsmødet og byrådsmødet den 22. februar 2016. Indstillingen fra økonomiudvalgsmødet sendes til byrådsmedlemmerne umiddelbart efter økonomiudvalgsmødet.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.

Bilag

Driftsaftale Tinghøjen

Vedtægter Tinghøjen

Punkt 5: Indeklima Sædding Gl. Skole

15/26351

Indledning

Da Sædding Skole, beliggende Fyrparken i 2007-2008, ikke længere skulle bruges af Skoleafdelingen, overgik bygningen til administrations- og fritidsbrug.

Med baggrund i indeklimaproblemer jf. seneste APV fra administrationspersonalet, samt afgivet ”vejledning om indeklima” fra Arbejdstilsynet i 2015, blev der i Budget 2016-2019 afsat rådighedsbeløb til udbedring af forholdene, som hermed søges frigivet.

Sagsfremstilling

Indeklimaforholdene i stueetagen er undersøgt af et ingeniørfirma i samarbejde med Teknik & Miljø, Ejendomme.

Bygningen er, med den nuværende ventilationsform, ikke energimæssigt rentabel og ej heller egnet til alle anvendelsesgrader.

Projektet omfatter ventilering af to bygningsafsnit på henholdsvis 600 m² og 700 m². For at opnå et sundt indeklima i bygningen med en forsvarlig økonomisk og miljømæssig drift, etableres mekanisk ventilation med varmegenvinding.

Der monteres et ventilationsanlæg for hvert bygningsafsnit med roterende veksler, som placeres i kældere, hvor der indrettes ventilationsrum. Ventilation reguleres i forhold til CO² og temperatur i rummene med luftskifte på 2-4 gange i timen.

Hovedkanaler fordeles i kældere, hvorfra der føres lodrette fordelingskanaler op gennem bygningen, hvor der afgrænses vandret over nedhængte lofter. Eksisterende lofter nedtages for kanalføringer og der opsættes efterfølgende nye systemlofter for at skabe bedre akustiske forhold. Nye energivenlige belysningsarmaturer indbygges i lofter, således at der opnås forbedret lysætning.

Ventilationsanlægget bestykses med fuld CTS-styring og eksisterende varmesystem samkøres.

Arbejderne udføres i perioden februar til juni 2016.

Lovgrundlag, planer mv.

Arbejds miljøloven, samt Arbejdstilsynets AT-vejledning A.1.2 om indeklima.

Økonomi

I budget 2016 er der afsat et rådighedsbeløb på 2.680.000 kr. til forbedring af indeklimaet i stueetagen Sædding Gl. Skole.

Personaleforhold

Etablering af ventilationen forventes at give medarbejderne på Sædding gl. Skole et væsentlig forbedret indeklima.

Kompetencer

Direktion > Økonomiudvalget > Byråd

Høring

Sagen har været til høring i Jura og Økonomi. Der var ingen bemærkninger til sagen.

De berørte brugere bliver involveret i byggeprocessen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- der gives en anlægsbevilling på 2.680.000 kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb

Beslutning Økonomiudvalget den 01-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.

Punkt 6: Endelige vedtagelse Kommuneplanændring 2014.19 Boliger, Fyrparken 3-7 i Gl. Sædding, Esbjerg

14/26972

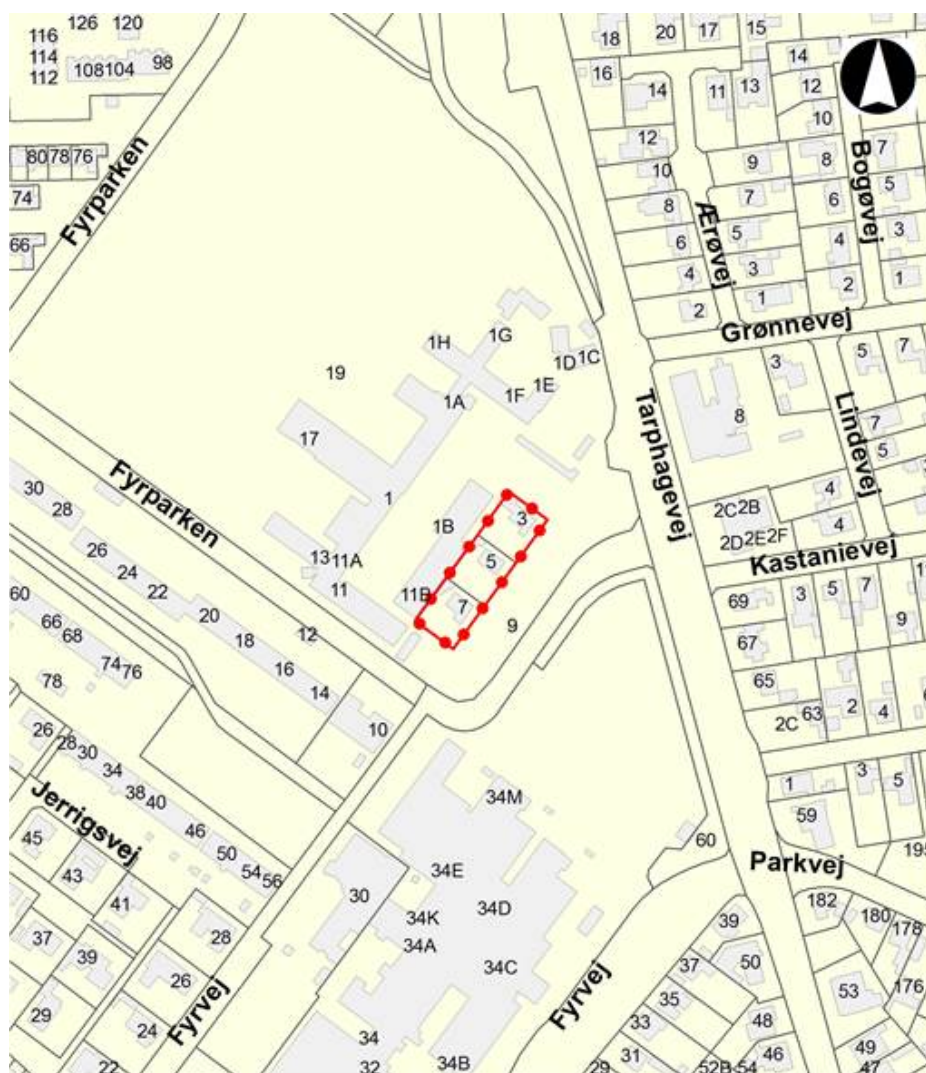
Indledning

Behandling af kommuneplanændring 2014.29 Boliger, Fyrparken 3-7 i Gl. Sædding, Esbjerg med henblik på endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Vedtagelse af kommuneplanændringen vil ændre arealanvendelsen fra offentligt område til boligområde, så det i kommuneplanen stemmer overens med den faktiske anvendelse. Der er tale om de tre matrikler på adresserne Fyrparken 3-7 i Sædding, der tidligere har været tilknyttet den gamle Sædding skole. Forvaltningen har vurderet, at der er tilstrækkelige offentlige områder i Sædding til at dække behovet i fremtiden. Der er derfor ikke brug for områderne til offentlige formål.

Ændringen vil samtidig gøre det muligt for kommunen at sælge Fyrparken 3 til boligformål. Det er i tråd med Byrådets ønske om at afhænde kommunalt ejede 1- og 2 familiehuse.



Område

 Boliger, Fyrparken 3 - 7, Gl. Sædding

Lovgrundlag, planer mv.

Området er omfattet af Kommuneplan 2014-26 og lokalplan nr. 498

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Planmæssige konsekvenser

Vedtagelsen medfører ændringer i arealanvendelsen.

Høring

Forslaget til kommuneplanændring har været i offentlig høring fra den 9. oktober 2015 til den 3. december 2015. Der er i høringsperioden ikke kommet nogle bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Kommuneplanændring 2014.19 Boliger, Fyrparken 3-7 i Gl. Sædding, Esbjerg vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 19-01-2016

Godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 01-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.

Bilag

Kommuneplanændring 2014.19 Boliger, Fyrparken 3-7 i Gl. Sædding, Esbjerg

Punkt 7: P-pladser ved Ribe Fritidscenter - anlægsbevilling

12/21099

Indledning



Ribe fritidscenter

P-pladser

Byrådet har efter ansøgning fra Ribe fritidscenter i budget 2016-19 afsat i alt 250.000 kr. som medfinansiering af asfaltering af P-pladser og grusveje ved Ribe fritidscenter.

Sagsfremstilling

Projektet omhandler følgende arbejder:

- P-pladserne ved skolens parkering
- Vejen ned mod fodboldbanerne.
- Arealet ved multisalen og mod Ribe Svømmebad
- P-pladserne over for Ribe Fritidscenter op mod Sportsvej.

Arbejdet udføres i forlængelse af asfaltering ved Ansgarskolen.

Ribe Fritidscenter har mulighed for selv at medfinansierer 250.000 kr.

Økonomi

Det i 2016 afsatte rådighedsbeløb på 250.000 kr. til medfinansiering af asfaltering af P-pladser og grusveje ved Ribe Fritidscenter, søges frigivet.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

Høring

Bemærkninger er indarbejdet i sagsfremstillingen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Der meddeles en anlægsbevilling på 250.000 kr. finansieret af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 22-01-2016

Godkendt.

Jørgen Skov (V) er indkaldt som stedfortræder for Alex Sørensen (V)

Beslutning Økonomiudvalget den 01-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.

Punkt 8: Busfremkommelighed i Jerne

14/31165

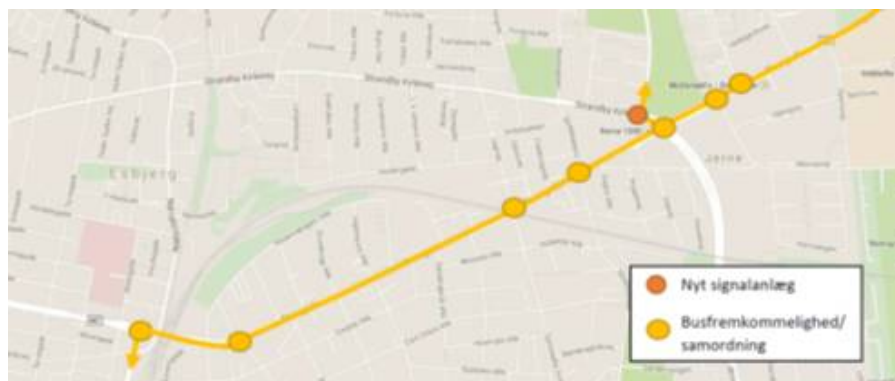
Indledning

Der er i budgettet for 2016 afsat rådighedsbeløb til forbedring af busfremkommeligheden i Storegade og Strandby Kirkevej frem til banegården.

Trafikstyrelsen har givet tilsagn om støtte på 50% fra pulje til Busfremkommelighed.

Sagsfremstilling

Projektet indeholder et nyt signalanlæg i krydset mellem Degnevej og Strandby Kirkevej, der skal gøre det nemmere for busserne at komme ud på Strandby Kirkevej fra Degnevej. Signalanlægget samordnes med krydset mellem Strandby Kirkevej og Storegade, hvorved de to tætliggende kryds optimeres i forhold til at fremme bustrafikken, se illustrationen nedenfor.



Projektet indeholder herudover tiltag i signalanlæggene i Storegade, der fremmer bustrafikken på strækningen, herunder venstresvinget fra Storegade til Jernbanegade frem til busterminalen og banegården. En sidegevinst, som dog ikke er fokusområde, er at fremkommeligheden for biltrafikken på Storegade forbedres. Projektet ses i tæt sammenhæng med styringen af signalanlæg i Jernbanegade.

Der vil i forbindelse med projektet blive opsat informationstavler med realtidsinformation på udvalgte stoppesteder, ligesom en informationskampagne, med fokus på bussernes bedre fremkommelighed, skal understøtte en overflytning af bilture til bussen, og dermed understøtte Esbjerg Kommunes mål fra bl.a. Trafik- og mobilitetsplanen. Projektet vil også blive set i sammenhæng med en ny nærbanestation i Jerne.

Der arbejdes i øjeblikket på at flytte SDU til UC Syd på Degnevej, hvilket vil medføre øget trafik i området. Ved at forbedre busfremkommeligheden i Esbjerg Ø, vil det kunne forbedre trafikforholdene til uddannelsesinstitutionerne på Degnevej.

Det er en del af aftalen med SDU/UCSyd, at der i forbindelse med flytning til Degnevej, etableres et signalanlæg.

Projektet er udviklet i samarbejde med Sydtrafik, og vil blive gennemført i samarbejde med dem.

Hermed søges om frigivelsen af de bevilligede midler fra Trafikstyrelsen samt Esbjerg Kommunes bidrag på 50% af den samlede projektsum.

Lovgrundlag, planer mv.

Gældende vejregler og færdselsloven.

Økonomi

Den samlede projektsum beløber sig til 5,6 mio. kr., hvoraf 50% finansieres af Trafikstyrelsen.

Der er i budgettet afsat følgende rådighedsbeløb:

Mio. kr.	2016	2017
Anlægsudgifter	5,4	0,2

Tilskud -2,7 -0,1

I henhold til tilsagnet fra Trafikstyrelsen vil 1. rate af tilskuddet, 2,1 mio. kr. blive udbetalt i maj 2017 og resten, 0,7 mio. kr., i 2018.

Der søges om frigivelse af en anlægsbevilling på 5,6 mio. kr. fordelt som afsat i budgettet.

Der søges ligeledes om indtægtsbevilling på 2,8 mio. kr. fordelt med 2,1 mio. kr. i 2017 og 0,7 i 2018.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

Høring

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

1. Der meddeles en anlægsbevilling på 5,6 mio. kr. fordelt med 5,4 mio. kr. i 2016 og 0,2 mio. kr. i 2017.
2. Rådighedsbeløb afsat til modtagelse af tilskud, fordeles med 2,1 mio. kr. i 2017 og 0,7 mio. kr. i 2018.
3. Der meddeles en indtægtsbevilling på 2,8 mio. kr. fordelt med 2,1 mio. kr. i 2017 og 0,7 mio. kr. i 2018.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 22-01-2016

Godkendt.

Jørgen Skov (V) er indkaldt som stedfortræder for Alex Sørensen (V)

Beslutning Økonomiudvalget den 01-02-2016

Godkendt.

Beslutning Byrådet den 22-02-2016

Godkendt.

Kim Christensen Eskesen (A) og Cathrine Sund Laursen (Ø) deltog som stedfortrædere.