

REFERAT Teknik & Byggeudvalget 2018-2021 d. 01-04-2016

Mødedato Fredag d. 01. april 2016 kl. 11:15

Mødested Mødelokale 3 – Esbjerg Rådhus

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temamøde om parkering i Esbjerg Midtby.....	4
55 boliger Kornvangen 1-5 og 9 A-D - projekteringsbevilling.....	5
Strategi for Den Grønne Ring.....	9
Helhedsplan Fovrfeld Ådal.....	12
Henvisningsskilte og informationsstandere i Esbjerg bymidte.....	14
Evaluerings af oversvømmelser som følge af regnhændelser i 2. halvdel af 2015.....	15
Orienteringspunkter til Teknik & Byggeudvalget den 1. april 2016.....	16
Information/forespørgsler.....	17

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Punkt 2: Temamøde om parkering i Esbjerg Midtby

16/5310

Indledning

Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget har ønsket en fælles temadrøftelse om parkering i Esbjerg Midtby.

Sagsfremstilling

Esbjerg Kommune ønsker gennem Vision 2020 og Vækststrategien at udvikle Esbjerg Kommune. Et af de centrale områder er Esbjerg Midtby.

I henhold til Esbjerg Byplan skal Midtbyen udvikles, så der skabes storbykvaliteter, hvor flere end i dag bor, arbejder og besøger Midtbyen.

Der er derfor et stort ønske om at byfortætte i Midtbyen. Dels gennem at bebygge tomme grunde og dels ved, at der, på udvalgte steder, kan opføres højere byggeri.

Når der skal opføres flere boliger og arbejdspladser stilles der i dag krav til bygherren om etablering af parkeringspladser. Det skal altovervejende ske på egen grund eller i særlige tilfælde i umiddelbar nærhed heraf. Dette krav har bygherren i mange tilfælde meget svært ved at opfylde. Kravet til bygherren om anlæggelse af parkeringspladser kan dermed i mange tilfælde komme til at stå i vejen for den ønskede byfortætning.

På mødet vil Teknik & Miljø nærmere redegøre for forholdene og reglerne i dag samt de udfordringer Esbjerg Midtby står over for parkeringsmæssigt. Forvaltningen vil bl.a. på baggrund af erfaringer fra andre kommuner præsentere et første oplæg til drøftelse i udvalgene.

Lovgrundlag, planer mv.

Bygningsreglementet m.fl.

Kompetencer

Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget (temadrøftelse).

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Plan & Miljøudvalget og Teknik & Byggeudvalget drøfter sagen.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Beslutning Plan & Miljøudvalg den 01-04-2016

Drøftet

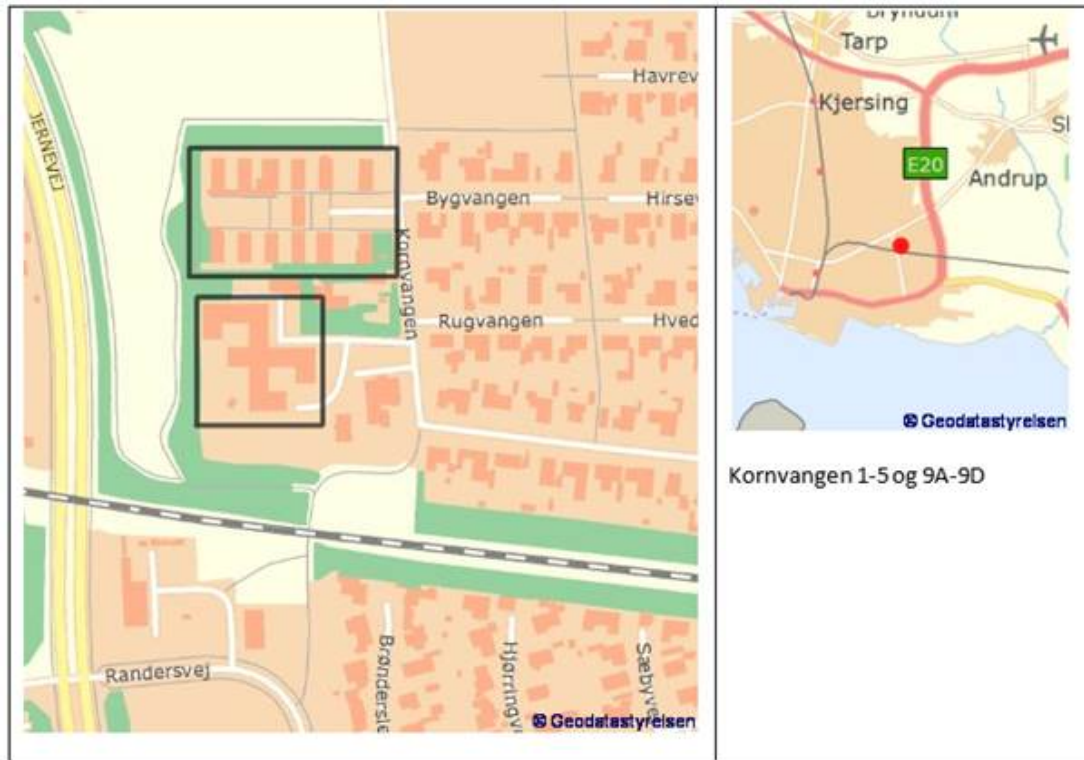
Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Erik Christiansen

Punkt 3: 55 boliger Kornvangen 1-5 og 9 A-D - projekteringsbevilling

16/4378

Indledning

Sagen omhandler godkendelse af byggeprogram samt projekteringsbevilling for etablering af 40 erstatningsboliger til Udviklingscenter Esbjerg og 15 boliger til Socialt Rehabiliteringscenter



Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på sit møde den 15. juni 2015 helhedsplanen for botilbud på Kornvangen. Helhedsplanen indebærer etablering af i alt 55 erstatningsboliger.

Idéoplæg vedr. botilbud til 40 borgere samt samling af Udviklingscenter Esbjergs administration er godkendt af Social & Arbejdsmarkedsudvalget den 15. september 2015.

Idéoplæg vedrørende botilbud til 15 borgere under Socialt Rehabiliteringscenter blev godkendt af Social & Arbejdsmarkedsudvalget den 8. december 2015.

Til Udviklingscenter Esbjerg opføres 31 nye boliger på Kornvangen 1-5 til udviklingshæmmede og servicearealer til samling af Udviklingscenter Esbjergs samlede administration.

I de eksisterende bygninger, Kornvangen 9 A+B etableres 9 boliger til udviklingshæmmede.

Boligerne til Udviklingscenter Esbjerg opføres som almene boliger efter Almenboligloven.

Til Social Rehabiliteringscenter etableres på Kornvangen 9 C+D 12 boliger og servicearealer efter servicelovens § 107 og 3 almene boliger efter Almenboligloven.

Det udarbejdede byggeprogram er i overensstemmelse med de ideoplæg, der er lavet for botilbud til 40 borgere med fysisk/psykisk funktionsnedsættelse samt administration for Udviklingscenter Esbjerg og botilbud til 15 borgere under Socialt Rehabiliteringscenter.

Opførelsen af de 2 botilbud udbydes som et samlet byggeprojekt.

Både rådgivningen og den efterfølgende udførelse udbydes efter Udbudsdirektivet (EU-udbud)

Tidsplan:

Projektering	juni 2016 – november 2016
Udbud/licitation	november 2016 – maj 2017
Byggeperiode, nyopførelse af 31 almene boliger og servicebygning	maj 2017 – juni 2018
Byggeperiode, renovering af Kornvangen 9 A+B	juni 2018- marts 2019

Detaljerede tidsplaner for delprocesserne udarbejdes undervejs.

Lovgrundlag, planer mv.

Botilbuddet, der hører under Udviklingscenter Esbjerg, etableres efter almenboliglovens § 105, stk. 3 og § 115 stk. 2.

Botilbuddet, der hører under Socialt Rehabiliteringscenter, etableres efter almenboliglovens § 105, stk. 3 og § 115 stk. 2. og efter Servicelovens § 107.

Økonomi

Boliger efter almenboligloven

Den samlede anskaffelsessum inkl. moms for 43 boliger opført efter almenboligloven kan opgøres til kr. 65.284.018. I anlægsudgiften indgår køb af kommunal grund og ejendom med 7.274.018 kr.

Finansiering kan på baggrund af de gældende regler for finansiering opgøres som følgende:

Anlægsudgifter inkl. grundkøbesum der finansieres således:

2 % beboerindskud	1.305.680
10 % kommunal grundkapital	6.528.402
88 % låneoptagelse	57.449.936
Finansiering i alt inkl. moms	65.284.018

Boliger opført efter serviceloven

Den samlede anskaffelsessum ekskl. moms for 12 boliger opført efter serviceloven kan opgøres til kr. 6.528.000

Servicearealer

Den samlede anskaffelsessum ekskl. moms for servicearealerne kan opgøres til kr. 14.144.800.

I henhold til reglerne for støttet byggeri kan der ydes statstilskud (engangsbeløb) på 40.000 kr. pr. bolig, dog max. 60 % af anskaffelsessummen for servicearealet.

Tilskuddet udgør for 43 boliger kr. 1.720.000, som må forventes at tilgå kommunen med kr. 1.240.000 i 2018 og kr. 480.000 i 2019.

Netto udgifter

Esbjerg Kommunes anlægsudgift vil netto være følgende på boligdelen opført efter almenboligloven:

	Kr. inkl. moms
Grundkapital 10 %	6.528.402
I alt	6.528.402

Esbjerg Kommunes anlægsudgift vil netto være følgende på servicedelen og boliger opført efter serviceloven:

	Kr. ekskl. moms
Serviceareal	14.144.800
Boliger efter serviceloven	6.528.000
Grund- og ejendomsværdi	-7.274.018
Servicearealtilskud	-1.720.000
I alt	11.678.782

Der søges en projekteringsbevilling på 6 mio. kr. inkl. Moms, fordelt med 2,5 mio. kr. i 2016 og 3,5 mio. kr. i 2017. Projekteringsbevillingen finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb.

Personaleforhold

Personale fra henholdsvis Udviklingscenter Esbjerg og Socialt Rehabiliteringscenter flytter med over i de nye botilbud.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet.

Planmæssige konsekvenser

Det omhandlede område Kornvangen 1-5 og 9 A-D er udlagt til offentlige formål, herunder offentlige institutioner og anlæg af almennyttig karakter. Der må ikke gives tilladelse til at etablere boligbebyggelse, undtagen boliger i tilknytning til institutioner i området.

Botilbuddene kan opføres inden for rammerne af lokalplan nr. 328.

Høring

Ideoplæggene til 40 boliger til Udviklingscenter Esbjerg og 15 boliger til Socialt Rehabiliteringscenter har været i høring i Handicaprådet.

Bemærkninger er indarbejdet i sagen.

Når projektforslag foreligger vil det blive sendt i høring i Handicaprådet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. byggeprogrammet godkendes.
2. dispositionsforslaget godkendes.

det indstilles til Byrådet, at

1. der af det afsatte rådighedsbeløb frigives en projekteringsbevilling på i alt 6 mio. kr. inkl. Moms fordelt med 2,5 mio. kr. i 2016 og 3,5 mio. kr. i 2017.
2. 3,5 mio. kr. af det i 2016 afsatte rådighedsbeløb overføres til 2017.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Bilag

Byggeprogram Kornvangen

Dispositionsforslag Kornvangen

Punkt 4: Strategi for Den Grønne Ring

16/1252

Indledning

Esbjerg er en grøn by med mange parker, grønne byrum, smukke naturområder og kyststrækninger, med mange rekreative tilbud i både byerne og i det åbne land.

Esbjergs overordnede grønne struktur er bygget op omkring et system af bynære naturprægede landskabskiler. Landskabskilerne adskiller de enkelte byer og bydele og skaber samtidig sammenhæng til det omgivende åbne landskab.

I byområderne består den grønne struktur desuden af et system af offentlige by-, bydels- og kvartersparker som i videst muligt omfang er sammenbundet med stier til de naturprægede bynære landskabskiler. Derudover præges den grønne struktur af de mange private bolignære grønne friarealer.

Der opstår hele tiden nye krav til de grønne områder. Opmærksomheden på klimaforandringerne, befolkningens sundhed og øget fysisk aktivitet medfører at der er behov for at udvikle eksisterende og nye bynære landskabskiler.

Den Grønne Ring er en af de bynære landskabskiler. På grund af dens beliggenhed gennem tætte boligområder er der fokus på en lang række projekter, der er i gang eller under planlægning. Der er derfor udarbejdet et udkast til en strategi for udvikling af Den grønne Ring.

Sagsfremstilling



Den hidtidige byudvikling i Esbjerg er sket omkring de store landskabskiler. Allerede i 1949 skriver byplanarkitekt Steen Eiler Rasmussen i Dispositionsplan for Esbjerg, at det er vigtigt at holde disse områder ubebyggede, da de vil være uvurderlige rekreative områder efterhånden som byen vokser.

De naturarealer der grænser op til byerne har stor rekreativ betydning på grund af nærheden til bl.a. boliger. Det giver nem adgang til en sund levevis med motion og daglige naturoplevelser, samtidig med at de giver mulighed for pladskrævende aktiviteter, der ikke kan rummes i villahaverne.

Det stemmer fint overens med Vision 2020, der lægger vægt på at øge bosætningen ved bl.a. at gøre vores unikke natur tilgængelig, og tilbyde attraktive boligmuligheder med plads til det gode hverdagsliv.

De store landskabskiler er derfor et væsentligt element i Esbjerg Byplan.

Den Grønne Ring blev anlagt i 1970'erne, efter et oplæg fra 1949 tegnet af arkitekt Steen Eiler Rasmussen. Den forløb hele vejen rundt om det daværende Esbjerg og dannede et rekreativt strøg mellem de ældre og de nye boligområder.

Den grønne Ring er i dag et 11 km langt bynært park og naturområde. Den Grønne Ring strækker sig fra Esbjerg Strand i den nordlige del af Esbjerg i en bue gennem Kvaglund, mod syd langs Degnevej, Jernevej og Skolebakken til Paradissøerne og det fremtidige Måde friluftsområde i syd. Der mangler dog sammenhæng i Den grønne Ring, da den gennemskæres af flere af de meget trafikerede indfaldsveje til Esbjerg og af jernbanen til Kolding.

Den Grønne Ring består af en blanding af parker, skovområder og bynær natur. I den vestlige del er der et stort udbud af rekreative tilbud, mens der i den østlige del er færre af disse tilbud.

Der er en lang række eksisterende og igangværende projekter i Den Grønne Ring:

1. Esbjerg Strand, byudvikling med lystbådehavn og nyt strandområde
2. Fovrfeldkilen, udvikling af naturområdet med naturgenopretning, plads til forsinkelse og nedsivning af overfladevand og forbedring af stiforbindelser og rekreative tilbud.
3. Mågehøj, tidligere losseplads under omdannelse til rekreativt område
4. Tovværksparken
5. Vognsbølsparken
6. Campus, sammenbinding af uddannelsesinstitutionerne på Campus med idrætsfaciliteter og stiforbindelse
7. Den Hemmelige skov, fremtidig base for naturformidling
8. Kvaglundkilen naturområde
9. Idræts- og læringsanlæg på Degnevej
10. Måde losseplads omdannes etapevis til rekreativt fritidsområde.

Esbjerg Byråd vedtog i sommeren 2015 en Active Living Strategi med fokus på, at de rekreative og grønne områder i byen kan være med til at styrke borgernes fysiske aktivitet gennem hele livet, ved at forbedre den enkelte borgers mulighed for at være fysisk aktiv i hverdagen.

Active Living strategien skal synliggøre de attraktive områder i Esbjerg, hvor fysiske aktiviteter og samvær kan finde sted. Active Living skal være med til at stimulere os alle til at bruge kroppen mere. Det gælder både, når vi arbejder, er under transport og i vores fritid.

Active Living Strategien udpegede Den grønne Ring som bydelslaboratorium.

Gennem Bydelslaboratoriet skal der i udviklingen i Den grønne Ring være fokus på hvordan der skabes sammenhæng og synergi mellem de mange projekter, der er planer om. Der skal udarbejdes en udviklingsplan for Den Grønne Ring, med fokus på hvor der mangler rekreative tilbud og på hvordan eksisterende projekter bindes sammen.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommuneplan

Vision 2020

Esbjerg Byplan

Natur og parkpolitik

Active Living Strategi for Esbjerg kommune

Masterplan for idræts- og Tovværksområdet

Masterplan for Jerne uddannelses og boligområde

Naturbeskyttelsesloven

Vandloven

Økonomi

Strategien realiseres i takt med, at der er midler til rådighed.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Økonomiudvalget > Byrådet

Konsekvenser for andre udvalg

Active Living Startegien er udarbejdet i et samarbejde mellem alle fire direktørområder.

Bydelslaboratoriet er et tværfagligt projekt med Vej & Park som tovholder i samarbejde med Kultur & Fritid og Sundhed & Omsorg.

Høring

Ingen bemærkninger.

Vurdering herunder alternativer

Udarbejdelse af udviklingsplan for Den Grønne Ring bør ske som et tværfagligt samarbejde mellem Vej & Park, Kultur & fritid og Sundhed & Omsorg, ligesom SDU's forskningsenhed, der arbejder med Active Living, bør inddrages i arbejdet.

Indstilling

Direktionen indstiller, at det indstilles til Byrådet, at

- Strategi for Den Grønne Ring godkendes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Bilag

Strategi for Den Grønne Ring

Punkt 5: Helhedsplan Fovrfeld Ådal

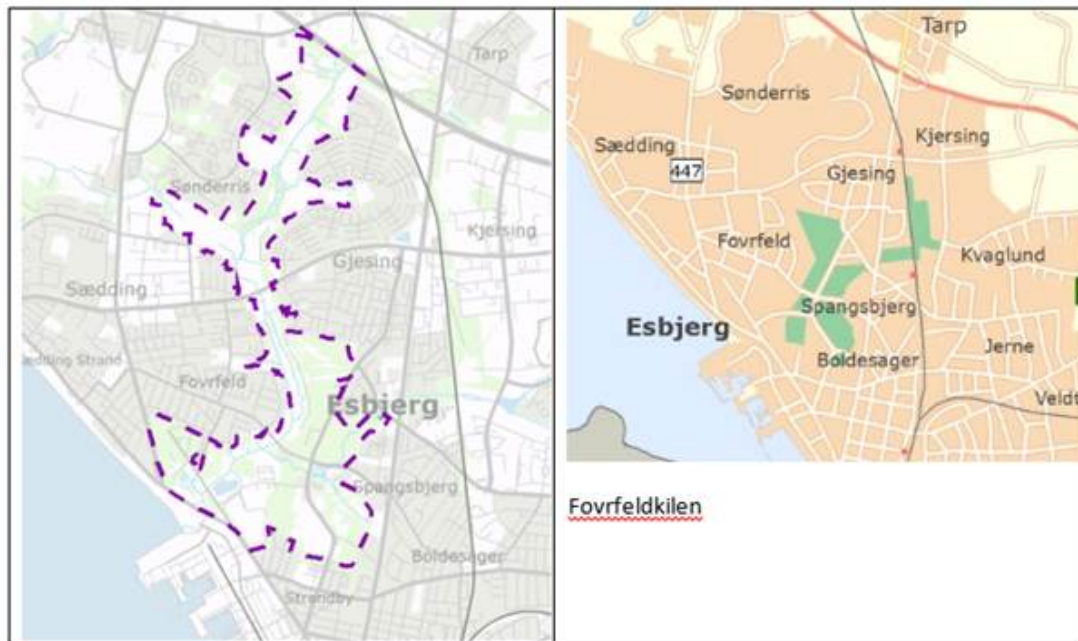
13/1158

Indledning

Esbjerg er en grøn by med mange parker, grønne byrum, smukke naturområder og kyststrækninger, med mange rekreative tilbud i både byerne og i det åbne land.

Esbjergs overordnede grønne struktur er bygget op omkring et system af bynære naturprægede landskabskiler. Landskabskilerne adskiller de enkelte byer og bydele og skaber samtidig sammenhæng til det omgivende åbne landskab.

Fovrfeld Ådal er en af de mest betydningsfulde grønne kiler mellem forstæderne og Esbjerg By. Ådalen fungerer som et rekreativt område for byens borgere, samtidig med at ådalen aftager en stor del af forstædernes overfladevand.



Sagsfremstilling

Den hidtidige byudvikling i Esbjerg er sket omkring de store landskabskiler. Allerede i 1949 skriver byplanarkitekt Steen Eiler Rasmussen i ”Dispositionsplan for Esbjerg”, at det er vigtigt at holde disse områder ubebyggede, da de vil være uvurderlige rekreative områder efterhånden som byen vokser.

De naturarealer der grænser op til byerne har stor rekreativ betydning på grund af nærheden til bl.a. boliger. Det giver nem adgang til en sund levevis med motion og daglige naturoplevelser, samtidig med at de giver mulighed for pladskrævende aktiviteter, der ikke kan rummes i villahaverne.

Mange af kommunens offentlige grønne områder er beliggende på lavtliggende jorder, hvor det på grund af jordbundsforholdene har været vanskeligt at bygge. Det viser sig nu at være en fordel, da områderne kan fungere som bufferzone i forbindelse med klimaforandringernes ekstremhændelser i form af nedbør og vandstandsstigninger.

Klimaforandringerne sammenholdt med befolkningens sundhed og dermed øgede krav til fysisk aktivitet i de grønne områder, medfører et behov for at udvikle de eksisterende landskabskiler og rekreative naturområder.

Din Forsyning er i gang med en omfattende separatkloakering af hele Esbjerg. I den forbindelse bliver der øget efterspørgsel efter arealer til nedsivning og forsinkelse af overfladevand.

Der ønskes udarbejdet en helhedsplan for Fovrfeld Ådal, som strækker sig fra Vardebanen ved Guldagervej til Hjertingvej, således at de mange tiltag i området koordineres og skaber synergi.

Det skal være en helhedsplan som har sit afsæt i Vision 2020, som tager udgangspunkt i Esbjerg Byplan og er en del af den strategiske planlægning for Esbjergs store grønne områder, der omfatter Marbæk, Guldager Ådal, Fovrfeld Ådal, Den grønne Ring og Østskoven.

Helhedsplanen skal forene og skabe synergi mellem de mange planer og målsætninger, interesser og interessenter i området, særligt ift. klimasikring, den våde og tørre natur og de rekreative interesser.

Helhedsplanen opdeles i etaper der hver består af en række delprojekter, således realiseringen af helhedsplanen kan ske i sammenhæng med igangsættelsen af øvrige initiativer og under hensyntagen til finansiering af delprojekterne.

Lovgrundlag, planer mv.

Kommuneplan
Natur og parkpolitik
Esbjerg Byplan
Naturbeskyttelsesloven
Active Living Strategi for Esbjerg kommune

Økonomi

Realisering af eventuelle projekter affødt af planen kan tages op ved senere budgetlægning.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget og Plan & Miljøudvalget.

Konsekvenser for andre udvalg

I projektet vil der skulle tages stilling til naturgenopretning og håndtering af overfladevand. Dette hører under Plan & Miljøudvalget.

Vurdering herunder alternativer

At forbedre badevandskvaliteten ved Sædding Strand og den fremtidige Esbjerg Strand, er en lang proces. Der er derfor behov for snarligt at igangsætte separatkloakering og håndtering af overfladevandet fra Fovrfeld Ådals opland.

Øgede mængder overfladevand i Ådalen medfører øget forsumpning, og vil få omfattende konsekvenser for både naturtyperne og den rekreative anvendelse. Helhedsplanen skal derfor forholde sig til klimatilpasningens betydning for naturen og de grønne områders rekreative funktion.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- Arbejdet med Helhedsplan for Fovrfeld Ådal igangsættes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Punkt 6: Henvisningsskilte og informationsstandere i Esbjerg bymidte

15/17236

Indledning

I forbindelse med byfornyelsen af det havnenære byområde i Esbjerg, herunder omdannelsen af Kongensgade og sidegader, den kommende Havnepromenade og Landgangen, ønskes en principiel godkendelse i Teknik & Byggeudvalget af henvisningsskilte til fodgængere i Esbjerg bymidte.

Sagsfremstilling

I byfornyelsesprogrammet for det havnenære byområde i Esbjerg hedder det, at der skal etableres information om bydelens seværdigheder og lokalhistorie.

Der har på en række borgermøder om Kongensgadeområdet og møder i Esbjerg Byforum været ønsket om, at der både for kommunens borgere og besøgende opsættes skiltning og informationstavler, der letter orientering samt skaber fokus på de mange interessante steder, der findes i bymidten.

I forbindelse med omdannelsen af Kongensgade og sidegader, etablering af Havnepromenaden og Landgangen, vil der blive opsat henvisningsskilte i bymidten. Henvisningsskiltene skal vise vej til bymidtens seværdigheder (f.eks. den kommende Havnepromenade og Landgang til Dokhavnen), bymidtens kulturhuse (f.eks. Esbjerg Musikhus, Kunstmuseet), parker (f.eks. Byparken, IC Møllers Park), offentlig transport (f.eks. Banegården, busterminal, Fanøfærgen), toiletter, passager, historiske ruter mm.

Der henvises til ” Forslag til placering af henvisningsskilte Esbjerg midtby”.

Henvisningsskiltene vil have en engelsk undertekst, som opfølgning på Byrådets vision om storby faciliteter. Skiltene vil samtidig angive gåafstand til stedet.

Henvisningsskiltene foreslås i samme design som skilte i Københavns Kommune.

Der opsættes nye infotavler bl.a. med historisk information udført i et design svarende til vinderforslaget i konkurrencen om Landgangen og Havnepromenaden. Byhistorisk Arkiv udarbejder det historiske materiale.

Henvisningsskiltene og infotavlerne opsættes i forbindelse med, at de enkelte gadestrækninger renoveres.

Økonomi

Der er afsat midler i byfornyelse af det havnenære byområde og i bymidtensamarbejdet til henvisningsskiltene og infotavlerne.

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget.

Høring

Projektet med henvisningsskilte og infotavler vil blive præsenteret i den mobile infoboks.

Vurdering herunder alternativer

Det vurderes, at de beskrevne henvisningsskilte og infotavler vil være i overensstemmelse med intentionerne i programmet for byfornyelse i det bynære havneområde i Esbjerg.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

1. Princippet for henvisningsskilte og infotavler godkendes.

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Der evalueres om 1 år

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Bilag

Forslag til placering af henvisningsskilte Esbjerg midtby

Punkt 7: Evaluering af oversvømmelser som følge af regnhændelser i 2. halvdel af 2015

16/5199

Indledning

Notat af 15. februar 2016 om evaluering af oversvømmelser som følge af regnhændelser i 2. halvår af 2015 fremlægges til politisk behandling.

Sagsfremstilling

Regnen den 4. september 2015 var karakteriseret ved at have en lang varighed og primært skabte problemer i form af oversvømmelser i den nordlige del af kommunen. Regnens varighed var svarende til en 50 års hændelse og er den kraftigste regn, der er målt i Esbjerg.

Oversvømmelserne ramte dels boligområder, især blev den lavest beliggende del af Ringen i Esbjerg ramt, men også en række andre boligområder blev grunde oversvømmet. Og dels var der oversvømmelser af stier og veje, hvor især Bilka-krydset var oversvømmet og ufarbar i næsten et døgn.

Regnen mellem jul og nytår var karakteriseret ved, at jorden i forvejen var meget vandmættet på grund af megen regn i både november og december. Derfor strømmede megen regn ud i vandløbene fra de omkringliggende arealer, hvilket resulterede i, at der var oversvømmelser af især Kongeåen, Sneum Å og Ribe Å.

Kongeåen fik omkring den 27. december en såkaldt flom (en kraftig top i vandmængden) fra det østlige opland, hvilket bevirkede at en række oversvømmelser af private grunde med boliger omkring Gredstedbro og Vilslev.

Der er redegjort nærmere for de forskellige oversvømmelser og iværksatte tiltag i vedlagte notat af 15. februar 2016.

Hvor det har været muligt, er problemerne blevet afhjulpet umiddelbart. Forvaltningen er i øjeblikket i gang med at udarbejde en Klimatilpasningsplan fase 2, hvor de konkrete hændelser vil blive vurderet i sammenhæng med den kortlagte oversvømmelsesrisiko.

Herudover vurderes det, at der allerede nu bør sættes tiltag i gang for at løse oversvømmelsesproblematikken i området ved Ringen. Der er også enighed med DIN Forsyning om, at en indsats i forhold til problematikken i Bilka-krydset, som er omfattet af Spildevandsplanen, formentlig vil kunne prioriteres allerede i 2016, og alternativt i 2017.

I ”Evaluering af oversvømmelser som følge af regnhændelser i 2. halvdel af 2015” er der endvidere redegjort for Kystdirektoratets vurdering af kystdigestyrker i Esbjerg Kommunes område.

Lovgrundlag, planer mv.

Jf. Planloven skal kommunerne udarbejde en klimatilpasningsplan.

Økonomi

Økonomi vil indgå ved senere behandling af løsningsforslag

Kompetencer

Teknik & Byggeudvalget > Plan & Miljøudvalget.

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- notatet tages til efterretning

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Godkendt.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Bilag

Evaluering af oversvømmelser som følge af regnhændelser i 2. halvdel af 2015

Vurdering fra Kystdirektoratet vedr. digestyrker

Punkt 8: Orienteringspunkter til Teknik & Byggeudvalget den 1. april 2016

16/100

Sekretariatet

15/16827. Naturprojekt Ribemarsken, referat fra møde med interessenter den 8. februar 2016 med tilhørende notat.

Indstilling

Direktionen indstiller at

- Teknik & Byggeudvalget orienteres

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Orientering givet.

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist

Bilag

Naturprojekt Ribemarsken Referat møde med interessenter 8 februar 2016

Naturprojekt Ribemarsken, indkomne bemærkninger til referat fra møde 8. feb. 2016 og bemærkninger til projektoplægget

Punkt 9: Information/forespørgsler

Beslutning Teknik & Byggeudvalg den 01-04-2016

Information om Jernbanegade

Kim Eskesen deltog som stedfortræder for Jørgen Ahlquist